

2015

Ciudad territorio límite y progreso

Alíed Stefany Osorio Ducuara
Universidad de La Salle, Bogotá

Follow this and additional works at: <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura>



Part of the [Architecture Commons](#)

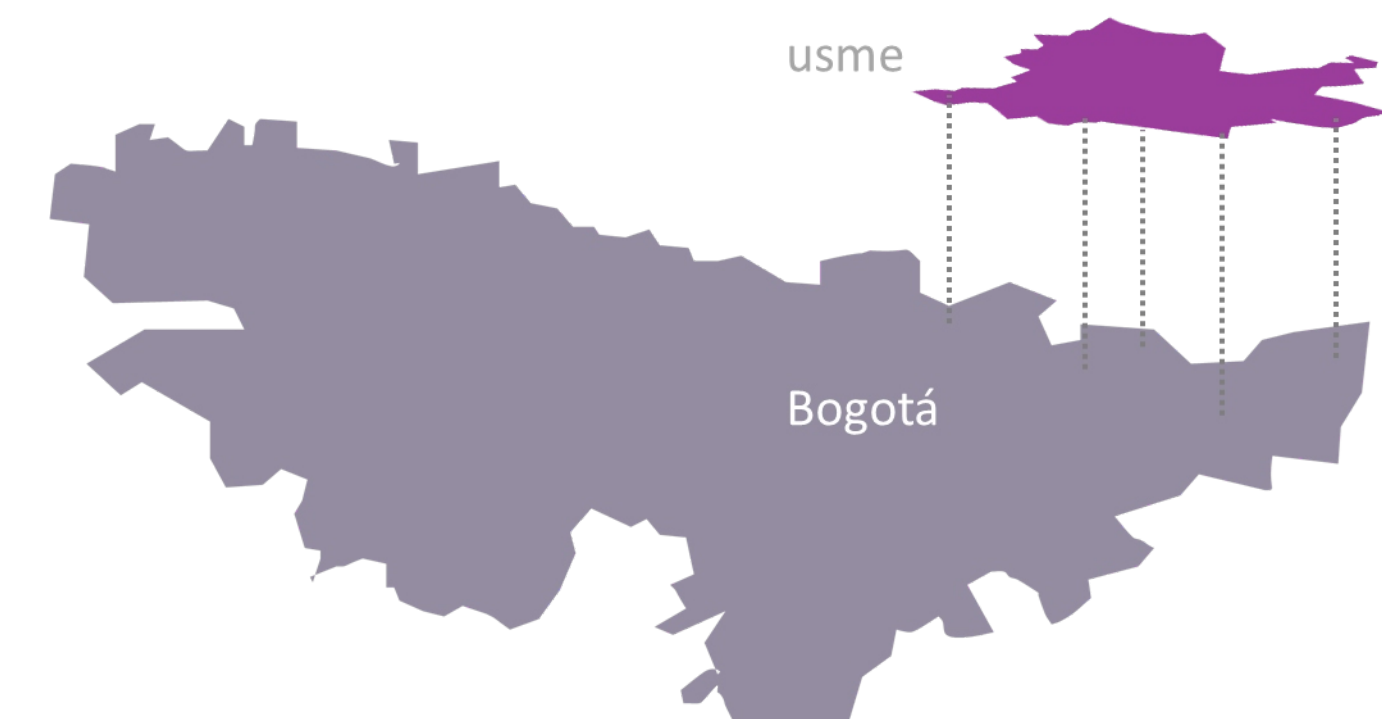
Citación recomendada

Osorio Ducuara, A. S. (2015). Ciudad territorio límite y progreso. Retrieved from <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura/815>

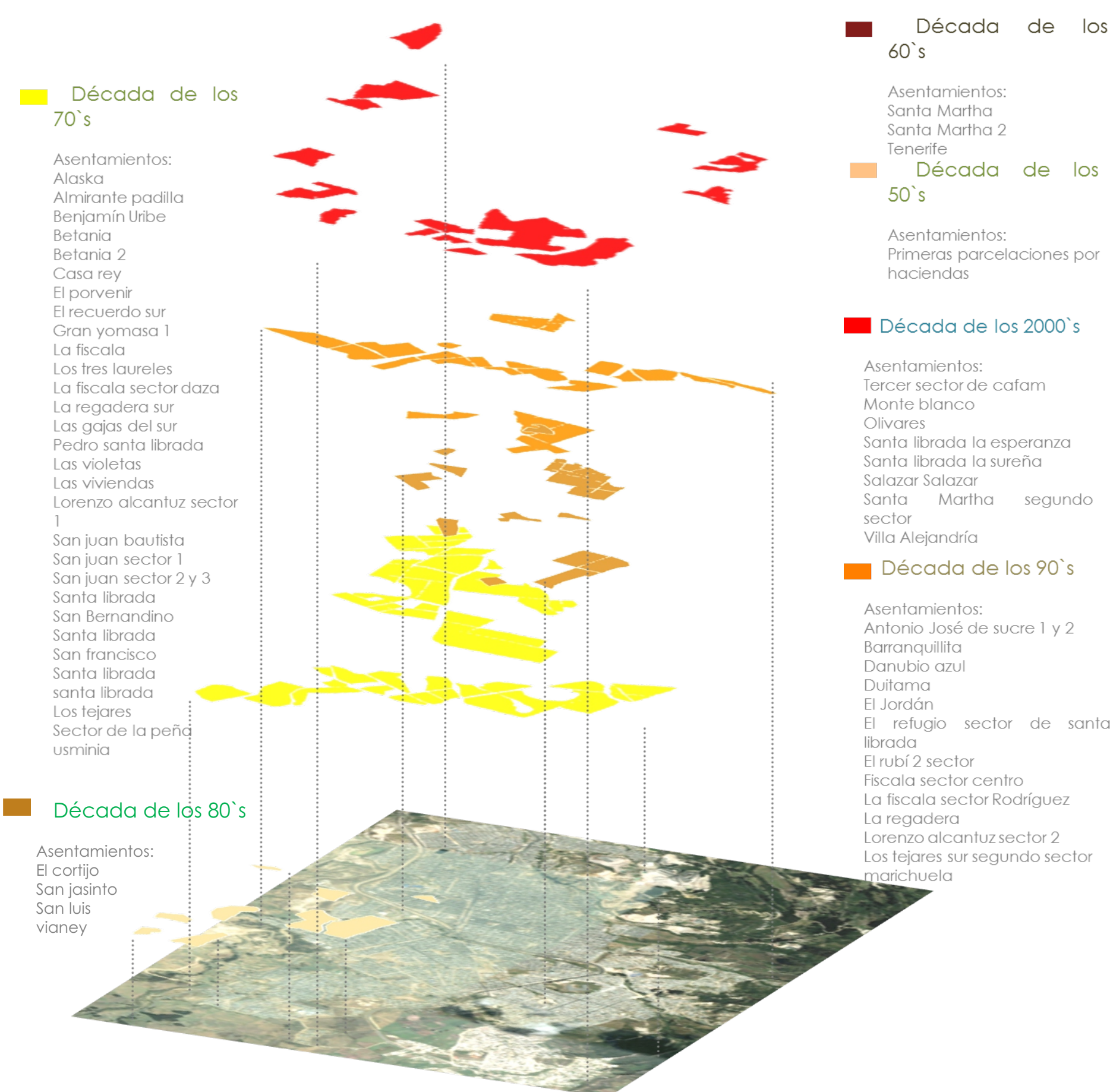
This Trabajo de grado - Pregrado is brought to you for free and open access by the Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo at Ciencia Unisalle. It has been accepted for inclusion in Arquitectura by an authorized administrator of Ciencia Unisalle. For more information, please contact ciencia@lasalle.edu.co.

UBICACION
CIUDAD USME/ BOGOTA/COLOMBIA

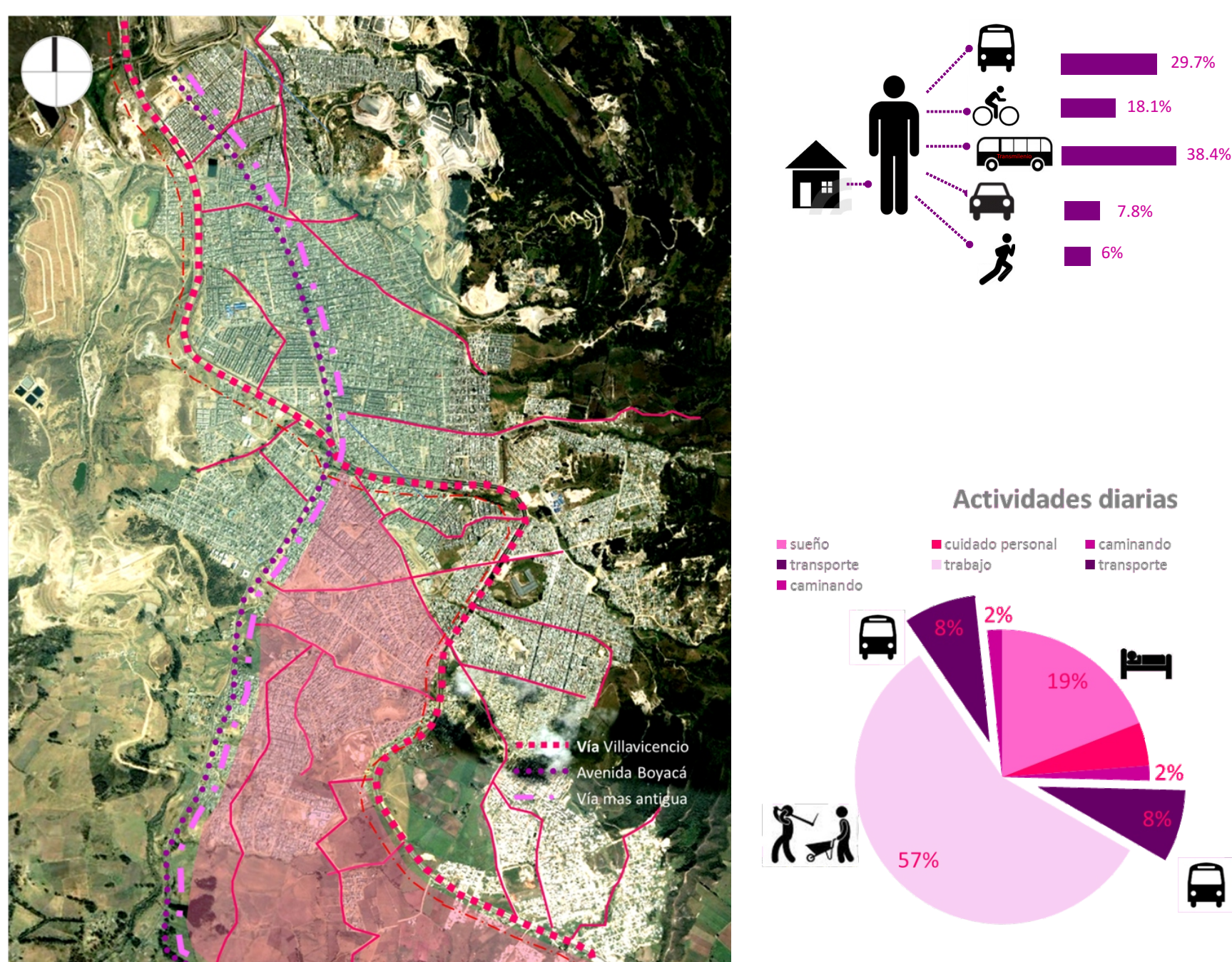
Bogotá capital de Colombia, al sur de la ciudad se encuentra la localidad de Usme, ubicándose sobre la periferia sur-oriental de Bogotá ubicamos la upz de ciudad usme en el borde rural que comprende 12 barrios 1 legalizado y una extensión de 992.34 Ha y 3600 habitantes al 2002 y un incremento del 37 en los últimos 5 años de habitantes producido por el desplazamiento hacia el borde de la ciudad.



CRECIMIENTO BARRIAL
CONFORMACION/URBANA

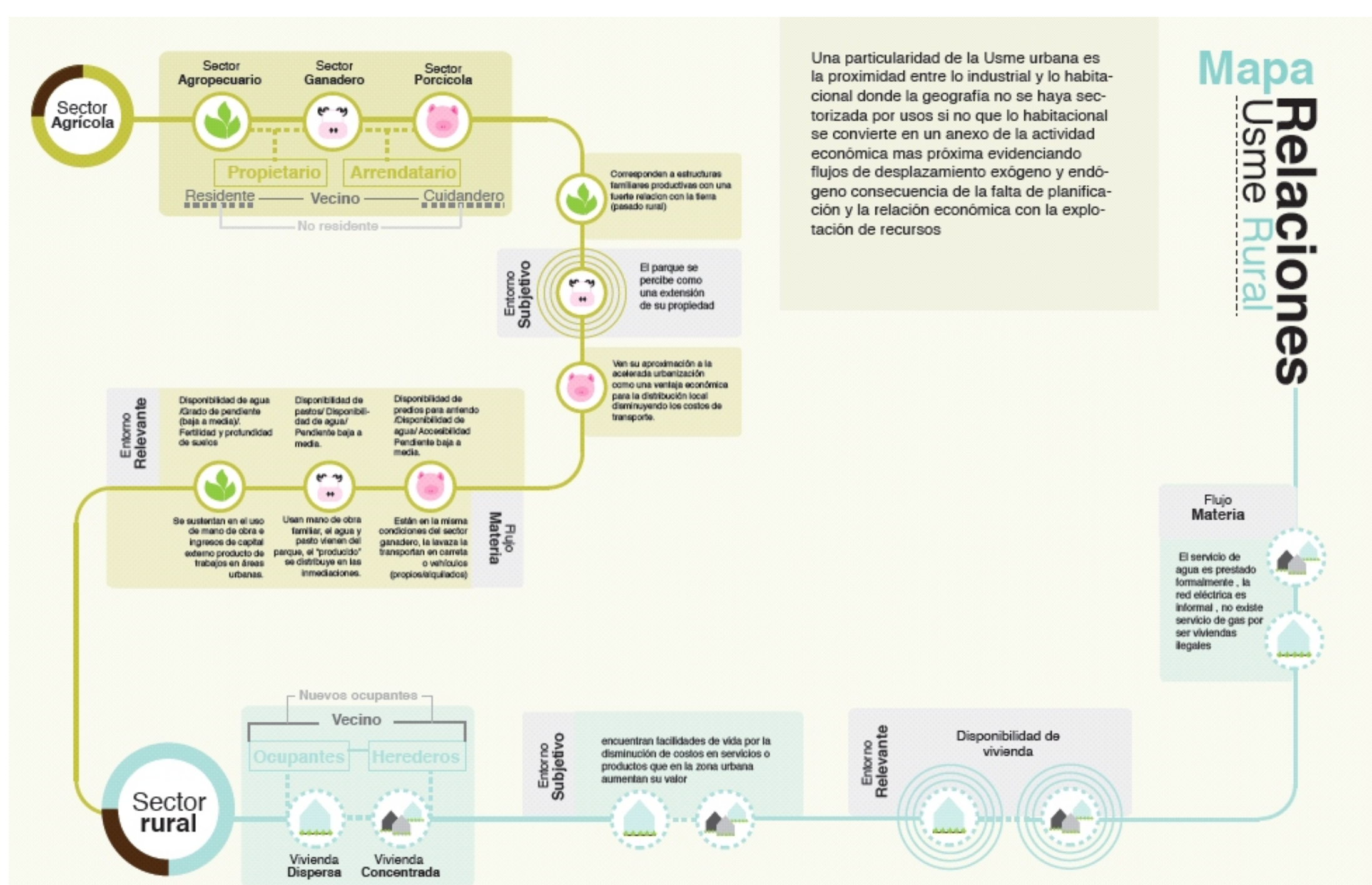


USUARIOS
MOVILIDAD/USME

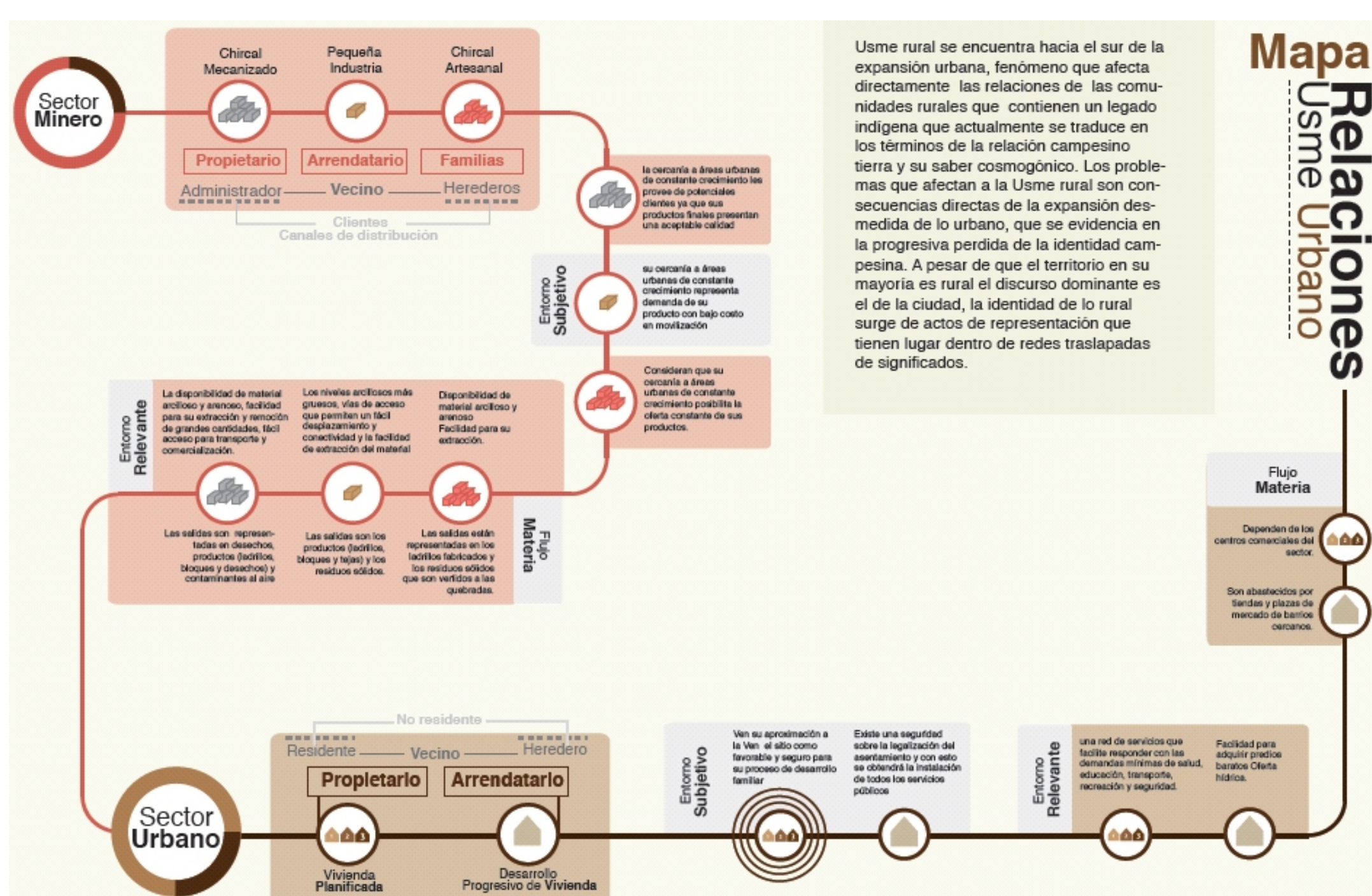


CIUDAD USME
TOPOGRAFIA/URBANA

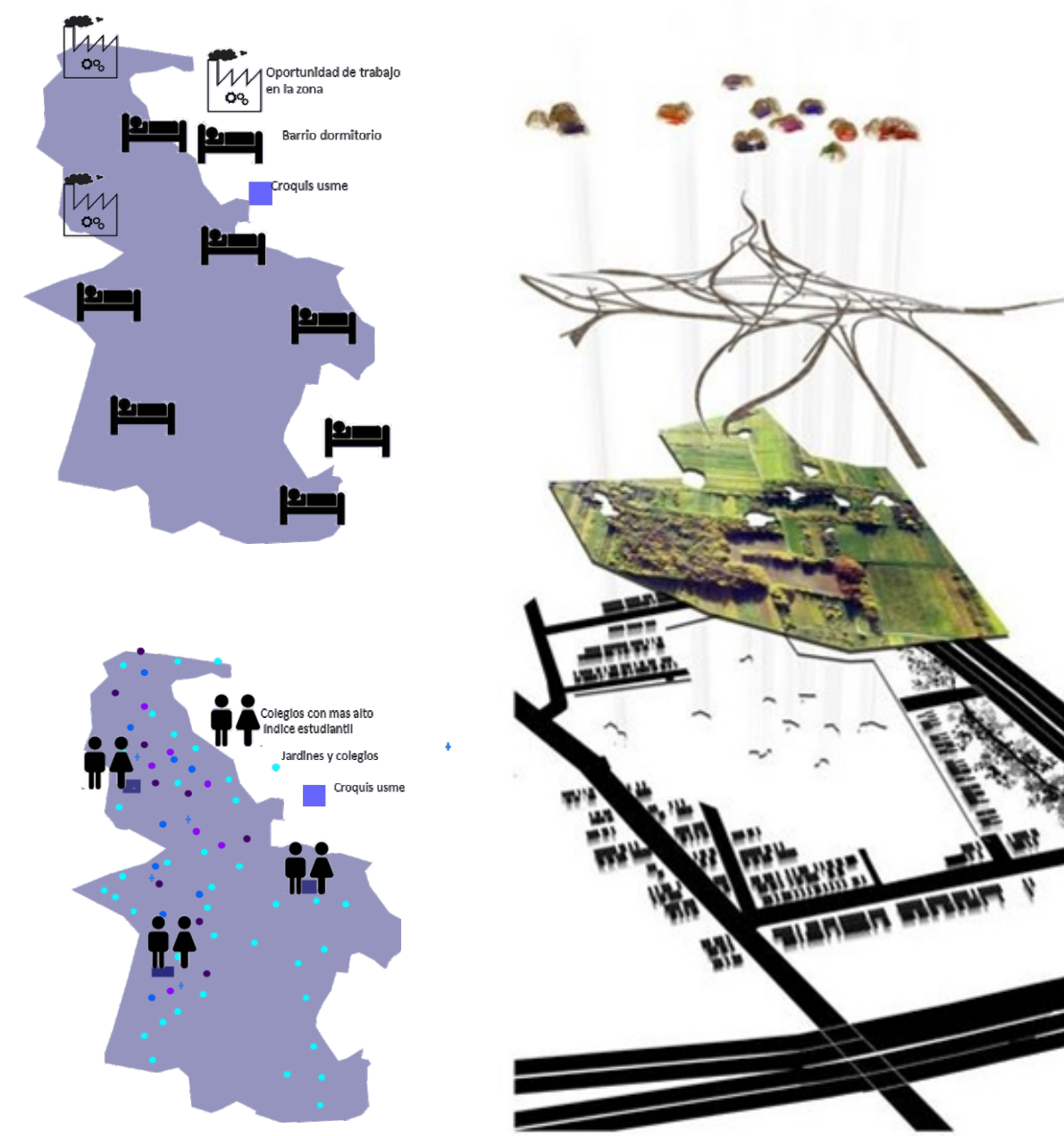
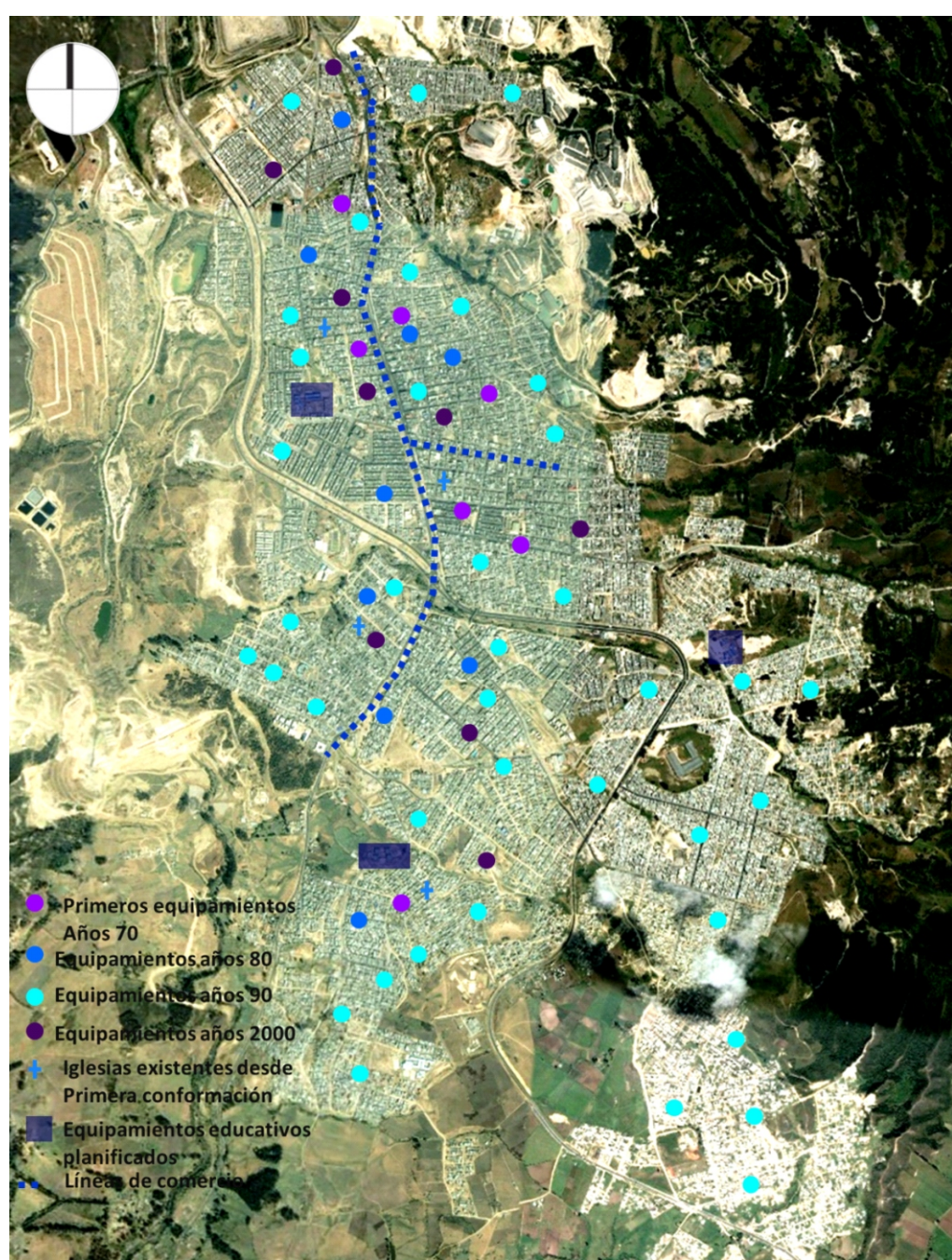
Dependiendo del ángulo de inclinación de los estratos las colinas se pueden presentar como colinas asimétricas o simétricas. En el primer caso el ángulo de buzamiento suele ser menor a 30°, y por tanto la ladera es mucho más extensa que la contrapendiente o ladera erosional. Cuando el ángulo de buzamiento es más alto (> 45°) las dos laderas presentan una extensión más equitativa. La cima de las colinas suele ser bastante aguda, en especial cuando el respectivo nivel arenoso es relativamente delgado. Se encuentran orientadas en dirección NE – SW preferencialmente. Sus laderas varían de fuertes a medias y son muy comunes los fenómenos de inestabilidad representados por caídas de roca, algunas veces originados por la acción de la erosión hídrica que genera presión hidrostática sobre el macizo rocoso el cual se encuentra fuertemente fracturado o por la acción antrópica representada en las actividades mineras que alteran y desestabilizan el macizo rocoso.



RELACION TRABAJO
USME/RURAL



LABOR DIARIA
 USOS /EQUIPAMIENTOS



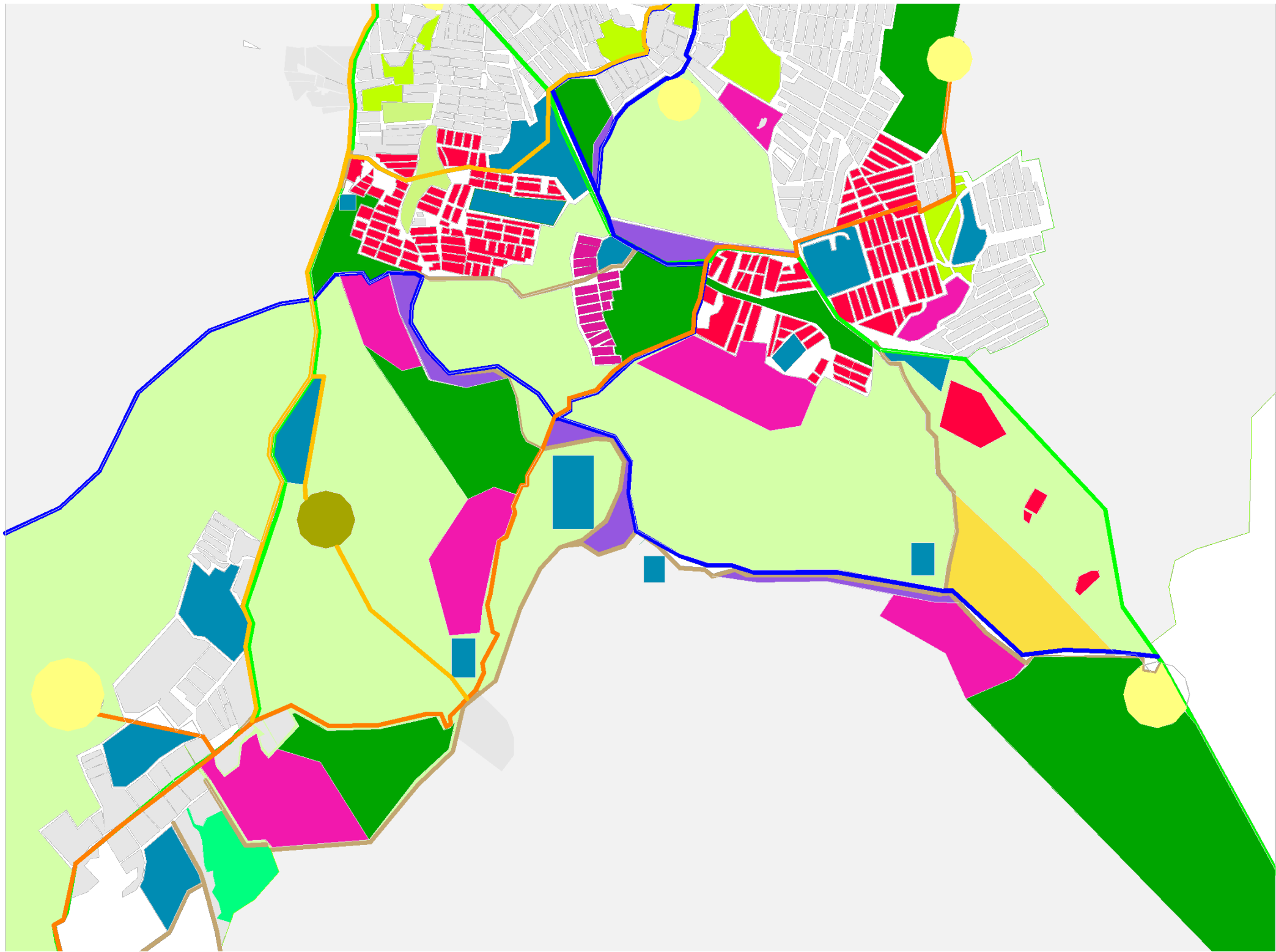
VALOR CULTURAL
ARQUEOLOGIA



CIUDAD USME
RECONOCIMIENTO/FOTOGRAFICO



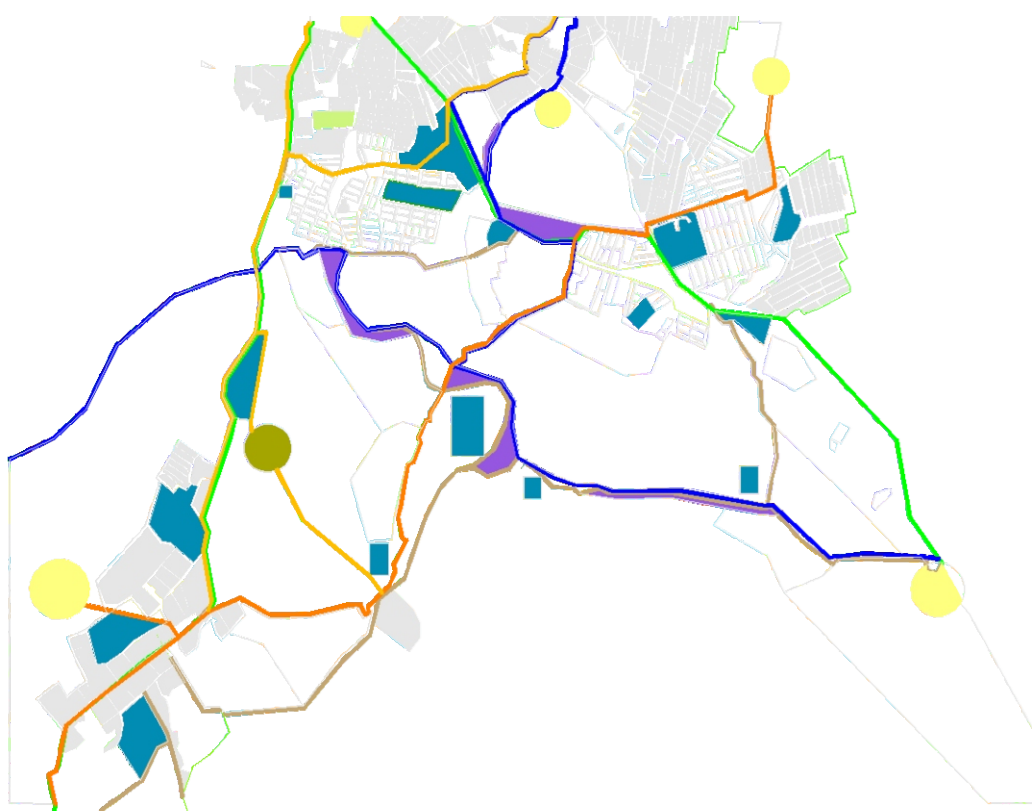
CIUDAD USME
COREMA / PREPOSITIVO



ECOALDEAS
REFERENTES

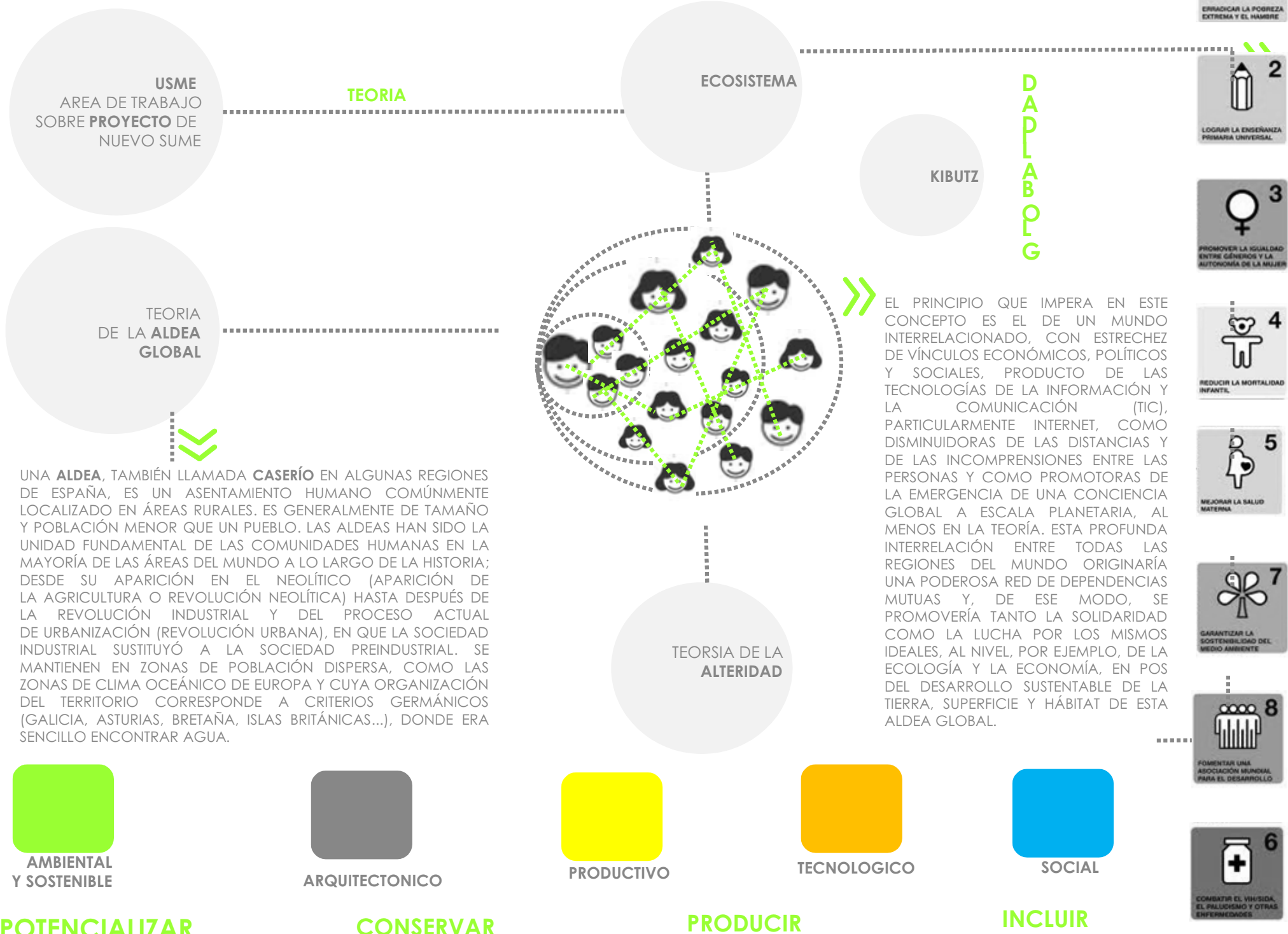


ECOALDEAS
ESTRATEGIAS

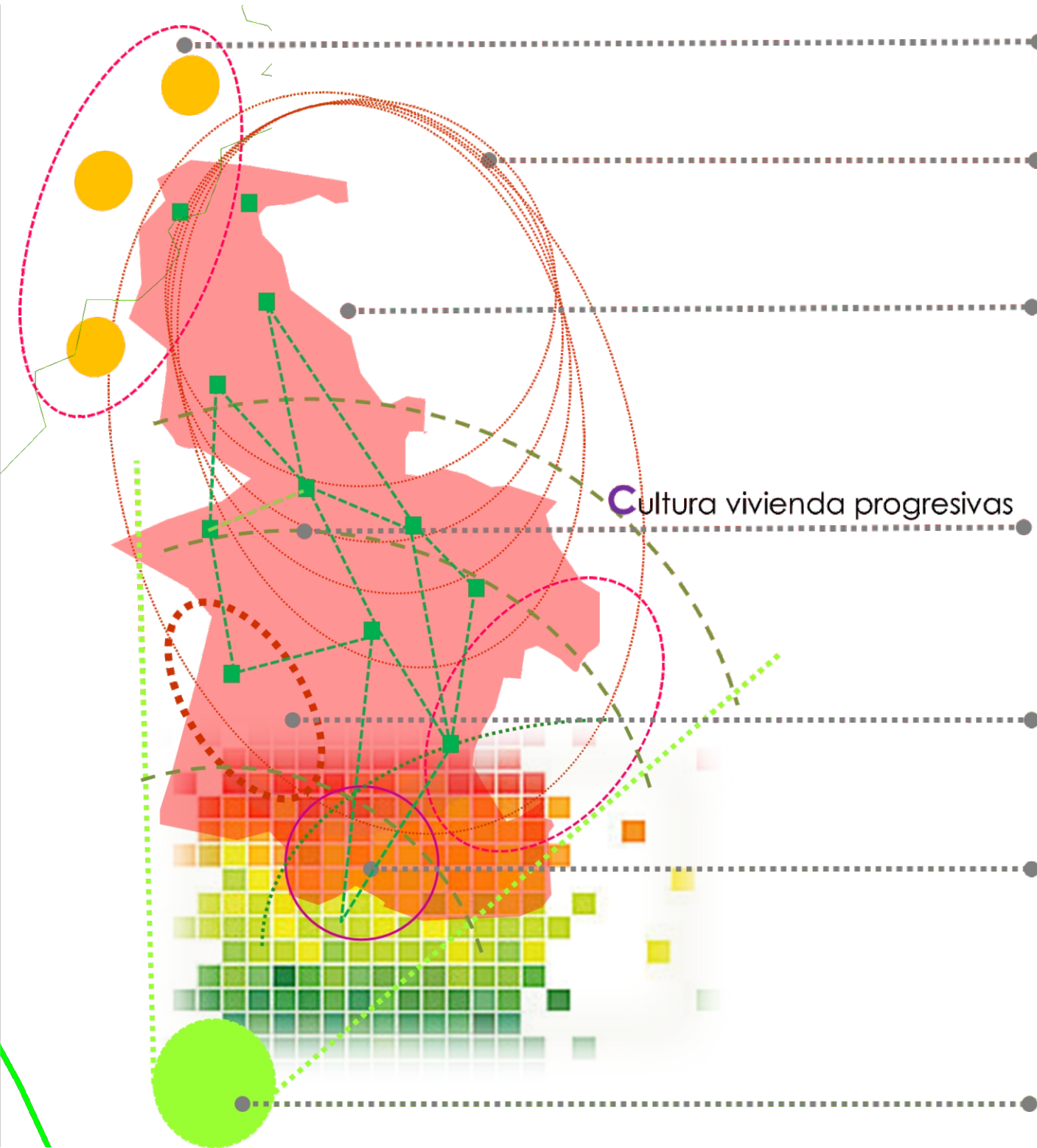


ALDEA
TEORIA

¿Cómo garantizar los procesos incluyentes en la ocupación sobre el territorio, conservando potencializando y aprovechando los valores culturales ambientales y productivos de Usme ?



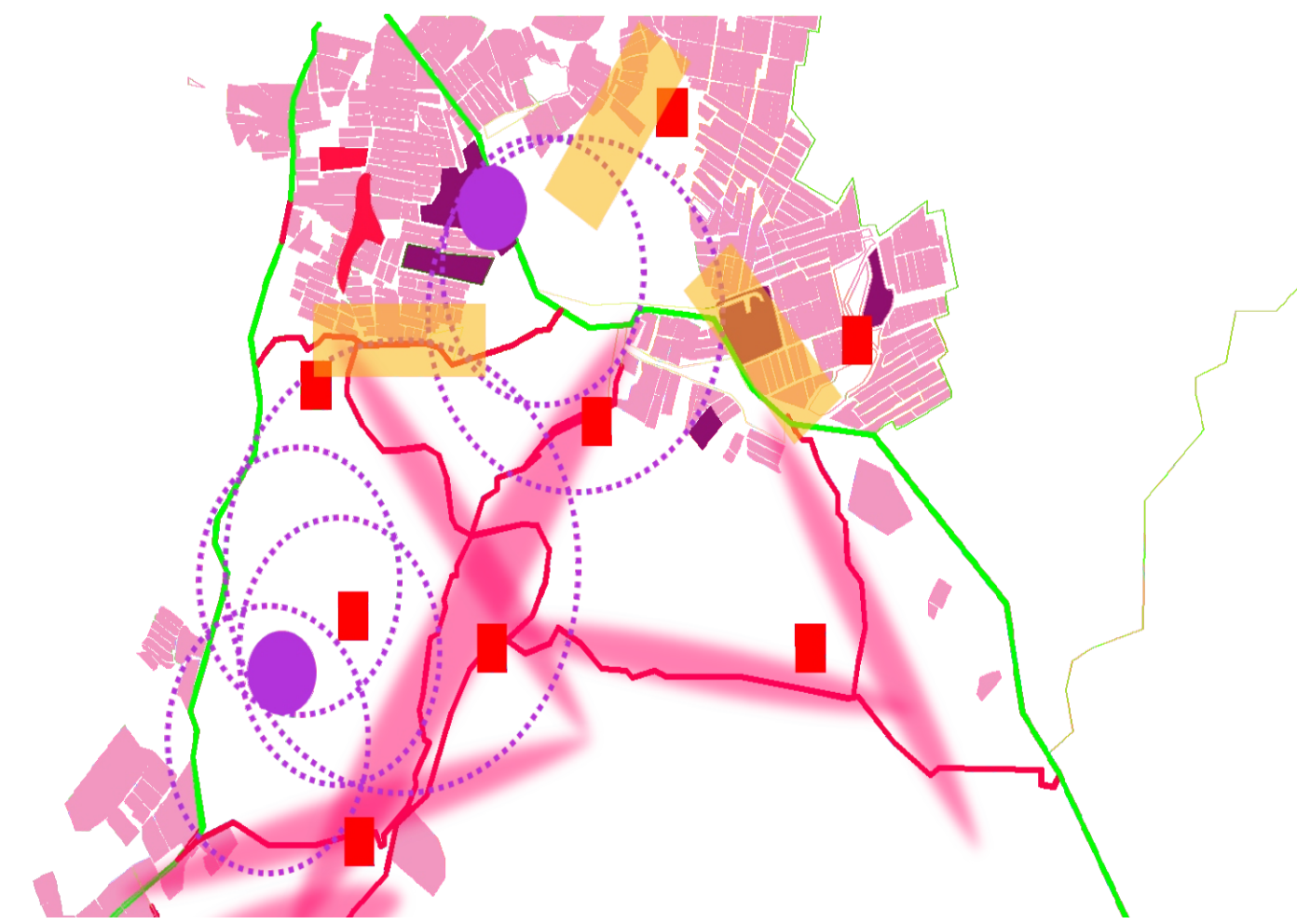
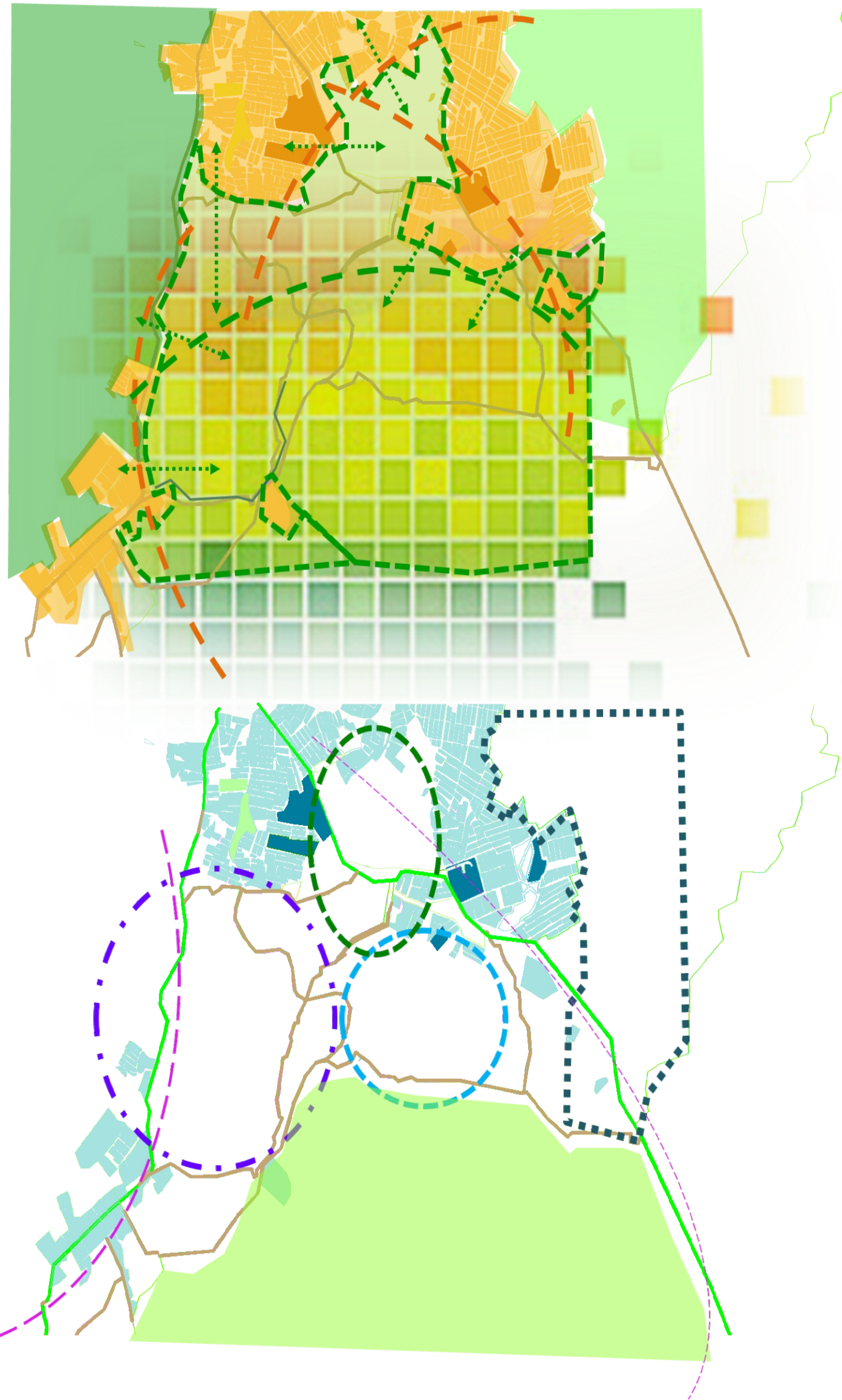
USME
COREMAS/ ANALISIS



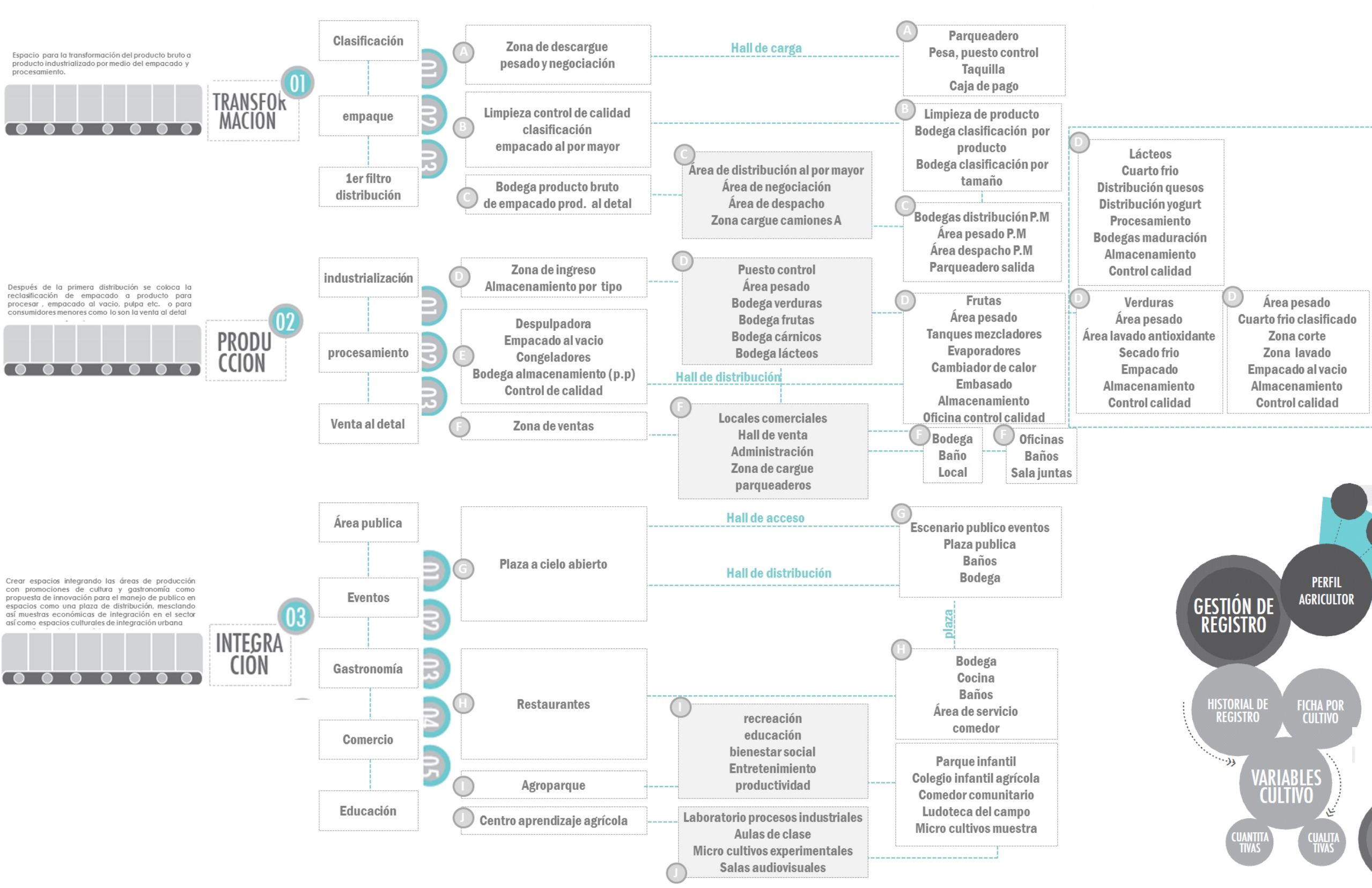
URBANAS
ESTRATEGIAS



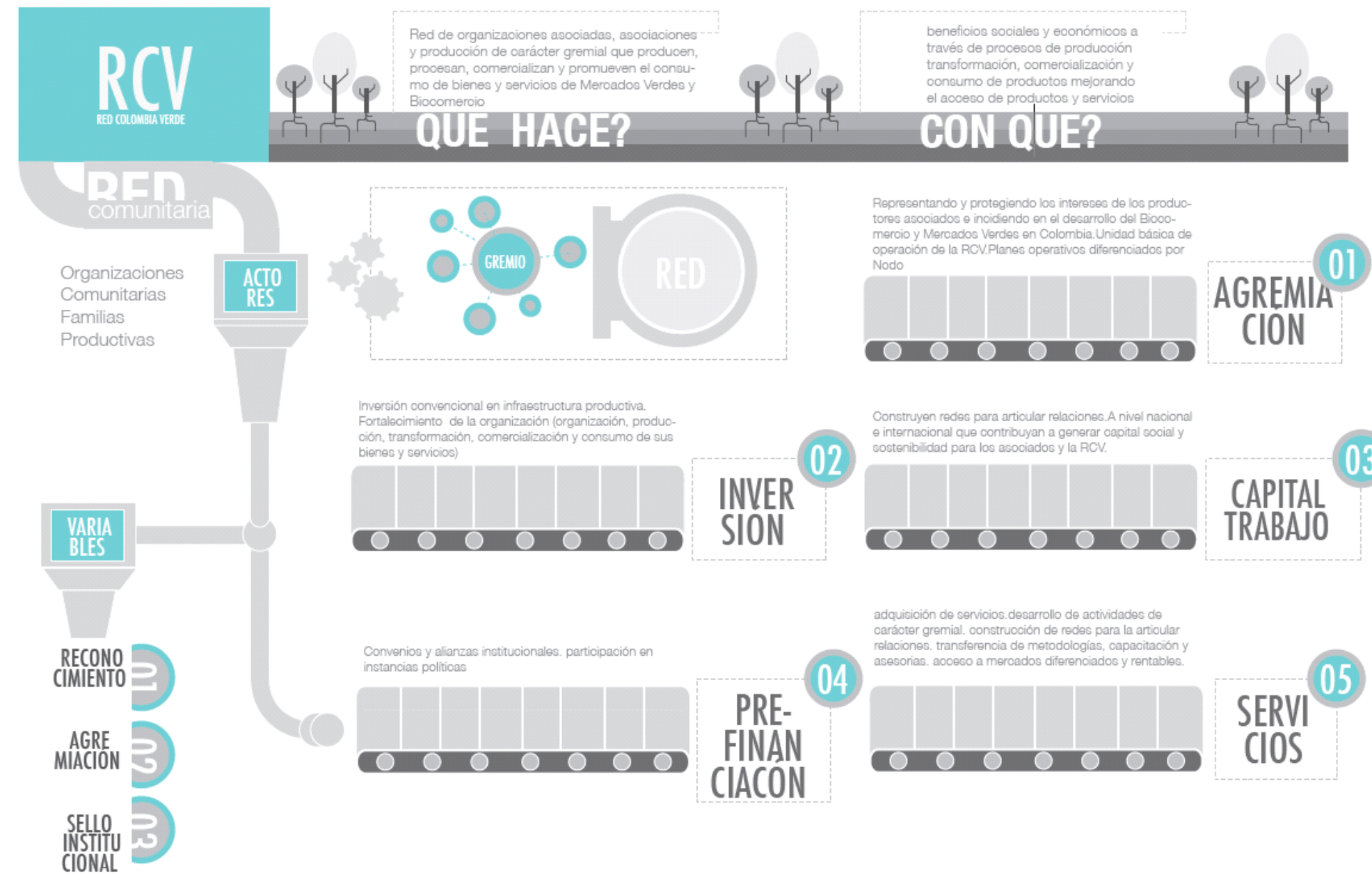
MEMORIA TEORICA
Territorio límite y progreso



CICAC
FASES ESTRATÉGICAS



ECOALDEA
FASES ESTRATÉGICAS



CICAC
COMPLEJO DE INTEGRACION CULTURAL AGROINDUSTRIAL Y COMERCIAL
ECOALDEA / TERRITORIO LIMITE Y PROGRESO
ESTUDIANTES/ALIED OSORIO
COLOMBIA/BOGOTA/CIUDAD USME
ASESORES/ ANDRES CUESTA
2/12 MEMORIA TEORICA



PROPUESTA URBANA ECOALDEA / ESC 1:13500

CONEXION/ ciclorutas

La existencia de las ciclorutas sobre las vías principales interpretan la intención de crear ejes peatonales y de movilidad alternativa, se propone reconectar estas ciclorutas dentro de los barrios al igual que dentro del proyecto de la ecoaldea usándolo como hilo conductor entre las propuestas nuevas sobre la ciudad rural y la ciudad urbana, esta funcionará sobre las vías peatonales al igual que las vehiculares solucionando no solo las expectativas sobre la movilidad sino sobre la contaminación causada por los medios de transporte locomotores, también responde a las cortas distancias de tránsito propuestas sobre el proyecto



VIVIENDA/ sostenible

Contribuir con el diseño e implantación de unas viviendas que ayuden a sostener el medio ambiente hace parte del proyecto para mejorar la calidad de vida del habitante de estos lugares como también para todo su entorno que verá a medida del tiempo privilegios en estas viviendas planificadas para la producción y sostenibilidad de las personas del sector



CENTRO/ deportivo

Encontrar en el deporte una nueva oportunidad de desarrollo es crear un espacio donde nuevos deportes sean incentivados sobre los menos incentivados para estas actividades de desarrollo de vida, crear un centro de alto rendimiento sería la oportunidad perfecta para que adultos y jóvenes quieran hacer parte de este proyecto integral que busca solucionar ámbitos de la vida que solo se pueden realizar creando espacios apropiados para el desarrollo más allá de la vivienda y el hábitat de por sí



CEC/ centros comunales

El funcionamiento de estas es a función de una alcaldía local que respondería a unas necesidades básicas del sector por tema productivo, las cuales responderían a un centro comunal con lo que se denominaría un orden jerárquico en la ecoaldea



RECUPERACION/ Ronda rio

Conservar de forma ambiental y con nuevas dinámicas de uso la ronda del río tujuelito y el uvalito se convierten en prioridad para el desarrollo urbano del proyecto de la ecoaldea integrada de conexión de nuevo usme donde los recursos ambientales se convierten en prioridad para la integración de sistemas productivos urbanos y de conservación ambiental



URBANO/ agrícola

La oportunidad de los habitantes del barrio el tuno, villa Alemania 1 y 2, brisas del llano y el uval de obtener espacios dentro de su mismo barrio para el autoconsumo o microempresa productiva crea un nuevo ingreso para las familias al igual que la homogenización del borde, integrando la ruralidad en la ciudad y la ciudad en espacios aptos para su crecimiento y desarrollo planificado e integral



CICAC

COMPLEJO DE INTEGRACIÓN CULTURAL, AGROINDUSTRIAL Y COMERCIAL

ECOALDEA / TERRITORIO LIMITE Y PROGRESO

ESTUDIANTES/ALIED OSORIO

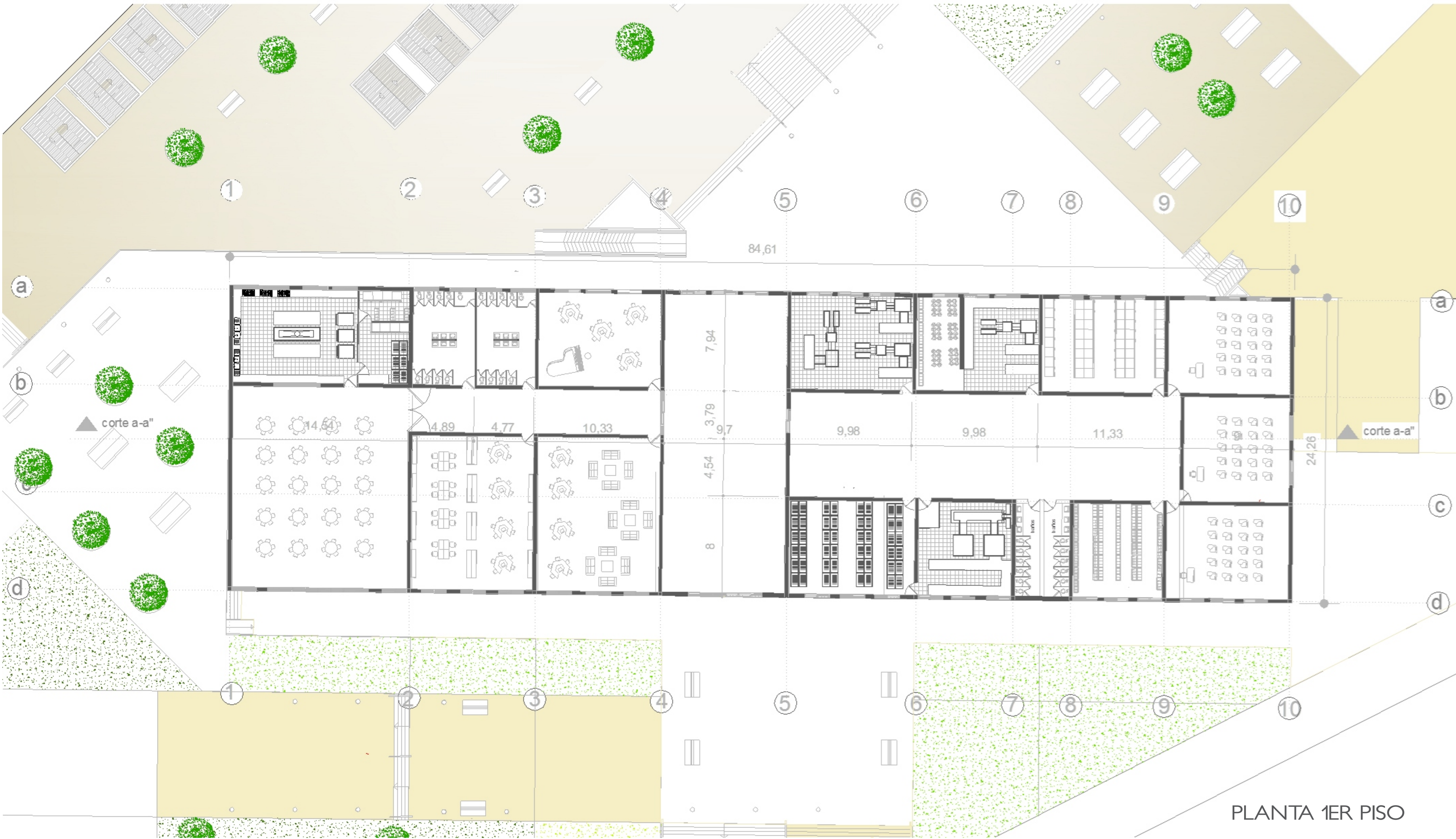
COLOMBIA/BOGOTÁ/CIUDAD USME

ASESORES/ ANDRES CUESTA

3/12 PROPUESTA URB



PLANTA ARQUITECTONICA
BLOQUE B / ESC 1:100



FACHADA PRINCIPAL



ZONIFICACION



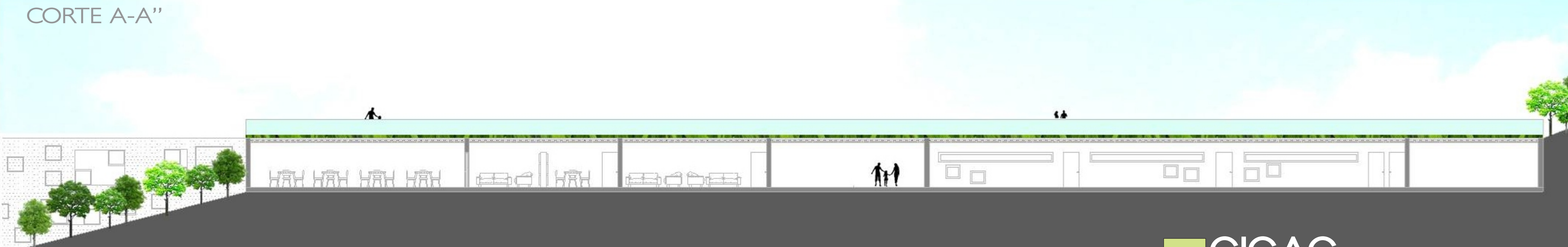
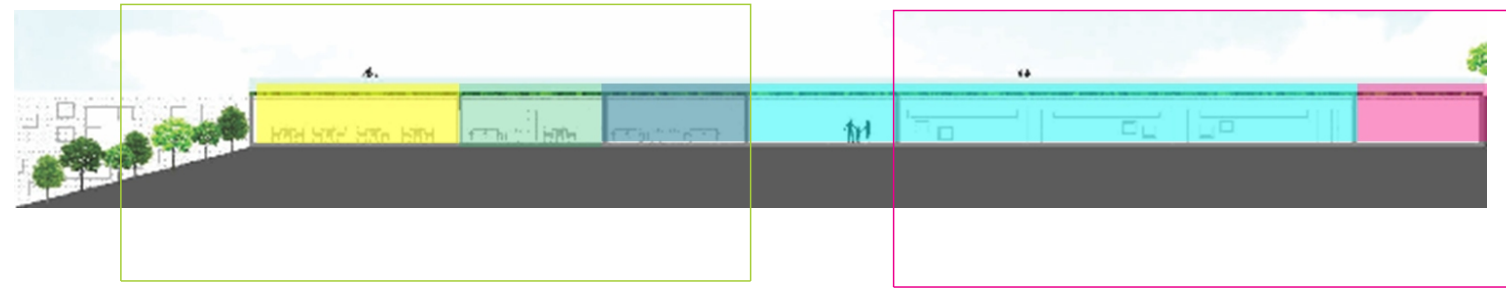
CORTE A-A''

UBICACION BLOQUE B



bloque B

ZONIFICACION CORTE



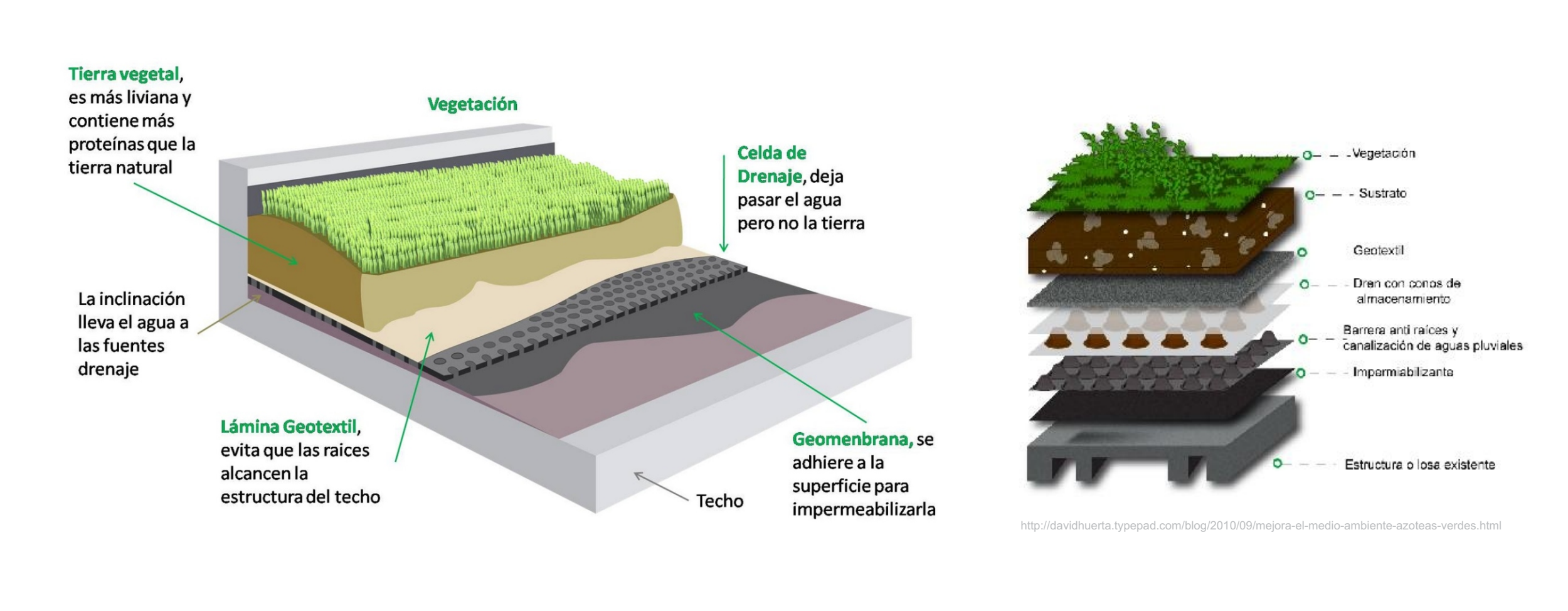
PLANTA ARQUITECTONICA
BLOQUE B / ESC 1:100



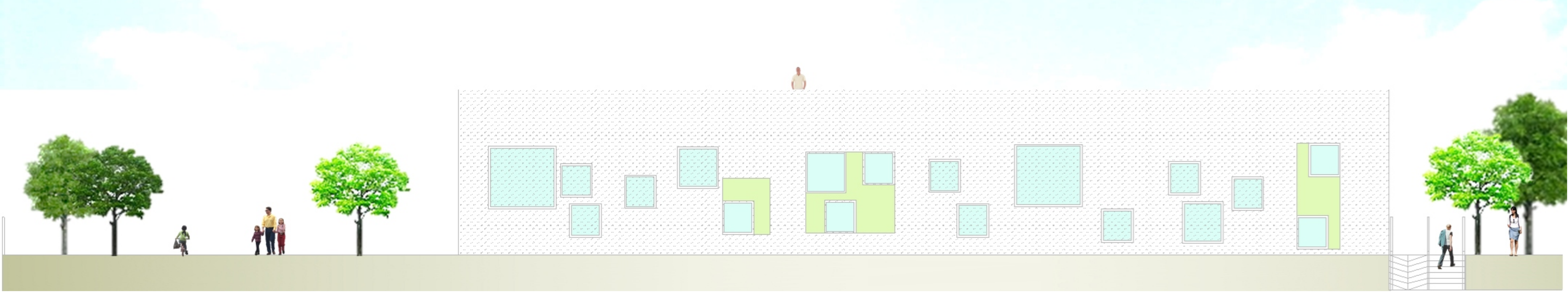
CULTIVOS ESPECIALES DE TERRAZA



DETALLE DE TERRAZA



FACHADA LATERAL IZQ



CUADRO DE AREAS

3	SALONES CAPA CITACIÓN INDUSTRIAL	80 M2	210 M2
1	CUARTO FRIO	80 M2	80 M2
1	BODEGAJE LACTEOS	24 M2	24 M2
1	PASTEURISADORA LACTEOS	80 M2	80 M2
1	PROCESADORA DE LACTEOS	56 M2	56 M2
1	DESPULPADOR DE FRUTA	53 M2	53 M2
1	BODEGA PRODUCTOS PROCESADOS	80 M2	80 M2
1	SALON MUSICA	70 M2	70 M2
1	LUDOTECA	130 M2	130 M2
1	BIBLIOTECA	130 M2	130 M2
2	BAÑOS FABRICA	20 M2	40 M2
2	BAÑOS GENERALES	40 M2	80 M2
1	COCINA Y BODEGA	116 M2	116 M2
1	COMEDOR COMUN	224 M2	224 M2
	CIRCULACION 20%	306.2 M2	
1	BOULEVAR PASO	216 M2	
	TOTAL		2035 M2

CORTE B-B''

