

2015

Paisaje hibrido, recualificación de espacios para lo colectivo en asentamientos de origen informal barrio Bosque Calderón Tejada Chapinero Bogotá

Derly Katherine Murillo Poveda
Universidad de La Salle, Bogotá

Follow this and additional works at: <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura>



Part of the [Architecture Commons](#)

Citación recomendada

Murillo Poveda, D. K. (2015). Paisaje hibrido, recualificación de espacios para lo colectivo en asentamientos de origen informal barrio Bosque Calderón Tejada Chapinero Bogotá. Retrieved from <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura/216>

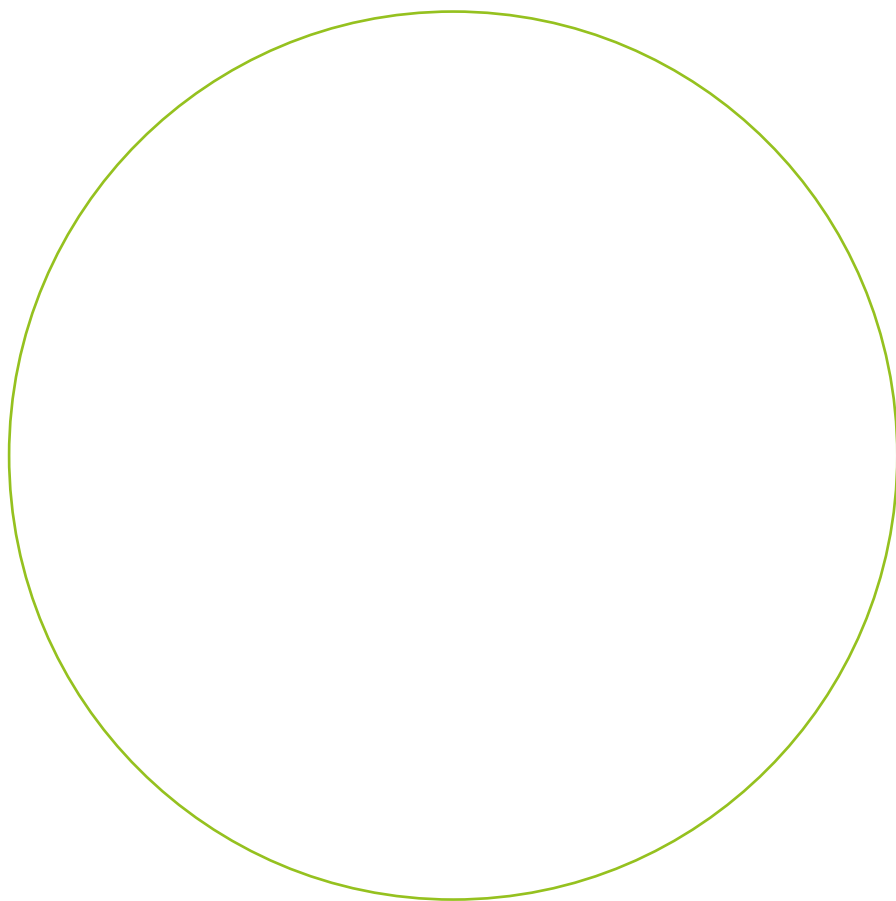
This Trabajo de grado - Pregrado is brought to you for free and open access by the Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo at Ciencia Unisalle. It has been accepted for inclusion in Arquitectura by an authorized administrator of Ciencia Unisalle. For more information, please contact ciencia@lasalle.edu.co.

Katherine Murillo Poveda

Protocolo de investigación

PaisajeHibrido

Recualificación de los espacios para lo colectivo en asentamientos de origen informal



...Los lugares son mas fuertes que las personas, el acontecimiento mas que el escenario.
La permanencia hace al paisaje integrador de dinámicas...





Barrio Bosque Calderon Tejada - Chapinero - Bogotá
Foto tomada por: Katherine Murillo

Programa de Arquitectura

Modalidad servicio social

Arq. Laura Sanabria

Contenido

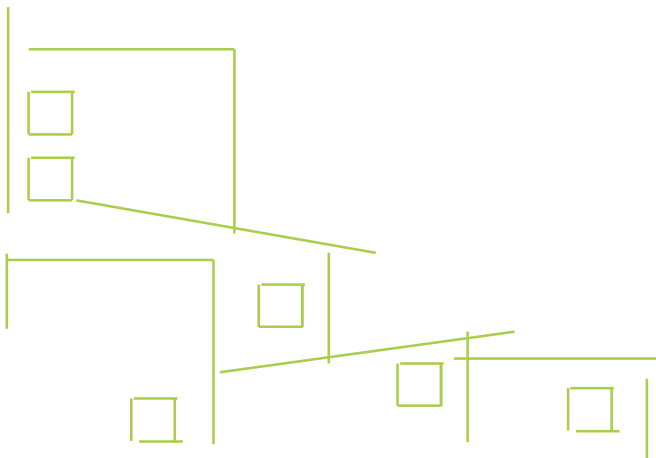
Documento investigativo

Resumen	9
Justificación	10
Motivación	13
Planteamiento general	14
Objetivos	15
Planteamiento del Problema	16
Estado del arte	19
Metodología	28
Marco Teórico	31
Marco Conceptual	32
Bibliografía	35

Estrategia Projectual

38	Diagnostico
42	DOFA
48	Prioridades de intervención
50	Plan estrategico
52	Planteamiento urbano

“Los asentamientos urbanos informales son el presente y futuro urbano para una gran parte de la población en América Latina. Son mucho más que casas y calles, son personas interactuando con los espacios. Las dinámicas de estos asentamientos van mucho mas allá de la falta de viviendas y establecimientos urbanos como es común en la política habitacional de Colombia.”



PaisajeHibrido

Recualificación de los espacios para lo colectivo en asentamientos de origen informal

Resumen

Línea de investigación
Vulnerabilidad Urbana

Línea estratégica
Mejoramiento integral

Palabras claves

- Paisajes híbridos
- Espacios para lo colectivo
- Mejoramiento integral
- Cohesión social

Esta investigación pretende analizar el origen, producción y transformación de los espacios para lo colectivo en el barrio Bosque Calderon Tejada en la localidad de Chapinero - Bogotá, desde una visión del mejoramiento integral, partiendo desde el conocimiento del territorio y la percepción del mismo por sus habitantes; con el fin de establecer parámetros para la creación de espacios generadores de cohesión social.

Este proceso investigativo tiene como objetivo diseñar una propuesta de mejoramiento integral a partir de los espacios para lo colectivo y la hibridación del paisaje, (urbano-natural) fortaleciendo los procesos de habitabilidad urbana en asentamientos de origen informal. El análisis permitió conocer la realidad del asentamiento desde la línea investigativa de la vulnerabilidad urbana, que permite comprender las condiciones del hábitat que afecta tanto físico espacial como socialmente al paisaje urbano y natural del barrio, para así establecer el diagnóstico que brinden las prioridades de intervención para lograr la recualificación de los espacios cohesionadores y construir comunidades identificadas y apropiadas a su territorio.

Al entender el barrio desde sus realidades locales se diseña una propuesta multiescalar de mejoramiento que se articule con un proceso de diseño participativo y de autogestión llegando a la intervención puntual arquitectónica del centro comunitario multifuncional.

Las actuaciones de mejoramiento integral que se realizan a partir de las dinámicas, de los paisajes y oportunidades del contexto, integran y crean espacios para lo colectivo, los cuales generan una apropiación e hibridación del paisaje, al mismo tiempo una cohesión físico-social del territorio.

Justificación

Transformación del asentamientos de origen informal

Esta investigación se establece desde los paisajes y la hibridación que se generan entre ellos, y que han sido apropiados, formando asentamientos de origen informal, creando dificultades internas y externas de los barrios y sus habitantes.

Al mismo tiempo la comprensión del cambio estructural de la ciudad buscando la integración de asentamientos de origen informal, que han sido creados por construcción social del territorio donde el habitante esta presente en el proceso de transformación de su entorno, generando espacios, historia, apropiación y dinámicas.

El crecimiento no planificado de estos asentamientos, hace que la desigualdad en los diferentes componentes urbanos como lo son; los espacios para lo colectivo, equipamientos, infraestructura, vivienda y servicios, al mismo tiempo que la segregación social sean visibles a simple vista.

Por esto la perspectiva del mejoramiento integral se debe implementar desde la participación de la comunidad para generar el desarrollo local en barrios de origen informal, la apropiación del entorno entendiendo las dinámicas ya creadas por la comunidad y el cruce de los paisajes que forman en el habitante modos de vida y reactivan la memoria colectiva de lucha social por su territorio.

Motivación

Transformación del paisaje urbano informal desde la hibridación

El conocer cómo se produce la ciudad, desde la fragmentación y segregación de los tejidos urbanos en los asentamientos informales. La problemática urbana, la segregación social, la institucionalidad que afectan a estos asentamientos; han hecho que el ejercicio del arquitecto imponga espacios para lo colectivo como referentes sociales que no están ligados a lugares apropiados por la comunidad.

La posibilidad de generar un desarrollo integral entendiendo las apropiaciones de la comunidad sobre el territorio, sus dinámicas sociales, su imagen de ciudad, y sus paisajes; para la transformación del hábitat, la articulación y cohesión entre comunidad-entorno-ciudad-paisaje.

Reconociendo que el crecimiento acelerado de la ciudad por los procesos migratorios ha transformado el territorio, es importante reconocer que las áreas periurbanas o de transición donde en su mayor parte se ubican los asentamientos de origen informal están sometidas a presiones físico espaciales y sociales, que han hecho que se pierda la identidad y la valoración de la construcción social, originando un desarraigo de los habitantes y por ende un cambio en las dinámicas para construcción de tejidos sociales.

Además plantear desde los espacios colectivos el factor de cohesión y consolidación desde la construcción social del hábitat con la participación comunitaria.

Planteamiento general

Tema

Los **espacios para lo colectivo** y su incidencia en el mejoramiento integral del hábitat en asentamientos de origen informal

Objeto de estudio

Incidencia de los **espacios para lo colectivo** en el mejoramiento integral del hábitat en asentamientos de origen informal - Bosque Calderon Tejada - Chapinero

Problema

Ruptura en **procesos de habitabilidad urbana**, que aumentan las condiciones de **vulnerabilidad** físico - espacial y social en asentamientos de origen informal

Pregunta

¿ Cómo se potencializa la apropiación del **paisaje híbrido** a partir del mejoramiento integral en asentamientos de origen informal?

Hipótesis

las actuaciones de mejoramiento integral a partir de los **espacios para lo colectivo** generan la apropiación del espacio urbano y por ende una **cohesión social** en el paisaje híbrido.

Objetivo General

Diseñar espacios para la **cohesión social** desde el mejoramiento integral a partir de la **hibridación del paisaje** y los espacios para lo colectivo que fortalezcan los procesos de habitabilidad urbana en asentamientos de origen informal

Objetivos específicos

Articular el barrio a la estructura de la zona tanto natural como urbana, proponiendo el mejoramiento de la infraestructura, para **reactivar las relaciones** internas y externas del sector



Fortalecer la imagen del barrio proponiendo equipamientos secundarios comunales con el fin de brindar servicios complementarios tales como: cultura, capacitación, seguridad, servicios y acopio



Integrar el barrio a la estructura urbana; con la propuesta del **centro comunitario multifuncional** que contribuirá al desarrollo interno para generar **cohesión social**



Planteamiento del problema

Árbol de problemas

Desajolos

Evacuaciones forzosas
venta de predios por presión
economica

Desarticulación

Institución - Comunidad (Relaciones)

Político



Lineas de

Fragmentación

invisibles en la comunidad y
territorio - ciudad

Lineas de

Fragmentación

invisibles en la comunidad y
territorio - ciudad

Social



Desplazamiento

Urbano

perdida de la

memoria colectiva

Desarraigo

Cultura



Consecuencias

Causas

Políticas para la
consecución de terreno

Políticas mal aplicadas sin
pensar en la comunidad

Legalidad parcial o nula de los
barrios

No hay
Cohesión social

Migración

Altos indices de
necesidades insatisfechas

No hay reconocimiento de los
espacios simbólicos

Presión del entorno con
Nuevas formas de vida

Fragmentación del paisaje

Deterioro natural
de los recursos

Ambiental



Expansión
de zonas ilegales

Deterioro urbano
espacial
(Accesibilidad - permeabilidad)

Deterioro de
infraestructura

Físico - espacial



Ruptura en procesos de habitabilidad urbana, que aumentan las condiciones de **vulnerabilidad** físico - espacial y social en asentamientos de origen informal

Topografía

Relación
directa con los cerros

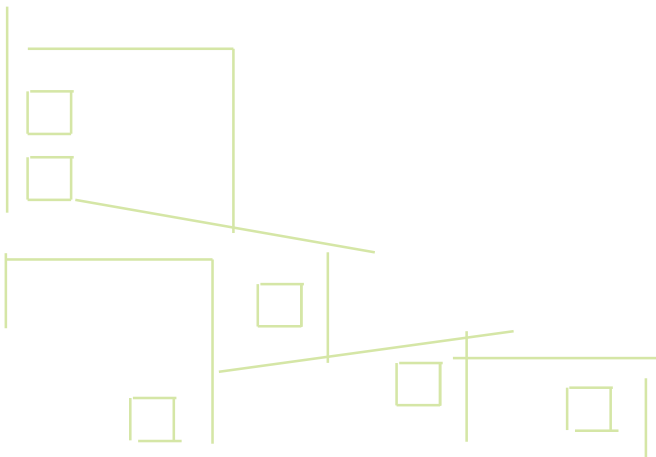
Crecimiento de familias y por
ende mas ocupacion en el suelo

conformación física sin
planificación

Articulación
Urbano - rural



...La informalidad urbana ha de entenderse como un fenómeno social, económico, político e ideológico-cultural, por medio del cual la comunidad busca solucionar sus necesidades más sentidas, a través de acciones que la colocan por fuera de los marcos normativos y legales convencionales, reconocidos por el statu quo....



Estado del Arte

La inequidad social que existe en Bogotá es notable en el desarrollo que presenta las zonas de borde o periféricas, las cuales en su mayoría se construyen a partir de las necesidades inmediatas, sin pensar en la planificación equitativa de la ciudad.

En estos asentamientos de origen informal la ciudad no solamente son viviendas y calles, son estructuras urbanas emergentes de las dinámicas sociales y espaciales de una comunidad. Es la apropiación no solamente del “techo” la vivienda, sino de los espacios externos donde se interactúa en familia; espacios para lo colectivo.

Estos espacios de interacción presentan una característica que le dan sentido a lo barrial, la construcción social del territorio genera una conexión fuerte con el habitante, ya que son producidos y contruidos desde el imaginario colectivo por ellos.

La planificación de ciudad ha planteado parámetros de habitabilidad urbana que no están pensados en los asentamientos que han sido contruidos socialmente. Los procesos de habitabilidad para estos barrios son la relación del habitante con su territorio, visto desde el ideal de ciudad, las cualidades y dinámicas del espacio que dan la calidad de vida colectiva y a su vez la individual.

Haciendo que estas estructuras urbanas sean fragmentadas y presenten altos índices de pobreza, exclusión social, segregación residencial, generando un territorio urbano vulnerable



Asentamientos de origen informal

En la actualidad la ciudad de Bogotá revela la conformación de lo formal e informal. Es reconocida como una ciudad heterogénea en la forma de construcción, se muestra como una ciudad en desequilibrio, evidenciando desde sus inicios la forma desigual de repartición de suelo urbano.

Los asentamientos informales forman parte de la realidad socio – urbana latinoamericana, pero de una realidad excluida, marcada por la pobreza del hábitat y de sus habitantes.

Por esto, se considera relevante determinar los actores sociales que participan en su formación y consolidación, además de los procesos de habitabilidad urbana que se generan en asentamientos de origen informal.

El acelerado crecimiento urbano ha provocado, entre otras cosas, el incremento de estos asentamientos que se ubican en las periferias de la ciudad y el aumento de la desigualdad urbana.

Una desigualdad creciente que provoca, en muchos casos, una segregación residencial socioeconómica que implica un distanciamiento de los distintos grupos de población que conforman la ciudad.

Sus principales características son:

Lo compacto

Constituido por los habitantes que tejen una relación estrecha la cual, sin importar las necesidades el apoyo mutuo es vital para poder sobrevivir.

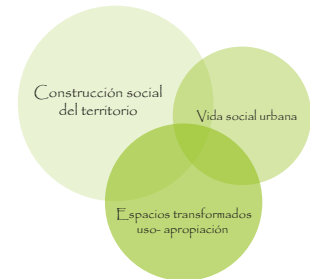


Lo irregular

Espontáneo y sin reconocimiento legal
Forma de apropiación del espacio-territorio



La informalidad en el contexto Latinoamericano



Los asentamientos de origen informal se han evidenciado en el tejido de todas las ciudades latinoamericanas, dando lugar a la formación de un hábitat segregado físico y socialmente marcado por la vulnerabilidad urbana del territorio, marcándolo como irregular, ilegal e informal.

Con la aparición de los asentamientos informales suele cambiar la morfología de la ciudad, la conformación de cinturones de miseria en tierras periurbanas, se convierten en un problema de demanda constante al Gobierno local, por lo cual se hace necesario atender a estos asentamientos desde diferentes frentes, dotándolos de las condiciones mínimas para la permanencia de la población.

Diferentes secretarías, entes descentralizados, entre otros actores, juegan un papel fundamental en la consolidación de dichos asentamientos. hoy por hoy la informalidad urbana es el modo de vida habitual, el hábitat de cientos de millones de personas en todo el mundo.

Es un fenómeno con denominaciones singulares (favelas, ranchos, invasiones, chabolas, tugurios, villamiserias), con expresiones generalizadas (improvisación, subsistencia, subnormalidad, clandestinidad) y con enfoques urbanísticos múltiples (suburbia, exurbia, periferia, ciudad desecha, ciudad estallada, dispersa, difusa, fragmentada, irregular, ilegal, ordinaria)

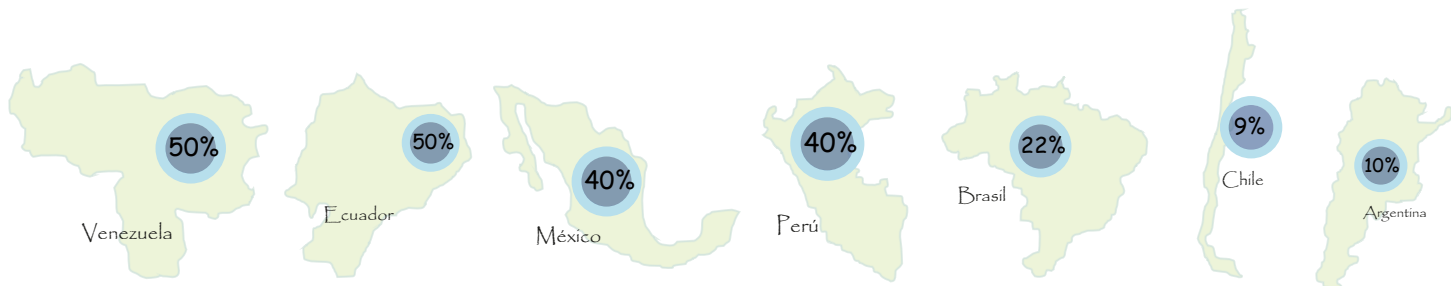




Foto tomada por: Katherine Murillo

“... el concepto de la habitabilidad urbana como uno de los factores que permiten el desarrollo de calidad de vida dentro del espacio urbano y de cohesión social...”

Habitabilidad desde la Contrucción social -Nuevo enfoque



Vista desde el habitante y sus necesidades



Adecuada a la diversidad de modos de vida



Extendida a escala urbana



Pensada en los recursos y apropiación

Expresada sobre condiciones materiales



Identificada con un limitado modelo de vivienda



Reducida a la escala domestica



Planteada sin ser considerada los recursos y residuos implicados



Habitabilidad - Antiguo enfoque

Procesos de habitabilidad urbana en paisajes híbridos

Capacidad de los espacios para satisfacer las necesidades objetivas y subjetivas de los individuos o grupos de personas

La habitabilidad es entendida como las condiciones mínimas de confort y se relaciona con los estándares de calidad de vida "calidad de habitable".

Interna - Vivienda — Externa - Entorno — Paisajes híbridos

Permeabilidad
Variedad
Fuerza
Legibilidad

La habitabilidad urbana es el estudio de las cualidades que se desarrollan en el medio ambiente urbano al exterior de los espacios arquitectónicos, en relación con el paisaje

Características y cualidades del espacio, entorno social y medio ambiente que contribuyen a dar a la población una sensación de bienestar personal y colectivo.

- * condiciones del espacio que se consideran ideales
- * Cualidades físico- espaciales y sociales
- * Calidad de vida colectiva
- * Dinámicas y relaciones

individuo - Comunidad - Entorno urbano - natural

"...se denomina habitabilidad urbana, lo que abarca entre otros aspectos el estudio de las cualidades que se desarrollan en el medio ambiente urbano al exterior de los espacios arquitectónicos... interpretando una serie de cualidades integrada por permeabilidad, vitalidad, variedad, legibilidad y robustez..."

"...el concepto de la habitabilidad urbana como uno de los factores que permiten el desarrollo de calidad de vida dentro del espacio urbano..."

"...Los problemas de habitabilidad urbana son problemas colectivos que no pueden resolverse mediante la agregación «natural» de hábiles acciones individuales..."

Vulnerabilidad urbana

Estructuras urbanas fragmentadas que generan segregación en paisajes híbridos

Desde la vulnerabilidad

... En esencia, la vulnerabilidad puede definirse como un estado de elevada exposición a determinados riesgos e incertidumbres, combinado con una capacidad disminuida para protegerse o defenderse de ellos y hacer frente a sus consecuencias negativas. La vulnerabilidad existe en todos los niveles y dimensiones de la sociedad y es parte integrante de la condición humana, por lo que afecta tanto a cada persona como a la sociedad en su totalidad...

Naciones Unidas. Departamento de Asuntos Económicos y Sociales. (2003). "Informe sobre la situación social del mundo 2003. Vulnerabilidad social: Fuentes y desafíos

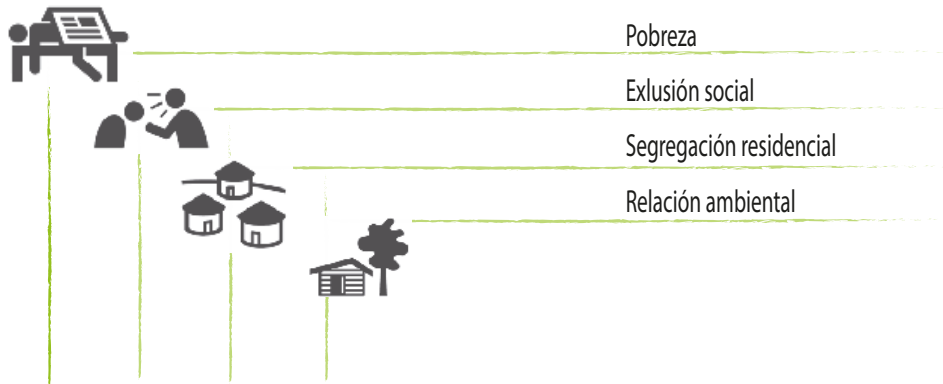
Desde la vulnerabilidad urbana

...Como aquel proceso de malestar en las ciudades producido por la combinación de múltiples dimensiones de desventaja, en el que toda esperanza de movilidad social ascendente, de superación de su condición social de exclusión o próxima a ella, es contemplada como extremadamente difícil de alcanzar. Por el contrario, conlleva una percepción de inseguridad y miedo a la posibilidad de una movilidad social descendente, de empeoramiento de sus actuales condiciones de vida...

Naciones Unidas. Departamento de Asuntos Económicos y Sociales. (2003). "Informe sobre la situación social del mundo 2003. Vulnerabilidad urbana: Fuentes y desafíos

Factores que deterioran la estructura urbana

vulnerabilidad urbana



Estructuras urbanas fragmentadas



SEGREGACIÓN URBANA

- Desfavorecimiento social
- Desventaja en infraestructura
- Deterioro de viviendas
- Desconexión con el componente ambiental



VULNERABILIDAD SUBJETIVA

Percepción del habitante frente al territorio y a las condiciones sociales de su barrio



Metodología

...de investigación

- ① Identificar / formular los planteamientos generales desde la academia
- ② Investigación y contextualización teórica
- ③ Reconocimiento y lectura del territorio
- ④ Diagnostico participativo del territorio
- ⑤ Identificación de prioridades de intervención con la comunidad
- ⑥ formulación de estrategias y proyectos

Producción social del hábitat

1 Información

Dar a conocer decisiones tomadas sin comunidad base. Desde el punto del conocimiento académico



2 Participación como consulta / opinión

Dar a conocer decisiones tomadas sin comunidad base. Desde el punto del conocimiento académico

facultativa

Supuestos

Que esperan?
Que quieren?
Que necesitan?

obligatoria

Estimados

Que piensan de?
Usted cree que...
Usted considera...



Envergadura

Diagnóstico o línea base

Actores

Estratégicos

Pobladores
Junta de acción comunal del barrio
Líderes comunitarios

Periféricos

Alcaldía Local de Chapinero
Secretaría del hábitat (Oficina de subdirección de barrios)

Niveles

Local
Barrial
Comunal

Herramientas

Recolección de datos

Entrevistas semiestructuradas
Historias de vida
Cartografía social



Modalidad de participación

3

Participación como delegación

Proceso de participación limitada que sucede cuando se delega en una persona o un grupo de personas la capacidad de tomar decisiones



Líderes comunales
Representantes de JAC



Territorio

Linea de investigación
Vulnerabilidad Urbana



Linea estratégica
Mejoramiento integral



Información básica
Antecedentes
Población base
Estado del arte

Ruptura en los procesos de habitabilidad Urbana, que aumentan las condiciones de vulnerabilidad físico-espacial y social en asentamientos de origen informal.

Problemática

Hipótesis

Objetivos

las actuaciones de mejoramiento integral a partir de los espacios para lo colectivo generan la apropiación del espacio urbano y por ende una cohesión social en el paisaje híbrido.

Diseñar espacios para la cohesión social desde el mejoramiento integral a partir de la hibridación del paisaje y los espacios para lo colectivo que fortalezcan los procesos de habitabilidad urbana en asentamientos de origen informal

Específicos

Articular el barrio a la estructura de la zona tanto natural como urbana, proponiendo el mejoramiento de la infraestructura, para reactivar las relaciones internas y externas del sector

Fortalecer la imagen del barrio proponiendo equipamientos secundarios comunales con el fin de brindar servicios complementarios tales como: cultura, capacitación, seguridad, servicios y acopio

Integrar el barrio a la estructura urbana; con la propuesta del centro comunitario multifuncional que contribuirá al desarrollo interno para generar cohesión social

Marco teórico

Teroría	1 Cohesión social	Espacio para lo colectivo Espacios productivos	Vida social urbana Espacios transformados
	2 Habitabilidad urbana	Condiciones	Calidad de vida colectiva Dinámicas y relaciones
	4 Construcción social	Autogestión Memoria	Caminos de lucha social Apropiación e identidad

Instrumento

Integración

Mejoramiento integral

Participación

1 Cohesión social

Olga Segovia - Ricardo Jordán
División de Desarrollo Sostenible y
Asentamientos Humanos
CEPAL



2 Habitabilidad urbana

Análisis Urbanístico de barrios vulnerables
Sobre la vulnerabilidad Urbana
Ministerio de Fomento -Gobierno de España



4 Construcción social

Procesos urbanos informales y territorio
Mercedes Castillo de Herrera
DEL ESPACIO OCUPADO AL LUGAR HABITADO
Carlos Mario Yori



Programa de mejoramiento integral de barrios
Ministerio de ambiente, vivienda y desarrollo
territorial



Marco Conceptual



Crear / Integrar

Fortalecer/ Activar

Articular

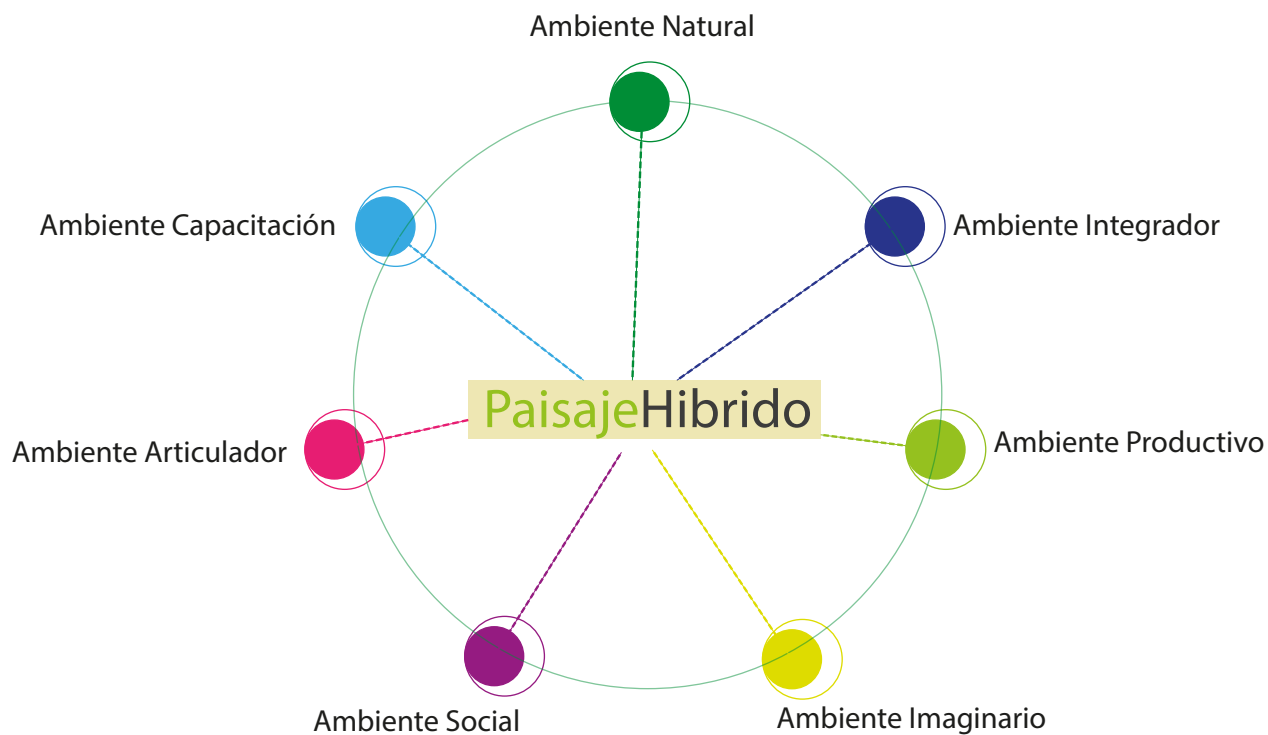


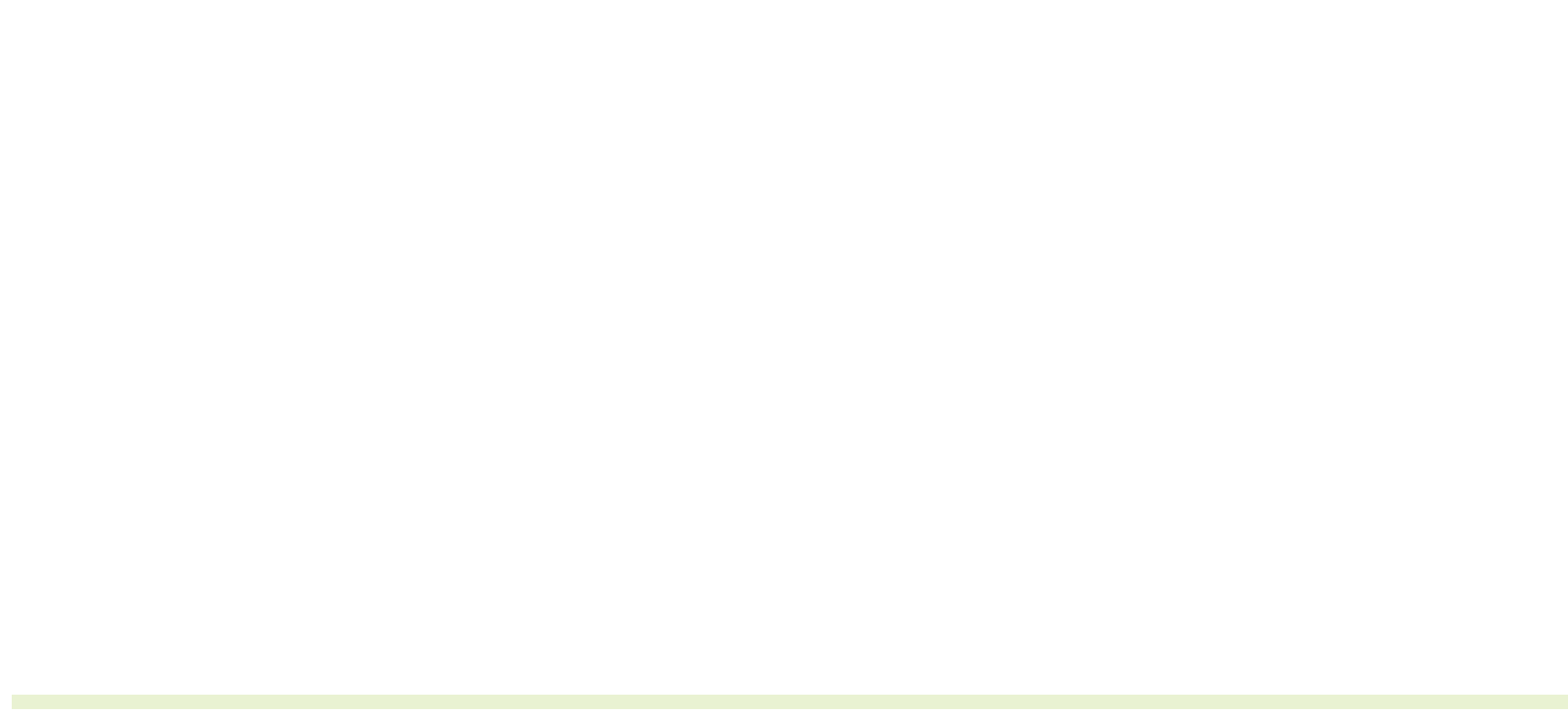
Ambiente urbano / Integrador / productivo

Ambiente Social / Imaginario

Ambiente Articulador

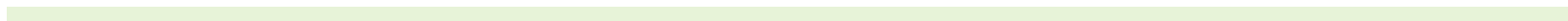
Transformación del espacio urbano





Bibliografía

- 1 Carlos Alberto Torres Tovar (2009), Coordinador grupo de investigación de procesos Urbanos en hábitat, Vivienda e Informalidad, "Ciudad informal Colombiana, barrios contruidos por la gente". Universidad Nacional de Colombia
- 2 Documentos Barrio Taller, Serie Ciudad y Hábitat, "La Calle, Lo ajeno, lo publico y lo imaginado
- 3 Olga Segovia - Ricardo Jordán, Cohesion Social, División de Desarrollo Sostenible y Asentamientos humanos, CEPAL
- 4 Ministerio de Fomento - Gobierno de españa, Analisis Urbanistico de Barrios Vulnerables, "Sobre la Vulnerabilidad Urbana"
- 5 Fernando Murillo (director), Mariana Schweitzer (co-director), 2011, Planear el barrio, Urbanismo Participativo para Construir el derecho a la Ciudad, Buenos Aires.
- 6 Mercedes Castillo De Herrera, (2009), Editora académica, "Procesos Urbanos Informales y territorio", Ensayo entorno a la construcción de sociedad, territorio y ciudad. Universidad nacional de Colombia, Bogotá
- 7 Mercedes Castillo De Herrera, Editora académica, "Procesos Urbanos Informales y territorio", Ensayo entorno Del espacio ocupado al lugar habitado. Universidad nacional de Colombia, Bogotá



Estrategia Proyectual



Suramerica



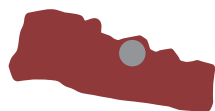
Colombia



Bogotá



Chapinero



Bosque Calderon tejada

Localización

General

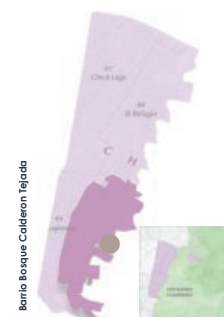
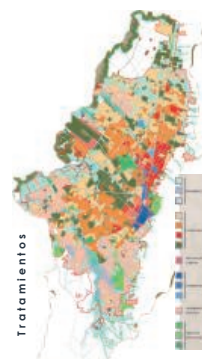
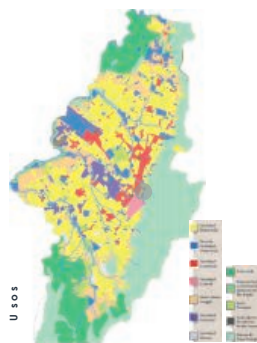
La localidad de chapinero cuante con cinco UPZ; una de ellas es Pardo Rubio. La localidad tiene 122.991 habitantes y 3.899 hectáreas; de éstas, mas de una tercera parte está dentro del perímetro urbano (1.235 hectareas), en donde casi todo el territorio está urbanizado, mientras que casi los dos tercios restantes del área total de la localidad está en suelo rural (2.664 hectarias), todo este suelo esta clasificado como protección ambiental (cerros orientales).

La localidad va desde la calle 39 hasta la calle100 y de la avenida caracas a los cerros orientales.

Limita con la localidades: Santa fe al sur, Teusaquillo y barrios unidos al occidente, usaquen al norte y con los municipios de La Calera y Choachi al norte.

La característica más importante de la upz Pardo rubio consiste en la ubicación sobre la parte baja de los cerros orientales, que marca un borde entre la ciudad y el área rural, lo cual le ofrece grandes potenciales ambientales, pero a la vez la presencia de asentamientos de origen informal que deterioran esta parte de la UPZ.

Localización-Urbano



inventario urbano

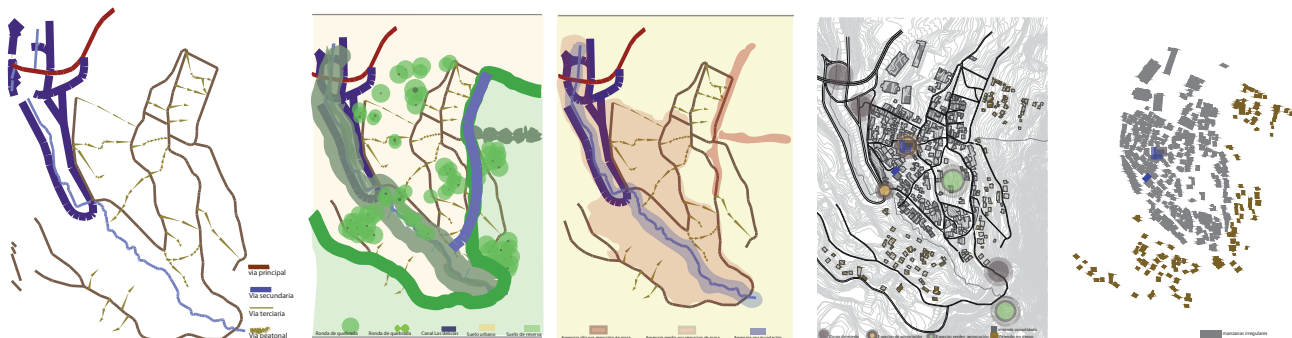


Localización- Puntual

El barrio Bosque Calderón ubicado al norte de la localidad de Pardo Rubio, aparece cuando los trabajadores de minas de explotación de carbón de la zona, población campesina proveniente del departamento de Boyacá es desplazada por construcciones en sus viviendas y dadas sus limitadas condiciones económicas deciden tomar los terrenos (invadirlos) y localizase en ellos de manera ilegal.

Este barrio esta situado sobre una zona de alta amenaza de deslizamientos, por lo que en 1976 cuando el número de vivienda era muy alto el barrio sufre un primer deslizamiento, el cual afectó a 18 familias que tuvieron que localizarse en terrenos cercanos. Tras un largo proceso por parte de la población para que se solucionara la situación jurídica del Barrio, la mayoría de los habitantes consiguieron tener acceso de manera legal a los servicios públicos, pero no su legalización total como barrio.

Inventario barrial





Segregación físico - espacial - social

El barrio se encuentra segregado por la ciudad formal, la presión física y social que sufre el barrio se da por parte de las constructoras que quieren este terreno para generar una movilidad de estratificación ya que su entorno es privilegiado.



Conformación físico- espacial

El territorio no ha sido planificado, la implantación de las viviendas se ha realizado por la topografía pendiente del terreno, esto genera la fragmentación de la estructura Urbana (vías, espacios para lo colectivo, espacios verdes, equipamientos, usos del suelo).



Espacio de cohesión social

Carencia de equipamientos y los existentes en el barrio se han contruido desde la necesidad de la comunidad; la utogestión comunitaria ha desarrollado espacios que no se habían pensado en la planificación del barrio. Aprovechando el espacio libre sin propietario.

Espacio para lo colectivo

"...plantea la relación existente entre los imaginarios colectivos, las representaciones sociales, el lenguaje y el espacio urbano, partiendo de este último como el escenario en el que por excelencia el hombre construye las relaciones sociales que dan como fruto la cultura. Igualmente, presenta los imaginarios y las representaciones como manifestaciones de las mentalidades y las ideologías... en el espacio se evidencian las diversas expresiones, que como representación de los imaginarios de sus respectivos contenidos sociales construyen sus costumbres, sus hábitos y su historia

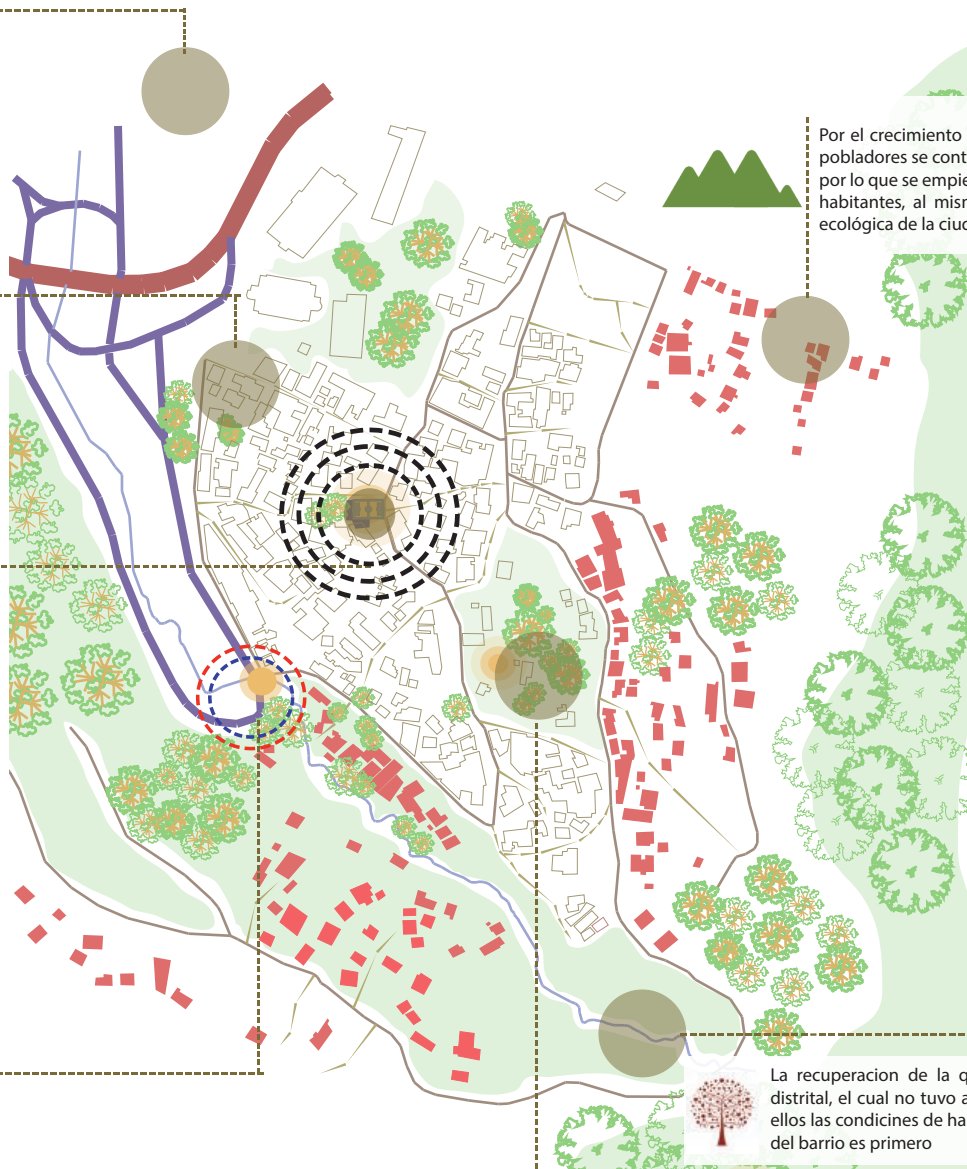


Entrada vehicular al barrio

Únicamente existe una vía vehicular para ingresar al barrio Bosque Caldern Tejada, que viene de la "ciudad formal" este espacio de entrada al barrio es un simbólico, ya que existe un elemento que representa la lucha social de permanencia en el territorio e identificación. Las vías internas han sido construidas por los habitantes al igual que su mantenimiento, las instituciones distritales no hacen presencia para mejorar físicamente el barrio por ende el deterioro es evidente.

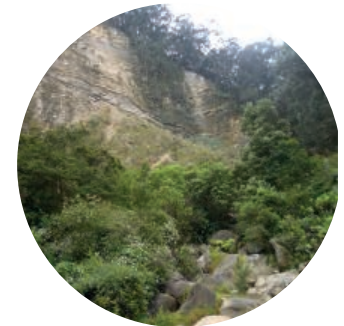
Diagnóstico

Ruptura de procesos urbanos



Viviendas en zona de reserva

Por el crecimiento del espontaneo del barrio y la necesidad de nuevos pobladores se contruye viviendas en zonas prohibidas (zona de reserva), por lo que se empieza a generar conflictos con las instituciones, entre los habitantes, al mismo tiempo el deterioro de natural de la estructura ecológica de la ciudad.



Proyectos de recuperacion relacion con lo natural

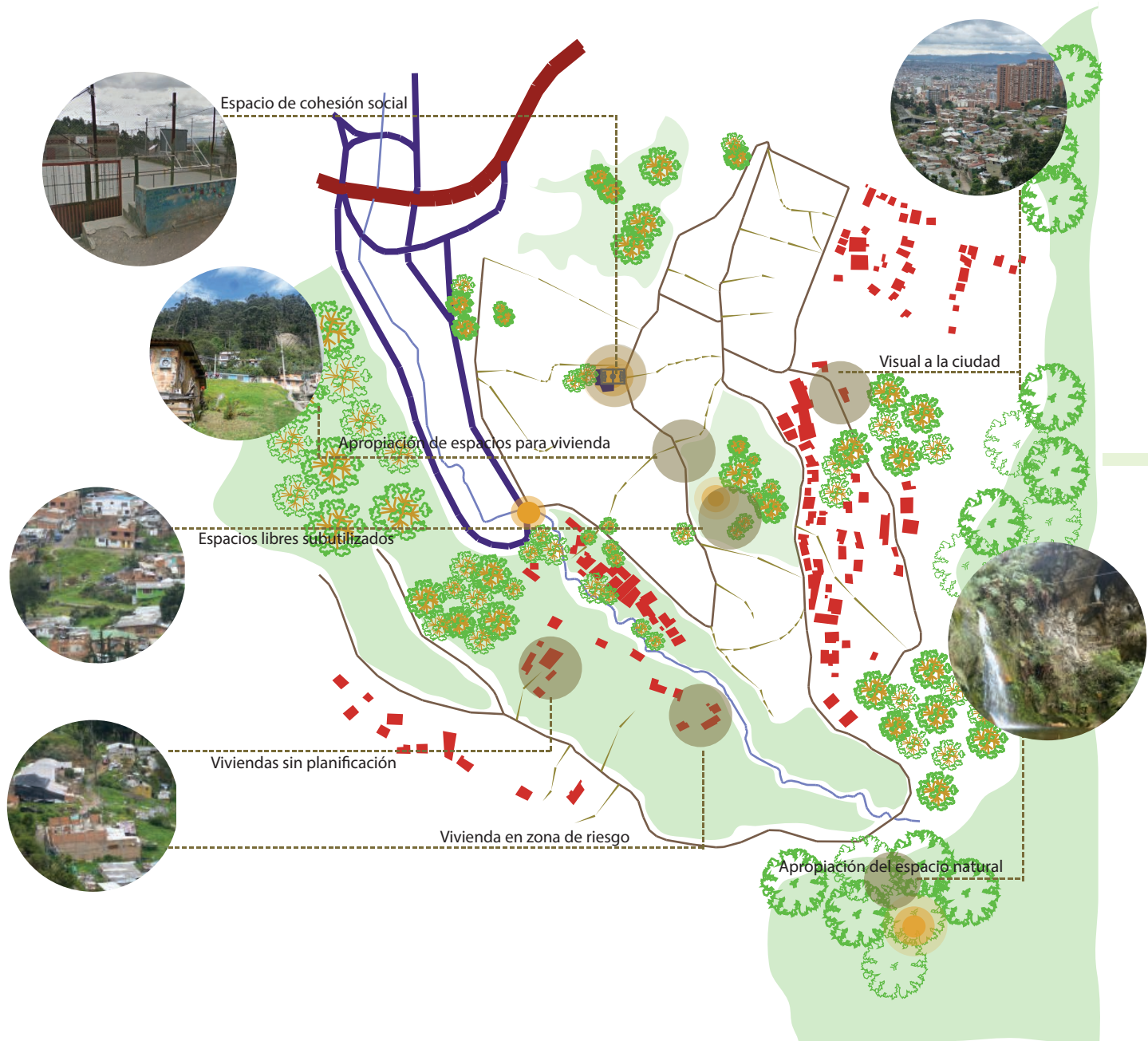
La recuperacion de la quebrada las delicias fue un proyecto de iniciativa distrital, el cual no tuvo apropiacion de los habitantes del barrio, ya que para ellos las condicines de habitabilidad urbana y la falta de mejoramiento interno del barrio es primero

Viviendas en zona de riesgo



Existen viviendas en zonas de alto riesgo, los pobladores tienen el conocimiento de ello, y lo único que esperan es que los reubiquen ya que la necesidad de ellos es la vivienda. La tipología de las viviendas y los materiales hacen que estas sean más vulnerables a cualquier riesgo.

Reconocimiento visual del barrio

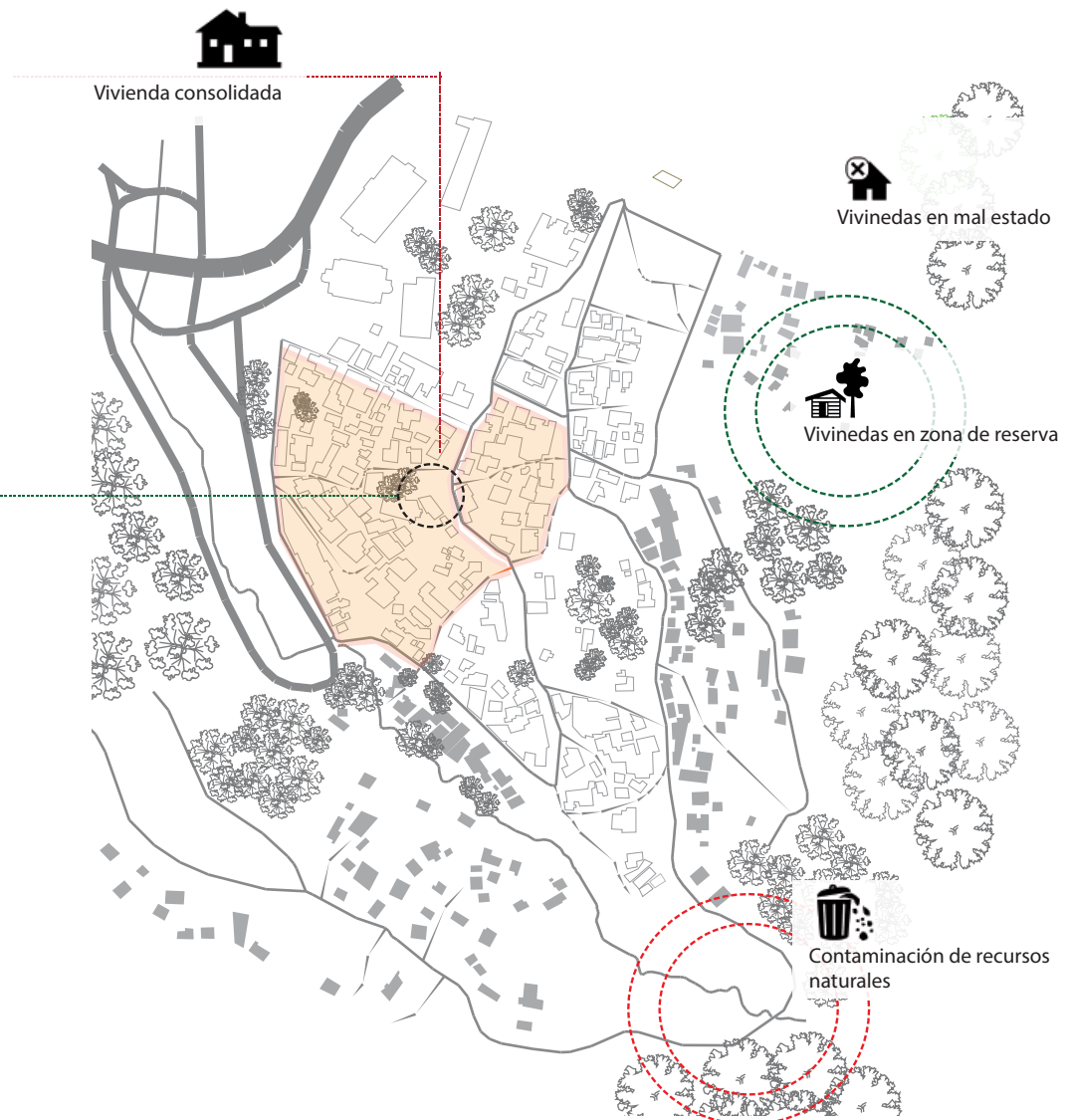


Dofa

Ruptura de procesos urbanos

Debilidades

No existe una malla vial interna adecuada y funcional y las existentes estan deterioradas
 Enexistencia de equipamientos
 Viviendas en mal estado
 Falta de apropiacion con los elementos naturales
 Contaminacion de la quebrada
 Construccion de viviendas en zonas prohibidas (reserva)
 No cuenta con planeación



Adecuación de las vías peatonales

Aprovechamiento de los espacios verdes-libres para espacios de cohesión
relacion directa con los cerros orientales y cuerpos de agua Proyectos de agricultura Urbana

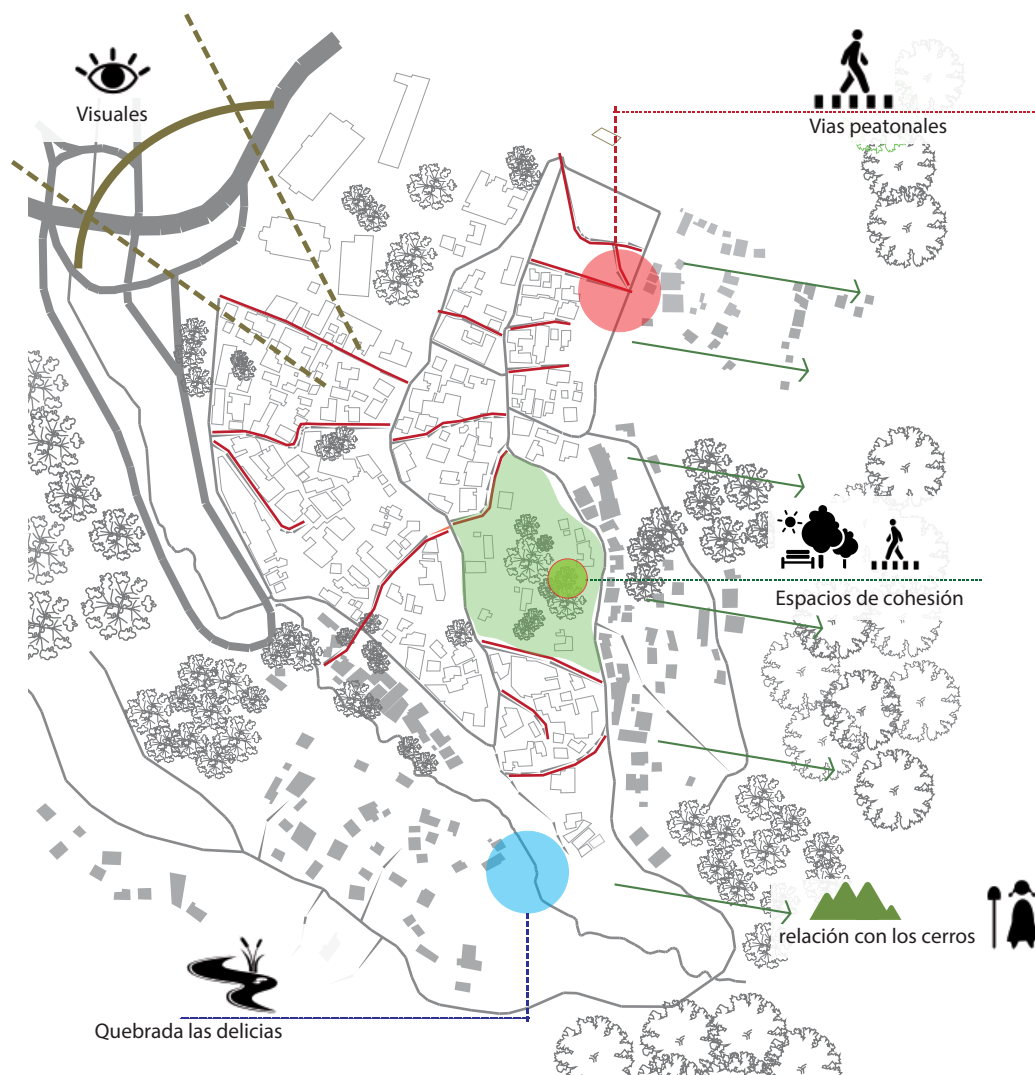
Terreno libre espacios de cohesion (espacios para lo colectivo)

Legibilidad del barrio

Relacion observador - ciudad (Sensacion y persepcion del entorno)

La visual hacia el borde natural y hacia la ciudad formal

Oportunidades



Fortalezas

La construcción social del territorio
 Manzanas irregulares por autoconstrucción (adecuación a la topografía)
 El interés de los habitantes por mejorar su vivienda
 El interés de los habitantes por mejorar la habitabilidad urbana (equipamiento - espacio público)
 El valor paisajístico permite evidenciar la conjugación de lo rural con lo urbano
 La creación de grupos autogestionadores de solución para las necesidades del barrio
 El barrio a creado dinámicas sociales que se desarrollan hacia el interior



Mejoramiento de vivienda



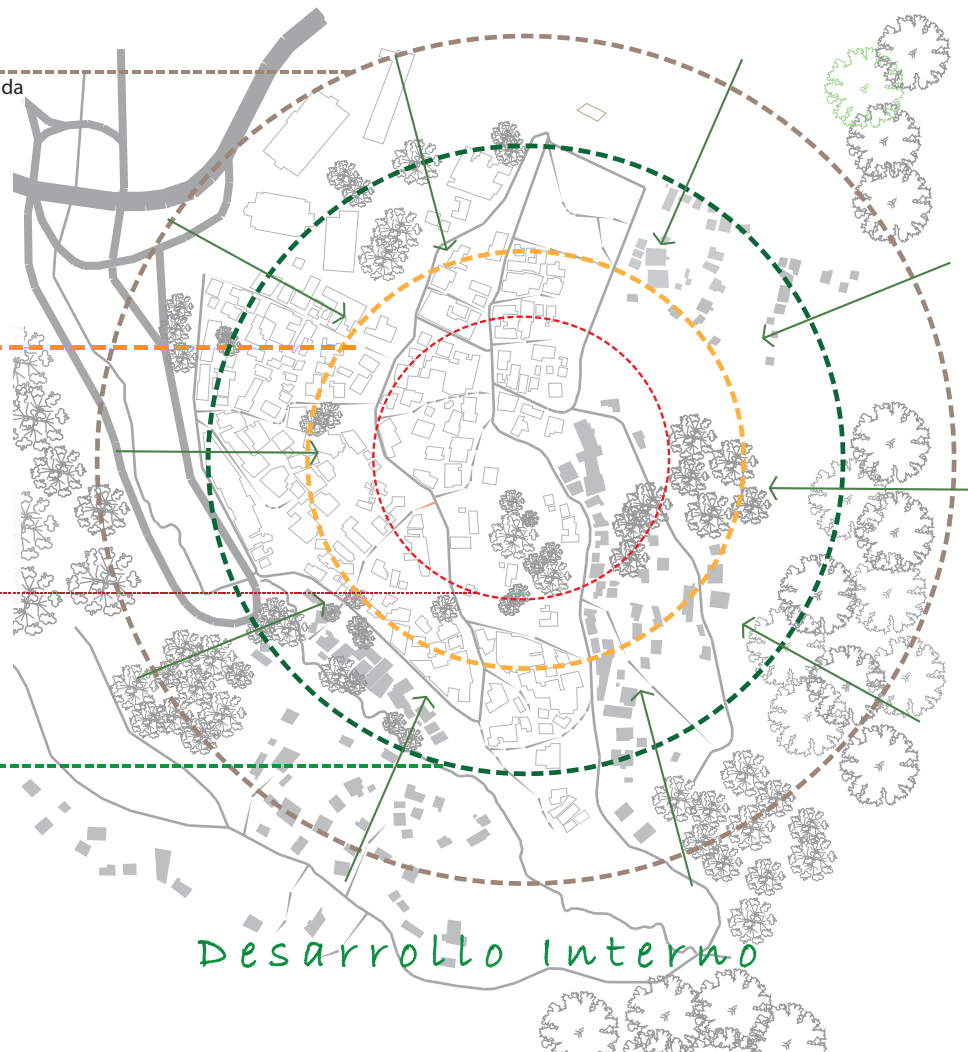
Contrucción social



Lazos vecinales

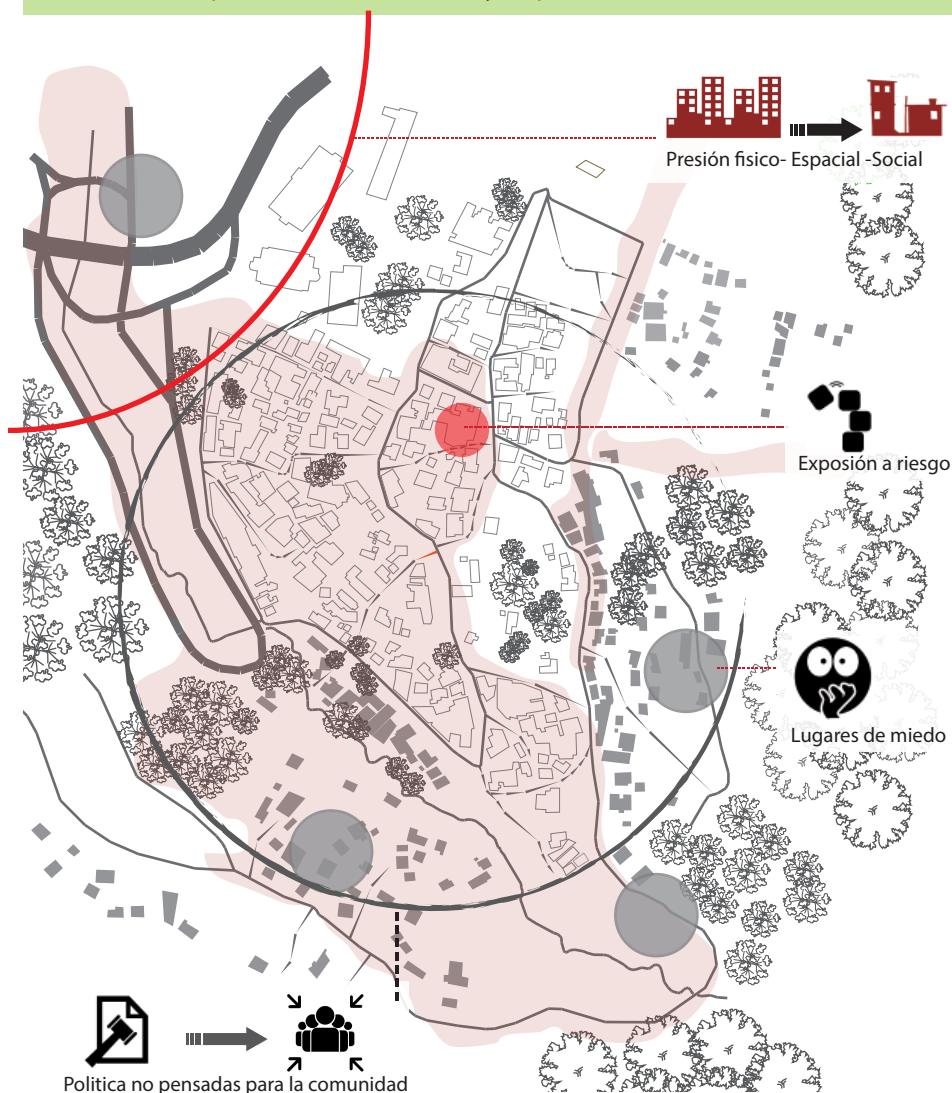


Mejoramiento Urbano



El barrio esta ubicado en zona de alto riesgo por remocion de masa
 La presion fisico espacial y social que tiene el barrio por construcciones y factores economicos que los quieren expulsar de su territorio
 Deterioro espacial que crea lugares de miedo en la comunidad
 Falta de politicas participativas que den soluciones a las necesidades locales
 Regulacion de politicas que puedan articularse con la necesidad real de la comunidad
 Politicas hechas por intereses economicos y no por necesidades de la comunidad

Amenazas



1 Crear

Estructura Urbana (Espacios para lo colectivo, Equipamiento, Vivienda)

2 Fortalecer/ Activar

Desarrollo Local, Fortalecimiento Local

3 Articular

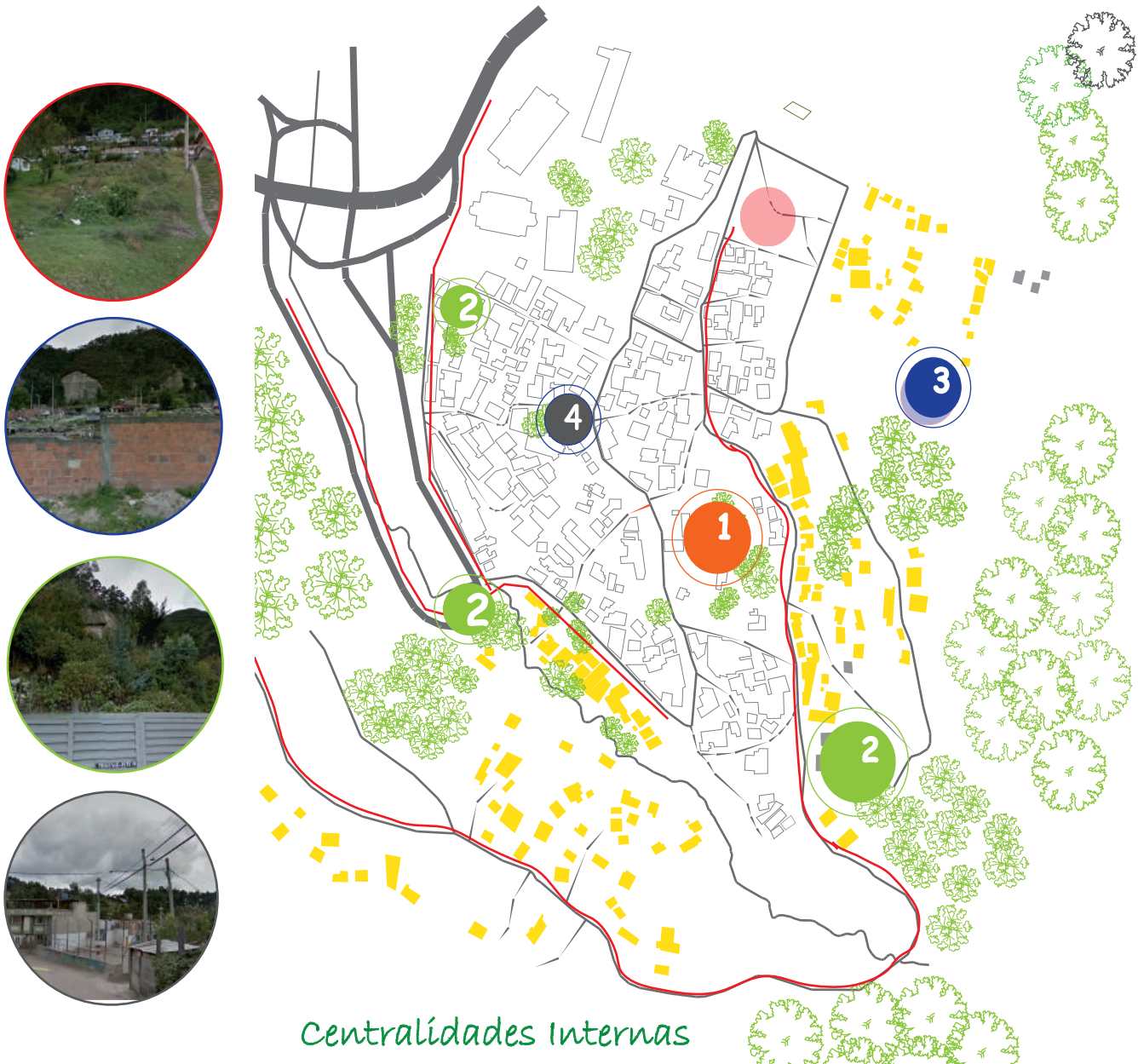
Riesgo, recuperacion y proteccion ambiental

4 Integrar

Regularización ylegalización Urbanistica

Prioridades de intervención

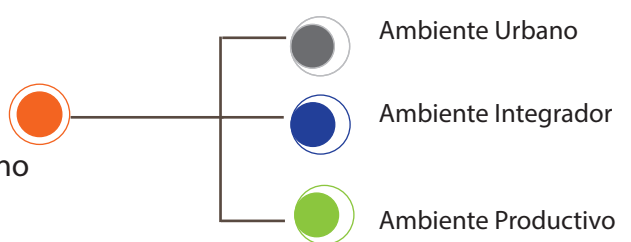
Mejoramiento integral



Centralidades Internas

Crear

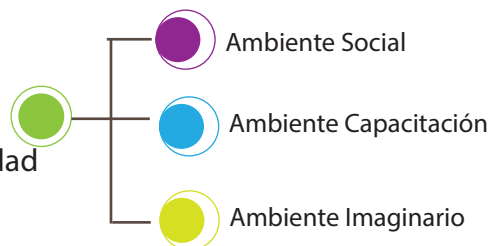
Espacio Urbano



Proyecto Crear para integrar

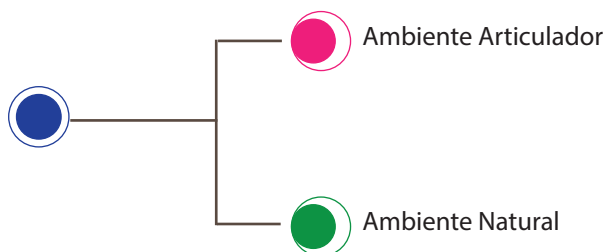
Fortalecer/ Activar

Dinámicas Sociales / Identidad



Proyecto de fortalecimiento y empoderamiento comunitario

Articular



Proyecto
Entre Cerros y Ciudad

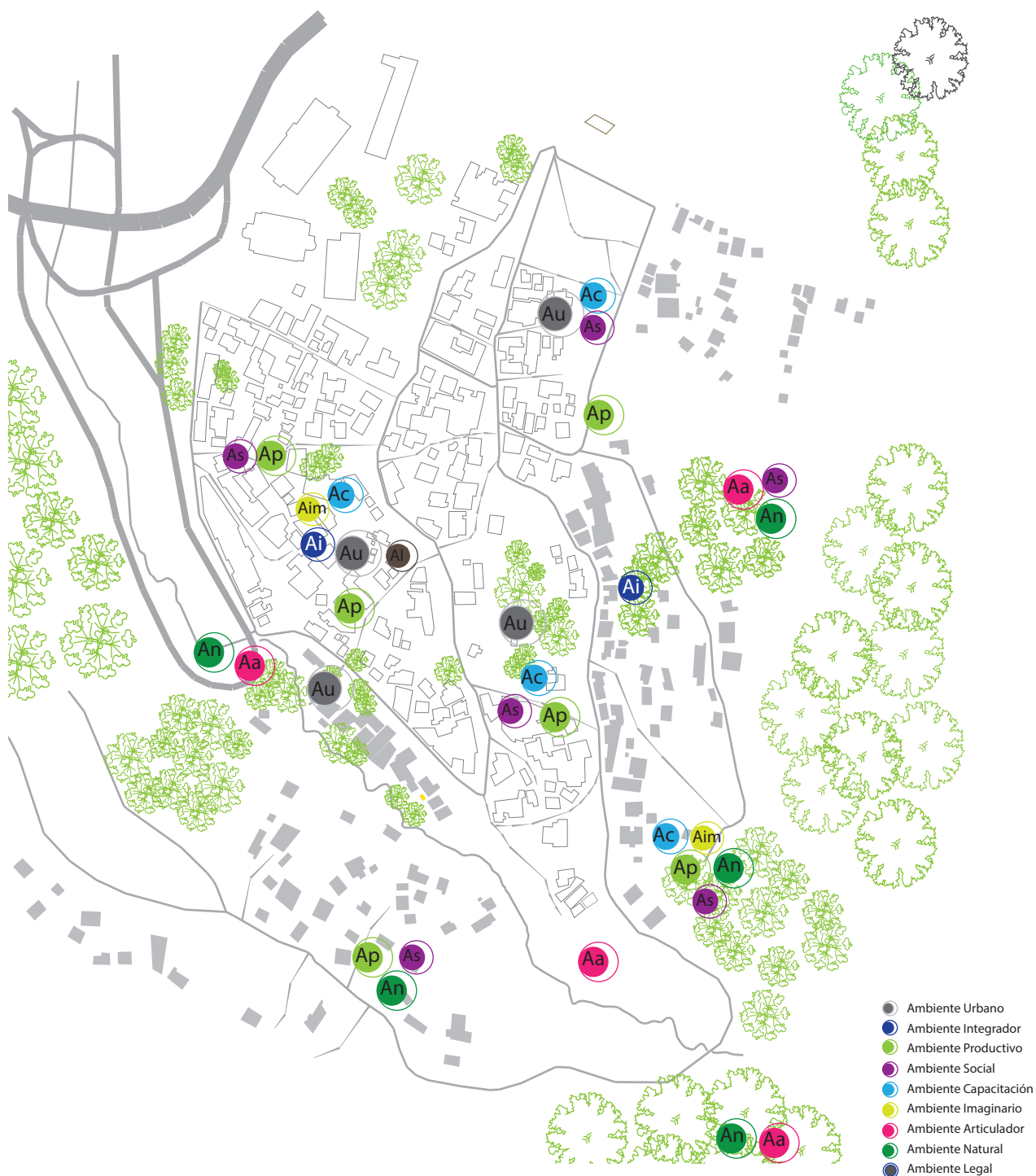
Integrar



Proyecto de participación comunitaria para
legalización y regularización

Plan estratégico

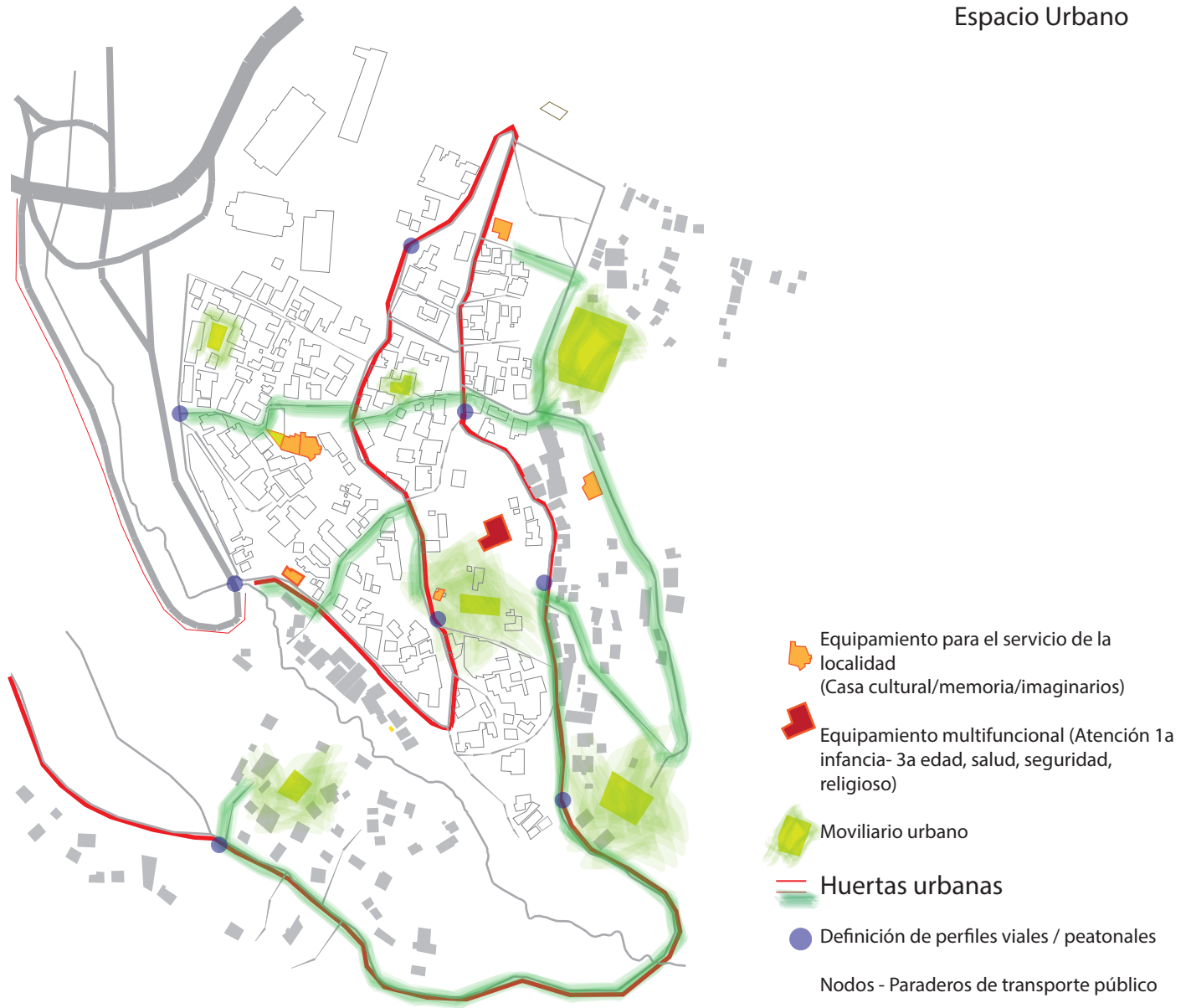




Esquema del Planteamiento de intervención general

Planteamiento urbano

Crear
Espacio Urbano










Planteamiento urbano

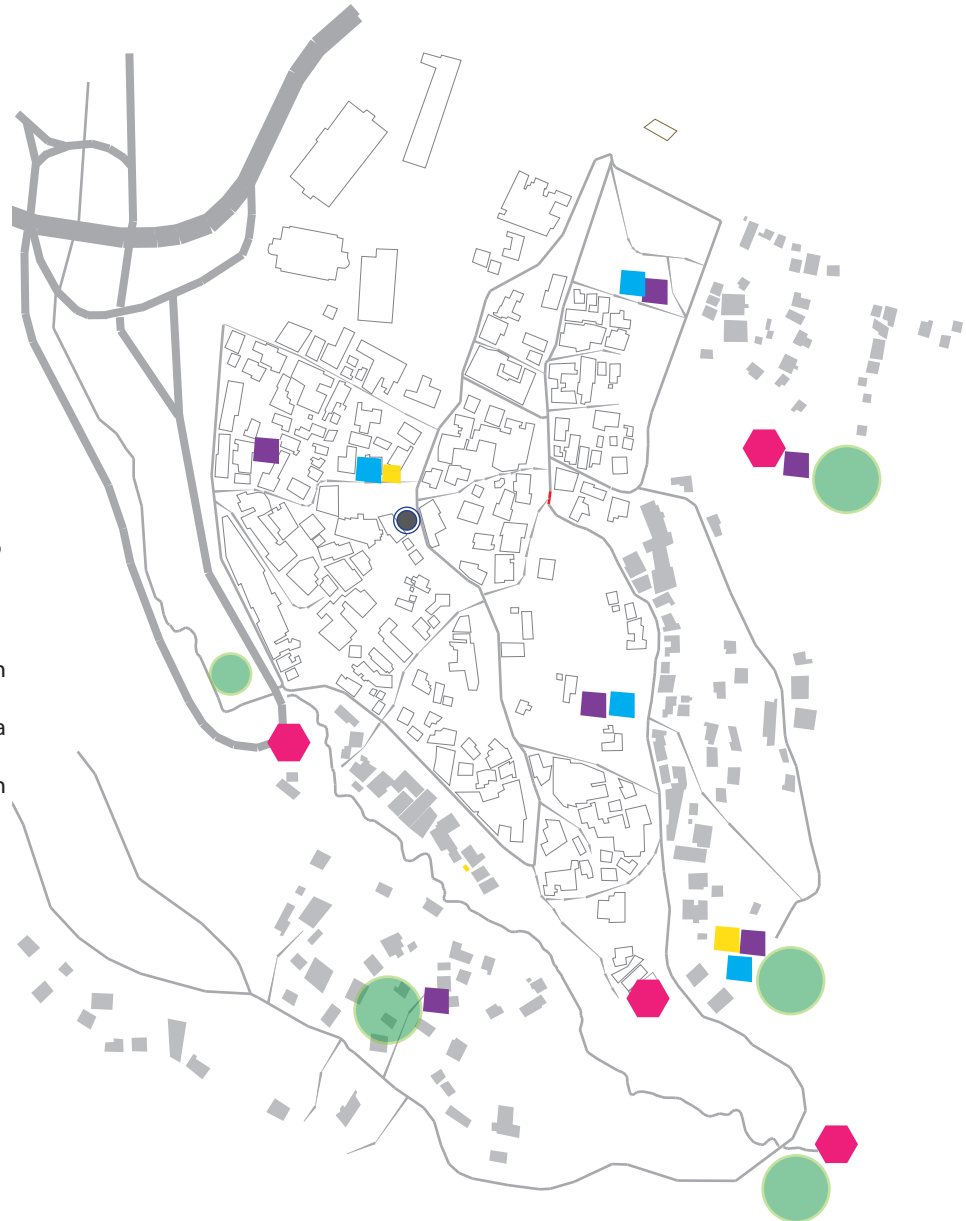
Fortalecer/ Activar

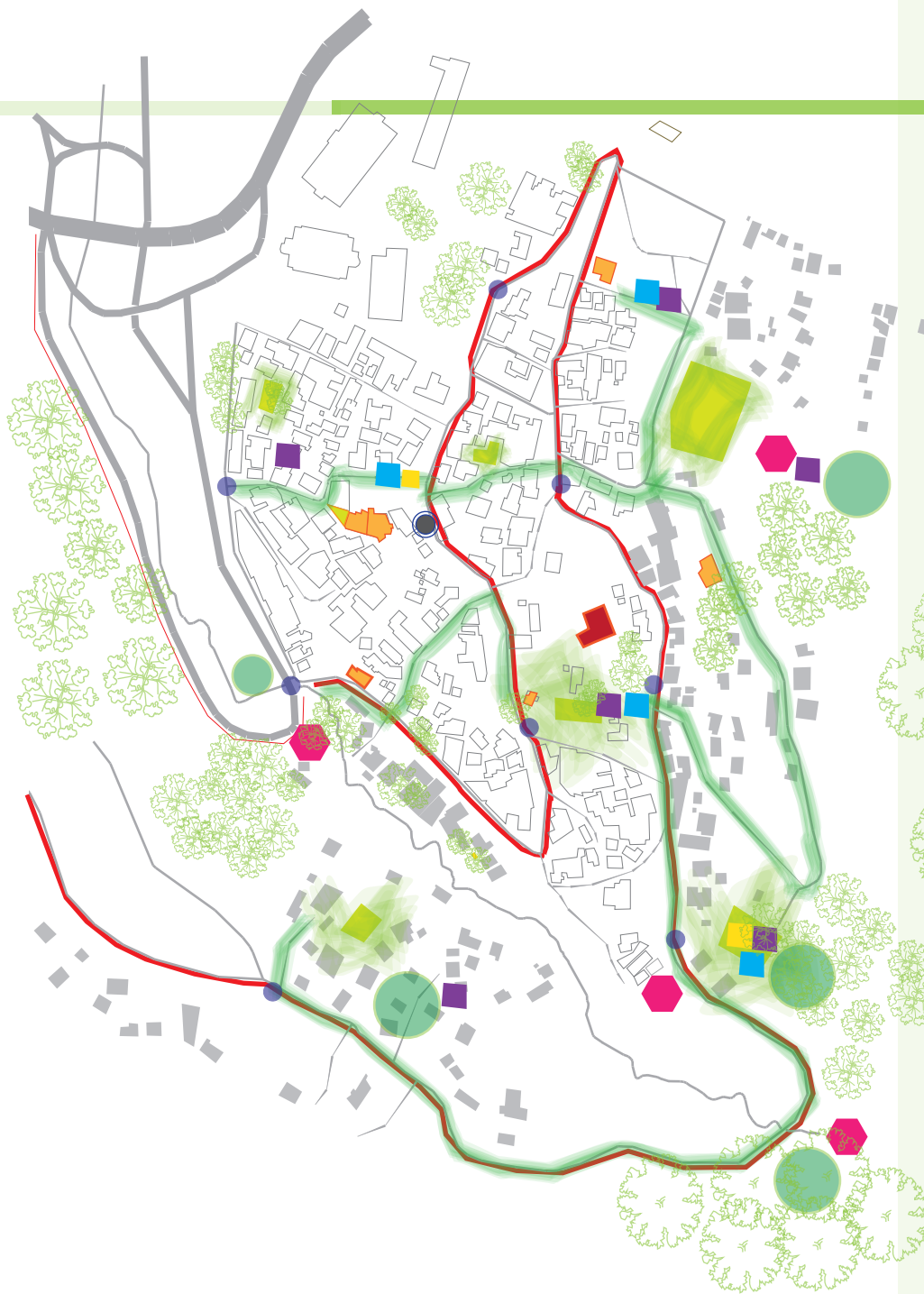
Dinámicas Sociales / Identidad

Articular

Integrar

-  Espacios de encuentro comunitario
-  Centro de aprendizaje y capacitación
-  Casa de representaciones artística
-  Espacios urbanos para el arte /expresión
-  Centro de aprendizaje y capacitación
-  Casa de representaciones artística
-  Espacios urbanos para el arte /expresión





Este planteamiento Urbano propone reducir los desequilibrios y la segregación territorial sociocultural, socioeconómica y ambiental del barrio Bosque Calderón Tejada, que cuenta con altos niveles de Vulnerabilidad Urbana, marginalidad social y precariedad en las condiciones de la vivienda; al mismo tiempo reactivando los procesos de habitabilidad Urbana (desarrollo interno) y relación con la ciudad formal.

La propuesta de **espacios para lo colectivo** como espacios de fortalecimiento y empoderamiento comunitario marca la diferencia y la relación entre lo Urbano y lo natural, la propuesta de espacio huerta (**huertas Urbanas**), hace referencia al lugar, al marco de acción, al escenario capaz de acoger multiplicidad de escenas agronómico-sociales.

Es el acercamiento a las huertas de ocio o huertos urbanos desde la perspectiva espacial y paisajística **Paisaje Urbano**. En este sentido el espacio trabaja desde el inicio por lograr un espacio futuro de valor, un espacio para el orgullo local, la cultura y el ocio, en donde la imagen marginal y precaria propia de los desarrollos cambie su concepto y genere espacio conjunto/ espacios para lo colectivo.

Paisaje Híbrido

Propuesta desde el concepto



Espacios para la cohesión

Habitabilidad Urbana
Construcción social



Bogotá ha venido desarrollando un cambio estructural con el propósito de integrar los asentamientos de origen informal ubicados en zona de borde, pero esto ha generado un aumento de la segregación socio-espacial en algunos barrios con fuerte tradición de construcción social del territorio, por esto se presenta una pérdida de apropiación del espacio que disminuye la calidad de vida urbana; como es el caso del barrio Bosque Calderón Tejada, localizado sobre la franja de adecuación en la localidad de chapinero, sobre la parte baja de los cerros orientales que marca un borde entre la ciudad y el área rural creando un paisaje híbrido con grandes potencialidades tanto naturales como urbanas.

Dado el cambio de las dinámicas de la comunidad y de la desapropiación del espacio hace que la desigualdad de componentes urbanos como espacios para lo colectivo, equipamientos, infraestructura, vivienda y servicios, su ausencia sea más visible, dado a que la iniciativa comunal, lucha social por el territorio y el desarrollo se ha dejado atrás, por esto la ruptura en procesos de habitabilidad urbana, aumentan las condiciones de vulnerabilidad físico espacial y social del barrio.



Paisaje Híbrido



Este planteamiento barrial propone reducir los desequilibrios y la segregación territorial sociocultural, socioeconómica y ambiental del barrio Bosque Calderon Tejada, que cuenta con altos niveles de Vulnerabilidad Urbana, marginalidad social y precariedad en las condiciones de la vivienda; al mismo tiempo reactivando los procesos de habitabilidad Urbana (desarrollo interno) y relación con la ciudad formal.

La propuesta de **espacios para lo colectivo** como espacios de fortalecimiento y empoderamiento comunitario marca la diferencia y la relación entre lo Urbano y lo natural, la propuesta de espacio huerta (**huertas Urbanas**), hace referencia al lugar, al marco de acción, al escenario capaz de acoger multiplicidad de escenas agronómico-sociales.

Es el acercamiento a las huertas de ocio o huertos urbanos desde la perspectiva espacial y paisajística **PaisajeHíbrido**.

En este sentido el espacio trabaja desde el inicio por lograr un espacio futuro de valor, un espacio para el orgullo barrial, la cultura y la cohesión, en donde la imagen marginal y precaria propia de los desarrollos informales cambie su concepto y genere espacio comunitarios / espacios para lo colectivo.

Desde el concepto



1

HIBRIDACION

CRUCE DE DOS ORGANISMOS DE CARACTERÍSTICAS DIFERENTES

TRANSFORMACIÓN PARA LA SUPERVIVENCIA EN EL ESPACIO

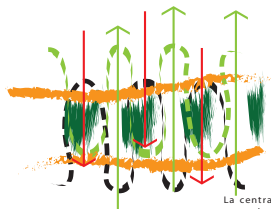


GENERANDO UN CARÁCTER PROPIO, PERO CON CARACTERÍSTICAS DE AMBAS PARTES

Se debe buscar un equilibrio para su funcionamiento

2

Permeabilidad

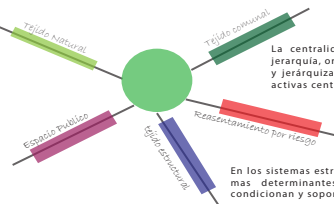


Zona de intercambio
Membrana celular

La centralidad se ve desde el intercambio buscando una jerarquía, orden y control sobre el territorio, identificando espacios y jerarquizándolos para la creación de áreas de influencia, zonas activas centrales y periféricas

3

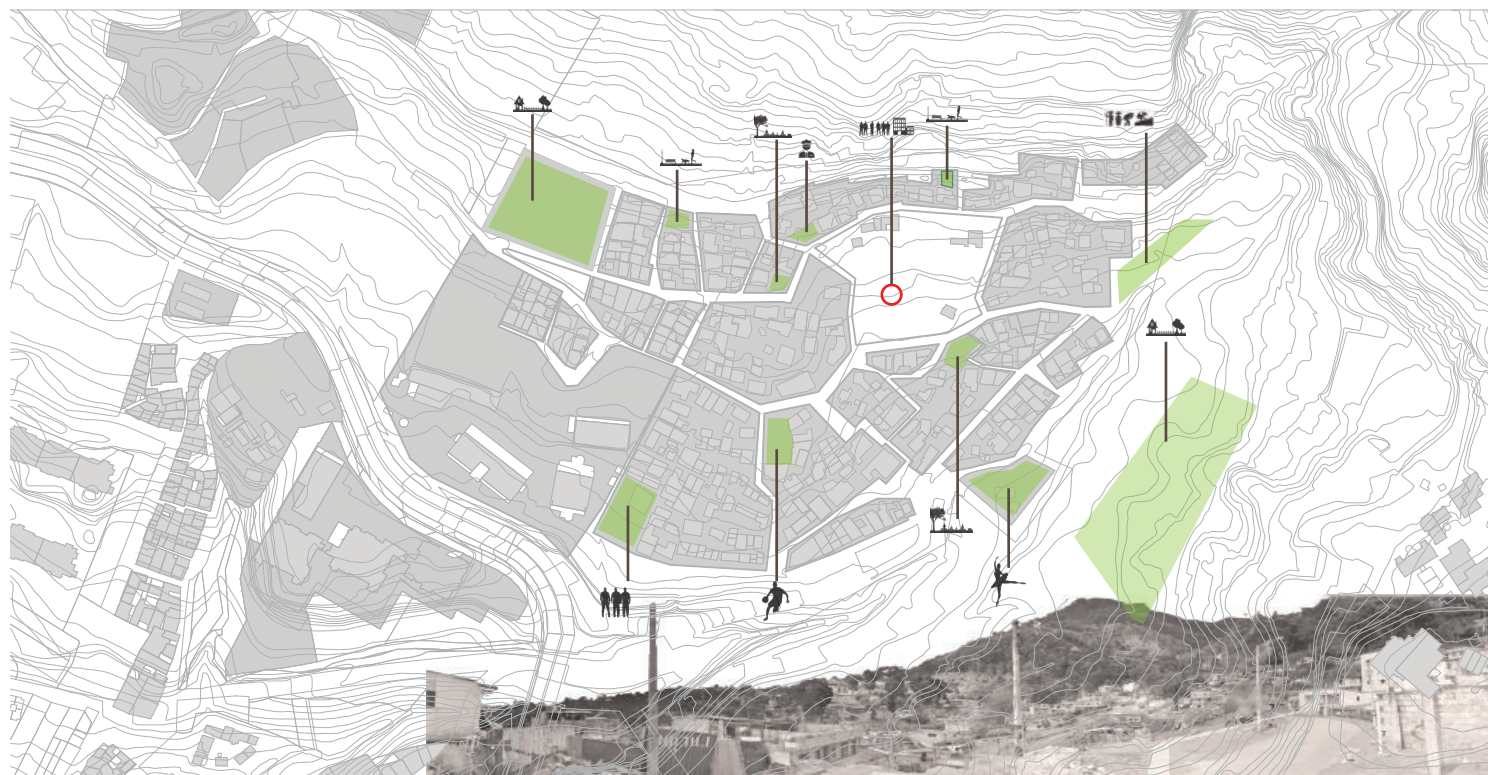
Centralidad



La centralidad se ve desde el **intercambio** buscando una jerarquía, orden y control sobre el territorio, identificando espacios y jerarquizándolos para la creación de áreas de influencia, zonas activas centrales y periféricas

En los sistemas estructurales los elementos físicos, naturales o construidos mas determinantes, son todos aquellos que articulan, direccionan, condicionan y soportan

Propuesta puntual urbana

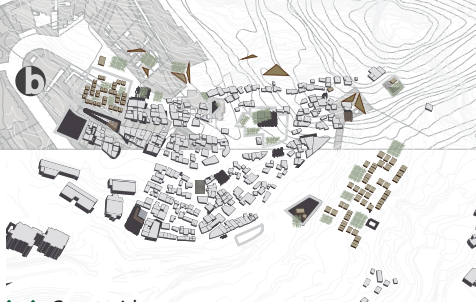


Las zonas de transición demuestran alto nivel de diversidad y se caracterizan de tensiones que favorecen nuevas formas de proyectarse



Paisaje Natural productivo

Corredores bióticos, recuperación ambiental y productividad desde la comunidad



Paisaje Construido

El paisaje apropiado e identitario de la comunidad



Paisaje Urbano

Relación con equipamientos y espacio para lo colectivo, entornos de cohesión y dinamización social

tejidos

Cohesión

Sentir el espacio social DESDE EL PAISAJE

Relaciones

Propuesta barrial

La propuesta Barrial integral tiene como objetivo principal es diseñar espacios para la cohesión social a partir de la hibridación del paisaje y los espacios para lo colectivo en el asentamiento Bosque Calderón tejada.

Este proyecto barrial se entiende como un programa integral de actuaciones que requiere del compromiso de todas las partes integradas en este caso principalmente la comunidad, como gestora del mismo, que pretende contribuir de forma decisiva a equilibrar y mejorar las condiciones de habitabilidad urbana, a través de actuaciones físicas generadoras de colectividad y unión.

Esta propuesta integral se enmarca en los imaginarios colectivos y comunitarios, de igual forma pretende impulsar el desarrollo interno, favoreciendo el crecimiento económico barrial, la calidad ambiental y paisajística, de tal forma que la comunidad nuevamente se apropie de su territorio y de su historia, retomando la tradición social de construcción social del territorio

Tejido

Espacios para la cohesión

Relaciones

Habitabilidad Urbana
Construcción social

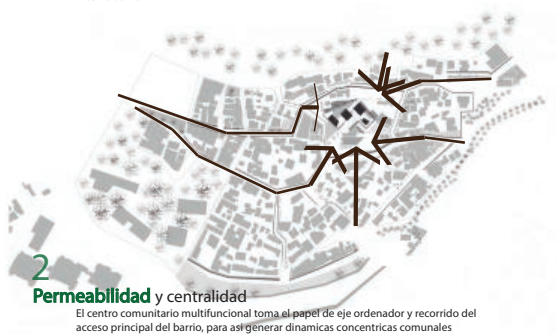
Conceptos

centralidad

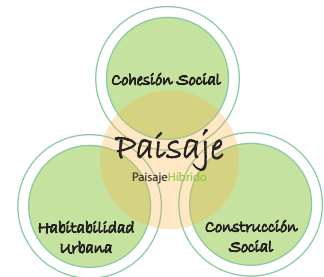
Permeabilidad

Hibridación

Se interrelacionan y construyen ciudad



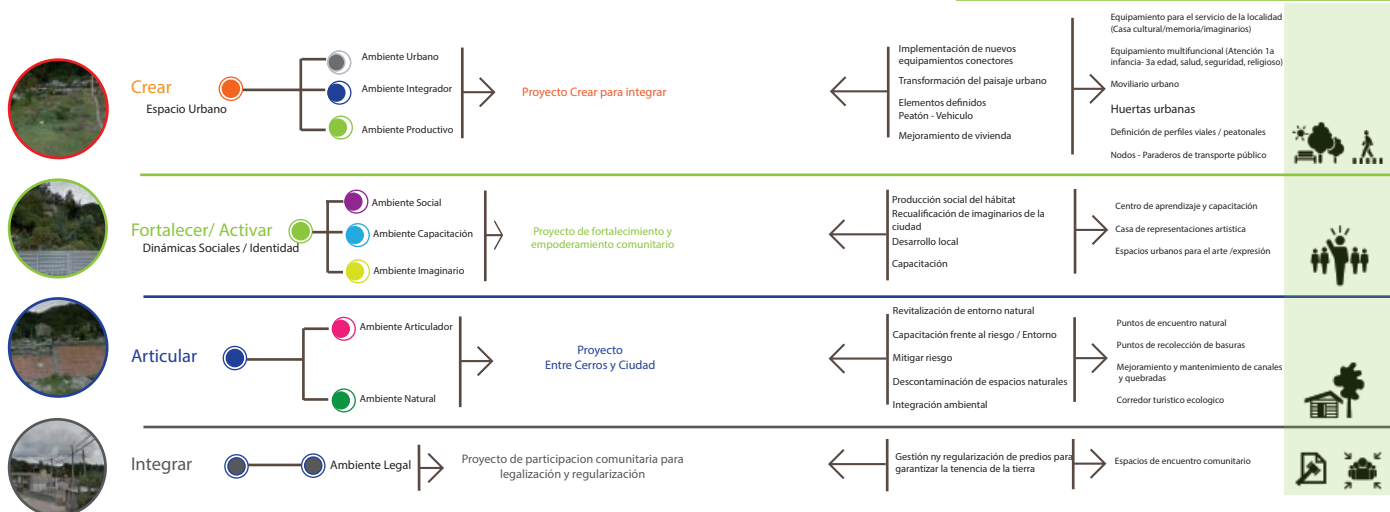
Propuesta de **mejoramiento Integral** a partir de los espacios para lo colectivo, con énfasis en lo físico espacial en relación con lo ambiental, generando la apropiación del espacio urbano y por ende una cohesión social, desde el tejido y las relaciones internas del barrio Bosque Calderon Tejada en la Localidad de Chapinero.



Desde la acción

- | | |
|--|--|
| <p>1 Crear</p> <p>2 Fortalecer/ Activar</p> <p>3 Articular</p> <p>4 Integrar</p> | <p>Estructura Urbana (Espacios para lo colectivo, Equipamiento, Vivienda)</p> <p>Desarrollo Local, Fortalecimiento Local</p> <p>Riesgo, recuperación y protección ambiental</p> <p>Regularización y legalización Urbanística</p> |
|--|--|

Plan estratégico



Paisaje Híbrido

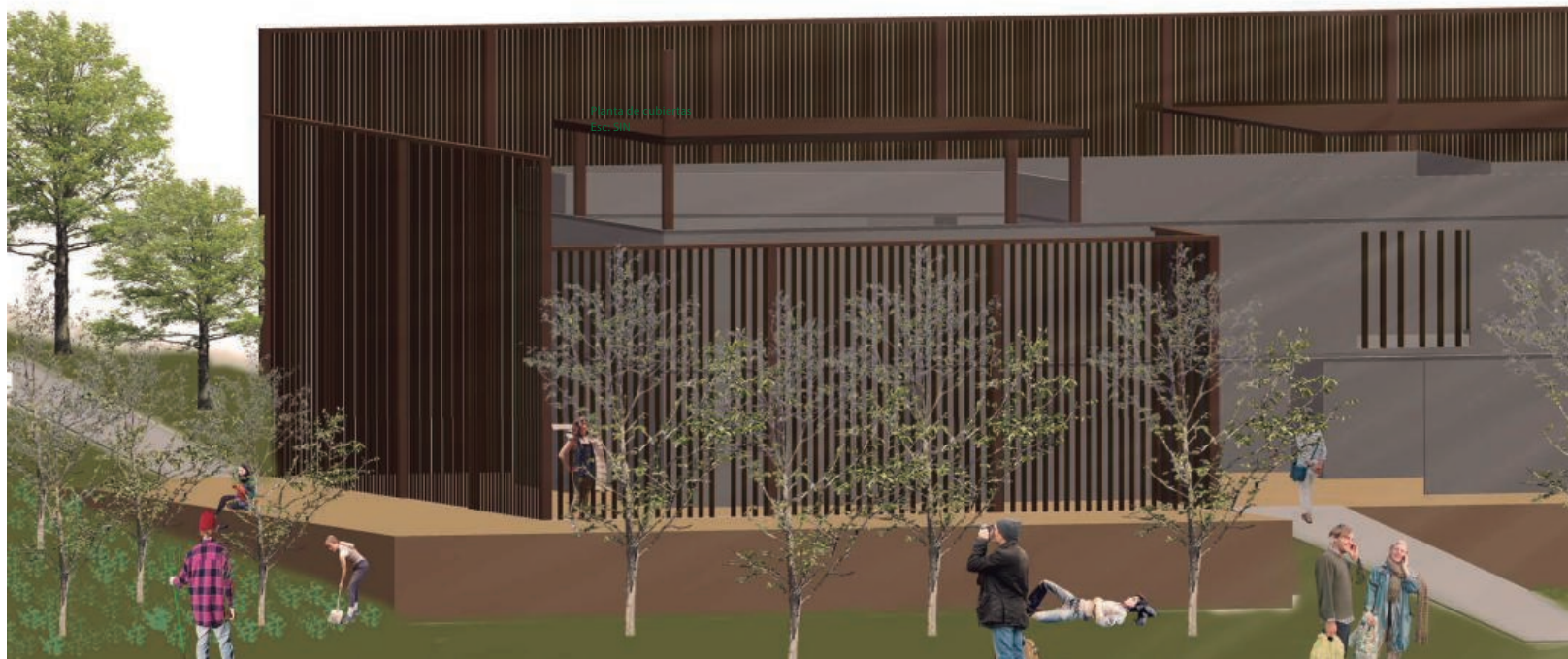
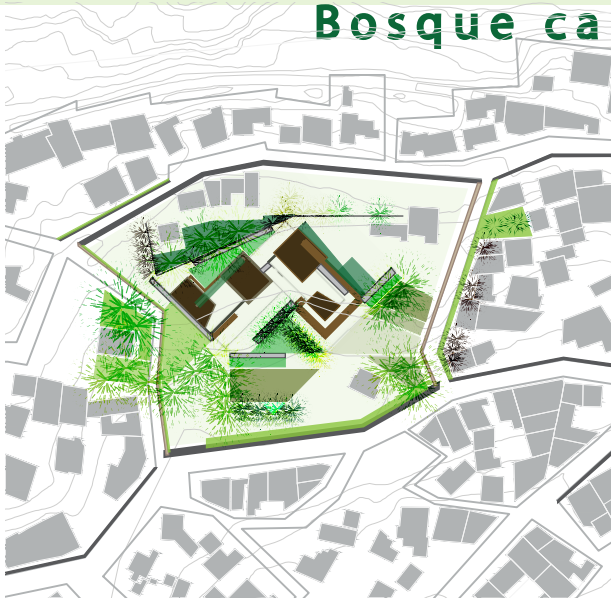


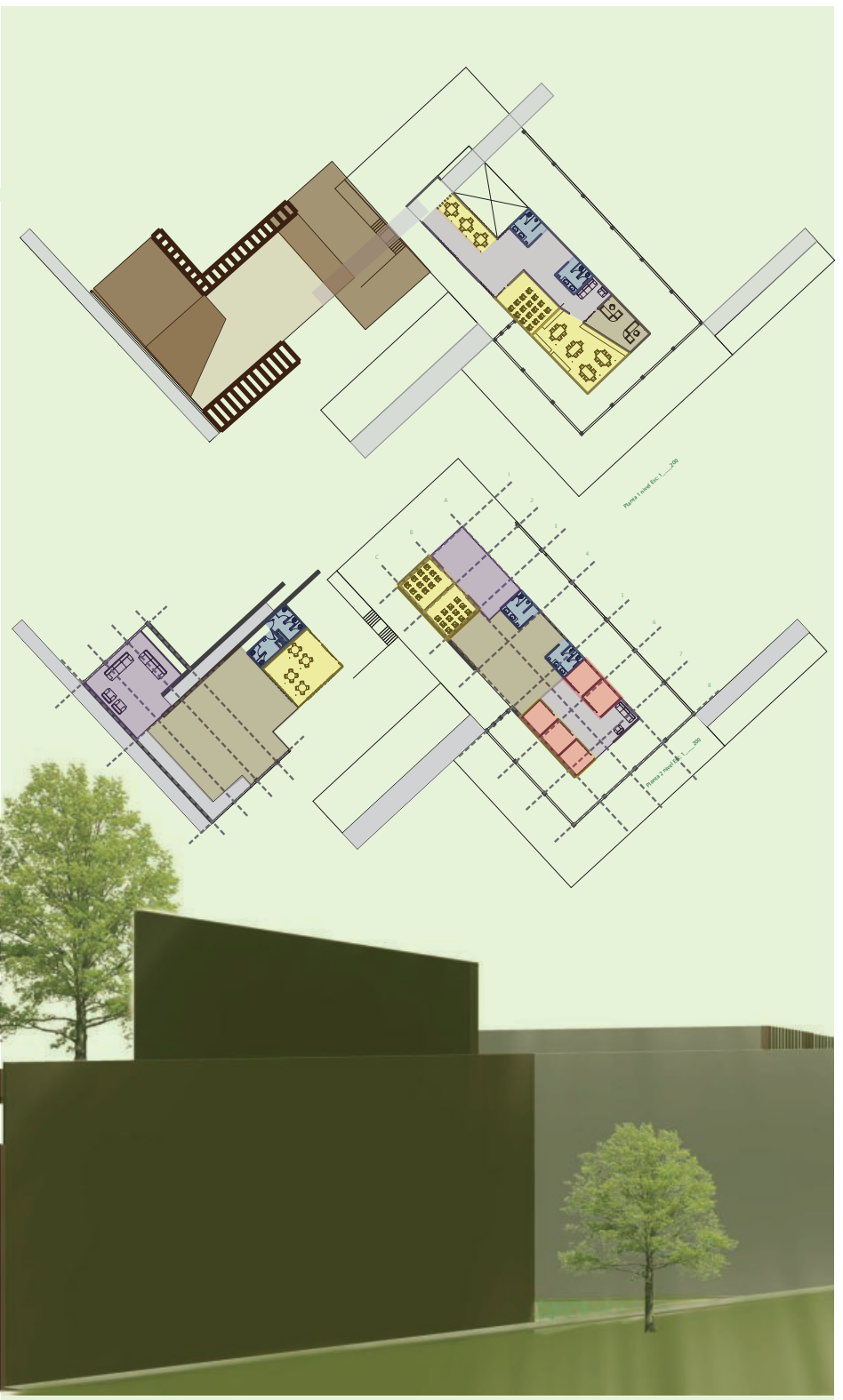
... Los lugares son mas fuertes que las personas, el acontecimiento mas que el escenario
La permanencia hace al paisaje integrador de dinámicas...



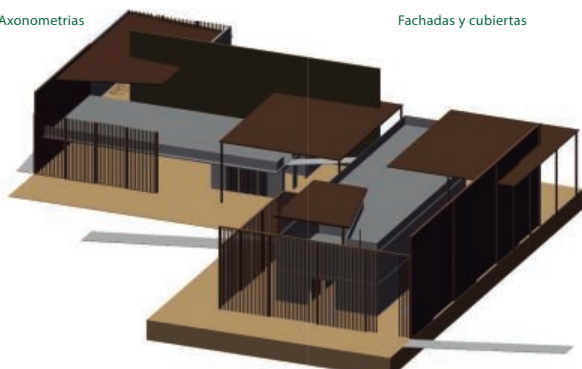
Centro comunitario Integral

Bosque calderon Tejada

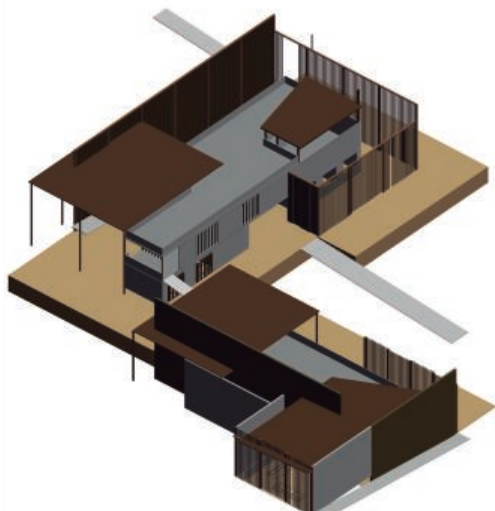


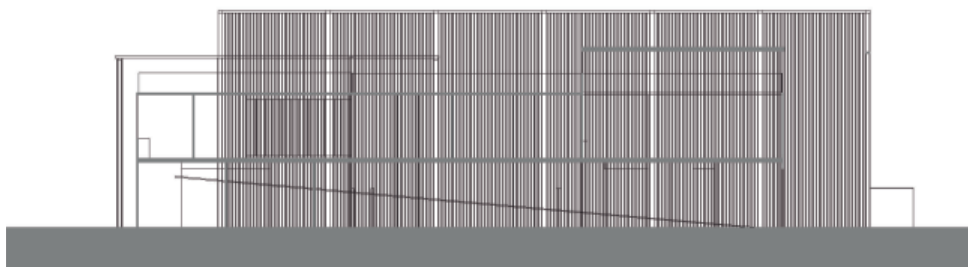


Axonometrias



Fachadas y cubiertas





Corte esquemático Edificio sur oriental
Esc: 1 _____ 200



Corte esquemático Edificio Nort oriental
Esc: 1 _____ 200