

1-1-2014

## Planeación y habitabilidad urbana de áreas

Ana María Riaño Parra  
*Universidad de La Salle, Bogotá*

Follow this and additional works at: <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura>



Part of the [Architecture Commons](#)

---

### Citación recomendada

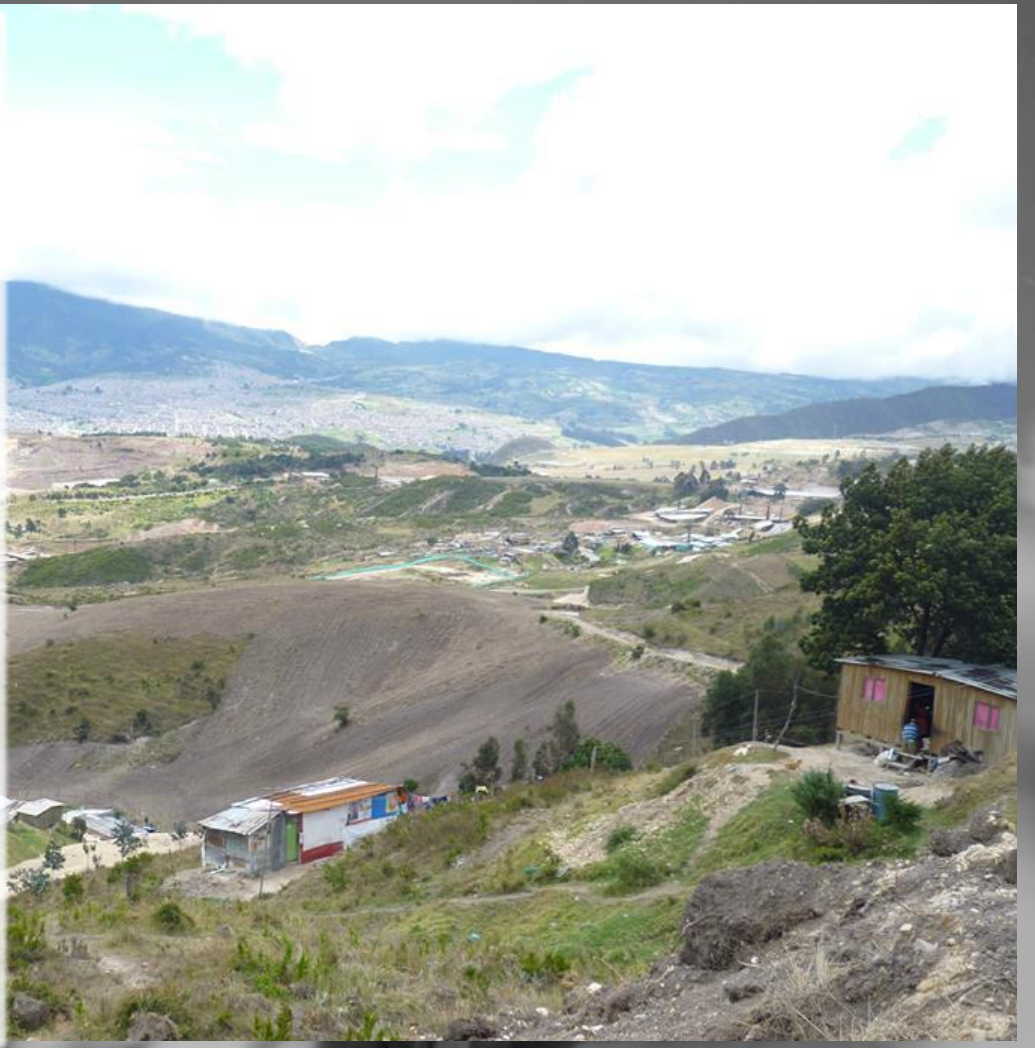
Riaño Parra, A. M. (2014). Planeación y habitabilidad urbana de áreas. Retrieved from <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura/736>

This Trabajo de grado - Pregrado is brought to you for free and open access by the Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo at Ciencia Unisalle. It has been accepted for inclusion in Arquitectura by an authorized administrator of Ciencia Unisalle. For more information, please contact [ciencia@lasalle.edu.co](mailto:ciencia@lasalle.edu.co).

**PLANEACIÓN Y HABITABILIDAD URBANA DE  
ÁREAS MARGINALES**

Ana María Riaño Parra - 70092112

**2014**



*Estrategias para el desarrollo urbano del barrio República de Canadá, por medio del trabajo social*

*\*Ana María Riaño Parra.*

## TABLA DE CONTENIDO

	<b>1. Introducción</b>
	<b>2. Objetivos</b>
	2.1 General
2.2	Objetivos específicos
	<b>3. Marco contextual</b>
	3.1 Localización
3.2	Características generales del barrio República de Canadá.
	<b>4. Marco histórico</b>
4.1	Crecimiento urbano de la ciudad. 1.950 Localidad Ciudad Bolívar
	4.2 Historia Localidad Ciudad Bolívar
4.3	Historia narrada barrio República de Canadá
	<b>5. Identificación del problema</b>
	5.1 Pregunta problema
	5.2 Problemáticas de la localidad
5.3	Problemáticas del barrio República de Canadá
	<b>6. Marco conceptual</b>
	6.1 Marginalidad urbana
	6.2 Asentamiento precario
	6.3 Accesibilidad urbana
	6.4 Fragmentación urbana
6.5	MIB Mejoramiento Integral de Barrios
	<b>7. Marco Teórico</b>
	7.1 Topofilia
	7.2 Hábitat
7.3	Producción social del Hábitat
	7.4 Autogestión
	<b>8. Marco de antecedentes</b>
	8.1 PIDUZOB 1972 MIB
8.2	Obras con saldo pedagógico. Antanas Mockus, 2001 – 2004
8.3	Sur con convivencia y sur con Bogotá. 1996 – 2007
	8.4 Conclusiones MIB
	<b>9. Marco Legal</b>
	9.1 Decreto 190 de 2004
	9.2 Decreto 121 de 2008
	9.3 Conpes 3604, 2009
9.4	PD Plan de Desarrollo, Gustavo Petro BOGOTÁ Humana
9.5	Pla de Ordenamiento Territorial, Aprobado por Gustavo Petro

**10. Metodología de Trabajo**

- 10.1 Resultados y evaluación de las metodologías de trabajo
- 10.2 Conclusiones encuestas
- 10.3 Conclusiones entrevistas

**11. DOFA****12. Propuestas Urbanas**

- 12.1 Propuesta local
- 12.2 Propuesta Barrial (MIB)
- 12.3 Propuesta parque lineal

**13. Propuesta arquitectónica**

- 13.1 Enfoque conceptual
- 13.2 Planos arquitectónicos

**14. Bibliografía****15. Anexos**



## **TABLA DE GRAFICAS**

- Grafica N° 1: Localización América, Colombia, Bogotá, Localidad Ciudad Bolívar.  
 Grafica N° 2: Crecimiento Urbano de Bogotá  
 Grafica N° 3: Tipo de suelo Ciudad Bolívar  
 Grafica N° 4: Teorías - Marco Teórico  
 Grafica N° 5: Proceso de un MIB, Sur con Bogotá  
 Grafica N° 6: Claves para un proyecto con sentido social  
 Grafica N° 7: Escalas de un MIB  
 Grafico N°8 Espacios periurbanos que no cuentan con una transición armónica de dos hábitats.  
 Grafico N°9 Esquema de conceptualización arquitectónica  
 Grafico N°10 Organigrama proyecto Arquitectónico

## **TABLA DE IMÁGENES**

- Foto N° 1: Reconocimiento del barrio República de Canadá  
 Foto N° 2: Evidencia de las problemáticas del barrio República de Canadá  
 Imagen N° 3: Alternativas de dialogo con la comunidad  
 Imagen N° 4: Plan de Desarrollo Gustavo Petro, Bogotá Humana  
 Imagen N° 5: POT. Aprobado por Gustavo Petro, 2013  
 Fotografía N°6: Trabajo social / Diciembre 2013  
 Fotografía N°7: Trabajo social niños

## **TABLAS**

- Tabla N°1: Componentes de un MIB



## **PLANEACIÓN Y HABITABILIDAD URBANA DE ÁREAS MARGINALES**

***¿Qué tipo de estrategias desde lo físico- espacial pueden facilitar el desarrollo social y urbano – rural en el barrio Republica de Canadá?***

**LINEA DE INVESTIGACION:** “Marginalidad Urbana”

**MODALIDAD DE GRADO:**

- ❖ Diseño participativo
- ❖ Diseño Urbano y arquitectónico
- ❖ Política Pública

### **INTRODUCCIÓN**

El crecimiento urbano de la ciudad dado a partir de transformaciones demográficas, económicas y territoriales dispersas que fomentan una ciudad fragmentada a nivel social y territorial han propiciado el aislamiento de grupos sociales y con ello el deterioro humano en la medida que su acceso, seguridad y oportunidades se ven limitadas además de degradar territorios ambientalmente importantes para la ciudad por la conformación informal en territorios con grandes potenciales naturales importantes para toda Bogotá.

Desde esta perspectiva es necesario generar lineamientos políticos referentes a la apropiación del territorio en donde la comunidad es parte importante del proceso a fin de valorar su propia realidad; su perspectiva, sus proyecciones de vida, sus costumbres propias de un ecosistema conformado de manera independiente con unas características esenciales y particulares que dan vida a esta porción del territorio; generando así un espacio de transición que se convierta en límite de la dispersión urbana y que fomente el aprovechamiento de sus características únicas del territorio.

A partir de una investigación de componentes legales, sociales, culturales e históricos generar toda una concepción teórica de lo que podría ser la intervención de un Mejoramiento Integral de Barrios, en un sector precario urbano – rural, con altos índices de pobreza, marginalidad, poca accesibilidad urbana, escasos equipamientos y servicios públicos, pero a la vez con grandes potenciales rurales, culturales, económicos, etcétera, aún no explotados o no desarrollados de la manera adecuada.

A lo que se refiere esto es realizar una formulación proyectual físico espacial, con énfasis social, donde se trabaja de la mano entre comunidad y estudiantes de arquitectura que busquen dar vida al lugar a partir del aprovechamiento de las riquezas y la cultura propias del sitio, y así tener una mayor garantía de que la formulación de la propuesta urbano arquitectónica tenga validez.

## INTRODUCTION

The urban growth of the city as from demographic, economic and territorial transformations scattered that encourage a fragmented city on social and territorial level, have led to the isolation of social groups and thus the human deterioration to the extent that their access, security and opportunity are further limited, also to degrade environmentally important areas for the city, by forming informal in important natural areas with large potential for all Bogota.

From this perspective it is necessary to generate policy guidelines relating to the ownership of the territory where the community is an important part of the process in order to assess their own reality; their perspective, their projected life, their own customs of an ecosystem shaped own independently with some essential and unique characteristics that give life to this portion of the territory; thus creating a transitional space that becomes limit urban sprawl and encourage the use of their unique features of the terrain.

What this refers to is perform a physical spatial formulation projective with social emphasis where it works closely between community and students of architecture who are looking to give life to the place from use of own wealth and culture of the site, and thus have a greater assurance that the development of urban architectural proposal is valid.

**OBJETIVO GENERAL**

Formular una propuesta urbana y arquitectónica que responda a las necesidades de una población con problemas de habitabilidad urbana, integración y conectividad con los sistemas urbanos de la ciudad, trabajados desde el ordenamiento del espacio público, la integración social, la accesibilidad urbana y la generación de lineamiento urbanos.

**OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

1. Reconocer las condiciones y el desarrollo de una comunidad a fin de generar propuestas proyectadas con base en las necesidades realmente importantes de la población.
2. Diseñar estrategias que faciliten la identificación de necesidades de la población del barrio, y las características culturales, sociales, etc. que sean propias del lugar.
3. Promover métodos que faciliten la participación de la comunidad por medio de encuestas, entrevistas y talleres para niños, siendo estos los actores principales y fundamentales del desarrollo del proyecto.
4. Formular soluciones urbanas y arquitectónicas donde se aporte a la inclusión social y el desarrollo urbano de un sector por medio del diseño.

## MARCO CONTEXTUAL

Las tres posibles localidades que se tuvieron en cuenta para el desarrollo de la investigación fueron Usme, San Cristóbal y Ciudad Bolívar, las cuales fueron evaluadas bajo los índices de pobreza, equipamientos, espacio público, zonas verdes y accesibilidad para todos los habitantes de la localidad, obteniendo como resultado que la localidad con más problemas urbanos es Ciudad Bolívar, siendo esta la primera con el más alto índice de personas pobres por NBI (62.839%). Periódico oficial de la Alcaldía Mayor de Bogotá, Edición N°21 Agosto 2013.

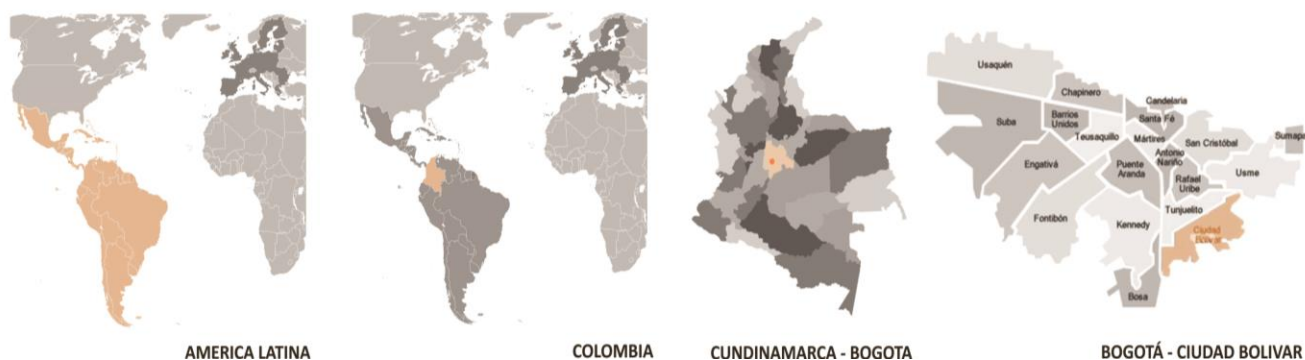


Grafico N°1, Localización ciudad Bolívar. UPZ El Tesoro.

### ***Localización puntual, Límites Republica de Canadá.***

La localidad de Ciudad Bolívar le brinda a la formulación del proyecto, un énfasis en riqueza cultural, debido a la diversidad de habitantes que han ocupado este territorio, habitantes de todo el país, pobladores que le dan una esencia única a la localidad.

### ***Características de la localidad:***

1. Equipamientos Ciudad Bolívar: 1226
  - Equipamientos Republica de Canadá: 1
2. Parques, m2 por habitante Ciudad Bolívar: 2.8
  - Parques: 0, cuenta con una cancha de microfútbol no terminada
3. Población de la localidad Ciudad Bolívar: 639.937
4. Suelo urbano ciudad Bolívar: 3.239 Ha
  - Suelo rural Ciudad Bolívar: 9.608,4 Ha
  - Suelo de expansión Ciudad Bolívar: 152.1Ha

5. Tipo de UPZ donde se ubica Republica de Canadá: UPZ El Tesoro: *residencial de urbanización incompleta*: son sectores periféricos no consolidados, en estratos 1 y 2, de uso residencial predominante con deficiencias en su infraestructura, accesibilidad, equipamientos y espacio público.

Actualmente la localidad cuenta con 13.000 hectáreas de las cuales 3.239 hectáreas son suelo urbano, 9.608 hectáreas son suelo rural y 152.1 hectáreas suelo de expansión, y a pesar de tener tanta cantidad de suelo rural es la localidad con más índices de pobreza en la ciudad, y con muy alto porcentaje de personas habitando allí 639.937, y aumentando anualmente de manera significativa.

La localidad, a pesar de las muchas problemáticas que presenta y que ha presentado desde sus inicios, es uno de los sectores más ricos ambientalmente, debido a que es una tierra muy productiva que anteriormente se usaba para la ganadería y el cultivo y era básicamente una vida rural, ahora muchas de estas tradiciones se han perdido, pero realmente es una localidad con un alto potencial al cual debería sacarle provecho para mejorar todo tipo de problemáticas desde lo económico, hasta lo espacial.

En 1991, Republica de Canadá fue legalizado formalmente como un barrio más de Bogotá, aunque esto no significó el mejoramiento de las condiciones de vida de las personas.

Republica de Canadá, anteriormente eran fincas, que luego fueron parceladas por sus mismos dueños y vendidas a precios muy cómodos a personas que necesitaban un lugar en la ciudad donde vivir, sin importar las condiciones espaciales en las que se encontraba el lugar, fue de esta manera que se dio el rápido y descontrolado crecimiento en el sector.

El barrio Republica de Canadá, está ubicado en la periferia de la localidad Ciudad Bolívar, y es uno de los barrios con mayores problemáticas ambientales, sociales, físicos espaciales, económicos, servicios etc.

El barrio se encuentra ubicado en una zona de la ciudad considerada rural:



A pesar de que República hace parte de la ciudad, no necesariamente está condicionada a realizar las mismas actividades que se hacen en un sector netamente urbano, por el contrario al hacer parte de la estructura rural de la ciudad se abre a otro tipo de oportunidades para el aprovechamiento de las riquezas naturales del sitio.

### **Aspectos de legalización del barrio:**

El proceso de legalización de un barrio en la ciudad de Bogotá, está atado a unos estándares precisos que debe cumplir el lugar a legalizar para poder ser objeto de este:

1. Que presente varios lotes contruidos, con edificaciones habitadas y una estructura urbana con vías.
2. Tener áreas de cesión: son áreas de uso público, zonas viales y equipamiento comunal público.
3. Estructura urbana, como mínimo un trazo vial existente.
4. Áreas libres de construcciones continuas no superiores a 800m<sup>2</sup>.
5. Los desarrollos humanos realizados clandestinamente ubicados en suelo rural o de expansión deben pedir la orden de legalización al consejo o al Alcalde Mayor del Distrito Capital.

República de Canadá, en la actualidad no cumple en su totalidad con ningún numeral, algunos aspectos tales como edificaciones debidamente habitadas, y el trazo de vías importantes para ayuda al acceso del barrio son los únicos requisitos que se encuentran debidamente cumplidos.

No cumple con todos los requisitos que debe tener un barrio para ser objeto de legalización, ya que no cuenta con áreas de cesión, y las áreas libres de construcción en algunos casos excede los 800m<sup>2</sup>, además de ello no cuenta con una trazabilidad de vías en todo lo largo y ancho de su extensión.

Este puede convertirse en un problema si se quisiera convertir en un barrio común de la ciudad, con pavimentación, edificaciones de más de 2.80m de altura, transformándolo por completo y amarrándolo a la fuerza a la estructura de la ciudad, pero en este caso se busca ver el barrio como un sector urbano - rural, que busca un tipo de intervención menos drásticas a la naturaleza y a la esencia propia del lugar.

Convirtiéndose así en un barrio que haga parte legal de la ciudad, pero con un tratamiento diferente no necesariamente la pavimentación de todas sus vías y le edificación continua, si no que sea un barrio diferente, un barrio rural dentro de la ciudad.

### **Legalización urbanística de asentamientos humanos:**

La legalización de un barrio tiene todo un proceso dirigido y asesorado por el gobierno, para que exista un control de que cada barrio que busca ser objeto de legalización lleve el proceso adecuadamente y cumpla con cada uno de los requisitos:

1. Asesoría técnica con los funcionarios de la Secretaría Distrital de Hábitat para mirar la viabilidad técnica y jurídica para el inicio de tramitación para la legalización del barrio.
2. Solicitar la viabilidad técnica donde se indica claramente el área objeto y el número de folio de la matrícula inmobiliaria de varios predios ubicados al interior del desarrollo o anexo plano catastral del área solicitada. (En este puntos se debe contratar por parte de la comunidad un Topógrafo, arquitecto e ingeniero civil que realice el plano de loteo, para luego poder ir a llevarlo al estudio que hace Secretaría Distrital del Hábitat).



3. La Secretaría Distrital de Hábitat tramita una etapa preliminar a la legalización para saber anticipadamente si es viable o no su aplicación, conforme a la consolidación del asentamiento humano.
4. Taller informativo, la Secretaría Distrital del Hábitat I informa a la comunidad como se encuentra el proceso de legalización en el barrio, si es posible o no, y les explica el procedimiento a seguir.

*Secretaría Distrital de Hábitat - Legalización de Asentamiento Humanos.*

El barrio actualmente se encuentra en la fase del proceso de legalización número 2, ya pidieron la asesoría de la Secretaría Distrital de Hábitat y se les indico, que el paso a seguir debían contratar un profesional de Arquitectura, un Ingeniero Civil y un topógrafo y realizar el plano Catastral del barrio, para posteriormente ser evaluado e indicar si es viable o no su legalización.

## MARCO HISTÓRICO

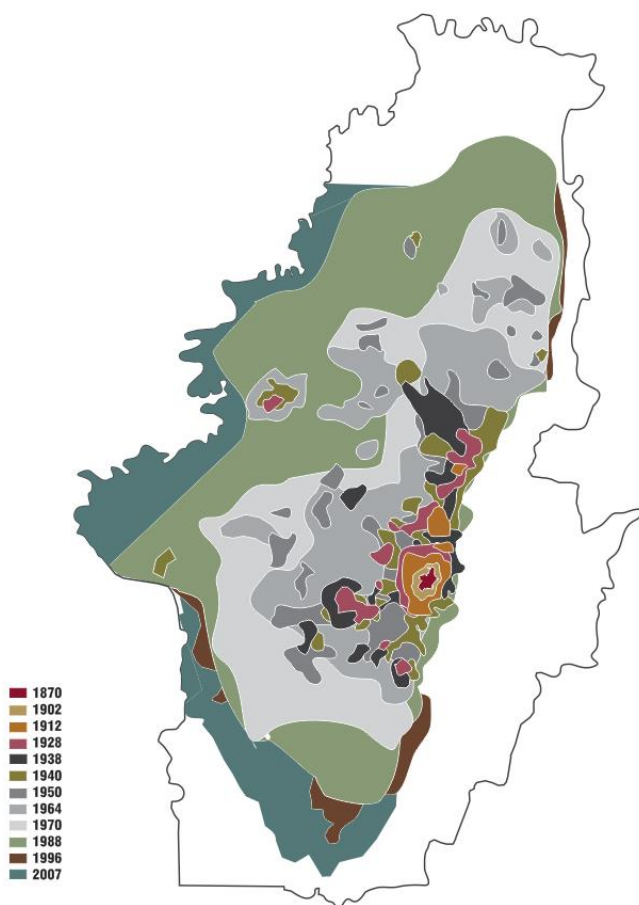


Grafico N°2, Crecimiento Urbano en Bogotá/Sep2013.

La localidad de Ciudad Bolívar, anteriormente era una hacienda que en 1.950 fue parcelada por sus dueños Luis Morales, Eliodoro Criollo, Mario Suarez y Rosendo, la parcelación generó hornos para la fabricación de ladrillos, y los que trabajaban en las mismas se asentaban en el lugar a cambio de un lote y un sueldo en las ladrilleras, fue entonces de esta manera como empezó el crecimiento desorganizado y descontrolado de los asentamientos subnormales, por campesinos que llegaban al lugar en busca de trabajo y seguridad, debido a que se veían obligados a abandonar sus viviendas por el conflicto armado.

En menos de 20 años se habían generado grandes polos de concentración de sectores marginales, y en 1983 debido a este descontrolado crecimiento se creó el acuerdo 11 del consejo de Bogotá, para controlar en cierta medida el crecimiento de la ciudad, y preservar la parte rural y las

actividades agropecuarias del territorio.

El acuerdo 14 del 7 septiembre de 1983, se definieron los límites de la localidad y se creó la alcaldía menor de Ciudad Bolívar, pero dichos límites con el tiempo fueron modificados posteriormente, debido a la legalización de nuevos barrios informales que se han dado en el transcurso de los años en la ciudad.

Barrios como Republica de Canadá, Bella Flor, Mirador, Paraíso, Verbenal, etc. Fueron barrios originalmente informales, que con el paso del tiempo y el programa de legalización de barrios que se dio hace algunos años empezaron a ser parte de la localidad de Ciudad Bolívar, modificando los límites y acabando con la actividad agropecuaria que se daba en ciertos espacios donde la vida urbana, aún no había llegado.



Crecimiento acelerado de la población, Foto N° 1 .2013

Un barrio como Republica de Canadá, que fue desde sus orígenes en los años 80's el lugar que acogió a personas que llegaban a la ciudad en busca de mejores condiciones de vida, y que pudieran asentarse en el lugar sin altos gastos económicos.

Este barrio anteriormente había sido una hacienda llamada “el trompetero” la cual fue parcelada para la venta de lotes informales, a pesar de esto el barrio aún sigue siendo un barrio urbano –rural, donde priman actividades del campo aunque en pequeñas escalas, lo cual ha permitido mantener la esencia de un territorio con grandes potencialidades que a pesar de ser parte de la ciudad, no ha sido del todo urbanizado, y aún se encuentra una vida semi-rural en el sector.

Pero con el paso de los años también se han visto afectadas muchas riquezas naturales como la quebrada “El infierno”, la cual le aportaba agua pura a la comunidad, hace más o menos unos 20 años, debido a que en ese entonces no había servicios públicos en el barrio, solo tenían luz algunas viviendas de allí. En la actualidad todas las viviendas cuentan con servicios públicos ilegales, y la quebrada se ha secado debido al mal cuidado de las riquezas naturales.

Han sido los habitantes del barrio quienes por sus propios medios han abierto vías, y generado tipos de actividades que puedan suplir sus propias necesidades de accesibilidad y abastecimiento de la población, pero estas no están en las mejores condiciones debido a que no ha sido planificado debidamente, y son ellos mismos quienes han hecho las obras y abierto vías vehiculares sin ninguna precaución, generando así un sector precario y en malas condiciones de habitabilidad.

Los habitantes más antiguos del barrio llevan por lo menos 40 años viviendo allí y son muy pocos los avances y mejoras que se han presentado desde ese entonces al sector, partiendo de que aún no se ha consolidado un lugar como tal, es un territorio con muchos potenciales rurales, pero con habitantes que buscan mejoras urbanas y oportunidades de vida urbana, lo cual implica el difícil desarrollo del sector, ya que por lo general ellos mismos no ven su propia riqueza.

## IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA

Republica de Canadá, un barrio con bajas calidades físico – espaciales, dificultad para la accesibilidad urbana, desarticulación del espacio público e integración con los sistemas urbanos de la ciudad.

***¿Cómo a partir de una propuesta urbano – arquitectónica de carácter participativo se puede mejorar la habitabilidad urbana en un sector periférico de la ciudad?***

*Las áreas marginales de periferia en donde se asientan los desarrollos informales en muchos casos están ubicados en zonas de riesgo o con pendientes que dificultan el acceso al territorio; además se encuentran desintegradas de la ciudad central y que son legalizadas e incorporadas bajo criterios que no llegan a la verdadera comprensión del territorio ni a una verdadera concepción de bienestar y habitabilidad.*

***“Debe contar con estudio urbano como mínimo, un trazado vial existente en el terreno y lotes ocupados por construcciones habitadas”***

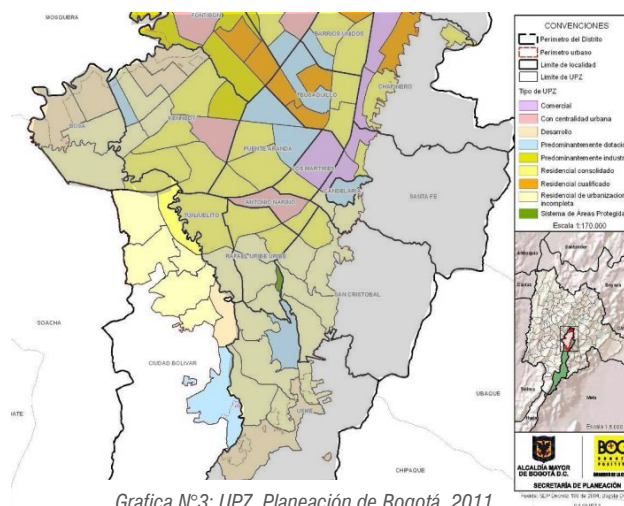
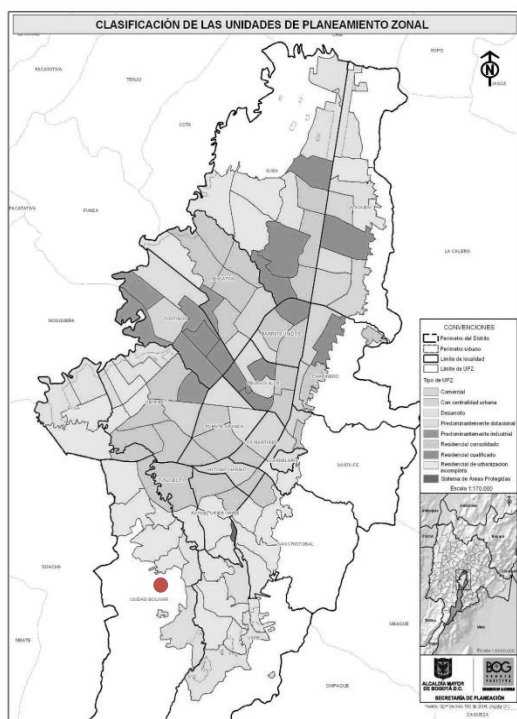
*DECRETO 510 DE 2010; Lineamientos para determinar el grado de consolidación de los asentamientos de origen informal.*

La localidad de ciudad Bolívar es uno de los sectores de Bogotá con más problemáticas debido al desarrollo que siempre ha surgido allí, ya que no fue un sector del todo planificado; por el contrario los primeros habitantes fueron los empleados de las ladrilleras que se encontraban cerca del lugar, y las personas desplazadas que llegaban a la ciudad en busca de nuevas oportunidades.

Esto es algo que aún continua sucediendo, teniendo de esta manera cada vez más y más población en la ciudad y sobre todo en los sectores marginales donde la tierra es muy económica y acceder a una vivienda es mucho más fácil que en otras partes de la ciudad, lo cual generó el rápido pero no planificado crecimiento de la localidad.

La localidad de Ciudad Bolívar en los últimos años ha tenido un lento desarrollo de ciertos sectores que han podido salir de la pobreza, pero aún queda mucho trabajo, aún existen muchos barrios marginales a los cuales hay que intervenir.

El proyecto busca además de un MIB, generar una barrera ambiental que ayude al control del crecimiento y origen de nuevos asentamientos ilegales, para con ello lograr también un respeto a la parte rural de la ciudad, y darle un mejor uso a estas zonas, sobretodo en Ciudad Bolívar que cuenta con una extensión 9.608,4Ha de suelo rural, y que es muy importante cuidarla para una ciudad tan densamente poblada y contaminada como lo es Bogotá.



Grafica N°3: UPZ, Planeación de Bogotá, 2011

Ciudad Bolívar cuenta con 8 UPZ de las cuales el 62.5% de suelo urbano hacen parte del tipo 1 de UPZ **Residencial de Urbanización Incompleta**, esta división es adoptada por el POT plan de ordenamiento territorial de Bogotá, el cual explica que tiene

*“sectores periféricos no consolidados, en estratos 1 y 2, de uso residencial predominante con deficiencias en su infraestructura, accesibilidad, equipamientos y espacio público”, Diagnostico de los sectores físicos, demográficos y socioeconómicos 2011.* Lo cual para una localidad es muy preocupante esto, debido a que demuestra una vez más que las condiciones de habitabilidad urbana del sector son deplorables, y que realmente aún necesita de muchas intervenciones que desarrollen y a la vez pongan fin de cierto modo a la proliferación de barrios ilegales en las periferias de la localidad.

***¿Qué medidas deben ser tomadas en cuenta para lograr el desarrollo social, y físico- espacial en barrios marginales de la ciudad como Republica de Canadá, y así lograr el desarrollo urbano que se tiene como meta en la ciudad?***



Visibilidad de las problemáticas ambientales, físico – espaciales y de servicios que tiene el barrio. Foto N°2. 2013

las posibilidades de muchos niños que requieren y que necesitan de este tipo de espacios para un mejor desarrollo en su vida.

La idea futura sería entonces que por medio del desarrollo urbano y proyectos arquitectónicos se aporte a la solución de dichos problemas, disminuyendo así los índices de pobreza tan altos que tiene Ciudad Bolívar; (como los índices de personas pobres por NBI 9.8%), y donde los equipamientos recreo deportivo y de parques es muy escaso y las personas deben acomodarse a los pocos parques que hay en la localidad teniendo entonces tan solo 2.8 m<sup>2</sup> de parques y zonas libres por persona, agotando así

Teniendo en cuenta que en el 2.006 el gobierno creó unas metas de desarrollo urbano que tenían un límite hasta el año 2019, estas metas de desarrollo urbano dejan una clara evidencia que en el 2010 las personas de Bogotá, debían tener 6m<sup>2</sup> de espacio público y parques por habitante, y en el 2019 deberían llegar a 10m<sup>2</sup> por habitante, queda claro que no se está cumpliendo con lo planeado, y que se requiere de intervenciones desde lo social, lo espacial, lo político que den respuesta a todas estas problemáticas donde empiece a ser visible el cambio y la evolución de ciertos sectores marginales de la ciudad. Esto no se quiere decir que durante los últimos años no se haya evidenciado un progreso significativo en materia de pavimentación de vías, mejoramiento de parques y legalización de barrios, pero al parecer aún falta mucho trabajo para alcanzar la meta deseada en el 2.019

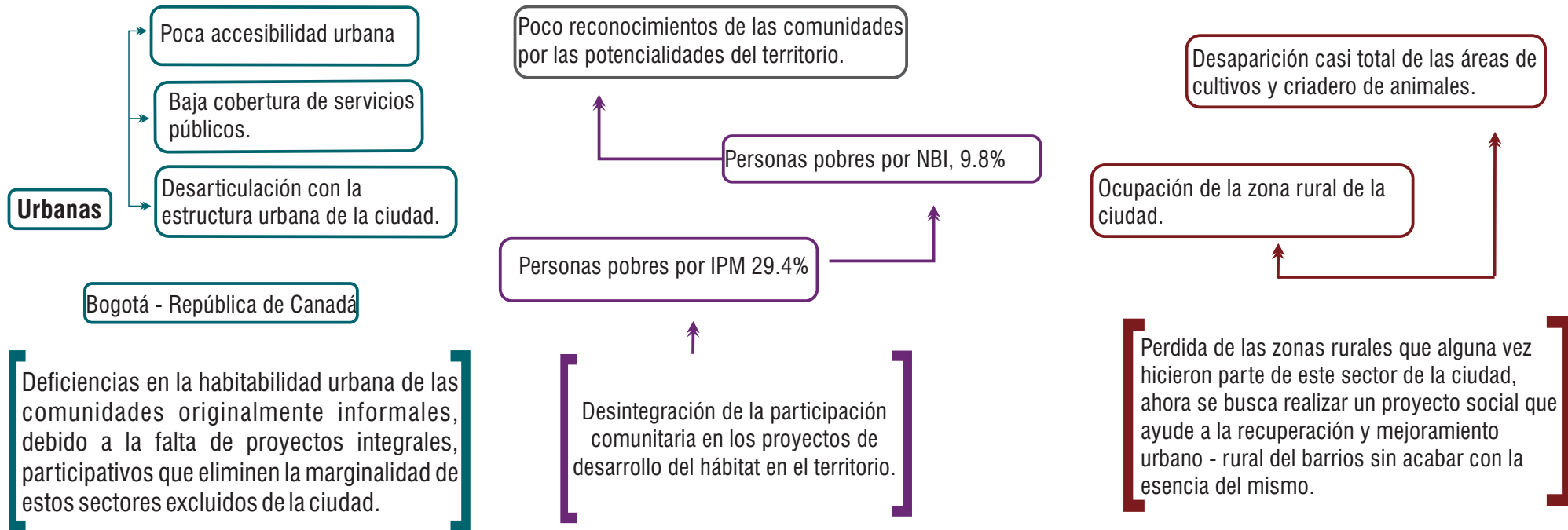
Esta misma problemática ocurre con los equipamientos, a pesar de que se ha notado el cambio y la mejora en ciertos sectores de la ciudad, aún hay barrios que no cuentan con ningún tipo de equipamiento, o que cuentan con uno que está en mal estado y que requiere de cierta intervención que ayude a recuperar la edificación; uno de los casos más críticos de Ciudad Bolívar por falta de accesibilidad, áreas comunes, equipamientos, y mejores condiciones de habitabilidad urbana es el barrio República de Canadá, el cual será el caso de estudio y el lugar indicado para la formulación de un proyecto urbano – arquitectónico.

*“Llamaremos marginal a una persona excluida de los mercados inmobiliarios y laborales formales, y que por ende vive en barrios que facilitan el acceso a terrenos fuera de las negociaciones inmobiliarias clásicas, la mayor parte del tiempo en zonas no urbanizables, escarpadas, rocosas o desérticas, sin infraestructura previa, y donde predominan actividades económicas diversas” Emilie Doré.2007*

La difícil situación que presentan el barrio República de Canadá, que se desarrolló para suplir en cierta medida las necesidades de vivienda, en las que se encontraban personas que llegaban al lugar en busca de reducir sus gastos al comprar un lote económico, dando paso así a unos asentamientos en muy malas condiciones de habitabilidad, de accesibilidad, y generando con ello pobreza, indiferencia por parte de los demás sectores de la ciudad, y un déficit en servicios.

El barrio ahora hace parte de la ciudad de manera legal, pero esto no significa que cuente con las mejores condiciones con las que una población pueda vivir dignamente; esto quiere decir que un barrio que haya sido legalizado y que ahora haga parte de la ciudad no necesariamente se encuentra en buenas condiciones de habitabilidad, y esto se da debido a los bajos o mínimos requerimientos que se le exige a un barrio para poder ser objeto de legalización.

# CAUSA



## Asentamientos informales en condiciones precarios sobre la periferia de la ciudad

### Físico - Espacial

#### Asentamientos precarios:

*“partes olvidadas de las ciudades donde las condiciones de vida están deplorando a los pobres. Los asentamientos precarios o informales abarcan desde altas densidades, hasta asentamientos espontáneos o tugurios sin reconocimiento legal o derechos de propiedad, creciendo al borde de las ciudades”.*

*Cities Alliance. 2007*

Marginalidad urbana

Desorden de asentamientos

Pobreza urbana

### Sociales

Perdida de la cultura (actividades rurales propias del lugar)

Pobreza, debido a la baja posibilidad de ingresos económicos al sector.

Problemáticas sociales por la falta de lugares, y zonas comunes que permiten la interacción entre comunidad.

### Ambientales

Falta producción del hábitat.

Poco cuidado de la comunidad

El barrio no es sustentable por sí mismo debido a que no tiene actividades específicas a desarrollar.

# EFEECTO



## MARCO CONCEPTUAL

La formulación de este proyecto, tendrá un énfasis en Marginalidad urbana, accesibilidad urbana y el mejoramiento y la adecuación urbana, las cuales permitirán tener como finalidad el MIB, Mejoramiento Integral de un Barrio, donde cada uno de estos conceptos se abordara desde un punto crítico y pedagógico que lleven a un mejor entendimiento de las problemáticas que se quieren dar solución.

Se entiende por **marginalidad urbana** “...La población excluida de los mercados inmobiliarios y laborales formales, y que por ende viven en barrios que faciliten el acceso a terrenos fuera de las negociaciones inmobiliarias clásica, y mayor parte del tiempo en zonas no urbanizables...” *La marginalidad urbana en su contexto: modernización truncada y conductas de los marginales* Sociológica, año 23, número 67, mayo-agosto de 2008, pp. 81-105 Fecha de recepción 08/11/07, fecha de aceptación 01/12/08 La marginalidad urbana en su contexto: modernización truncada y conductas de los marginales Emilie Doré, Siendo este el concepto más adecuado a la problemática que se quiere solucionar, y dando paso así a la explicación de las precarias condiciones de habitabilidad de los sectores marginales, y a la escasa cobertura de servicios públicos, que se dan en dichos sectores de la ciudad, desde el punto social, físico – espacial, económico, político y pasando así a ser un Hábitat precario, y la exclusión de los sectores formales más “desarrollados” de la ciudad.

“La migración masiva del campo a la ciudad es la causa objetiva más evidente de la proliferación de los barrios precarios” *Emilie Doré.2008* La población que se encuentra en sectores marginales, son aquellas que llegaron a las ciudad en busca de mejores condiciones de vida, y las cuales no estaban previstas para la ciudad o para el sector donde se ubicaron, lo cual genero asentamientos precarios, entendidos por Elkin Vergel Tovar, como aquellos lugares que tiene un déficit en servicios, una vivienda por debajo de los estándares de calidad de vida, condiciones de vida insalubres, pobreza y exclusión social, generando así la pobreza extrema en las periferias de las ciudades, donde por lo generan se dan estos barrios sectores informales.

Pero ¿Qué es un barrio o **asentamiento precario**? Bueno este es el concepto que mejor explica las condiciones en las cuales un barrio como República de Canadá se encuentra actualmente, para esto se tomó el concepto como, “*partes olvidadas de las ciudades donde las condiciones de vida están deplorando a los pobres. Los asentamientos precarios o informales abarcan desde altas densidades, tenencia mediante invasión de la ciudad central hasta asentamientos espontáneos o tugurios sin reconocimiento legal o derechos de propiedad, creciendo al borde de las ciudades*”. *Citties Alliance 2007*, esto explica un poco la manera que República de Canadá se ha venido dando a través de los años y como esto con el tiempo ha generado el aumento de condiciones de pobreza en las periferias, porque aunque exista el reasentamiento como una solución, debe venir acompañado de un trabajo social donde se le dé prioridad a las condiciones de las personas, lo que ellas quieren y el cuidado y conservación de los lugares donde se encuentran ubicados los reasentamientos ilegales.



El objetivo de esta investigación es llegar a la formulación urbano – arquitectónica que brinde una solución que supla las necesidades en uno de los sectores más insatisfechos de la ciudad como lo es la localidad de Ciudad Bolívar en Bogotá, el cual además de tener todos los déficit anteriormente mencionados, también sufre graves dificultades de Accesibilidad urbana, debido a las condiciones de habitabilidad en las que se encuentra dicho lugar, entendiendo entonces **Accesibilidad Urbana** como “*E/ conjunto de atributos y de capacidades que hacen a la posibilidad de que la población toda acceda a los beneficios de la vida urbana...La accesibilidad No es solo la capacidad de desplazamiento sino el conjunto de los dispositivos que promueven estimulan y alientan el uso social del espacio urbano ...*” *Accesibilidad: centro/s y periferia/s en el Montevideo Metropolitano*», marzo de 2004.

Entendiendo esto como la manera más adecuada de vivir y de acceder a un espacio y a unos servicios sin la necesidad de realizar grandes recorridos hasta la parte céntrica de la ciudad, y aportando así al mejoramiento urbano de un sector poco habitable debido a sus condiciones físicas. El Mejoramiento y la adecuación urbana, es un tratamiento que se da a partir del estudio de ciertas dinámicas culturales, sociales y habitables con las que cuenta un lugar y dándole una solución a las problemáticas que allí se generan sin acabar con las formas de vida tan propias del lugar, sino generando el desarrollo de las mismas por medio de un diseño -urbano arquitectónico que ayude al entendimiento y apoyo por parte de la población de que no se acabará con su cultura, sino que se mejorará y se explotara las cualidades que configuran este entorno.

**El Mejoramiento y adecuación urbana** como lo explica Victoria Gasteiz, en un artículo publicado en España *Calidad urbana y cohesión social*, es “...Un modelo de desarrollo urbano de calidad, en el que priman los criterios de cohesión social, habitabilidad, respeto al entorno, accesibilidad, política de espacios verdes, conservación y recuperación del patrimonio edificado, programas de integración y participación social.” donde cada una de estas juega un papel importante dentro del mejoramiento integral de un sector precario, el cual tomara gran partido la participación ciudadana, como el punto de partida para la formulación de una solución por medio de ideas, criterios, opiniones, necesidades a las cuales la población requiere mayores y más rápidos resultados, y a partir de dichas prioridades se toma el papel de desarrollar un MIB, Mejoramiento integral de barrios, el cual se promoverá desde un punto de vista social, por medio de la participación en algunas etapas del proyecto de la comunidad.

El punto final de todo este proyecto será entonces el planteamiento de un **MIB, Mejoramiento Integral de Barrios**, entendiendo este como “una estrategia para reducir la pobreza urbana, a través del conjunto de acciones físicas, sociales, ambientales, económicas y jurídico-legales para la integración e inclusión de los asentamientos precarios dentro de la estructura funcional y productiva de la ciudad...” **Conpes 3604/2009** entendido esto como la respuesta más integral y que abarca de mejor manera todas las problemáticas que se dan en un lugar como el barrio República de Canadá, dando paso así al desarrollo de una propuesta urbano arquitectónica que mejore condiciones de accesibilidad y habitabilidad urbana.

# MARCO CONCEPTUAL

## Planificación y habitabilidad urbana de áreas marginales

### Marginalidad Urbana

..Población excluida de los mercados inmobiliarios y labores formales, y que por ende viven en barrios que faciliten acceso a terrenos fuera de las negociaciones inmobiliarias clásicas, y la mayor parte del tiempo en zonas no urbanizables...

\*Exclusión  
\*Rechazo  
\*Olvido



Personas en condición de pobreza

Pocas posibilidades de desarrollo urbano

### Fragmentación Urbana

“No son una simple consecuencia de las desigualdades socioeconómicas, sino que son resultado de la diferenciación social en el espacio; en esta medida surgen diversas formas de segregación, como manifestaciones de la distribución de las clases sociales en el territorio; entre otras”

**“refuerza el círculo de la pobreza y la exclusión con un problema fundamentado en la desigualdad social”**

### Accesibilidad Urbana

...La accesibilidad NO es solo la capacidad de desplazamiento sino el conjunto de los dispositivos que promueven, estimulan y alientan el uso social del espacio urbano.

Por medio de herramientas didácticas y tecnológicas generar posibles soluciones para mejorar la accesibilidad por medio de procesos de intervención que den respuesta y posibles soluciones a las problemáticas frente al tema.

## MIB

Mejoramiento Integral de Barrios

Conciencia frente a nuevas ideas

### Mejoramiento y Adecuación Urbana

Priman los criterios de cohesión social, por medio del programa de integración y participación social.

Actividades conjuntas que permitan la participación ciudadana y que den paso a las opiniones y nuevas ideas que ellos proponen.

Evaluación de dichas propuestas generando con ellos criterios de mejoramiento integral de barrios desde un punto de vista:

1. Política
2. Social
3. Diseño urbano y arquitectónico

Aportando cada rama desde un punto investigativo, crítico, analítico y social.

1. Procesos urbanos informales y territorio, ensayos a la construcción de sociedad, territorio y ciudad. 2011
2. Pobreza urbana y mejoramiento integral de barrios en Bogotá, Universidad Nacional de Colombia. 2009
3. <http://www.revistasociologica.com.mx/pdf/6705.pdf>

## MARCO TEÓRICO

### MIB Mejoramiento Integral de Barrios

#### Topofilia

Amor por el lugar que se habita.

\*Participación activa en todos los procesos de desarrollo de una comunidad.



Imagen tomada: <http://amediacuadra8.blogspot.com/2013/08/bogota-humana-para-principiantes.html>

#### Autogestión

1. Recursos propios.
2. Gobierno
3. Entidades privadas.



Imagen tomada: <http://TIAN.Tallerdelhabitat.html>

#### Producción social del hábitat

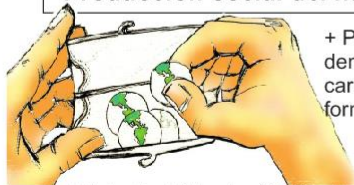


Imagen tomada: <http://amediacuadra8.blogspot.com/2013/08/bogota-humana-para-principiantes.html>

+ Participación de los habitantes dentro del proceso de investigación, caracterización, identificación y formulación del proyecto.

Grafica N°4: Marco Teórico

El trabajo investigativo ha encontrado ciertas teorías con las cuales se puede guiar un proceso o un estudio que ayuden a la comprensión y planificación de las diferentes temáticas que se quieren abordar y que son convenientes para llevar a cabo un trabajo participativo y tener como resultado un MIB. Para ello se ha encontrado toda una teoría acerca de la **Topofilia** la cual fue trabajada por un ex alcalde de Bogotá D.C, Jaime Castro Castro, quien dijo que *“Es necesario que la propia ciudadanía organizada e instrumentada desde sus respectivas comunidades, quien asuma las responsabilidades y el compromiso de participar activamente en todos aquellos procesos orientados a su desarrollo, <Topofilia = Amor por el lugar que se habita>* Estudio de conceptualización del Mejoramiento Integral de Barrios en Bogotá (2006) lo cual implicaba la unión y el fortalecimiento de los vínculos que una comunidad tuviera con su entorno inmediato, generando de este modo conciencia, respeto y solidaridad, por el lugar que habitaban, para que ellos mismos fuesen los encargados del desarrollo, cuidado y valor de dicho sector en donde se ejerce su vida cotidiana.

La teoría de la Topofilia ha llevado a la conclusión e identificación de una de las más graves problemáticas que tienen las ciudades latinoamericanas y es la falta de sentido de pertenencia, apropiación y cuidado de las comunidades por su territorio, el cual ha sido intervenido drásticamente para poder ser habitado y al cual no se le presta ningún cuidado por parte de sus habitantes.

Este proyecto se desarrollará desde un triple componente: **El social, el político y el diseño**, los cuales trabajaran de la mano, realizando un reconocimiento de las características que configuran dicho territorio como lo son el espacio físico, las características sociales, culturales, ambientales, dotacionales, etcétera.

Colaborando así con la promoción de la Topofilia en sectores marginados como República de Canadá, y a partir de ello realizar una estrategia de trabajo que le permita a la población sentirse parte del desarrollo y la realización de la propuesta urbano – arquitectónica, la cual será la respuesta de todas las problemáticas que se encuentran en dicho sector, de esta manera hará que la comunidad se sienta responsable del cuidado y protección del hábitat del que hacen parte.

Para lograr que la comunidad sea participe de dichas actividades es necesario entender que es **Hábitat** y como se puede realizar la producción social de hábitat, entendiendo entonces Hábitat como “*El territorio y el conjunto de atributos que lo cualifican, donde se localiza y vive el ser humano, su desarrollo armónico contribuye a mejorar la calidad de vida, la productividad de la ciudad, la inclusión social de toda la población y el reconocimiento de la identidad individual y colectiva*” Fuente: Secretaría distrital del hábitat .[http://www.habitatbogota.gov.co/sdht/index.php?Itemid=84&id=51&option=com\\_content&view=article](http://www.habitatbogota.gov.co/sdht/index.php?Itemid=84&id=51&option=com_content&view=article). 2013 El hábitat es entonces el objetivo de un sector marginal al cual su única solución es la unión de la comunidad, el trabajo en grupo, el desarrollo armónico, la inclusión en los proyectos de cada uno de los habitantes del lugar, esto se logra por medio de **la producción social del hábitat**.

La Producción social del hábitat, es entendida por Satwinder Singh, como “*procesos generadores de espacios habitables, componentes urbanos y viviendas, que se realizan bajo el control de auto productores y otros agentes sociales que operan sin fines de lucro*” en el cual son los mismos habitantes del sector los que generan el desarrollo por sus propios medios, partiendo de la solidaridad, la participación ciudadana, la democracia y la equidad entre otros valores los cuales permitirían la construcción de hábitat por medio de la ayuda de todos los habitantes de la comunidad.

La producción del hábitat viene acompañada por un proceso que permitiría a los habitantes tener el medio económico para realizar las obras físicas, lo cual es llamado **Autogestión**, por medio de entidades que apoyen este tipo de causas; uno de los proyectos que se han planeado para este tipo de temáticas es el apoyo de la Coalición Internacional Hábitat y la cooperación Holandesa NOVIC, para impulsar políticas públicas que den paso a estos nuevos proyectos de producción del hábitat.

El proyecto de Coalición Internacional Hábitat y la cooperación Holandesa NOVIC, es una propuesta muy buena que trata de apoyar a los pobladores que llegan a la ciudad en busca de mejores condiciones de vida y con los recursos que tienen intentan asentarse en cierto lugar de la ciudad, lo cual en muchas ocasiones no es lo adecuado debido a la seguridad y al riesgo que corren.

El proyecto NOVICN busca que con estos mismos recursos se les pueda brindar un apoyo y un asesoramiento para el mejor uso de estos bienes. Este proyecto vendría acompañado por un



Imagen tomada:  
[https://www.facebook.com/tianarquitectura?directed\\_target\\_id=0&filter=3.2013](https://www.facebook.com/tianarquitectura?directed_target_id=0&filter=3.2013)

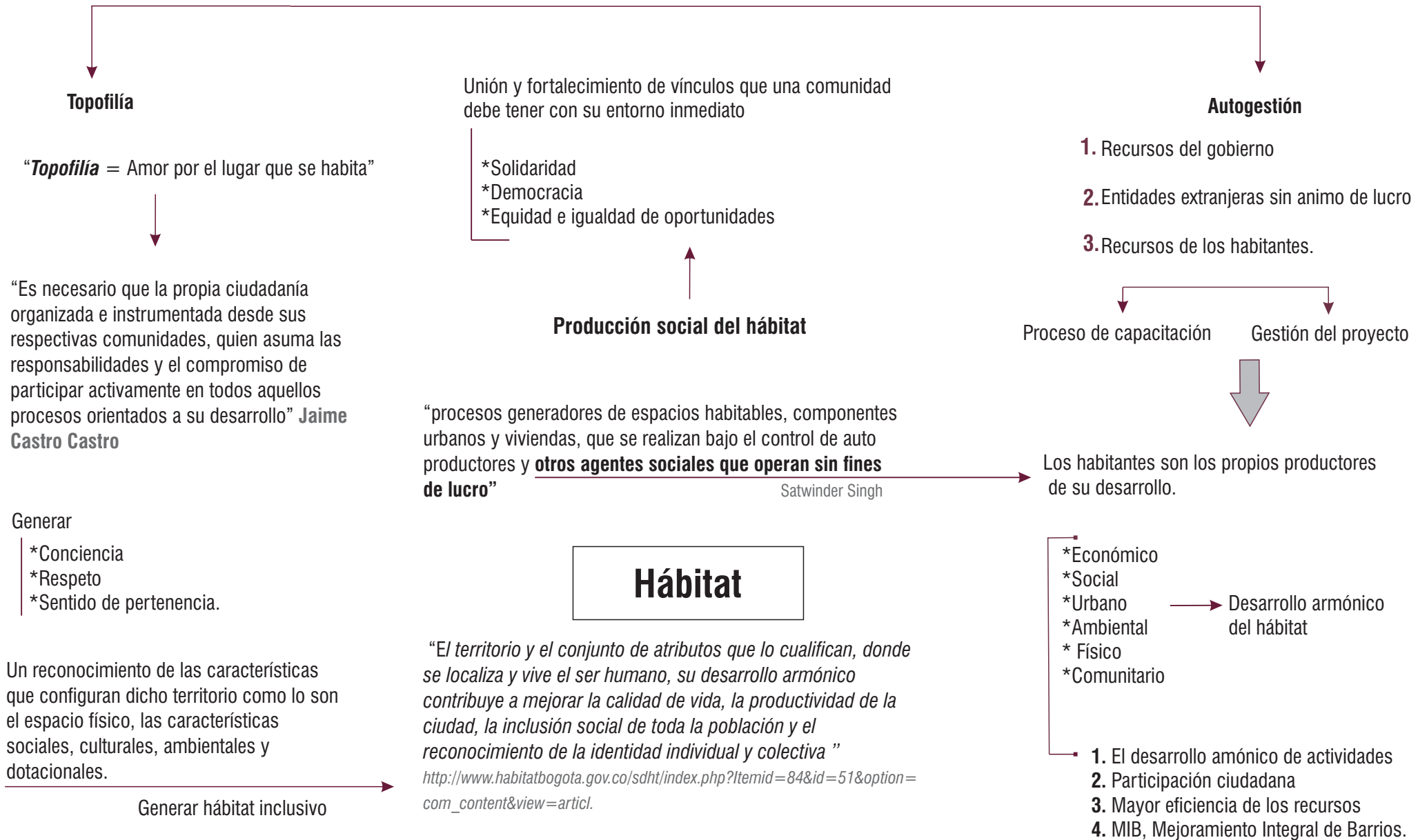
asesoramiento del gobierno, el cual brindaría respuesta con una política pública que apoye este tipo de instrumentos de desarrollo y también se podría optar por aceptar recursos de entidades privadas, más la participación ciudadana en cada uno de los procesos de planeación y construcción.

Los conceptos y teorías anteriormente mencionados conforman la base principal que guiará el proceso de investigación y formulación del proyecto, el cual será la práctica de dichos conceptos investigados los que permitirán el entendimiento de una población marginal que ha tenido ciertas dificultades para su desarrollo urbano, aplicando de esta manera el trabajo conjunto de varios conceptos y teorías como son el *desarrollo del hábitat*, a partir de la *Topofilia*, la *autogestión* y la *producción socia del hábitat* con ellos realizar un trabajo integral el cual tendrá como finalidad el **MIB del barrio Republica de Canadá**.

Entendiendo entonces que estas teorías trabajan mejor como conjuntos, debido a que cada uno aporta desde una perspectiva ideas innovadoras que entrelazadas permitirá el mejor desarrollo de este proceso investigativo.

# MARCO TEÓRICO

## Planificación y habitabilidad urbana de áreas marginales



1. <http://www.fedevivienda.org.co/psh/>

2. [http://es.wikipedia.org/wiki/Producci%C3%B3n\\_social\\_del\\_h%C3%A1bitat](http://es.wikipedia.org/wiki/Producci%C3%B3n_social_del_h%C3%A1bitat)

3. Pobreza urbana y mejoramiento integral de barrios en Bogotá, Universidad Nacional de Colombia. 2009

## MARCO ANTECEDENTES

La formulación de un MIB, para el barrio de Republica de Canadá, estará basado en la recopilación e investigación de ciertos avances que se han dado a partir de este programa de Mejoramiento Integral de Barrios, y bajo ciertos proyectos tomar aquellas estrategias que funcionaron y que generaron resultados contundentes que permitieron el desarrollo integral de una población, desde un ámbito social, político y de mejoramiento físico espacial, con ayuda de la población, ya que este tipo de procesos son los que han generado cambios haciendo participes a las comunidades para encontrar su apoyo y su ayuda, para darles mejores condiciones de vida a las personas. Son estos proyectos lo más importantes a estudiar, para hacer un seguimiento de su proceso y de esta manera tomar aquellos ítems fundamentales para que un MIB funcione y sirva a la comunidad de la manera que debe ser.

El **Mejoramiento Integral de Barrios**, se ha dado en Bogotá desde el año 1972, en un programa integrado de desarrollo urbano en la zona oriental de Bogotá llamado **PIDUZOB** el cual quería mejorar las condiciones de vida de los habitantes de los barrios que colindaban con los cerros orientales de Bogotá, debido a que parte de la urbanización de estos sectores había sido clandestina; la idea fue entonces el mejoramiento de vías, viviendas, equipamientos, parques y por ultimo tenían una visión de un área metropolitana que integrara varias localidades de la ciudad que se encontraban en las mismas condiciones, la segunda fase de este proyecto tuvo un gran impacto en Ciudad Bolívar durante los años 1983 a 1994, cuando hubo una legalización masiva de barrios, mejoraron los servicios públicos, la rehabilitación de los barrios con mayores índices de pobreza, equipamientos y espacio público. Este programa trajo consigo una serie de proyecto que durante años han permitido el desarrollo, la desmaginalización, la descentralización y demás estrategias nuevas que permitieron el comienzo de un nuevo programa, **MIB** con los cuales siempre se ha buscado mejorar las condiciones de vida de los habitantes de los barrios en condiciones más vulnerables de la ciudad.

Un proyecto que estuvo a cargo del Alcalde Antanas Mockus del 2001 al 2004, **“OBRAS CON SALDO PEDAGÓGICO”**, con el cual este gobierno buscaba la participación de las comunidades como principio básico para toda intervención que se diera en sectores marginales, quería generar **“NODOS COMUNITARIOS”** en los cuales los habitantes eran los mismos constructores y diseñadores de sus propias mejoras en sus barrios, acompañados de capacitaciones de profesionales con los que contaba el gobierno para llevar un proceso pedagógico que le enseñaría a construir Hábitat, y donde los habitantes aprenderían a apreciar más lo que ellos mismos iban a construir para su propio bien; con este proyecto se lograron mejorar vías, plazas, parques, fachadas de las viviendas, generando así barrios sostenibles. Este proyecto tuvo grandes alcances a nivel Bogotá, y ha sido uno de los mejores proyectos en el cual se ha sabido involucrar a las comunidades para lograr el aporte y aprecio de los mismos.

Proyecto “**SUR CON CONVIVENCIA**” y “**SUR CON BOGOTÁ**” fueron de los proyectos más serios e importantes de MIB que se haya realizado en Bogotá, además de que fue un proceso completo que duró varios años desde 1996 hasta 2007, el cual pretendía institucionalizar un modelo de intervención de Mejoramiento Barrial en sectores de desarrollo progresivo, el cual fue todo debidamente planificado, como primera medida se realizó todo un proceso de legalización de barrios, seguido por una capacitación a la comunidad en la cual, ellos mismos solucionaban sus problemáticas, y participaban en el diseño de las intervenciones del lugar, garantizando así la aceptación y disposición de la comunidad para realizar dichas obras; con la idea de resolver las necesidades de las personas todas sus intervenciones tenían un sentido social, equipamientos comunitarios, trabajo con niños y jóvenes, planificación conjunta entre profesionales y habitantes, mejoramiento de viviendas, y el mejoramiento del espacio público, este proyecto también tenía un cierto sentido de inclusión a personas con discapacidad y como era un proyecto replicable, fueron 46 barrios intervenidos y mejorados físico espacialmente en todo el distrito, dirigido como ya se había mencionado anteriormente por un sentido social, el cual involucraba y tomaba en cuenta las opiniones e ideas de las personas, además de que esta fue la manera más fácil como se pudo identificar el problema principal.

Este proyecto fue trabajado en tres grandes escalas Local, Zonal y barrial, para así permitir un proyecto completo generando redes de infraestructura y equipamientos que suplan las necesidades de toda una población, logrando la integración de los barrios informales dentro de una estructura planificada de la ciudad, en la que la accesibilidad y el desarrollo económico y social de estos barrios son tomados en cuenta dentro de la infraestructura urbana de la ciudad, teniendo presente las necesidades que tienen las comunidades de estos sectores precarios. Este proyecto se realizó durante el gobierno distrital de Antanas Mockus y Enrique Peñaloza.

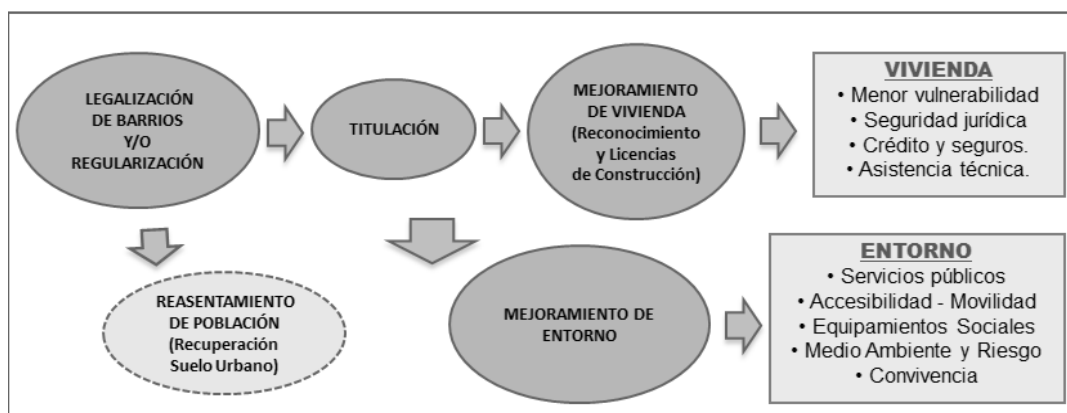


Gráfico N°5: Alcaldía Mayor de Bogotá Hábitat, Secretaría del Hábitat. 2013

### Conclusiones de los Planes de Mejoramiento Urbano estudiados anteriormente

Estos proyectos de MIB han sido de los más significativos que se han realizado en Bogotá, en los cuales prima la participación de las comunidades en todo el proceso de formulación del proyecto, logrando mejores resultados que la imposición de nuevos proyectos en los que los habitantes del lugar no son tomados en cuenta; un proyecto con énfasis social puede ser la representación cultural de una sociedad y no la eliminación de esta, debido a que se hace un estudio de cuál es la esencia del lugar,



teniendo en cuenta la cultura, la forma de vida de las personas, la manera de asentarse en cierto lugar del territorio y cuáles es la manera más adecuada de crear Hábitat desde las potencialidades que tiene la población y el lugar que se está estudiando.



Grafico N°6 Diseño: Ana María Riaño

**Desarrollo del proyecto a partir de los procesos de MIB que se han diseñado:**



Grafico N°7 Mapas: [www.facebook.com/tianarquitectura](https://www.facebook.com/tianarquitectura) Diseño: Ana María Riaño

## MARCO LEGAL

El programa de Mejoramiento Integral de Barrios, como ya se había mencionado se ha dado desde 1972, pero **el conpes 3604 de 2009** “Lineamientos para la consolidación de la política de Mejoramiento Integral de Barrios **MIB**” el cual genero la integración de este programa dentro de la política urbana, debido a los proyectos que anteriormente se habían dado en el país que habían dado buenos resultados y que fueron muy importantes para el desarrollo de las ciudades principales, es por ello que se vio la necesidad de crear ciertos lineamientos que permitieran una base guía para ser complementaria al **Decreto 190 del 2004**, el cual tiene como objetivo general *“orientar las acciones de complementación reordenamiento o adecuación requeridas tanto en el espacio urbano como en las unidades de vivienda que conforman las asentamientos de origen informal ubicados en la periferia de la ciudad”*, lo que busca con esto es corregir las deficiencias físicas, ambientales y legales y se dan en los sectores más pobres de la ciudad.

El **decreto 190 del 2004**, organiza las estrategias y componentes que debe tener el desarrollo de un PMIB, dentro de las estrategias hay cuatro componentes principales a tener en cuenta:

1. Caracterización de las UPZ a tratar.
2. Cooperación y coordinación institucional:
  - Orientar las actividades de las entidades distritales.
  - Canalizar y orientar los recursos de las entidades involucradas para la ejecución del programa.
  - Seguimiento y evaluación de las actividades desarrolladas dentro de la elaboración del PMIB.
  - Desmarginalización
3. Legalización de Barrios
4. Participación de la comunidad y concertación del diseño.

Los componentes que tiene el **decreto 190 de 2004**, son acciones prioritarias a tener en cuenta para realizar un Mejoramiento Integral de Barrios, y así lograr los impactos deseados del programa desarrollado:

COMPONENTE PRINCIPAL	COMPONENTE SECUNDARIO
Servicios públicos	Cobertura
	Calidad del suministro
Accesibilidad	En relación con la ciudad
	En relación con la escala local
	El transporte público
El equipamiento para programas sociales	Educación
	Salud
	Bienestar
El equipamiento para actividades cívicas y culturales	Los centros de atención administrativa
	Los espacios públicos de encuentro
	Los espacios para la recreación activa y pasiva
	Los programas sociales de apoyo
Las condiciones ambientales	Las condiciones de riesgo del asentamiento:
	Acciones de mitigación
	Reasentamiento por alto riesgo no mitigable.
	Los componentes del sistema metropolitano
Las condiciones individuales de la unidad de vivienda	La condición física de la vivienda:
	El desarrollo progresivo
	La condición de la tenencia
	La titularidad de los predios

Tabla N°1. Alcaldía de Bogotá Distrito Capital, secretaría del Hábitat. 2009

El funcionamiento del MIB, fue establecido en el **Decreto 121 de 2008**, el cual se liga con los componentes de MIB que presenta el decreto 190 de 2004, pero este está diseñado bajo tres macro funciones que a su vez se divide respectivamente en sus sub-funciones, complementando y organizando en cierta medida lo que **el decreto 190 de 2004** ya había establecido con anterioridad:

- Formulación** ➡
1. Caracterizas las unidades territoriales
  2. Prioriza las zonas de intervención de los PMIB
  3. Evaluación de costos
  4. Focalización de inversión e intervención del PMIB
- Coordinación** ➡
1. Esquemas de coordinación para la ejecución de las obras.
  2. Coordinar la interventoría de las obras.
  3. Coordinar el proceso de legalización y regularización de los asentamientos o barrios de origen informal.
- Seguimiento** ➡
- Hacer una evaluación continua del proceso de seguimiento de ejecución del proyecto.

Como ya se había mencionado anteriormente el **Conpes 3604, de 2009** realiza un estudio y adecuación de acuerdo a los procesos de proyectos MIB que ya se han realizado y a partir de ello tomar los puntos claves que hicieron posible la evolución de estas intervenciones, entendiendo entonces que el MIB da respuesta principalmente al mejoramiento de asentamientos en lugares mitigables y el reasentamiento para lugares de riesgo no mitigable, y que tiene unos alcances y unos componentes claros:

1. Ámbito Público: Espacio público, servicios, equipamientos, recuperación ambiental, etc.
2. Ámbito privado: titulación de predios, legalización de barrios, mejoramiento de vivienda.
3. Ámbito social y económico: participación comunitaria y generación de ingresos.

De acuerdo a todo el proceso legal que se ha dado a partir de la pretensión de organizar el programa de MIB, se nombran los puntos a tocar para el desarrollo de la formulación de este proyecto, como primera medida dentro de las acciones prioritarias que están mencionadas en el Decreto 190 de 2004, las que se van a llevar a cabo son:

1. Servicios Públicos
2. Accesibilidad local- barrial – Lote de vivienda
3. Equipamientos para programas sociales ( que supla la mayor necesidad que se encuentra en el sitio)
4. Condiciones ambientales (barrera que ayude a mitigar los asentamientos informales, y a detener el crecimiento urbano en esa zona de la localidad)

Por último se hace una breve descripción del PD, plan de desarrollo del alcalde **Gustavo Petro Bogotá Humana** en la cual menciona el MIB, y la función que cumplirá el mismo dentro de su programa, *“mejorar el entorno urbano de barrios legalizados”*, las acciones serán, el mejoramiento de la infraestructura pública, la recuperación de elementos ambientales por medios del reasentamientos en el *centro ampliado* y la legalización de barrios.

El PD está dividido en cuatro principales prioridades a tener en cuenta para el desarrollo de barrios ilegales o barrios de origen informal:

1. Mejoramiento barrial con cultura participativa
2. Legalización, titulación, reconocimiento, regularización y mejoramiento barrial de origen informal.
3. Ampliación, mejoramiento y conservación del sistema vial de la ciudad (vías arteriales, intermedias, locales y rurales), esto quiere decir la construcción, la rehabilitación y el mantenimiento de obras viales y espacio público, también incluye la ampliación de la infraestructura de la ciudad para mejorar la accesibilidad y conectividad urbana de las zonas periféricas de la ciudad.
4. Planeación participativa para la superación de la segregación y discriminación social, económica, espacial y cultural.

El ordenamiento del territorio se hará en función de la vida, de los barrios, de la ciudad, y especialmente del cuidado del agua y la naturaleza. Las reformas de infraestructura estarán guiadas por el crecimiento y la redensificación en la zona céntrica de la ciudad, por medio del aumento de la oferta de vivienda.

**Programa de revitalización del centro ampliado:** Esta consiste en intervenir las zonas deterioradas de la ciudad y así mejorar la cobertura de servicios públicos, aumento de zonas comunes de espacio público y proteger los lugares patrimoniales. Esto se logrará por medio de nuevas ofertas de vivienda para hogares de bajos recursos ubicados actualmente en la periferia de la ciudad al nuevo proyecto de **centro ampliado de la ciudad**, por medio de una alianza entre lo público y lo privado, promoviendo de esta manera la densificación en los lugares que necesitan revitalización en la zona céntrica de Bogotá.



Imagen tomada: <http://amediacuadra8.blogspot.com/2013/08/bogota-humana-para-principiantes.html>. Plan de Desarrollo Gustavo Petro. Bogotá Humana.2013

El plan de Desarrollo de Gustavo Petro, tiene tres ejes estratégicos para el buen proceder y cumplimiento de sus metas:

1. Una ciudad que reduce la segregación y la discriminación: El ser humano como prioridad
2. Un territorio que hace frente al cambio climático y se ordena alrededor del agua y la naturaleza.
3. Una ciudad que cuida y fortalece lo público, lo que le pertenece a todos.

El PD del Alcalde Gustavo Petro, cuenta con una iniciativa de intervención urbana muy clara, pero a pesar de ello aún no se muestra claramente como generará una barrera de protección hacia las zonas rurales de la ciudad, debido a que anteriormente en otros gobiernos el reasentamiento de la población que se encuentra en zonas de riesgo no mitigable han tratado de ser la solución, parece ser que no ha sido suficiente, debido a que el reasentamiento permite la llegada de nuevas invasiones del área rural, y aunque se trate de realizar un control de manera social no se ha logrado grandes resultados. Es posible que por medio de la intervención rural-arquitectónica se pueda mitigar en un gran porcentaje el aumento de barrios ilegales en zonas de alto riesgo, permitiendo el desarrollo controlado de las zonas periféricas de la ciudad, donde la cultura urbano-rural sea primordial dentro de la producción de la propuesta, la cual ayudaría también al control de habitantes del lugar; crear hábitat siempre ha sido una prioridad pero esta se debe dar a partir de la cultura social, económica, etcétera del sitio propio, porque de esta manera se reduce el tipo de población que sí hace parte del lugar, por su esencia y por su naturaleza de vida.

El POT, Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, tiene un objetivo principal el cual es **ordenar el territorio y democratizar la ciudad**, lo cual quiere cumplir por medio de 12 claves principales que darán las herramientas necesarias para alcanzar las nuevas metas de esta próxima década:

1. Explicar que es el POT para esta nueva década: El suelo urbano se democratiza se tiene espacio público, si no segrega socialmente también si respeta el agua y su entorno.
2. El POT busca una ciudad incluyente, sostenible y moderna, con espacio público, cobertura de servicios, el desarrollo del centro ampliado.
3. Priorización de lo público frente a lo privado, igualdad para todos los habitantes de la ciudad.
4. Aplicación del Decreto 364 de 2013, apoyado por el PD del alcalde de Bogotá. Decreto 364, mediante el cual se hicieron las modificaciones del POT de Bogotá.
5. Democratización entre el suelo rural y el suelo urbano y la tierra y el agua.
6. El uso del suelo debe regirse por constructores públicos.
7. Los protagonistas de este POT son los ciudadanos, el agua y lo colectivo.
8. El constructor gana por edificabilidad y el ciudadano por espacio público. (densificación, + espacio público).
9. Parte de las utilidades de las construcciones serán para el espacio público.
10. El POT fue estudiado por ciudadanos.
11. Una ciudad sostenible.
12. El POT del 2.000 solo fue modificado en tres aspectos cruciales:
  - A. Responder a los riesgos de cambio climático y suelo: Remoción en masa, inundaciones y sismos.

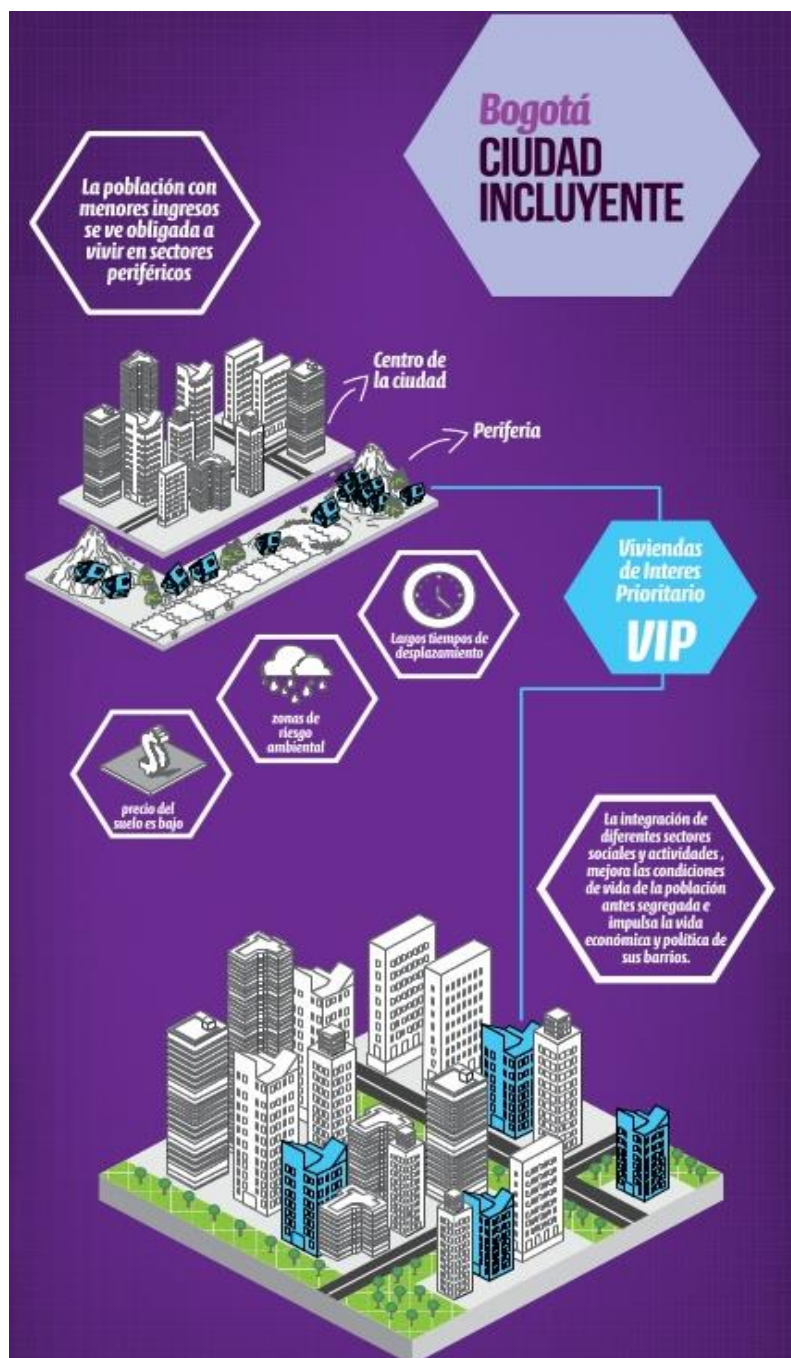


Imagen tomada: <http://amediacuadra8.blogspot.com/2013/08/s.html>. Plan de Desarrollo Gustavo Petro. Bogotá Humana.2013

- B. Modificación de usos dotacionales, con esto pretende llevar servicios a todos los rincones de la ciudad, como son: escuelas, salud, juzgados y fiscalías.
- C. Un sistema de pagos de construcción que ayude a generar espacio verde, infraestructura urbana para el transporte público y vivienda de interés social.

El Plan de Ordenamiento Territorial al igual que el Plan de Desarrollo, están diseñados para la densificación masiva de la ciudad, pero no cuentan con barrios populares de la ciudad y lo que para estos significaría de repente una densificación, esto generaría un cambio de vida muy drástico, y la pérdida de la cultura popular que tanto caracteriza a las ciudades de América Latina, además de esto sigue involucrándose el reasentamiento como la primera medida a tener en cuenta para cuidar la ruralidad que se encuentra en las periferias de la ciudad; pero el problema se basa en las nuevas poblaciones invasoras que vendrían a ocupar el territorio de la población reasentadas, que pasaría en esa situación, llegara un momento en que la ciudad este demasiado densificada que ya no pueda aguantar más el crecimiento urbano, lo cual provocaría un caos. Lo que se debe tratar de realizar es mitigar el crecimiento poblacional de las ciudades tan densas como Bogotá; se deben tener estrategias que ayuden a generar un difícil asentamiento ilegal en las periferias debido a sus características físicas, esto se refiere a una intervención urbano rural, que sirva de barrera para el cuidado de las riquezas naturales de la zona.



Aspecto	Socio Económico				
Dimensiones	Características culturales de la población			Actividades productivas del lugar	
Sub - dimensiones	Región, País o Ciudad	Actividades sociales	Participación comunitaria	Actividades urbanas del lugar	Actividades rurales del lugar
Indicadores	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Procedencia de la población</li> <li>-¿ Por qué llegan al barrio?</li> <li>- La población esta satisfecha e el lugar donde vive (barrio), Por qué?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Actividades para propiciar la integración social.</li> <li>- Expresión social</li> <li>- Integración con otros barrios aledaños.</li> <li>- Actividades religiosas. ¿Cuáles?</li> <li>- Fiestas especiales del barrio</li> <li>- Dinámicas sociales (actividades diarias de la población)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Libertad de expresión</li> <li>- Oportunidad de opinar en proyectos ejecutados o a ejecutar dentro del barrio.</li> <li>- Existen entidades públicas o privadas que ayuden a la comunidad ¿Cuáles? ¿En que medida?</li> <li>- Hya buena comunicación entre lideres comunitarios y ciudadanía.</li> <li>- Hay buna convivencia entre vecinos</li> <li>- Qué cambios quiere la población para su barrio.</li> <li>- Que tan excluida se siente la población.</li> <li>-Es aplicada la topofilia por los habitantes del barrio.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Negocios propios</li> <li>- Trabajo independiente: <ul style="list-style-type: none"> <li>*Albañil</li> <li>* Mecánico</li> <li>*Empleada(o) de servicio</li> <li>* Trabajo en algún equipamiento del sitio</li> <li>* Ladrilleras cerca al barrio</li> <li>* Acceso a oportunidades de trabajo urbano</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Estrategias de producción (huertas, crías de animales, etc.)</li> <li>- Trabajo de campo (flores, cultivos de alimentos, hierbas, etc)</li> <li>- Cuidado de las zonas híbridas del lugar, son estas usadas para alguna actividad.</li> </ul>



Aspecto	Físico - Espacial	Medio ambiental
Dimensiones	Localización del lugar	Características actuales de la zona rural del lugar
Sub - dimensiones	<div>Características propias del lugar</div> <div>Integración urbana con el resto de la ciudad</div>	<div>Actividades</div> <div>Cuidado de la población</div>
Indicadores	<div>           -Clima            - Vientos            - Humedad relativa            - Cuerpos hídricos            - Cartografía            - Accesibilidad al lugar            - Vegetación            - Características morfológicas del lugar (sismo resistencia)         </div> <div>           -Accesibilidad al lugar              *Transporte cerca              *Acceso peatonal            - Vías              *Estado de las vías              *Vías principales cerca            - Equipamiento              * Red de equipamientos cerca (incluye al barrio)              * Estado físico de los equipamientos              *Distancia a los equipamientos            - ¿Qué tan precario es el barrio en infraestructura urbana?            - Hay una fragmentación urbana del barrio con el resto de la ciudad.         </div>	<div>           - Autogestión de productividad rural del barrio            - Entidades al cuidado de la zona rural de la periferia del barrio            - Crianza de animales ¿cuáles? para venta o para ellos mismos.            - Recursos híbridos en la zona (ríos, riachuelos etc)            - Plantas nativas            - Frutos, ganado propios del lugar            - Cultivos ¿cuáles?         </div> <div>           Mnatenimiento de áreas rurales por parte de la población.            - Existen dentro del barrio zonas de alto valor patrimonial rural o cultural cuál?            - Reciclaje (separación de residuos)            - Se usan algunos desechos para el mantenimiento y cuidado de las áreas rurales o cultivos.         </div>

## METODOLOGÍA DE TRABAJO

El barrio República de Canadá, fue elegido para trabajar por sus grandes potencialidades mal usadas a través de los años es por ello que se creó una metodología de trabajo que ayude al buen desarrollo y resultado final del proyecto, cumpliendo con ello los objetivos propuestos al inicio de esta actividad investigativa y proyección urbano – arquitectónica.

Los objetivos investigativos están basados en los pasos más efectivos y concretos para lograr una meta concreta la cual en este caso es *...Formular una propuesta urbana y arquitectónica que responda a las necesidades de una población con problemas de habitabilidad urbana, integración y conectividad con los sistemas urbanos de la ciudad, trabajadas desde el ordenamiento del espacio público, la integración social, la accesibilidad urbana y la generación de lineamiento que ayuden a solucionar una problemática real para lograr un desarrollo urbano y mejorar las calidades de bienestar humano.* Y es a partir de este objetivo principal que se desprenden unos sub – objetivos u objetivos específicos que se deben desarrollar para el buen resultado de este proyecto, estas actividades principales se desprende en 4, de las cuales cada una se encarga de una rama investigativa, que suplirá la información necesaria para poder hacer la proyección urbana:

1. En primer lugar se evalúa el lugar de trabajo, *Reconocer las condiciones y el desarrollo de una comunidad a fin de generar propuestas proyectadas con base en las necesidades realmente importantes de la población*, este sub objetivo se desprende en una serie de actividades las cuales son, visitas, recorridos con la población del lugar y el medio del dialogo y encuestas que ayudaran a conocer las necesidades y expectativas de una población que vive en un sector precario como es considerado República de Canadá. Los instrumentos más propicios para la recolección de esta información son fichas técnicas para el análisis del lugar, un formato de entrevistas y por ultimo para el análisis de esta actividad unos “*PLANOS TEÓRICOS*” (análisis y diagnóstico) donde se reflexiona entre lo que era anteriormente, lo que es en la actualidad y lo que podría llegar a ser.
2. En segundo lugar está el acercamiento a la población, *Diseñar estrategias que faciliten la identificación de necesidades de la población en el barrio, y las características culturales, sociales, etc. que sean propias del lugar.* Este objetivo está más ligado a actividades tales como busca de necesidades de la población por medio del dialogo, y talleres para niños y jóvenes con el ánimo de hacerlos partícipes del proceso investigativo y proyectual del objetivo final. Los mecanismos a usar para estas actividades son formatos de encuestas para niños que no deseen expresar sus opiniones de manera artística, además de ello, generar una “*OFICINA ABIERTA*” la cual le permitirá a los habitantes de esta comunidad realizar sus comentarios y opiniones cuando

ellos deseen, dejando de esta manera las puertas abiertas con tal de que ellos se vean y se sientan partícipes de las decisiones a tomar para el diseño urbano y arquitectónico.

3. El tercer paso será entonces el diseño de una propuesta urbana de acuerdo a la información recopilada dando prioridad a las necesidades más importantes a solucionar dentro del barrio.

El Proyecto se regirá por las normas actualmente planteadas por el alcalde de Bogotá Gustavo Petro en el nuevo POT, donde se hace evidente por lo menos de manera teórica la inclusión de toda la población para ser partícipes y principales actores dentro de los proyectos de desarrollo de todo un sector.

4. En su última fase se diseñara la propuesta urbana, la cual debe suplir las necesidades de mayor importancia para los habitantes del barrio. El diseño se hará a criterio de las quejas, ideas y reflexiones que ellos proponen en las encuestas, entrevistas y talleres de niños, dando así resultado y mayor importancia a lo que más necesita la comunidad.

Finalmente se formulara un equipamiento que será la etapa complementaria al diseño urbano, luego de haber investigado las necesidades de la población y la estructura urbana que componen los sectores aledaños que son complementarios y enriquecedores para República de Canadá, descartando de esta manera las necesidades que pueden ser suplidas por barrio vecinos y que no sean urgentes dentro del mismo.

A partir de estas metodologías de trabajo se averiguo cuáles serían las 3 ramas fundamentales en las que el proyecto actuaría o se enfocaría para tratar de abarcar todas las problemáticas o necesidades que presenta la comunidad a nivel urbano, estas ramas de enfoque le permiten al diseñador tener claro que es lo que la gente requiere y como puede solucionarlo mirándolo desde un enfoque global, las diferentes ramas son, Socio Económico, Físico Espacial y el Medio ambiental, al dividir el trabajo de esta manera crea la posibilidad de averiguar a mayor profundidad las características propias del barrio aportando facilidades de entender que es lo prioritario en este barrio:

- El énfasis Socio económico busca encontrar información sobre las dificultades sociales como la marginalidad y la fragmentación urbana a las cuales está expuesta esta comunidad y que tan afectados están con esta situación, además de ello se busca conocer las dificultades económicas que sufre el barrio al no ser parte de una red urbana, y esto cómo influye con los índices de pobreza del lugar, ejemplo la falta de empleo, la falta de negocios autogestores, la falta de productividad agrícola o de aprovechamiento de las potencialidades económicas que tiene el lugar.
- El énfasis físico espacial, está muy ligado al análisis, caracterización y evaluación del barrio con el objetivo de conocer que tan precario y fragmentado está, de acuerdo con su entorno inmediato (barrio aledaños), además de ello se busca la recopilación de todas las variables físicas del lugar que sean fundamentales para el diseño urbano y arquitectónico, por ejemplo clima, vientos, cartografía, etcétera y así lograr identificar los recursos con los que se cuenta a la hora de formular una propuesta.

El componente físico espacial tiene como principal objetivo solucionar todas aquellas necesidades que hacen que la vida en República sea poco habitable, esto se lograra erradicando la pobreza urbana, la fragmentación del barrio con el resto de la ciudad, la precariedad urbana con la que actualmente viven.

- El último componente a tener en cuenta es el Medio Ambiental, el cual surge de la idea de conservar y promover el buen uso de la parte rural del barrio, debido a que este tiene grandes potenciales para la actividad agrícola, pero los habitantes de República no son conscientes en total medida de la riqueza natural de la que están rodeados, y lo que esto les podría significar a nivel económico.

La idea es entonces que por medio del diseño, se promueva dentro del barrio zonas que sean para la actividad del campo administradas por la misma población, y la conservación de las riquezas naturales que se encuentran en el sitio tales como árboles nativos, riachuelos, cultivos, etcétera.

Estas actividades agrícolas también son promovidas por la clasificación del suelo, en la cual indican que la zona donde se encuentra el barrio es suelo rural, área de producción agrícola y ganadera y la explotación de los recursos naturales.

### ***¿Por qué diseñar bajo los parámetros del trabajo social?***

Cuando se hizo una investigación de los proyectos de MIB que se han realizado en Bogotá, se encontró con programas muy significativos tales como **PIDUZOB** -1972 Cerros orientales de Bogotá, **Obras con Saldo pedagógico** 2004- “Nodos comunitarios”, y **Sur con convivencia y Sur con Bogotá** 1996 – 2007, en los cuales trabajaron la participación de las comunidades en todo el proceso de formulación del proyecto, logrando mejores resultados que la imposición de nuevos proyectos en los que los habitantes del lugar no son tomados en cuenta; un proyecto con énfasis social puede ser la representación cultural de una sociedad y no la eliminación de esta, debido a que se hace un estudio de cuál es la esencia del lugar, teniendo en cuenta la cultura, la forma de vida de las personas, la manera de asentarse en cierto lugar del territorio y cuáles es la manera más adecuada de crear Hábitat desde las potencialidades que tiene la población y el lugar que se está interviniendo.

El trabajo social para el desarrollo de proyectos urbanos, es un trabajo arduo debido a que por lo general se trabaja en sectores con problemáticas sociales y físico espaciales muy demandantes, el trabajo social no es fácil y requiere de constancia, dedicación, paciencia y entrega, todo esto debido a que pueden ser comunidades con situaciones difíciles de pobreza, violencia, desplazamiento, etc, pero el reto de este tipo de propuestas con énfasis social, hacen que un proyecto sea más valorado por la misma comunidad y además de ello que a futuro se cuide y se conserve de esta misma manera, esto gracias también a que un proyecto participativo hace que la comunidad se esfuerce por lograr las metas trazadas para este proyecto.



Fotografía N°6: Ana María Riaño/ Diciembre 2013

El caso de estudio que se trabajó, República de Canadá, es un barrio marginal, con unos índices de pobreza muy altos y además de ello con problemáticas sociales muy difíciles de manejar, hubo un fuerte choque con la comunidad al querer trabajar con la misma debido a que la participación de ellos en las actividades no quería decir que este se fuera a construir, y no

querían hacerse falsas ilusiones con esto, es debido a esta situación que se tomó la decisión de buscar a las personas que quisieran apoyar el trabajo, teniendo en cuenta que este era un trabajo de grado.

Muchos habitantes dijeron no, primero la desconfianza de llenar hojas que ellos no sabían para qué eran estas encuestas, y por otro lado no tenían el tiempo o la disposición de hacerlo. Pero esto no detuvo el propósito de hacer partícipes al menos a una pequeña población que ayudara en el proceso de valoración, identificación, análisis y respuesta a las problemáticas. Todo fue también gracias la insistencia de los estudiantes a los vecinos del barrio.

Esta pequeña población fue la que hizo que el trabajo tomara sentido, y que todas las respuestas que se le dieron en el diseño fueran las indicadas para esta comunidad, y en este lugar específico; no hay mejor manera que amarrar un proyecto de manera legal, conceptual, teórica y además participativa para que esta funcione como debe ser, pues en muchos casos cuando la población no está conforme con las intervenciones puede ser la misma causante de las problemáticas sociales y físicas del lugar.

Por ejemplo cuando se realizan proyectos de vivienda en bloque, con zonas sociables que las personas no usarán, lo que sucede es que el proyecto se abandona o se descuida por los habitantes, debido a que un porcentaje de la población no está conforme con los resultados.



Fotografía N°7: Ana María Riaño Trabajo social

Cuando las propuestas urbanas no tiene en cuenta aspectos tales como, tipos de familia, aspectos culturales, formas de vida, de habitar, de convivir; va a pasar lo que generalmente pasa, algunas familias van a salir de sus bloques, van a vender o arrendar solo para volver a buscar un lugar con características muy similares a las que habitaban, antes de la construcción del proyecto. Es por este motivo que al estudiar una comunidad y hacerla participe del proyecto no se corre el riesgo de eliminar aquellas cosas, vivencias, costumbres y demás que hace que ellos se amarren a este sitio, la idea es entonces diseñar a partir de lo que ellos quieren conservar, lo que ellos quieren mejorar y lo que la realidad les permite hacer (POT, PD, normas, leyes y demás).

Con lo anterior no quiere decir que los bloques no sean un solución para estas comunidades, a lo que se quiere llegar, que se debe entender quién es la población que está a punto de transformar su hábitat, entender que a pesar de que haya bloques se deben crear los espacios que ellos habían apropiado como

nodos comunitarios o sociables, por ejemplo su vivienda que cantidad de población estaría dispuesta a vivir en bloques de vivienda y que cantidad en casas, entender que es lo más importante de sus hogares, entender que hay diferentes tipos de familia, y a nivel comunal que espacios, características, etc, hacen que este lugar sea único para ellos.

Este es un reto muy grande para los arquitectos que quieren trabajar con una comunidad, pero a la vez es una manera muy válida de realizar un proyecto del que se tenga plena seguridad de que el proyecto va a ser aprobado, valorado y apropiado por una población.

Objetivos específicos	Actividades o metodologías	Instrumentos o mecanismos	Fuentes de la información
1. Lograr reconocer las condiciones y el desarrollo urbano que ha tenido la comunidad a fin de generar propuestas proyectadas con base en las necesidades realmente importantes de una población.	1. Visitas 2. Levantamiento del sector. 3. Reconocimiento de los líderes comunitarios del barrio. 4. Realizar entrevistas con las personas más antiguas del barrio para que hable de su historia y cuales fueron las causas que hicieron que ellos llegaran a vivir en un sector precario como es considerado República de Canadá. 5. Conocimiento de la forma de vida normal de un habitante del sector, a fin de conocer sus necesidades diarias.	1. Diseñar ficha técnica de características a buscar en las visitas. 2. Realizar cartografía del lugar para poder hacer el reconocimiento y levantamiento físico del lugar. 3. Revisión de tipos de entrevistas, y diseño de las mismas que ayuden a la producción de una encuesta que permita la recolecta de información que se necesita. 4. De acuerdo a la recuperación histórica de la comunidad, poder realizar un lluvia de ideas donde se vea como se podría dar solución a los problemas.	1. Habitantes del barrio 2. Líderes del barrio 3. Reconocimiento propio del barrio
2. Diseñar estrategias que faciliten la identificación de necesidades de la población del barrio, y las características culturales, sociales etcétera, que sean propias del lugar.	1. Segundo acercamiento al barrio para análisis del territorio y características del mismo (riquezas naturales). 2. Socialización primera con algunas personas de la comunidad, para hablarles del proyecto y como su criterio sería primordial para la evolución de este proyecto. 3. Actividad <encuestas> con algunos adultos (10) que estén dispuestos a colaborar en la recopilación de la información. 4. Actividad lúdica con niños y jóvenes, donde de manera artística expresen sus necesidades y lo que ellos desearían para la evolución del barrio.	1. Dibujos, recorridos, mapas de las formas de vida en el transcurso del día. 2. Diseñar un formato para adultos donde ellos puedan a su vez expresar sus necesidades. 3. Diseñar un formato de entrevista para jóvenes o niños que no deseen trabajar de manera artística, que sea didáctica que les permita expresar sus necesidades insatisfechas. 4. Formato abierto para los niños que desean expresar su problemáticas por medio del arte.	1. Adultos 2. Jóvenes 3. Niños Gracias a un trabajo social en Alemania donde se practico la “Oficina abierta” lo cual refiere a que las personas pueden llegar y aportar algo, criticar algo decir algo, etcétera. 4. Estudiante de arquitectura, investigación sobre el trabajo con los niños. 5. Guía, Taller infantil de arquitectura popular, Walter López, Universidad Piloto d Colombia, 2008.
3. Proponer intervenciones urbanas y arquitectónicas donde se aporte a la inclusión social y el desarrollo urbano de un sector por medio del diseño.	1. Diseñar una propuesta urbana que de solución a las problemáticas más urgentes de solucionar en el barrio. 2. Hacer propuestas que sean acordes con las teorías implementadas y estudiadas para dar solución a las problemáticas del barrio.	1. Realizar una evaluación donde aportara el beneficiario que desee apoyar, aportar, dialogar, proponer y seleccionar una de las propuestas para seguir evolucionando. 2. Referentes teóricos, de diseño participativo. 3. Referentes de diseño para barrera natural que ayude a mitigar el asentamiento de nuevas comunidades.	1. No hay numero de habitantes será un trabajo desde y por la comunidad acompañado del estudiante de arquitectura. 2. POT de Bogotá, ayudar a realizar las metas que se tienen planteadas en el documento, como tejer oportunidades de desarrollo, acabar con la segregación, priorización de lo público sobre la privado, y mejoramiento de las condiciones de vida de las poblaciones más vulnerables de la ciudad. (Una ciudad incluyente, sostenible y moderna). 3. QINHUANGDAO, CHINA. 2008. KONGJIAN YU, TURENSCAPE.Parque de la cinta Roja.
4. Promover métodos que faciliten la participación de la comunidad por medio del escucha, siendo estos los actores fundamentales del desarrollo del proyecto.	Escuchar, atender, acoger y aceptar todas las opiniones, idea y observaciones que los habitantes tengan acerca de las cosas que les gustaría cambiar en el barrio, para así crear un proyecto integral, que realmente supla las necesidades de un sector precario.	1. Selección de criterios que los habitantes han mencionado para empezar a darle solución desde el diseño a sus dificultades de habitabilidad urbana.	En este paso se dará apertura al uso de teorías, conceptos, y referentes que apoyen el proceso de diseño y elaboración de una propuesta urbana, acompañada por la comunidad, el diseño del equipamiento será propiamente diseñado por los estudiantes de arquitectura.



## Marginalidad Urbana

“...La población excluida en zonas no urbanizables...” *número 67, mayo-agosto de 2008, pp. 81-105 Fecha de recepción 08/11/07, fecha de aceptación 01/12/08 La marginalidad urbana en su contexto: modernización truncada y conductas de los marginales Emilie Doré,*

## Sector precario

“partes olvidadas de las ciudades donde las condiciones de vida están deplorando a los pobres, creciendo al borde de las ciudades”. *Cities Alliance 2007,*

Transformación

## Topofilia

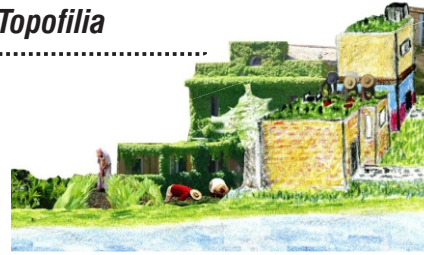


Imagen tomada: <http://amediacuadra8.blogspot.com/>

## Accesibilidad Urbana

“...La accesibilidad No es solo la capacidad de desplazamiento sino el conjunto de los dispositivos que promueven estimulan y alientan el uso social del espacio urbano  
...” *Accesibilidad: centro/s y periferia/s en el Montevideo Metropolitano», marzo de 2004,*

## Topofilia

“Es necesario que la propia ciudadanía asuma las responsabilidades y el compromiso de participar activamente en todos aquellos procesos orientados a su desarrollo, <Topofilia = Amor por el lugar que se habita>  
*Jaime Castro Castro*

## Fragmentación Urbana

“Son resultado de la diferenciación social en el espacio; en esta medida surgen diversas formas de segregación, como manifestaciones de la distribución de las clases sociales en el territorio; entre otras ”

**“refuerza el círculo de la pobreza y la exclusión con un problema fundamentado en la desigualdad social”** *Danilo Veiga*

## Producción social del hábitat

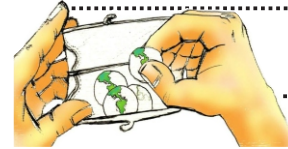


Imagen tomada: [http://amediacuadra8.blogspot.com](http://amediacuadra8.blogspot.com/)

Imagen tomada: <http://TIAN.Tallierdelhabitat.html>.

## Autogestión



## Hábitat

## Producción social del hábitat

“procesos generadores de espacios habitables, componentes urbanos y viviendas, que se realizan bajo el control de auto productores y otros agentes sociales que operan sin fines de lucro” *Satwinder Singh, escrito acerca del hábitat*

## Autogestión

Recursos Gobierno + Entidades privadas + Recursos de la comunidad

## MIB: Mejoramiento Integral de Barrios

“una estrategia para reducir la pobreza urbana, a través del conjunto de acciones físicas, sociales, ambientales, económicas y jurídico-legales para la integración e inclusión de los asentamientos precarios dentro de la estructura funcional y productiva de la ciudad...” *Conpes 3604/2009*

## Segregación de la comunidad

Desarticulación con la estructura urbana de la ciudad

Difícil accesibilidad urbana

Un territorio con altos índices de asentamientos ilegales.

## Mejoramiento Integral de Barrios

## Poco espacio público

2.8m<sup>2</sup> de espacio público por persona

Sector no planificado, sector desorganizado.

Problemas sociales debido a la falta de lugares comunes que permitan la convivencia en la comunidad.

## Personas pobres por NBI 9.8%

## Personas pobres por IPM 29.4%

Bajo costo del suelo, ocupación del suelo rural

Poca receptividad de la población, por el reconocimiento de las potencialidades del territorio que habitan.

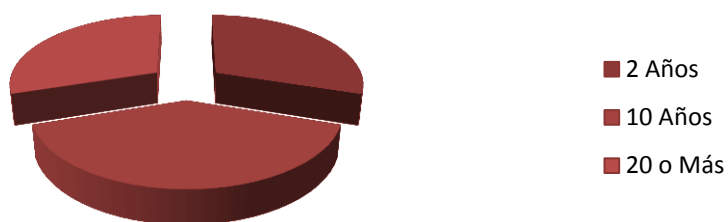
Poca cobertura de servicios públicos



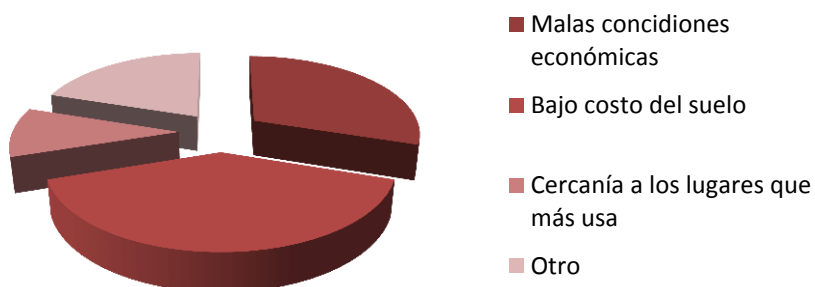
## RESULTADOS Y EVALUACIÓN DE LAS METODOLOGÍAS DE TRABAJO

**Encuestas:** Las encuestas se realizaron a 10 personas, habitantes del barrio de las cuales 7 eran mujeres y 3 hombres. (El formato se encontrara anexo al final) Las respuestas más comunes fueron:

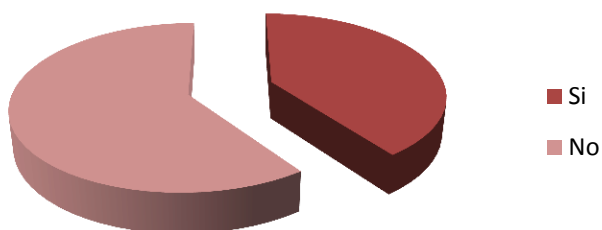
### ¿Cuánto tiempo lleva usted viviendo en República de Canadá?



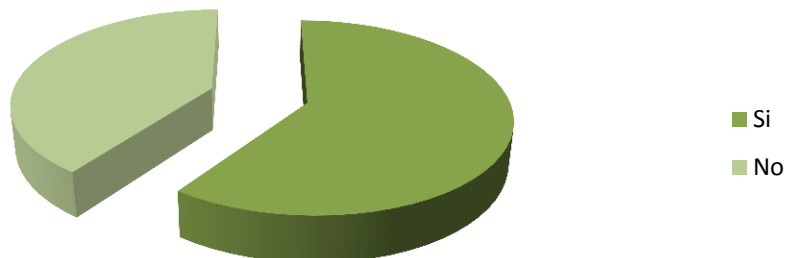
### ¿Cuáles fueron las razones para estar usted viviendo actualmente en el barrio?



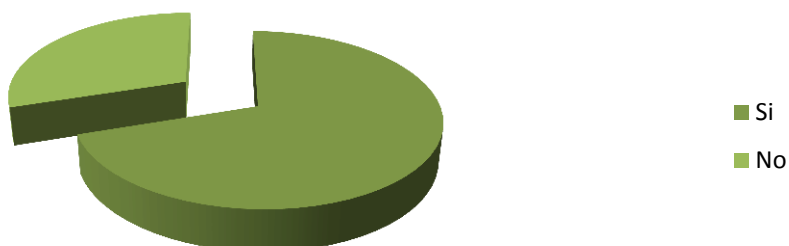
### ¿Usted encuentra satisfechas sus necesidades (físicas, sociales, culturales y económicas) dentro del barrio?



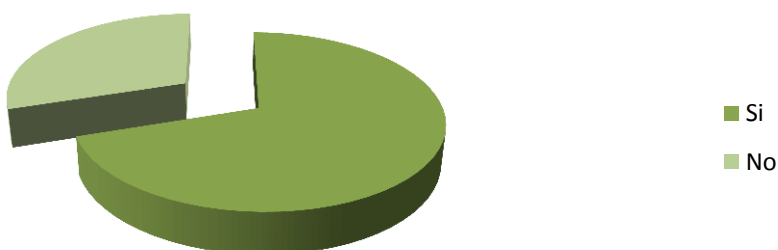
**¿Es usted participe de las actividades culturales, sociales, religiosas u otras del barrio?**

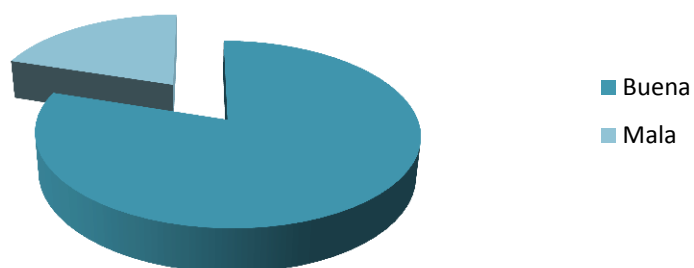
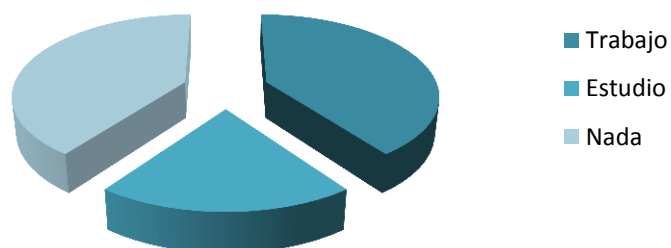
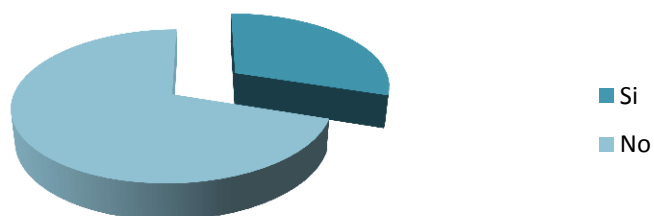


**¿Ha participado usted en trabajos comunitarios para la formulación o construcción de proyectos que se han realizado en el barrio?**

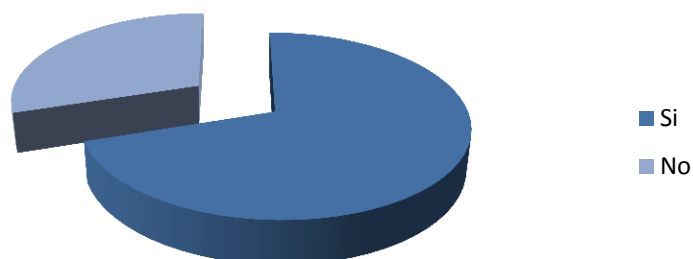


**¿Sabe usted si existen entidades actualmente que ayuden a mejorar el barrio?**

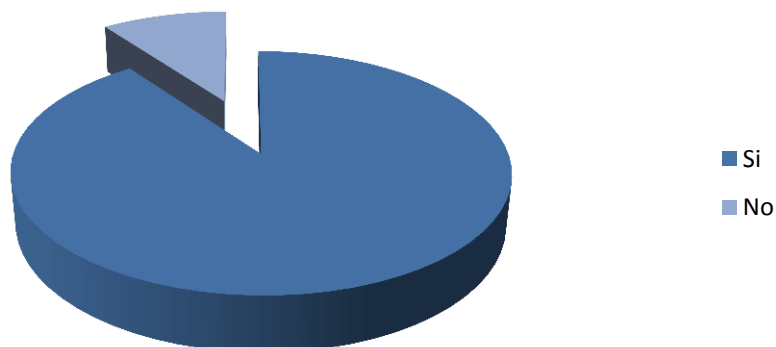


**¿Qué relación tiene usted con sus vecinos?****¿Qué actividades realiza usted fuera del barrio?****¿Realiza usted alguna actividad económica dentro del barrio?**

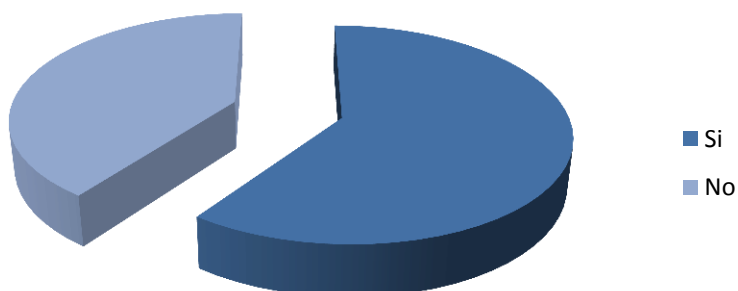
**¿Le gustaría realizar actividades agrícolas en el barrio para mejorar sus condiciones de vida?**



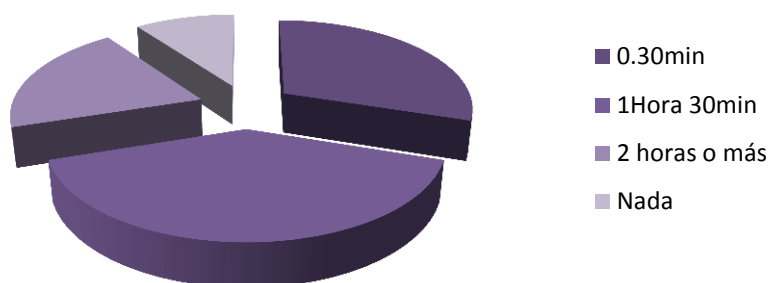
**¿Le gustaría que en el barrio se realizaran actividades de reciclaje, cultivo u otras que ayuden al cuidado y conservación de la naturaleza?**



**¿Trabaja usted fuera del barrio?**



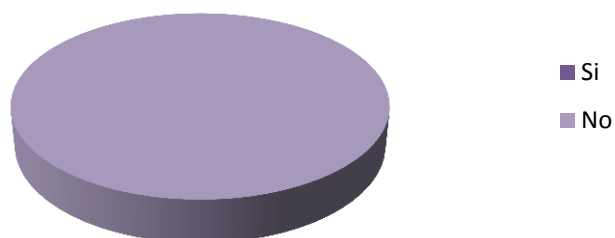
**¿Cuánto tiempo demora del barrio a su trabajo?**



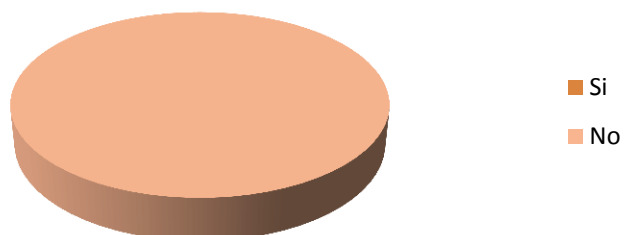
**¿Se siento usted seguro viviendo en República de Canadá?**



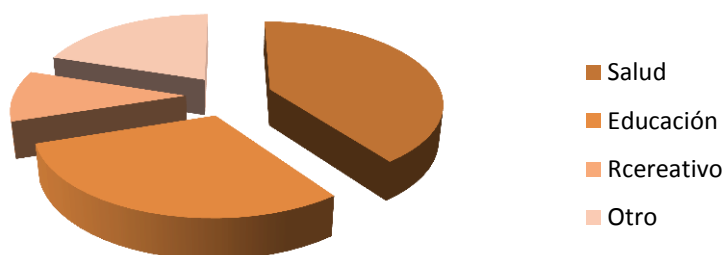
**¿Cree usted que República de Canadá cuenta con buenos medios de transporte?**



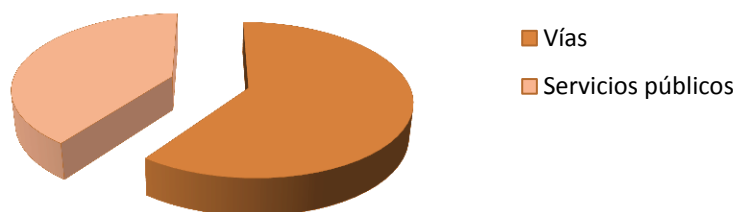
**¿El transporte que usa usted normalmente pasa cerca de su casa?**



**¿Qué tipo de servicio urbano usa usted con mayor frecuencia?**



**¿Qué acciones cree usted que debería realizarse en el barrio?  
Seleccione las más importantes**



**¿Participaría usted en las mesas de trabajo para el mejoramiento del barrio?**



**Conclusiones Encuestas:**

- Las gráficas nos enseñan acerca de los motivos causantes de por qué los habitantes del barrio llegaron a vivir allí, en el cual en primer lugar, está Malas condiciones económicas. Ellos encontraron en República de Canadá, Vivienda, Espacio “habitable”, Bajo costo del suelo, lo cual los llevo a invertir en este sector a pesar de la precariedad en la que se encuentra, y son felices debido a que ahora son propietarios de una porción de terreno bajo las condiciones que esté.
- Dentro de la población encuestada, encontramos personas satisfechas con el barrio y otras que no.
- La gran mayoría de personas encuestadas mantiene una buena relación con sus vecinos, a pesar de algunos problemas sociales muy evidentes en el barrio como la delincuencia juvenil.
- En al barrio se encuentran una gran cantidad de Amas de casa, que cuidan de sus hijos, ya que son familias muy numerosas por le general de 3 hijos en adelante.
- El problema de la población no está en no querer trabajar en actividades rurales, si no, no tener el espacio adecuado, y los medios para hacerlo.
- Graves problemas de transporte público en el barrio debido a que las vías no están en buen estado, ninguna ruta pasa por allí o cerca de allí, la más cercana está a 20 minutos.
- Ellos jerarquizaron dentro de las prioridades más urgentes a intervenir en el barrio, de las cuales vías y servicios públicos fueron las más seleccionadas. Las opciones eran:
  1. Vías
  2. Servicios públicos
  3. Servicios urbanos
  4. Acceso peatonal
  5. Vivienda
  6. Parques y zonas comunes

**Conclusiones de Entrevistas:** El número de entrevistados fue de 7 personas, y las conclusiones fueron las siguientes:

1. La población se compromete en la ayuda a mejorar las condiciones del barrio, con el actual líder de la Junta de Acción Comunal.

Con este líder, se han realizado obras comunitarias tales como:

- Abrir carreteras
  - Ponerle servicios a todos los habitantes del barrio (así sea de manera ilegal)
  - Legalizar la luz en el barrio.
2. Al igual que en las encuestas, las personas se inclinan por preferir mejoras en vías, servicios públicos y acceso peatonal.
  3. A pesar de los problemas sociales que hay en el barrio, la población si estaría dispuesta a trabajar en comunidad en caso de que se presente un proyecto que pudiera ayudar a mejorar las condiciones físicas del barrio.
  4. Las personas entrevistadas si les gustaría realizar actividades agrícolas dentro del barrio.
  5. Los habitantes no tienen mucho conocimiento del concepto RECICLAJE, y las personas que lo conocen no lo asocian a sus vidas y el poder practicarlo en sus viviendas y en su vida diaria.
  6. Respuesta negativa sobre si República de Canadá satisface las necesidades de sus habitantes, donde una gran mayoría considera que el barrio aún debe mejorar aspectos tales como Servicios públicos, vías, y transporte.
  7. La población de República de Canadá en estos momentos tiene un grave problema de manejo de basuras, y es tan evidente la falta de Amor propio por el lugar (Topofilia), que ni siquiera el líder comunitario Fredy Bello, maneja el tema, o busca una solución para ello.  
Es esto lo que ha producido la alta contaminación ambiental en este sector, donde mientras se transita por las calles, se puede encontrar con una gran cantidad de basura por el piso, y en muchos casos, son las mismas familias las que sacan y botan sus desechos sin ninguna preocupación.

**Conclusiones del Taller Dinámico que se realizó con los niños:** El taller que se realizó con los niños tenía 4 preguntas, de las cuales 2 de ellas eran de dibujo artístico donde por medio del dibujo expresaban lo que querían cambiar del barrio, y las otras dos preguntas se las respondían al entrevistador donde hacían evidente si les gustaba o no el lugar que habitan.

Los niños debido también a sus prioridades dejaron muy en claro la falta de espacio público, zonas de recreación y zonas sociales dentro del barrio, a pesar de esto, ellos se encuentran muy felices viviendo allí, pues el lugar se aparta de toda una vida normal en las zonas centrales de la ciudad donde hay contaminación auditiva y visual.

Los lugares que más valoran ellos, son el colegio, una zona central del barrio donde todos los niños se encuentran y sus viviendas.



A pesar de las edades tan tempranas que tienen (6 – 12años) tienen conciencia del problema de contaminación tan fuerte que hay en el barrio, en el cual muchos de ellos piden cambio de lugar donde se bota actualmente las basuras.

Por último los niños del barrio realizaron dentro de sus dibujos una casa diferente y en mejores condiciones a las que pueden tener en el momento.

## Debilidades

- República de Canadá, cuenta con debilidades tales como, la lejanía con la mayoría de los servicios que la ciudad presta.
- Además de esto, su mayor debilidad es que sea un barrio ilegal, y aunque este barrio ha buscado su legalización, este proceso es muy lento y en este momento se encuentran en la etapa de legalización donde deben conseguir un arquitecto y un ingeniero civil que haga los planos del barrio para que puedan hacer el estudio de si es o no viable que el barrio sea legal.
- Otra de las debilidades que tiene el barrio, es que muy cerca a este sector están ubicadas varias empresas mineras, que están acabando con gran parte de los recursos naturales del sector y que con el tiempo cada vez contamina más y más.
- Por último, no se ejerce por parte de los habitantes un cuidado del lugar que habitan, por el contrario son los mismos habitantes del lugar los que han venido acabando con los recursos naturales, por la fuerte contaminación que estas personas le generan al lugar.

## Fortalezas

1. Las piedras que se encuentran ubicadas en medio del barrio, es lo más interesante, agradable y 100% natural que puede tener el barrio, puede ser considerado patrimonio de la ciudad, lo cual ayudaría para que el gobierno ayudara al cuidado de ellas y del sector aledaño, lo cual le favorecería mucho al barrio.

2. La vida tranquila de la cual hablan mucho los habitantes se debe no tanto a la vida social entre vecinos, si no a las características del lugar, debido a que en este sitio no hay avenidas, no hay contaminación auditiva, ni contaminación visual, y no necesitan salir a un parque para tomar aire fresco, solo necesitan salir a la puerta de sus viviendas.

3. Viéndolo desde una escala local, se puede decir que la actividad rural del lugar sería la misma que ayudaría al proceso de control de asentamientos informales en la periferia.

4. Por último una de las fortalezas más importantes es la comunidad, ya que a pesar de sus problemas sociales, cuando se proponen trabajar por alguna causa que ayude en general a todo el barrio estas diferencias se van para darle paso a la realización de proyectos u obras mínimas que se presentan en el barrio.

## Oportunidades

A pesar de las diferentes debilidades que se encontraron en el barrio, este también cuenta con grandes posibilidades de mejorar entre las cuales están:

1. Las grandes potencialidades de tener una propia huerta comunal que ayude a suplir las necesidades de la población más vulnerable que se encuentra viviendo allí. En el barrio se puede cultivar:
  - Cebolla larga
  - cebolla cabezona
  - zanahoria,
  - lechuga de tierra e hidropónica,
  - abono de la tierra,
  - maíz....
2. El barrio aún trabaja en comunidad y a futuro pueden sacar adelante el barrio, es un barrio que si quiere podría generar grandes inversiones a futuro y además ser un ejemplo de barrio periférico en Bogotá.
3. Aprovechar que a pesar de los años, aún se sigue viendo en el barrio actividades rurales, así sea en pocas proporciones pero que ayuda a la economía de muchas familias.
4. El barrio puede ser una posible solución a las periferias de la ciudad para detener el crecimiento urbano.

## Amenazas

Dentro de las amenazas más difíciles de controlar en República de Canadá, esta el trabajo de la minería, es un riesgo muy alto el que corren las personas que viven tan cerca y tan expuesto a tanta contaminación que esto genera.

Hoy en día es más controlado el tema de la minería, aún así se puede evidenciar que hace falta control y protección por la naturaleza y por la salud de las personas que viven aledañas a estos sitios.

Otra de las amenazas con las que cuenta República de Canadá, es que el barrio se siga extendiendo sus límites debido a la facilidad con la que las personas llegan allí a habitar el lugar.

Otra de las amenazas es, que tanto descuido de la población por la parte natural de su barrio, acabe con ríos, árboles y demás cosas naturales del lugar.

## IDENTIFICACIÓN Y CARACTERIZACIÓN DEL LUGAR

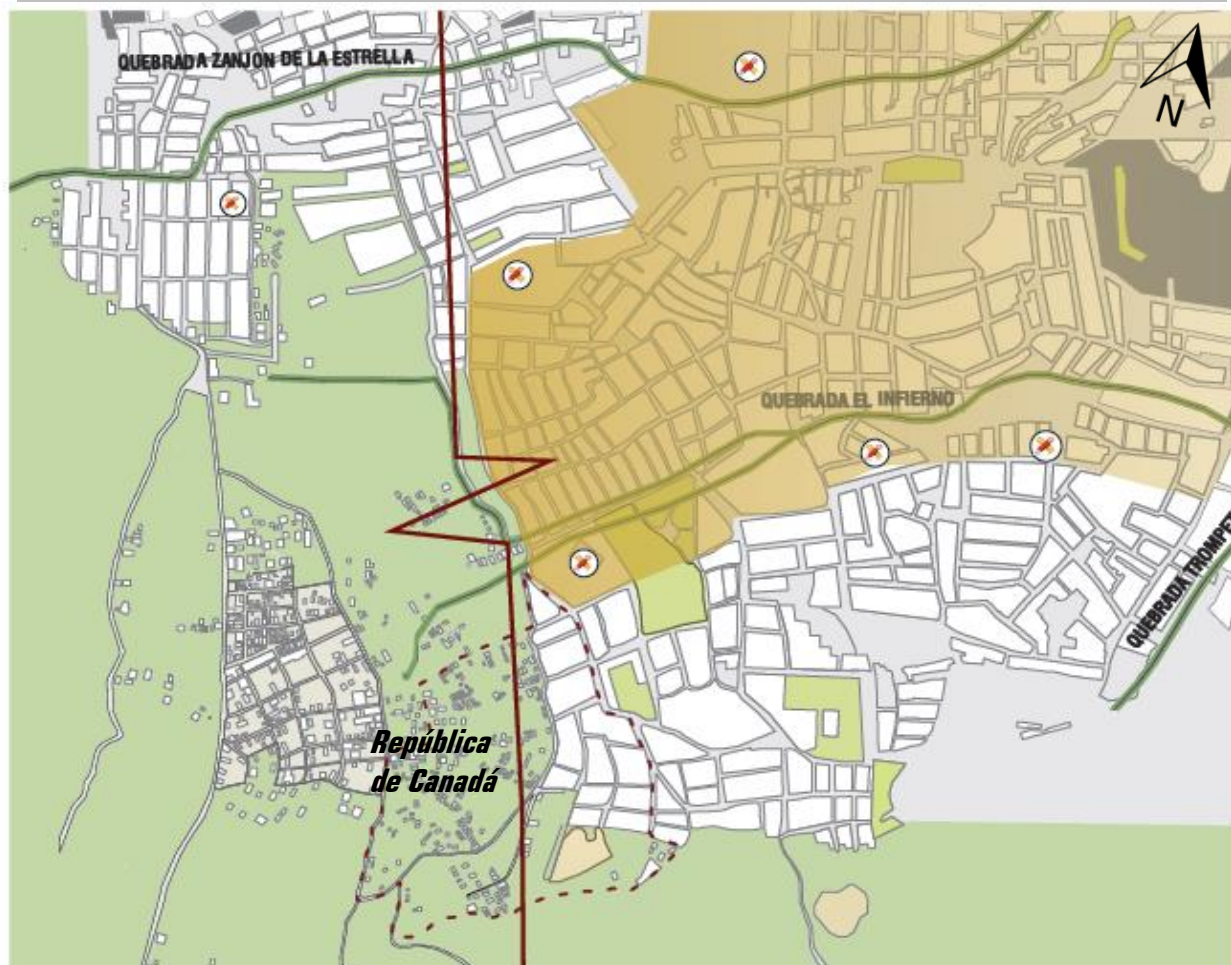


- El plano hace evidente la dispersión de los equipamientos que se encuentran dentro y fuera del barrio.
- La localidad cuenta con varios parques de bolsillo que cumplen su función espacio público, zonas verdes y zonas sociales, pero el mal estado de los mismos ha generado inseguridad en el sector y esto ha causado disminuir fuertemente el uso de estos espacios urbanos.
- Las franjas comerciales que muestran en el plano hacen referencia a comercio informal, que ha generado desorden público en las principales vías de salida de la localidad.
- Un punto a resaltar es la fuerte actividad de agricultura que se encuentra en el barrio vecino a República de Canadá, el cual adopta este tipo de estrategias de cultivos comunitarios para el cubrimiento de algunos alimentos.
- La periferia urbana como se puede notar en este plano está siendo completamente invadida y esto ha generado también un desorden a nivel urbano muy alto, lo cual a su vez lleva a altos índices de pobreza y marginalidad en las zonas periféricas de la localidad.



## ANÁLISIS Y DIAGNOSTICO

### Educación



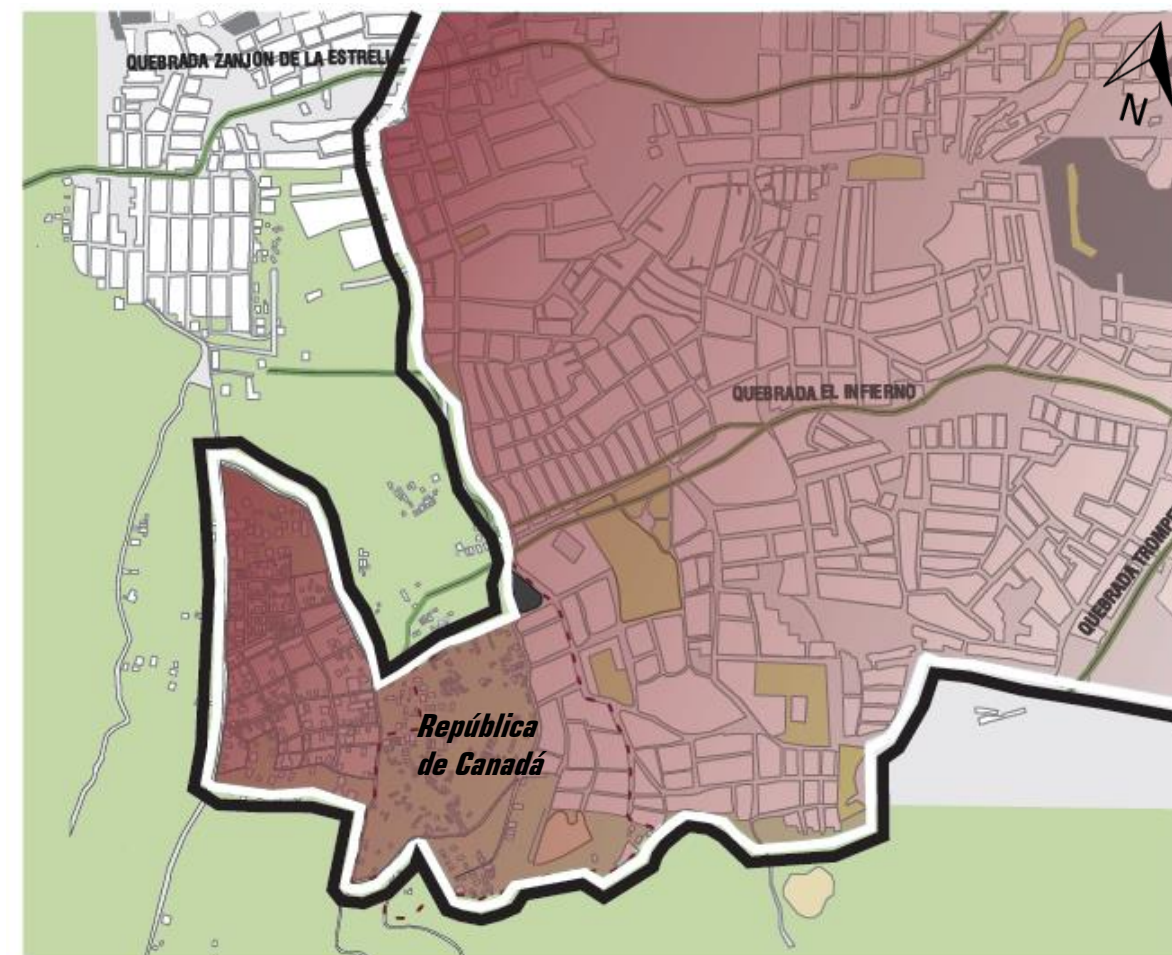
Plano: Ana María Riaño /2014

Los colegios que se encuentran ubicados en la zona, logran abastecer las necesidades de toda la población debido a su tamaño, a pesar de ello como se evidencia en el plano, se encuentra una corte en la red de equipamientos educativos, y esta grieta se produce justamente en la periferia con el barrio República de Canadá, dejando un colegio incomunicado y aislado del resto de los centros educativos.



Foto: Ana María Riaño  
Colegio Bicentenario, Primaria y secundaria/2013

### Crecimiento descontrolado



Plano: Ana María Riaño /2014



Foto: Tatiana García  
Barrio República de Canadá /Dec.2013

- Lo que se encuentra dentro de la sombra ROJA es la zona construida e intervenida por el hombre, la cual se debe procurar mantener, evitando de esta manera el crecimiento periférico; lo cual está acabando con las reservas naturales y generando problemas de caos en la peri urbanidad.
- Las líneas, indican que el crecimiento o todas las actividades no rurales que se presentan después de la sombra roja deben ser transformadas, reubicadas o anuladas, para de esta manera controlar el crecimiento urbano.

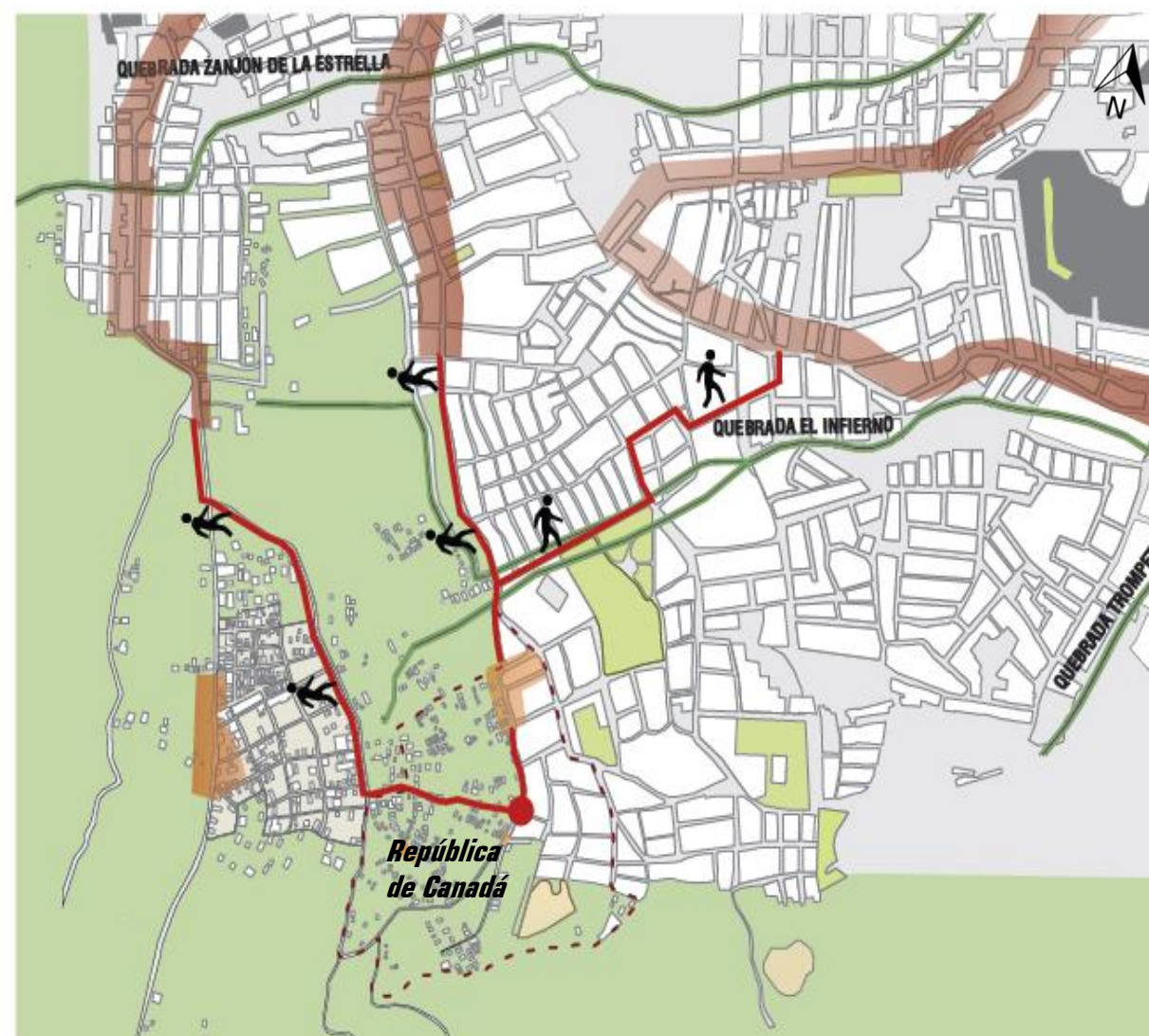




Plano: Ana María Riaño /2014

Foto: Ana María Riaño  
Barrio República de Canadá/Electricidad

- La sombra azul- aguamarina, muestra las zonas que se encuentran con todos los servicios completos, Agua, Energía, Alcantarillado, gas, etc, de manera legal. República de Canadá y las viviendas que están fuera de la zona urbana como tal cuentan con Agua de manera ilegal, pero la energía si esta legalizada en todo el sector. Estos habitantes aun carecen de gas, alcantarillado, y Acueducto en buen estado.
- La sombra amarilla hace referencia la manera tan desorganizada en la que se encuentra la ciudad en temas de servicios, debido a que esa distribución es parcelada, mal planificada y como eficiente para la población que no hace parte dentro del sector urbano legal de la periferia.



Plano: Ana María Riaño /2014

- Las franjas rojas que se muestran en el plano se identifican por tener un alto índice de comercio, el cual a su vez abastece un poco al poco y muy escaso comercio existente actualmente en el barrio.
- Las franjas naranja, son los sectores de comercio más cercanos al barrio, lo cuales no cuentan con buena mercancía para abastecer la poca población del lugar.
- Los habitantes deben caminar como mínimo 20 minutos para llegar a la tienda más cercana que satisfaga las necesidades de alimentación, limpieza y demás.

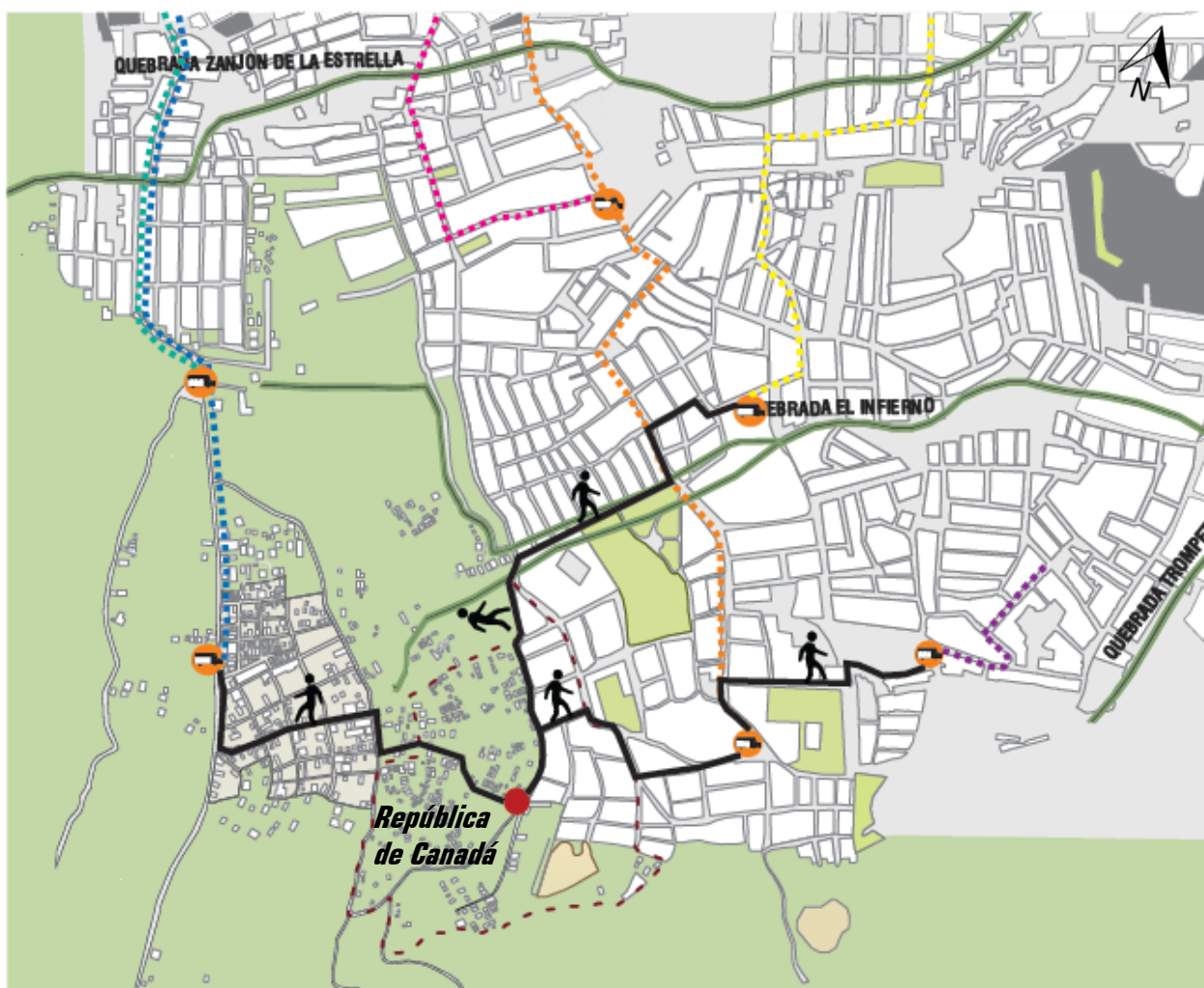
Foto: Tatiana García  
Barrio República de Canadá/Vía barrio/2013



## ANÁLISIS Y DIAGNOSTICO

### Transporte público

### Contaminación ambiental



Plano: Ana María Riaño /2014

Los paraderos de transporte público más cercanos a República de Canadá se encuentran a 15min caminando, y es un riesgo cuando los habitantes deben madrugar o llegar muy tarde a sus hogares, debido a la inseguridad que se presenta en el sector.



Fotografía: [www.transmilenio.gov.co](http://www.transmilenio.gov.co)

Esta imagen muestra uno de los servicios públicos que se encuentra más cercano al barrio



Plano: Ana María Riaño /2014

Como lo demuestra el plano, hay un alto índice de contaminación en la zona debido a las canteras que se encuentran cerca de allí, y al mal estado de los "Basureros" del barrio los cuales generan un gran índice de contaminación, porque nadie se hace cargo de estos basureros, y estos terminan desbordándose antes de que pase el camión de la basura. Estas fuentes de contaminación que se encuentran allí pueden afectar no solo la parte medio ambiental de la zona, también afecta la salud de la población y por ende las condiciones de habitabilidad del lugar.



Fotografías: Ana María Riaño/ 2013

Esta imagen evidencia el alto grado de contaminación que hay cerca al barrio.

## PROPUESTAS URBANAS

El proyecto urbano está dividido en dos (2) propuestas urbanas y una arquitectónica, la primera propuesta es una propuesta Escala Local, la segunda es una escala barrial (MIB) Mejoramiento Integral de Barrios, el cual a su vez contempla un gran parque lineal y por último un equipamiento (Centro de capacitación) que hace parte del programa del parque lineal.

Las propuestas que se llevaron a cabo, tienen un enfoque llamado “**HÁBITAT DE TRANSICIÓN**”, esta idea surgió a partir de lo que se quería crear en el barrio, un hábitat entendiendo este como “*El territorio y el conjunto de atributos que lo cualifican, donde se localiza y vive el ser humano, su desarrollo armónico contribuye a mejorar la calidad de vida, la productividad de la ciudad, la inclusión social de toda la población y el reconocimiento de la identidad individual y colectiva*” Fuente: Secretaría distrital del hábitat

[http://www.habitatbogota.gov.co/sdht/index.php?Itemid=84&id=51&option=com\\_content&view=article](http://www.habitatbogota.gov.co/sdht/index.php?Itemid=84&id=51&option=com_content&view=article)  
I. 2013

Y además de ello crear una transición entre dos hábitats en la periferia de la ciudad, generando así periurbanidades armónicas entre el sector urbano y el sector rural y controlando de este modo el crecimiento urbano en las periferias.



Grafico N°8 Espacios periurbanos que no cuentan con una transición armónica de dos hábitats.

Diseño: Ana María Riaño

Este Hábitat de transición se logra por medio de un tratamiento urbanístico entendido como MIB, Mejoramiento Integral de barrios, anteriormente mencionado, y por otro lado un concepto de Producción social del hábitat. Esta unión se da como una base normativa que rige un desarrollo urbanístico y una base social que está ligada a la solución de las problemáticas físicas del barrio que no permiten las buenas condiciones de habitabilidad de una población.

El desarrollo de diseño de las propuestas urbanas se realizó en compañía de la estudiante Tatiana García Aroca (Modalidad de grado Políticas públicas), quien desde su modalidad le aporta a la propuesta nuevas maneras normativas que ayuden a hacer más fuerte el componente social a la hora de realizar proyectos urbanos en Bogotá.

1. Propuesta Local, Una red de espacio público, equipamientos y zonas verdes, esta red tiene como finalidad comunicar el barrio República de Canadá con el resto de la localidad, y asimismo con todos los servicios urbanos de la ciudad.





### Enfoque teórico conceptual de la propuesta escala local

En concepto de esta propuesta es **HÁBITAT DE TRANSICIÓN**, este concepto es adoptado para el proyecto urbano – escala local, escala barrial y arquitectónico.

La aparición de discontinuidades entre un hábitat netamente urbanizado y un hábitat con características más rurales, en la periferia de la ciudad, han demostrado que se necesita de una conexión que además de integrar el barrio República de Canadá con todos los servicios que ofrece la ciudad, también se adopte una transformación transitoria entre estos dos hábitats.

Lo que se busca entonces, es integrar de manera armónica toda una localidad que esta netamente fracturada, y donde se pierde también las conexiones entre equipamientos y servicios públicos en general.

La propuesta Local, esta basada en la construcción de una red accesible para todos, que aporte a la erradicación de la segregación de los sectores periféricos de la ciudad. Esto se hace por medio de una estructura que parte desde una parque lineal del barrio República de Canadá, y teniendo como finalidad la Av. Boyacá. La red que se propuso, tiene como finalidad la comunicación del barrio República de Canadá con los equipamientos y servicios de los cuales en la actualidad no tiene acceso, por medio de unas vías modificadas que tienen un carril vehicular, un carril peatonal y un carril para ciclo ruta, los cuales por el transcurso de las vías adecuadas se encuentra con unas zonas verdes y de espacio público, acompañadas de unos equipamientos que complementan los ya existentes y refuerzan la educación, la salud, la recreación, el trabajo y la seguridad de toda la zona.

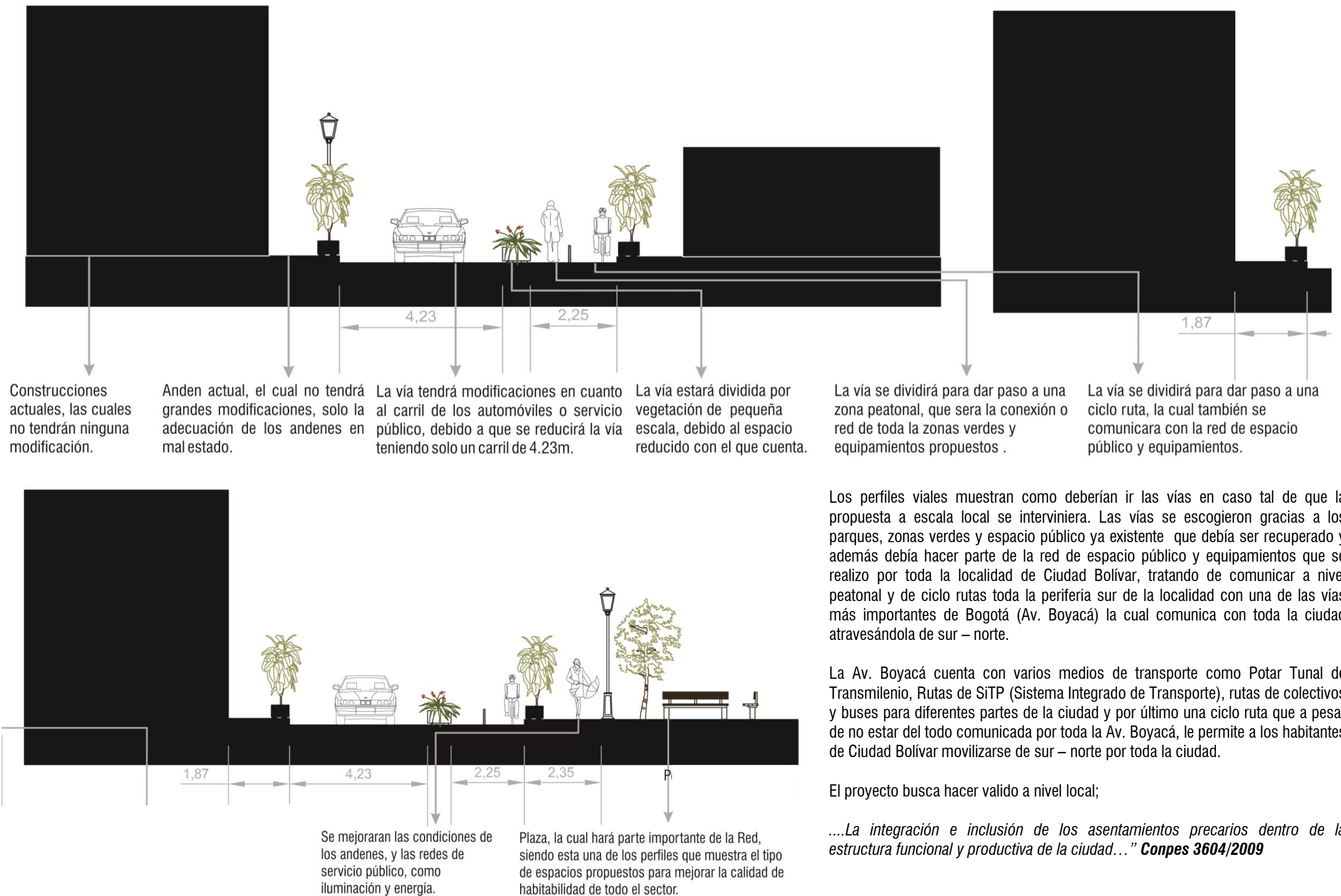
Los Equipamientos que hacen parte de la red vial peatonal, son:

- 1. Mirador y pasaje comercial**
- 2. Centro de Capacitación y recreación lúdica**
- 3. Polideportivo**
- 4. Centro Cultural**
- 5. Centro de Salud**
- 6. CAI**
- 7. Plaza Jardín**
- 8. Instituto de Educación Superior público o privado**
- 9. Plaza de mercado**
- 10. Jardín Infantil**

Estos equipamientos se proponen gracias al resultado del análisis y diagnostico que se hizo del sector, donde se encontraron vacíos de servicios urbanos en salud, seguridad, deporte, trabajo y educación superior.



Perfiles viales intervención de las vías modificadas



Los perfiles viales muestran como deberían ir las vías en caso tal de que la propuesta a escala local se interviniera. Las vías se escogieron gracias a los parques, zonas verdes y espacio público ya existente que debía ser recuperado y además debía hacer parte de la red de espacio público y equipamientos que se realizo por toda la localidad de Ciudad Bolívar, tratando de comunicar a nivel peatonal y de ciclo rutas toda la periferia sur de la localidad con una de las vías más importantes de Bogotá (Av. Boyacá) la cual comunica con toda la ciudad atravesándola de sur – norte.

La Av. Boyacá cuenta con varios medios de transporte como Potar Tunal de Transmilenio, Rutas de SiTP (Sistema Integrado de Transporte), rutas de colectivos y buses para diferentes partes de la ciudad y por último una ciclo ruta que a pesar de no estar del todo comunicada por toda la Av. Boyacá, le permite a los habitantes de Ciudad Bolívar movilizarse de sur – norte por toda la ciudad.

El proyecto busca hacer valido a nivel local;

....La integración e inclusión de los asentamientos precarios dentro de la estructura funcional y productiva de la ciudad...” **Conpes 3604/2009**

2. Propuesta barrial, República de Canadá bajo el tratamiento de un MIB, Mejoramiento Integral de barrios, cuenta con las siguientes áreas:

**Área bruta:** 213.612,06m<sup>2</sup> - 21,36 Ha

**Área de afectación:** 36.367,0923m<sup>2</sup>

Quebrada el infierno: 10.636,71m<sup>2</sup>

Área cultivos parque lineal: 960,8489m<sup>2</sup>

Área cultivos barrio: 24.769,5334m<sup>2</sup>

**Área neta útil:** 177244.9677m<sup>2</sup>

**Área de cesión:** 77.937,6166 m<sup>2</sup>

Área de cesión TIPO A: (Espacio público): 69.100,9466m<sup>2</sup>

Área de cesión TIPO B: Equipamientos: 8.836,67m<sup>2</sup>

**Área construida:** 99.307,3511m<sup>2</sup>

La nueva propuesta del barrio cobija a las 284 familias que se encuentran en la ilegalidad de República de Canadá y a otras 100 viviendas que no están dentro de ningún barrio y se encuentran invadiendo terrenos libres, además de esto se hace una redensificación en el barrio para el aprovechamiento del espacio. Esta propuesta crea nuevas posibilidades de desarrollo económico gracias a las áreas de cultivo que se proponen las cuales van a crear una barrera que en las periferias del barrio evitara la invasión de nuevos asentamientos ilegales, asimismo se propone una reforestación a las zonas aledañas al barrio que ayuden a mitigar las problemáticas ambientales que trae la contaminación de la ciudad, y ayude a evitar la expansión o invasión de zonas no adecuadas para ser habitadas.

Los cultivos que se proponen en el barrio son cebolla larga, cebolla cabezona, zanahoria, lechuga de tierra e hidropónica, abono de la tierra, maíz, e hierbas medicinales como primera etapa de cultivo, este proceso se encuentra ligado al proceso de cultivo que hay en el barrio vecino llamado El Recuerdo.

La implantación de la propuesta urbana, va ligada a la topografía del lugar, debido a que es un lugar con una inclinación muy alta, lo que se realiza es ubicar las viviendas bloques y usar de gran jerarquía a favor de las curvas, esto para que en el momento de construcción no se deba excavar en grandes cantidades, ni se deba rellenar grandes espacios.

La propuesta barrial contempla, viviendas para 724 familias, las cuales están distribuidas de la siguiente forma:

**Viviendas unifamiliares:** 484 unidades

Área lote: 84m<sup>2</sup>

Área construida: 50,14m<sup>2</sup>

**Viviendas multifamiliares:** 12 Bloques de 5 pisos

Área Bloque: 402,2339m<sup>2</sup>

Área apartamento tipo: 49,51m<sup>2</sup>

Total apartamentos: 240 apartamentos

El acceso a las viviendas y al parque se hace por medio de escaleras y rampas que están acompañadas de zonas verdes, en todo su recorrido hasta el parque que se encuentra ubicado en la parte central del barrio.

Las zonas de parqueaderos se encuentran ubicadas por las vías principales que a su vez se comunican con los accesos que llevan a las viviendas.

**Parqueaderos:** 5 zonas de parqueaderos

**Cantidad de parqueaderos:** 164 visitantes y propietarios.

Con el propósito de eliminar el problema de contaminación en el barrio debido a las basuras, se localizaron estratégicamente 4 cuartos de basuras en todo el barrio, los cuales tienen un área cada uno de 13.40 m<sup>2</sup> con el fin de que los habitantes del barrio no boten sus desechos en las calles o en zonas no adecuadas para esto. La propuesta urbana también cuenta con 8 kioscos respectivamente distribuidos por todo el barrio para suplir el déficit de comercio y abastecimiento del lugar, estos kioscos están ubicados en plazoletas que a su vez permiten la vida social en comunidad.

Por último se ubicaron 5 paraderos para las rutas que van a pasar a futuro por el barrio, Alimentador de Transmilenio y SiTP, Sistema Integrado de Transporte. Estos paraderos se encuentran ubicados estratégicamente por las vías principales del barrio, debido a que no se conoce la ruta transitoria que van a tener estas rutas de transporte público.

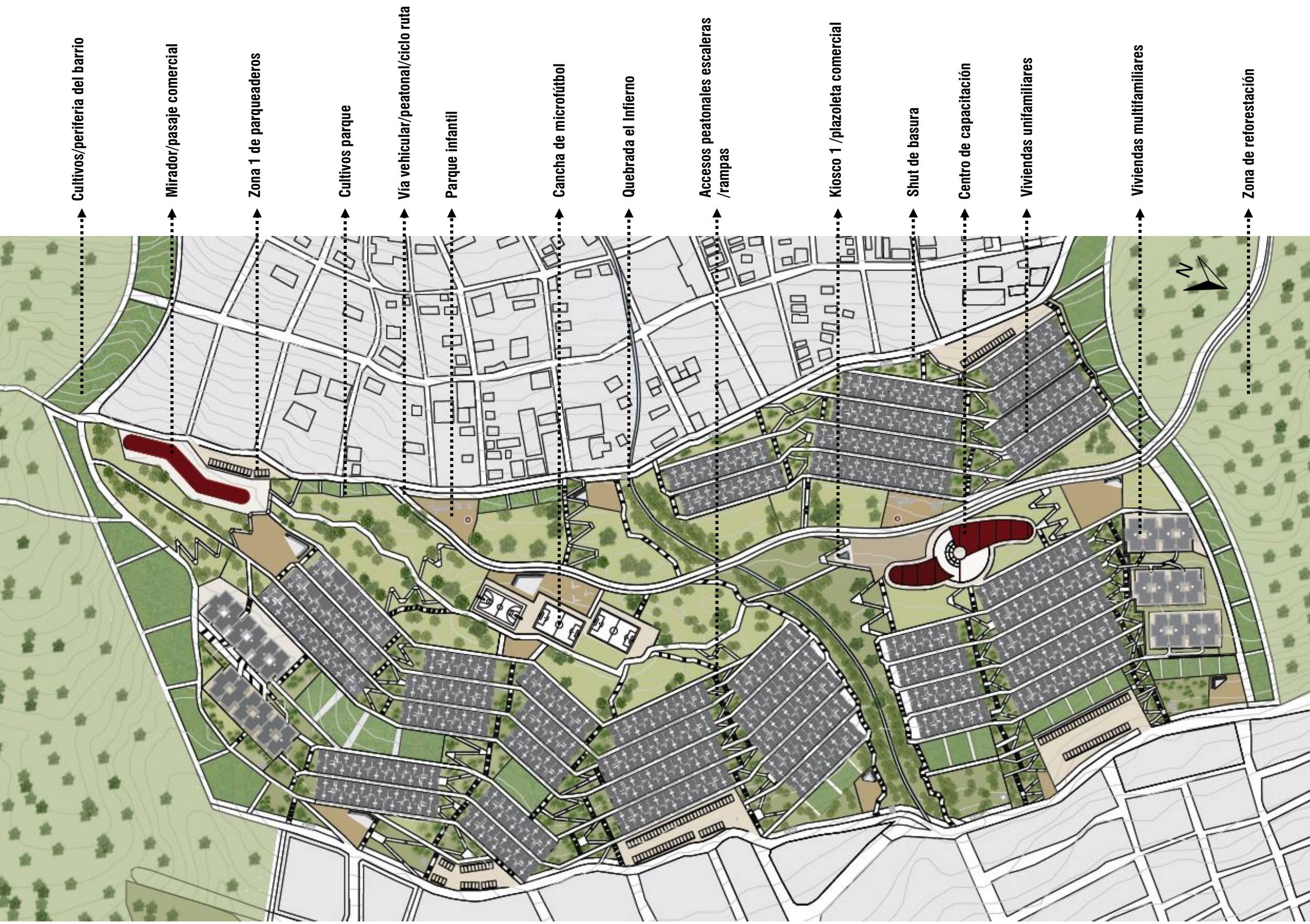
### **Parque lineal**

El parque lineal que atraviesa el barrio de sur-norte, tiene un área de 59.089,418m<sup>2</sup>, el cual si distribuye de la siguiente manera:

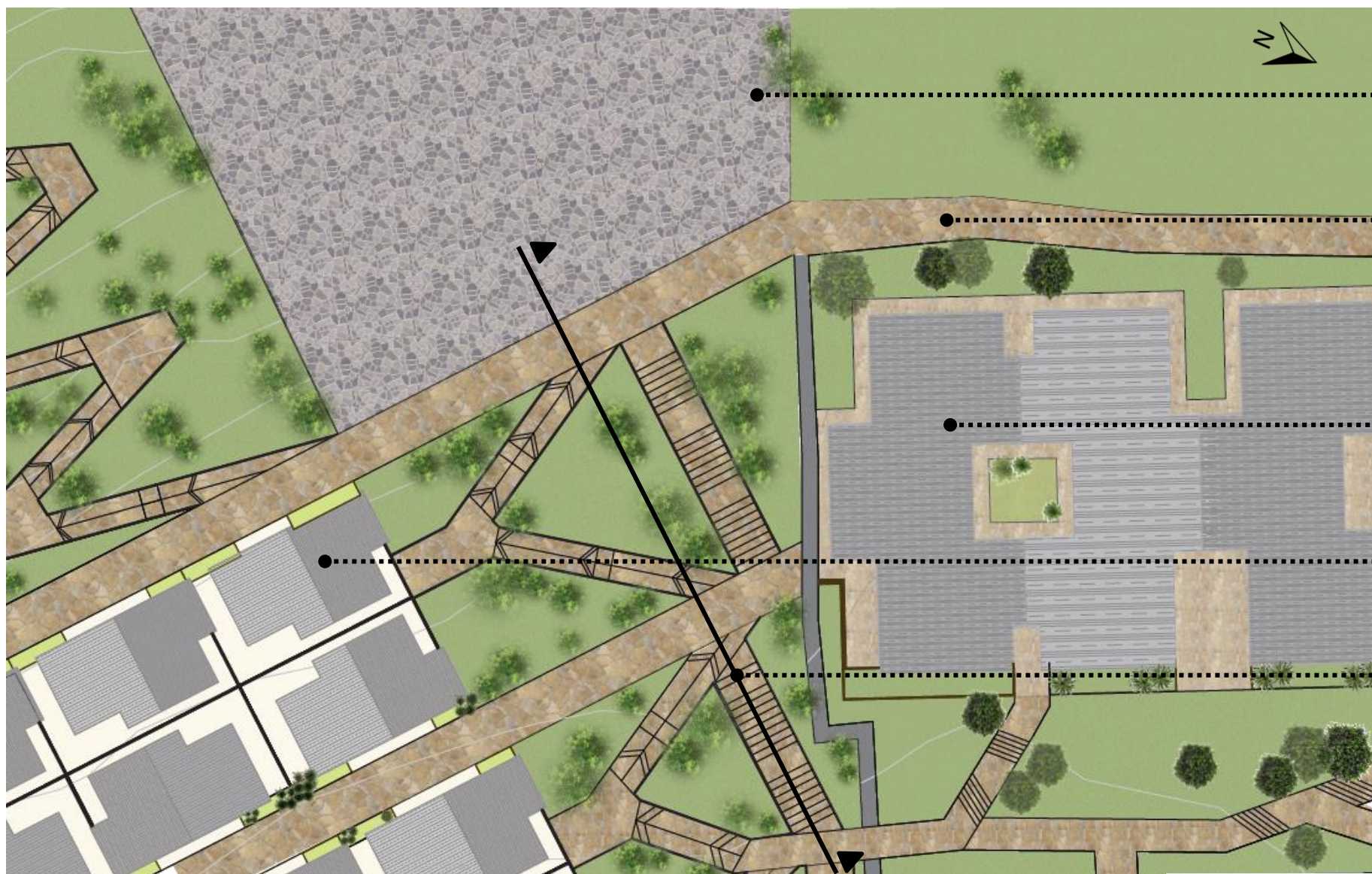
1. Mirador / Pasaje comercial (Equipamiento)
2. 3 parques infantiles
3. 1 cancha de baloncesto
4. 2 canchas de microfútbol
5. 1 vía vehicular de un solo carril, que atraviesa el parque, esta vía es de acceso restringido para el abastecimiento de las zonas comerciales del barrio y el parque y en caso de una emergencia.
6. 1 vía peatonal que atraviesa el parque la cual funciona como un recorrido que comunica todas las actividades propuestas en el parque.
7. 1 Ciclo ruta, la cual se diseña para realizar ejercicio y para comunicar los diferentes espacios del parque.
8. Centro de capacitación (Equipamiento)
9. 5 plazoletas con sus respectivos kioscos de comercio, estos kioscos están incluidos dentro de los kioscos del barrio.

El parque fue diseñado como una estrategia de transición y finalización de la zona urbana de Bogotá, este parque cumple funciones muy importantes dentro del barrio pues suple varias de las necesidades que la población había identificado como problemáticas del lugar, entre ellas esta, zonas de comercio, parques, zonas recreativas, zonas sociables, zonas verdes y equipamientos.









Plazoleta social/ Lugar diseñado para el esparcimiento social

Camino peatonal que distribuye a todas las viviendas y las comunica. Los caminos están diseñados con piedra, creando un ambiente más rural.

Bloque de vivienda multifamiliar de 5 pisos.

Vivienda unifamiliar de 1 piso de altura, con un gran patio interno.

Accesos peatonales/escaleras y rampas, permiten una mejor facilidad para acceder al barrio, al parque y a las viviendas.

**Zoom URBANO/ Barrio República de Canadá / Sin Escala**

El contexto que se muestra en el corte urbano, demuestra las potencialidades del lugar el cual se quiere conservar para que este no sea invadido y se pierda todo el potencial rural del lugar.

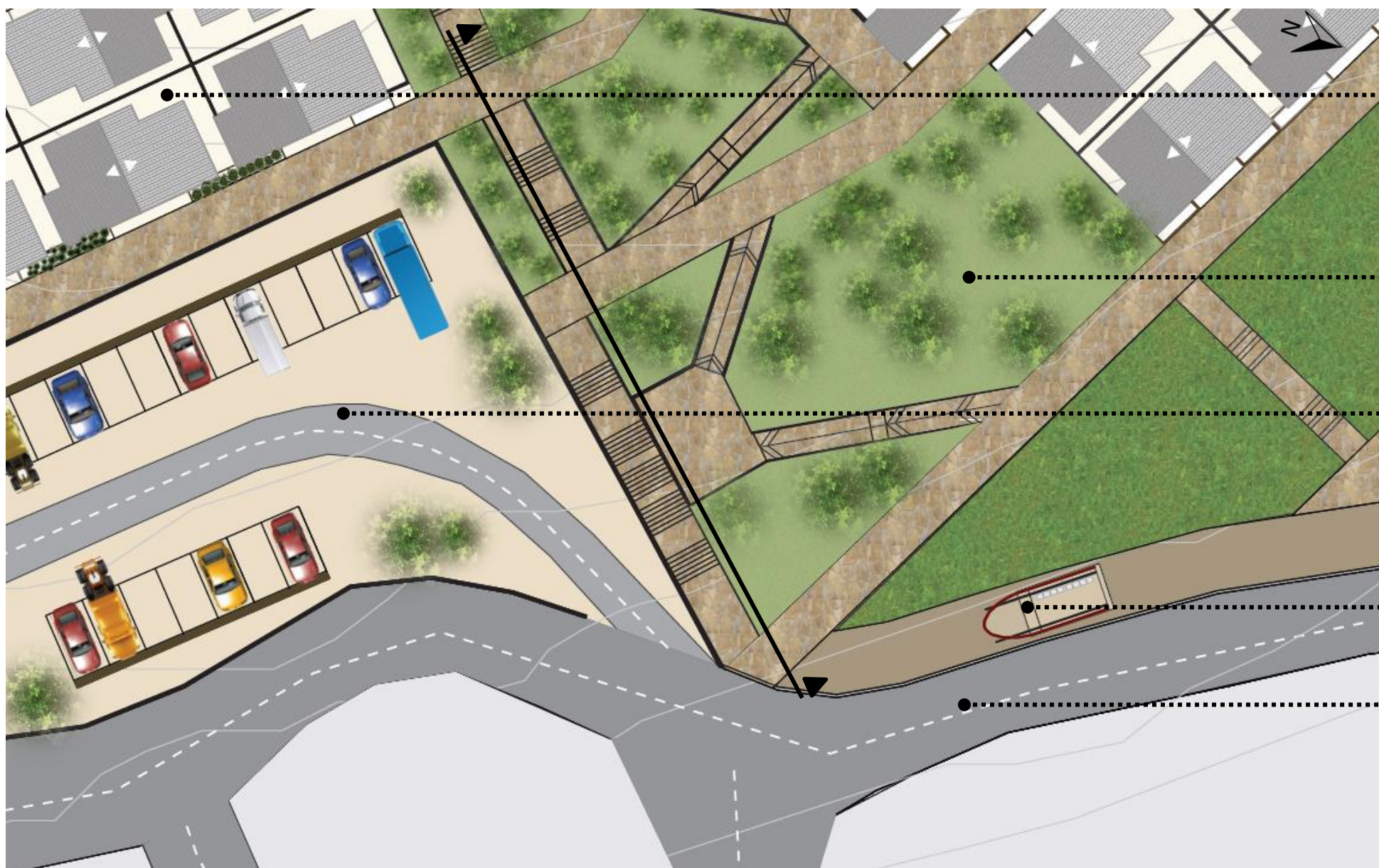
Los bloques de vivienda tienen 5 pisos de altura, su cubierta es hecha en fibrocemento y la edificación se plantea en concreto. Cada bloque tiene 4 apartamentos.

El acceso peatonal es un lugar transitable que tiene grandes descansos y esta rodeado de zonas verdes para que subir estos recorrido no sea algo monótono, por el contrario sea descansado e interesante, este acceso peatonal con rampa sirve para las personas con alguna discapacidad física, vejez, embarazadas, etc. Las escaleras y recorridos peatonales están planteados en piedra a la vista.



**Corte Zoom URBANO/ República de Canadá / Sin Escala**





Vivienda unifamiliar, las viviendas cuentan con patios traseros que pueden ser usados por sus dueños para ampliación o para actividades de mini huertas en casa.

Zonas verdes que acompañan el recorrido peatonal.

Parqueaderos comunales, estos parqueaderos no tiene cubierta y son de uso para particulares y visitantes.

Paradero de buses, ubicados en las vías principales del barrio para las próximas rutas de servicio público.

Vía que comunica de manera vehicular el barrio con el resto de la ciudad.

#### Zoom URBANO/ Barrio República de Canadá / Sin Escala

El contexto que se muestra en el corte urbano, es un contraste donde se muestra la diferencia entre un lugar muy mal planificado, mal estructurado y con calidades de vida muy insuficientes. Por el otro lado se muestra el proyecto el cual se ve organizado, igualitario para todos y ofrece una buena calidad de vida a sus habitantes.

La vivienda unifamiliar como se muestra en el corte esta diseñada en mampostería a la vista, y teja de fibrocemento para la cubierta. Son viviendas de un piso debido a que está ubicadas en una zona sísmica media.

Por último el corte muestra los paraderos para los habitantes del barrios, estos paraderos son cubiertos y están ubicados estratégicamente en el barrio.



Corte Zoom URBANO/ República de Canadá / Sin Escala





Camino peatonal que atraviesa todo el parque, este camino llega a los puntos más importantes del parque.

Cancha de baloncesto, una de las actividades recreo deportivas que ofrece el parque.

Kiosco abierto al público, para suplir las necesidades de las personas que se encuentran en las canchas o en las plazoletas.

Cancha de microfútbol, la cuales otra de las actividades que los niños de la comunidad pidieron .

Parque infantil una de las actividades más pedidas y recomendadas por la comunidad, los niños no tienen donde jugar.

Zoom Parque Lineal / Barrio República de Canadá / Sin Escala

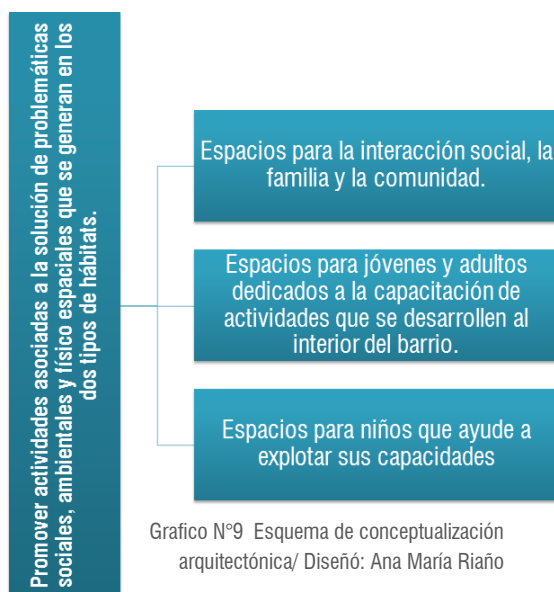


## PROYECTO ARQUITECTÓNICO

El Centro de capacitación, es un equipamiento pensado en una comunidad que necesitaba una estrategia de desarrollo rápida, pero fortaleciendo las potencialidades del lugar que habitan, gracias a esto el Centro, cobro lugar cuando se creó una propuesta urbana con énfasis en actividades de agricultura en el barrio, pues a pesar de que era un tema que llamaba la atención de los habitantes que fueron encuestados, ellos reconocían no conocer nada sobre el tema, asimismo ellos se quejaban por la falta de espacios para el aprendizaje de los niños, jóvenes y para los cursos que las ONG ´s les proponía a la comunidad pero que esta nunca tenía el lugar indicado para tomar clases.

Debido a las consideraciones de la población se creó algo que fortaleciera en primera medida toda la propuesta de agricultura en el barrio, creando aulas y talleres que fueran adecuados para este tipo de actividades y de aprendizajes, en segundo paso la idea era hacer que la comunidad pudiera tomar sus clases allí clases tales como baile, teatro, artes, manualidades estos espacios creados para estas actividades están divididos en zona 1 niños y zona 2 jóvenes y adultos. También se crearon lugares de estudio para las personas que no cuentan en sus viviendas con espacios para el desarrollo de sus trabajos escolares o universitarios. Por último se crean unos espacios para la interacción social dentro del mismo lugar, que fortalezcan los lazos comunitarios.

El enfoque como ya se había mencionado anteriormente es el **HÁBITAT DE TRANSICIÓN**, claramente definido por una serie de variables urbanas muy fuertes como lo es la producción social del hábitat y el Mejoramiento Integral de barrios, pero en el proyecto arquitectónico juega como uno de esos elementos de gran importancia que hacen parte del parque lineal y de toda la transformación de un espacio periurbano, para apoyarlo en el cambio de un hábitat a otro.



El esquema muestra las diferentes variables que debe cumplir esa transición donde el principal elemento lo lleva acabo el Centro de capacitación *“..Promover actividades asociadas a la solución de problemáticas sociales, ambientales y físico espaciales que se generan en los dos tipos de hábitats...”* El centro de capacitación como bien se menciona puede ser la una de las soluciones más fuertes que tiene el barrio y la comunidad para dejar de ser un lugar marginal y segregado por la sociedad a ser un lugar importante, caracterizado por las actividades culturales, sociales y de agricultura urbana del barrio República de Canadá.

El proyecto arquitectónico, cuenta con un área de 2.194,5011m<sup>2</sup> en primer piso = área construida, y tiene dos pisos de altura, cada piso tiene a su vez una altura de 3.20m y además de eso tiene

una cubierta orgánica hecha en fibrocemento rojo, con unas cerchas en madera de 5cm de ancho.



La estructura del proyecto es en columnas cuadradas de 0.25m lado, en concreto reforzado, y se sostienen sobre una cimentación en pilotes, y los muros no estructurales son en mampostería, ladrillo a la vista.

El equipamiento está dividido en 3 etapas, esto es a causa de la topografía del terreno donde se encuentra ubicado ya que lo atraviesan 3 curvas de nivel y cada una de ellas sube 2m; la parte más baja del proyecto es un ala donde se encuentran, aulas y talleres, luego en el centro que es el punto más importante y más significativo del lugar se identifica por tener las áreas comunes, y áreas de servicios, y en la parte más alta de la edificación se encuentran laboratorios y talleres para actividades de agricultura.

Las cubiertas de los dos equipamientos que se proponen son color vinotinto para darles mayor importancia y jerarquía dentro de las demás construcciones del barrio.

### **Programa Arquitectónico**

#### **1. Primer piso:**

- Auditorio
- 2 Aulas de clase – Adultos
- 1 Taller de artes – Adultos
- 2 Talleres de manualidades – Adultos
- 1 Laboratorio
- Cafetería
- 2 Salas de estudio
- Aula de clase – Niños
- Taller de manualidades -Niños
- Taller de artes – Niños
- Salón de baile - Niños
- 6 baños: 4 baños para estudiantes/ 1 para recepción/ 1 para cafetería

#### **2. Segundo piso:**

- 2 Laboratorios
- Sala de reuniones
- 2 talleres de manualidades
- 2 oficinas
- 1 sala de juntas administrativa
- 1 sala de baile – Adultos
- 1 terraza con salida al parque y vista al Sur
- 1 terraza social- vista al Norte

## Organigrama

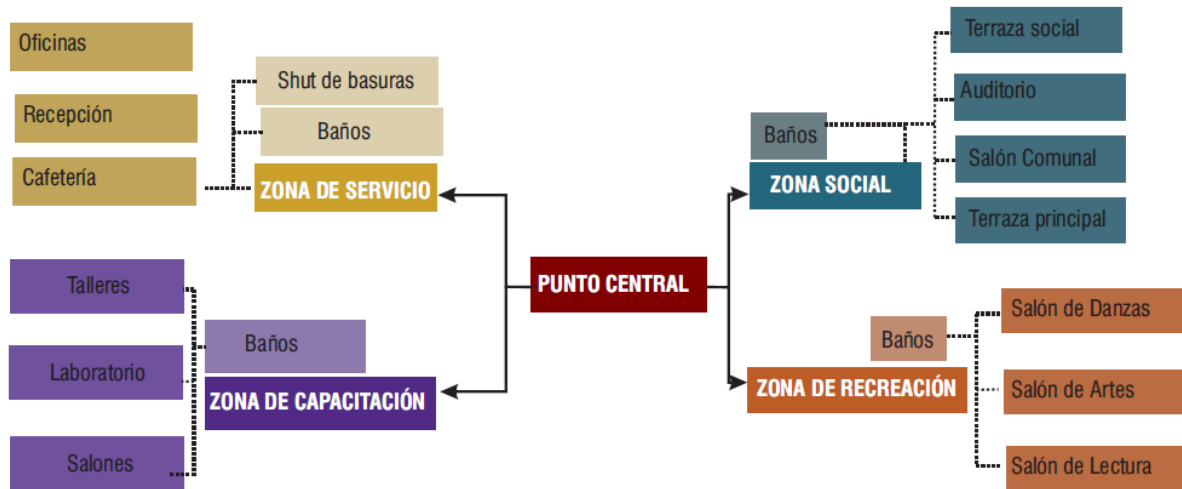
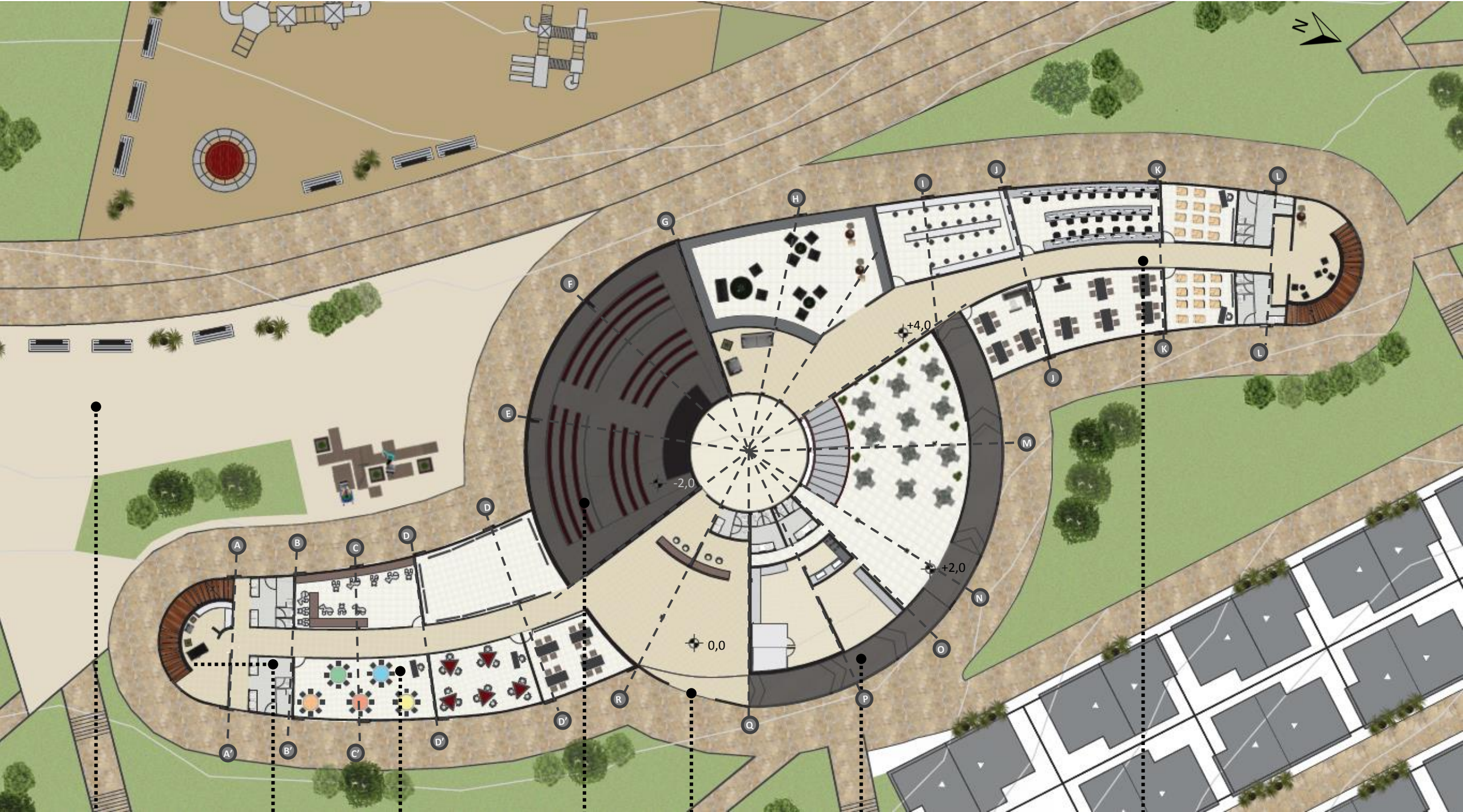


Grafico N°10 Organigrama proyecto  
Arquitectónico

En las siguientes páginas se encontraran las plantas y fachadas del proyecto que hace evidente todo el proceso anteriormente mencionado.



Planta arquitectónica primer nivel /Contexto inmediato /Sin escala

Plazoleta principal que se comunica con la edificación en el segundo piso.

Punto fijo de la parte más baja de la edificación.

Zona de niños, aulas diseñadas para el uso de niños.

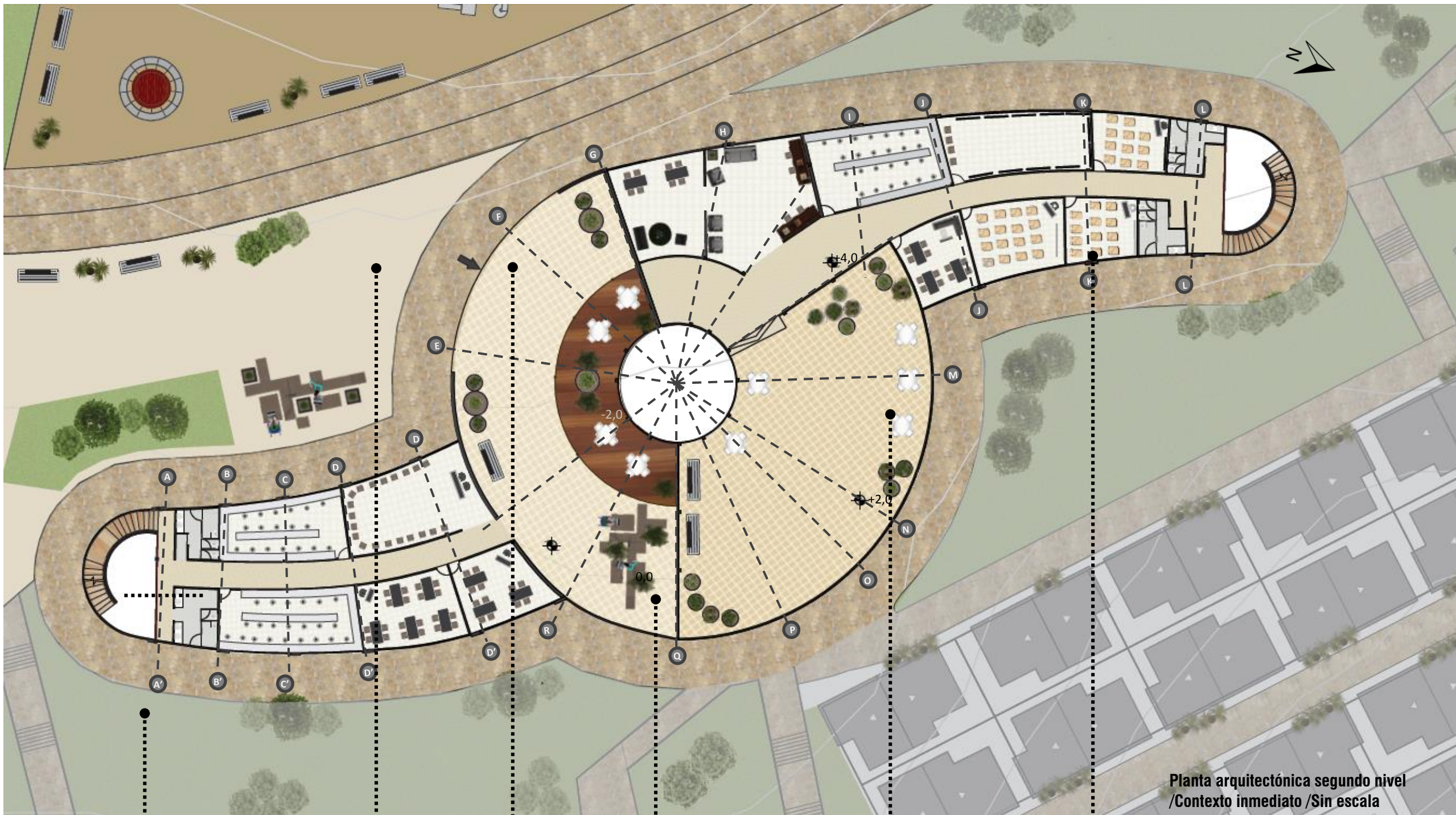
Auditorio

Acceso principal primer piso

Rampa que comunica con la cafetería

Zona de jóvenes y adultos aulas, talleres y laboratorios.





Planta arquitectónica segundo nivel  
/Contexto inmediato /Sin escala

Nivel más bajo de la propuesta.

Plazoleta principal que llega al acceso del segundo piso del equipamiento.

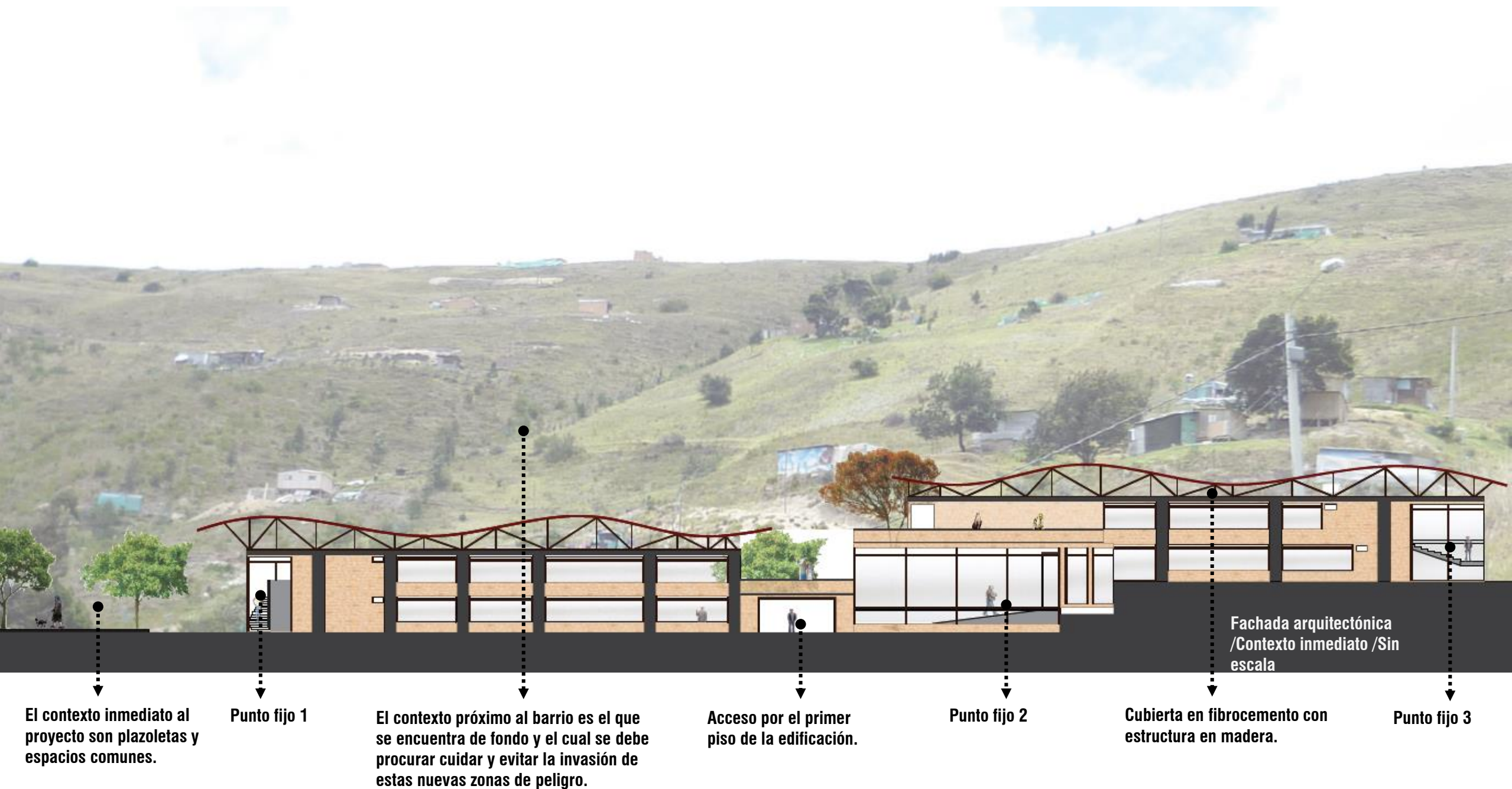
Acceso principal primer piso

Terraza de acceso, con zonas comunes y de estudio al aire libre, vista al sur.

Terraza vista al norte de la ciudad. Panorámica de Bogotá

Ejes estructurales de la propuesta arquitectónica.





El corte demuestra una vez más como ha sido fraccionado el equipamiento para acomodarse a la topografía del lugar, esto además de una decisión estética, se pensó como una manera de bajar cortos de excavación y relleno de un lote para un equipamiento que podría simplemente jugar con su forma evitando costos exagerados en un contexto donde las condiciones económicas de una población no son muy altas y donde el contexto natural exige que se acomode a el y no al contrario.

El equipamiento como se puede ver en la fachada tiene grandes vitrales por las zonas de circulación y puntos fijos del lugar, y esta acompañado de unos muros no estructurales que sobresalen de la fachada para crear en ella un ritmo en la expresión y continuidad de la edificación.

El corte también muestra una cubierta ondulada que se amarra a la estructura del edificio por medio de unas cerchas en madera, las cerchas se dejaron a la vista, pero al interior de ellas se colocaran unos tableros de cartón yeso, esto con el fin de evitar que los factores contaminantes, polvo y demás ingresen a la edificación.

## BIBLIOGRAFÍA

### ***Fuentes Bibliográficas:***

1. Alcaldía Mayor de Bogotá; **Informe de Localidades Enero - Diciembre de 20011, Localidad Bosa**; Secretaria Distrital de Integración Social, Bogotá.
2. [www.habitatbogota.gov.co](http://www.habitatbogota.gov.co), **Legalización urbanística**, Secretaria Distrital del Hábitat
3. Danilo Veiga, **Desigualdades sociales y fragmentación urbana**, 13 marzo de 2009.
4. Emilie Dore; **La marginalidad urbana en su contexto; modernización truncada y conductas de los marginales**; Sociológica, Mayo-agosto de 2008.
5. DANE, **población con registro para la localización y caracterización de las personas con discapacidad**, Dirección de Censos y Demografía, Marzo del 2010
6. **21 Monografías de las Localidades. Distrito Capital 2011** – Secretaría Distrital de Planeación .Año 2011
7. Versión de Dani Luz Sánchez, **residente del barrio desde hace más de 35 años**. (Agosto 25 de 2013)
8. Diseñar en comunidad, **El diseño participativo Walter López Borbón**. Universidad Piloto de Colombia. 2008.
9. **Pobreza urbana y mejoramiento integral de barrios en Bogotá**, Universidad Nacional de Colombia. 2009
10. Procesos urbanos informales y territorio, **ensayos a la construcción de sociedad, territorio y ciudad**. 2011
11. Plan de Desarrollo de Gustavo Petro, [www.bogotáhumana.gov.co](http://www.bogotáhumana.gov.co). 2013

### ***Fuentes cibernéticas***

1. Página web: <http://nuestraciudadbolivar.blogspot.com/2011/04/historia-ciudad-bolivar.html> historia de Ciudad Bolívar./visita: Agosto 2013/
2. Página web: [http://es.wikipedia.org/wiki/Ciudad\\_Bol%C3%ADvar\\_\(Bogot%C3%A1\)](http://es.wikipedia.org/wiki/Ciudad_Bol%C3%ADvar_(Bogot%C3%A1)) Historia y límites urbanos de la localidad a través del tiempo. /visita: Agosto 2013/
3. Página web: <http://www.revistasociologica.com.mx/pdf/6705.pdf>/visita: Agosto 2013/
4. Página web: [http://dearq.uniandes.edu.co/sites/default/files/articles/attachments/dearq06\\_06\\_-\\_Vergel.pdf](http://dearq.uniandes.edu.co/sites/default/files/articles/attachments/dearq06_06_-_Vergel.pdf)/visita: Agosto 2013/
5. Página web: <http://www3.uva.es/iuu/CIUDADES/Ciudades%2011/Ciudades%2011%20013-032%20SANTOS%20y%20DE%20LAS%20RIVAS.pdf>/visita: Septiembre 2013
6. Página web: <http://www.fedevivienda.org.co/psh/> /visita: Septiembre 2013/
7. Página web: [http://es.wikipedia.org/wiki/Producci%C3%B3n\\_social\\_del\\_h%C3%A1bitat](http://es.wikipedia.org/wiki/Producci%C3%B3n_social_del_h%C3%A1bitat) /visita: Septiembre 2013/
8. Página web: [www.elespectador.com](http://www.elespectador.com) /visita: Septiembre 2013/
9. Página web: <http://www.bogotahumana.gov.co/index.php/noticias/comunicados-de-prensa/12-periodico-humanidad/2384-edicion-015-octubre-2012> POT de Bogotá /visita: Septiembre 2013/

## **ANEXOS**



Entrevista N° \_\_\_\_

Barrio República de Canadá

Estudio de las Dinámicas, Necesidades y expectativas sociales

Nombre \_\_\_\_\_  
Profesión \_\_\_\_\_  
Edad \_\_\_\_\_  
Genero M \_\_\_\_\_  
F \_\_\_\_\_

1. ¿Cuánto tiempo lleva usted viviendo en República de Canadá?

- ☐ 1 Año
- ☐ 2 Años
- ☐ 5 Años
- ☐ 10 años
- ☐ Más de 20 años

2. ¿Cuáles fueron las razones para usted estar viviendo actualmente en el barrio?

1 \_\_\_\_\_  
2 \_\_\_\_\_  
3 \_\_\_\_\_

3. ¿Cree usted que República de Canadá es un barrio que satisface las necesidades de su población?  
¿Por qué?

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

5. ¿Ha participado usted en trabajos comunitarios para el desarrollo de los proyectos que se han realizado en el barrio?

Si \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_ -  
¿Cuáles? \_\_\_\_\_

6. ¿Cree usted que los líderes comunitarios han realizado labores que contribuyan al mejoramiento del barrio?

Sí \_\_\_\_\_ No\_\_\_\_  

- ¿Cuáles? \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

8. ¿Qué relación tiene usted con sus vecinos?

- a. Muy buena
- b. Buena
- c. Regular
- d. Mala
- e. Muy mala

¿Por qué?  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

9. ¿Cree usted que República de Canadá necesita una intervención urbanística?

Sí \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

¿Por qué?

\_\_\_\_\_.

10. ¿Sabe usted si los habitantes del barrio les gustaría realizar actividades agrícolas tales como cultivos, cría de animales, etc. para mejorar sus condiciones económicas?

\_\_\_\_\_.

11. ¿Considera usted que es importante en el barrio realizar actividades de reciclaje, control de tala de árboles, control de residuos orgánicos e inorgánicos, control de asentamientos informales y demás, para mejorar las condiciones actuales del lugar?

\_\_\_\_\_.

12. ¿Sabe usted si la población de República de Canadá tiene conocimiento acerca del reciclaje?

\_\_\_\_\_.

13. ¿Considera usted que la población la población de República de Canadá participaría conjunta para la planeación e intervención urbana del mejoramiento del barrio?

\_\_\_\_\_.

14. ¿Participaría usted en las mesas de trabajo para el mejoramiento del barrio?

\_\_\_\_\_.

Encuesta N° \_\_\_\_  
Barrio República de Canadá  
Estudio de las Dinámicas, Necesidades y expectativas sociales

Nombre \_\_\_\_\_

Profesión \_\_\_\_\_ Edad \_\_\_\_\_

Genero M \_\_\_\_\_ F \_\_\_\_\_ Otro \_\_\_\_\_ Dirección \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

¿Cuánto tiempo lleva usted viviendo en República de Canadá? A. 1 Año B. 2 Años C. 5 Años D. 10 Años E. Más de 20 años	¿Le gustaría que en el barrio se realizaran actividades de reciclaje, cultivo u otras que ayuden al cuidado y conservación de la naturaleza?  Sí____ No____
¿Cuáles fueron las razones para usted estar viviendo actualmente en el barrio? A. Desplazamiento B. Malas condiciones económicas C. Bajo costo del suelo D. Cercanía a los lugares que más usa E. Vivir en un lugar rural cerca de la ciudad F. Otra ¿Cuál?	¿Trabaja usted fuera del barrio?  Sí_____ No_____  ¿En qué localidad trabaja? _____ _____.
¿Usted encuentra satisfechas sus necesidades (físicas, sociales, culturales y económicas) dentro del barrio?  Sí _____ No _____  Necesidades tales como, salud, educación, comercio, tranquilidad, buenas condiciones en vivienda, trabajo, etc.	¿Cuánto tiempo demora del barrio a su trabajo?  A. 0.30Horas B. 1 hora C. 1Hora y 30 minutos D. 2 horas o más
¿Es usted participe de las actividades culturales, sociales, religiosas u otras del barrio?  Sí _____ No _____	¿Se siente usted seguro viviendo en República de Canadá?  Sí ____ No ____
¿Ha participado usted en trabajos comunitarios para la formulación y construcción de los proyectos que se han realizado en el barrio?  Sí _____ No _____  ¿Cuáles? _____ _____	¿Cree usted que República de Canadá cuenta con buenos medios de transporte?  Sí ____ No ____
Durante el tiempo que lleva viviendo en el barrio ¿Sabe usted si hay entidades que ayuden a mejorar el barrio, ejemplo, servicios públicos, vías, etc?  Sí _____ No _____ ¿Cuáles? _____	¿El transporte que usa usted normalmente pasa cerca de su casa? sí ____ no ____ ¿Qué medio usa para llegar al sitio de transporte?  A. caminando B. bici taxi C. moto D. carro E. bicicleta F. Transporte informal G. otra ¿cuál?
¿Qué relación tiene usted con sus vecinos? A. Muy Buena B. Buena C. Regular D. Mala E. Muy mala ¿Por qué? _____ _____	¿Qué tipo de servicio público usa usted con mayor frecuencia?  A. Salud B. Educación C. Deporte D. Recreativo E ¿otro? ¿Cuál?
¿Qué actividades realiza usted fuera del barrio? A. Trabajo B. Estudio C. Otro ¿Cuál? _____	¿Qué acciones cree usted que debería realizarse en el barrio? Organice de lo más importante a lo menos importante A. Vías 1. _____ B. Servicios públicos (alcantarillado, agua y luz) 2. _____ C. Servicio urbano (educación, salud, etc 3. _____ D. Acceso peatonal 4. _____ E. Vivienda 5. _____ F. Zonas verdes o zonas comunes 6. _____
¿Realiza usted alguna actividad económica dentro del barrio? Sí ____ No ____ A. Cría de animales B. Cultivo de flores o hierbas C. Cultivo de frutas D. Tubérculos E. Negocio propio F. Otro ¿Cuál?	¿Participaría usted en las mesas de trabajo para el mejoramiento del barrio?  Sí _____ No _____
¿Le gustaría realizar actividades agrícolas para mejorar sus condiciones de vida?  Sí _____ No _____ Actividades Agrícolas es: Cultivos, cría de animales, trabajo rural, etc.	

		Ficha físicoEspacial					
<table border="1"><tr><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>3</td><td>4</td></tr></table>		1	2	3	4	<div>Foto</div> <div>Análisis de la foto</div>	
1	2						
3	4						
<div>Observaciones</div> <div></div>		<div>Conclusiones</div> <div></div>					

		Ficha físicoEspacial					
<table border="1"><tr><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>3</td><td>4</td></tr></table>		1	2	3	4	<div>Foto</div> <div>Análisis de la foto</div>	
1	2						
3	4						
<div>Observaciones</div> <div></div>		<div>Conclusiones</div> <div></div>					

## Ficha físicoEspacial



Grandes potenciales rurales, actividades económicas tales como la agricultura y la ganadería, cuidado y conservación de la naturaleza como cultura urbano - rural que se vive en esta periferia de la ciudad.

La imagen evidencia el alto grado de potencial rural con el que cuenta República, apesar de ello no se hace un buen uso de esta, ya que las zonas donde "aún se cultiva" están maltratadas y mal cuidadas y en la actualidad no están haciendo el uso adecuado de ellas.

### Observaciones

- Potencial rural
- Potencial en actividades de agricultura
- Quejas de los habitantes por la falta de servicios públicos
- Malas condiciones de habitabilidad
- Indices de pobreza muy altos

### Conclusiones

- La población conoce poco de las potencialidades del barrio
- Puede surgir un posible deterioro del hábitat natural debido a que la comunidad no cuida de lo suficiente
- No hay actividades productivas en el barrio de gran escala.

## Ficha físicoEspacial



La explotación minera (cantera), es una de las actividades que más se realizan en esta zona de la ciudad, destruyendo toda reserva natural a su paso.

Y esto además de que acaba con la naturaleza produce altos indices de contaminación no solo para el barrio, si no para la ciudad.

Además de ellos afecta enormemente la salud de las personas y los animales que se encuentran muy proximos a estos lugares.

### Observaciones

- La población lamentablemente se ha conformado en vivir en estas condiciones pues nadie hace algo por mejorar el lugar que habitan
- La comunidad desecha mucha basura a diario, lo cual genera problemas de basura graves en el barrio.

### Conclusiones

*La minería es una actividad que puede generar graves problemas ambientales y de salud a sus trabajadores. Los mineros suelen sufrir problemas respiratorios por la inhalación constante de polvo y humo o por el contacto con sustancias tóxicas.*

<http://definicion.de/explotacion-minera/#ixzz2hqloyPEg>

**Taller dinámico para niños N° \_\_\_\_**  
**Barrio República de Canadá**  
**Estudio de las Dinámicas, Necesidades y expectativas sociales**

Nombre: \_\_\_\_\_ Edad \_\_\_\_\_

1. ¿Te gusta el barrio en el que vives? ¿Por qué?

---

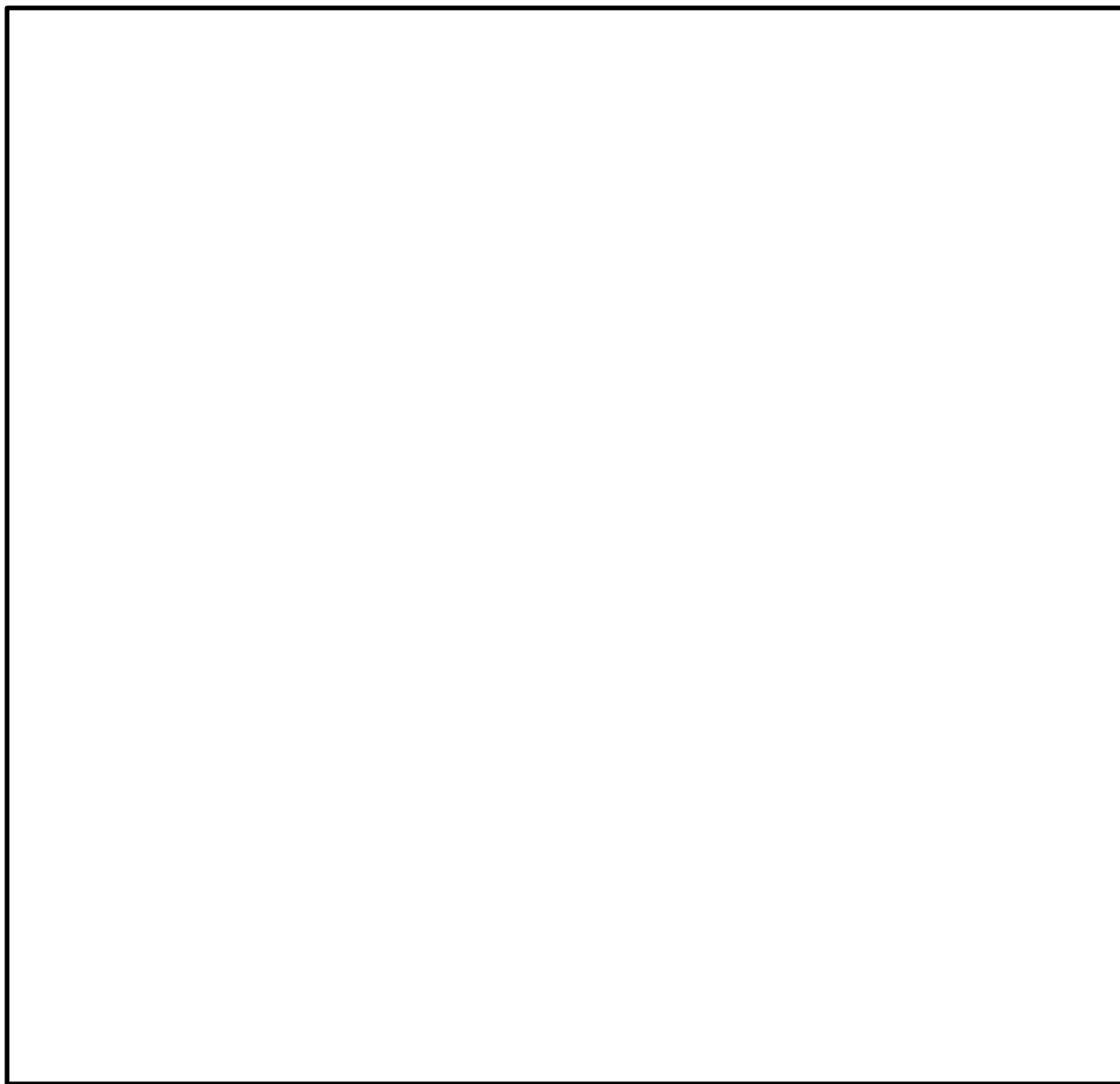
---

---

2. Dibuja el lugar que más te gusta del barrio



3. Dibuja como te gustaría que fuera tu barrio

A large, empty rectangular box with a black border, intended for a drawing of an ideal neighborhood.

4. Escribe que te gustaría cambiar de tu barrio

---

---

---