

1-1-2014

Ecobarrio, Triángulo Alto, Triángulo Bajo, Manantial y Corinto

Yody Alexandra Triana Reyes
Universidad de La Salle, Bogotá

Follow this and additional works at: <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura>



Part of the [Architecture Commons](#)

Citación recomendada

Triana Reyes, Y. A. (2014). Ecobarrio, Triángulo Alto, Triángulo Bajo, Manantial y Corinto. Retrieved from <https://ciencia.lasalle.edu.co/arquitectura/873>

This Trabajo de grado - Pregrado is brought to you for free and open access by the Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo at Ciencia Unisalle. It has been accepted for inclusion in Arquitectura by an authorized administrator of Ciencia Unisalle. For more information, please contact ciencia@lasalle.edu.co.

ECOBARRIO

Triángulo Alto, Triángulo Bajo, Manantial y Corinto

**UNIVERSIDAD DE LA SALLE
FACULTAD DE CIENCIAS DEL HÁBITAT
PROGRAMA DE ARQUITECTURA**

**MODALIDAD DE GRADO
SERVICIO SOCIAL
ARQ. LAURA SANABRIA**

**ALEXANDRA TRIANA REYES
ESTUDIANTE DE ARQUITECTURA
DECIMO SEMESTRE**

**BOGOTÁ
2013**

TABLA DE CONTENIDO

Introducción / Abstract	3
Síntesis	5
Objetivo General y Objetivos Específicos	6
Contextualización	7
Justificación	16
Metodología	17
Planteamiento del Problema	19
Conclusiones del diagnóstico	21
Estado del arte	23
Hipótesis	25
Marco Teórico	27
Marco Conceptual	29
Bibliografía	31
 Propuesta - Programa Ecobarrio	 32
Propuesta Arquitectónica - Equipamiento	39

PROTOCOLO DE INVESTIGACIÓN



RESUMEN

Este documento investigativo, aborda los procesos urbanos de origen informal en territorios de transición en periferia, marginados del proceso de ciudad. Una realidad latente en Bogotá que no se ha intervenido de manera integral, perpetuando las condiciones de vulnerabilidad de los habitantes y la desarticulación de la ciudad.

Se plantea el Ecobarrio como un modelo físico espacial de intervención en barrios de origen informal – caso de estudio: El Triángulo, en la localidad de San Cristobal –en relación con la estructura ecológica que funcione de base para su revitalización, que permita su integración al proceso de desarrollo de la ciudad desde la producción social del hábitat (PSH) fortaleciendo y materializando una iniciativa de la comunidad, donde se propone un borde difuso de ciudad y un planteamiento desde el desarrollo local, donde el habitante es autor de su desarrollo y se aprovechan las oportunidades del territorio – un equilibrio entre lo natural y lo construido-.

Palabras clave: Comunidad física y socialmente vulnerable, transición, Ecobarrio, producción social del hábitat.

ABSTRACT

This research, its about processes informal urban transition areas periphery , marginalized in the process of city. A latent reality in Bogota that has not been involved in an integrated manner, perpetuating the vulnerability of the people and the dismantling of the city.

Ecobarrio as a physical model spatial intervention - neighborhood : El Triángulo, in the town of San Cristobal , in relation to the ecological structure that works as the basis for its revitalization, allowing its integration into development process of the city from the social production of habitat (PSH) materializing strengthening and community initiative, which proposes a fuzzy edge of town and from the local development approach, where the inhabitant is the author of its development and exploiting the opportunities of the territory - a balance between the natural and built .

MOTIVACIÓN

El barrio El Triángulo es una evidencia en el territorio de los principales problemas que enfrenta actualmente la ciudad y la consolidación del borde urbano, el proceso de transformación de ciudad - con un enfoque principalmente desarrollista- hace a un lado los asentamientos informales y los marginales, priorizando zonas de desarrollo y consolidación.

Es una responsabilidad desde la arquitectura contribuir en la construcción de un enfoque de ciudad integral y más humano que pueda fortalecer a futuro el desarrollo en los micro territorios. El barrio como unidad territorial de escala local tiene en su estructura las oportunidades para la generación de esquemas de tratamiento para asentamientos humanos en el borde: Eco-barrios

TEMA

Revitalización de procesos urbanos de origen informal en los territorios de transición urbana.

OBJETO DE ESTUDIO

Revitalización de procesos urbanos de origen informal en los territorios de transición urbana del borde oriental barrios triangulo alto, triangulo bajo y corinto en la localidad de San Cristobal (Bogotá).

PROBLEMA

Condiciones de marginalidad urbana y deterioro físico espacial presentes en el microterritorio de transición

PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN

¿Qué factores inciden la revitalización de procesos urbanos de origen informal asentados en zonas de transición y su integración con la dinámicas de transformación de ciudad desde la configuración del borde urbano?

HIPÓTESIS

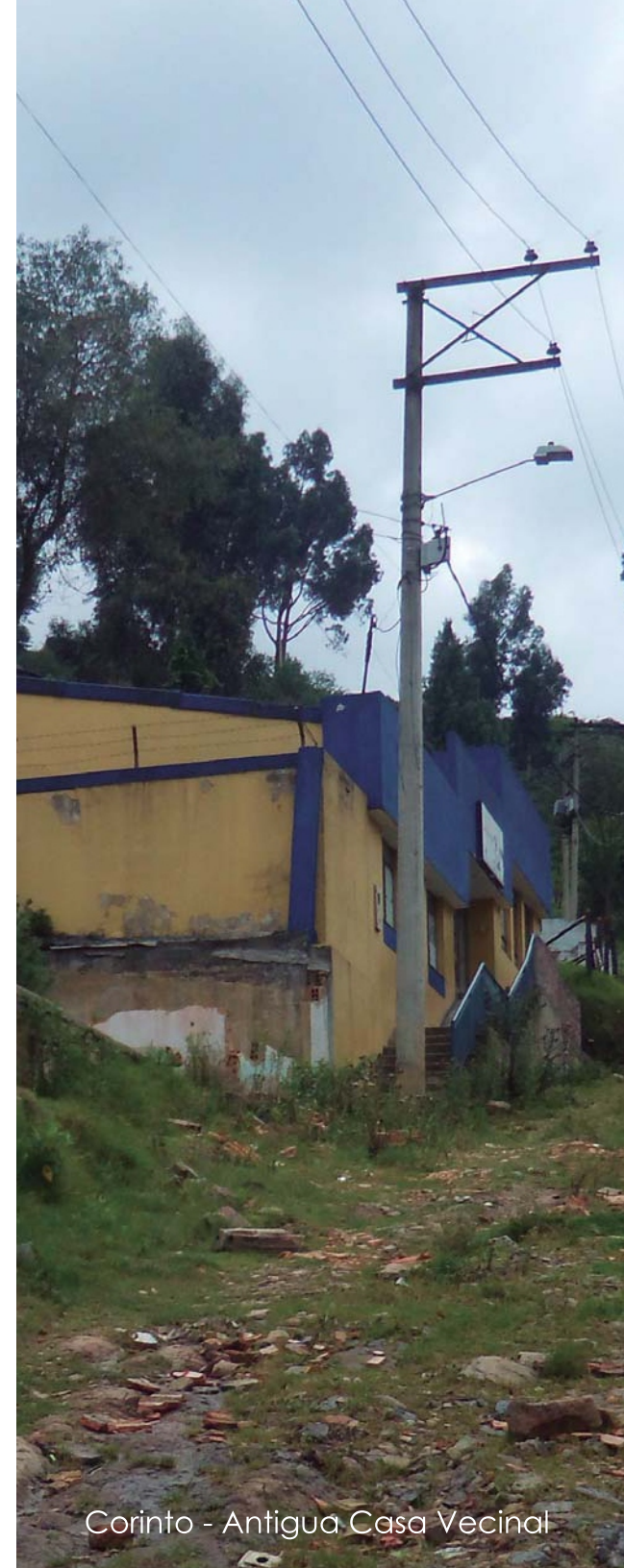
La producción social del hábitat y el desarrollo local como factores para la revitalización e integración a las dinámicas de transformación de ciudad de los barrios Triángulo Bajo, Triángulo Alto, Manatíal y Corinto.

OBJETIVO GENERAL

Plantear un modelo físico – espacial de Ecobarrio replicable para asentamientos con características similares localizadas en borde de ciudad como una herramienta para la integración de los mismos en borde de ciudad y que contribuya al mejoramiento de las condiciones de vulnerabilidad de las comunidades, donde los habitantes se empoderen de su territorio y sean autores de su desarrollo; a partir de una conceptualización previa planteada por la comunidad de El Triángulo, fortaleciendo el concepto de Ecobarrio.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Identificar el planteamiento actual de una comunidad y reconocerlo como base para la conceptualización del Ecobarrio desde la producción social del hábitat.
- Integrar el Ecobarrio como un programa del plan de desarrollo, desde su eje 2, dándole un carácter físico ambiental.
- Plantear una propuesta barrial que reconozca la diversidad del territorio, donde se intervenga según las condiciones de cada una, pero que a la vez integre “los barrios” como el Ecobarrio.
- Plantear a nivel de idea la reubicación in sito del barrio Triángulo Alto, proponiendo 3 tipologías de vivienda que respondan a su respectivo contexto y actividades de cada familia.
- Diseñar un equipamiento a nivel esquema básico de carácter vecinal que brinde servicios a toda la comunidad y que se dé en función de la generación de un espacio colectivo que permita la integración de la comunidad.



Corinto - Antigua Casa Vecinal

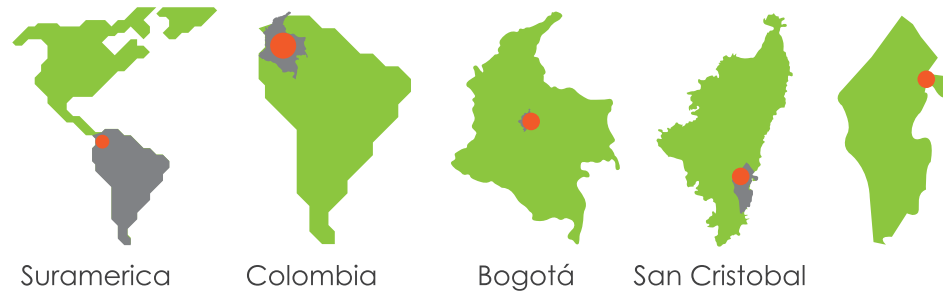
BOGOTÁ D.C.



SAN CRISTOBAL



BARRIOS TRIÁNGULO BAJO, ALTO, MANANTIAL Y CORINTO



CONTEXTUALIZACIÓN

TRIÁNGULO BAJO, TRIÁNGULO ALTO, MANANTIAL Y CORINTO

El barrio es una evidencia en el territorio de los principales problemas que enfrenta actualmente la ciudad, el proceso de construcción de ciudad - con un enfoque principalmente económico- hace a un lado los asentamientos informales y los margina, enfocandose hacia las zonas mas consolidadas.

Es una responsabilidad desde la arquitectura contribuir a un enfoque de ciudad integral y el barrio es una oportunidad para la generación de un modelo de tratamiento de asentamientos de borde : ecobarrios

BORDE URBANO

GENTRIFICACIÓN

ASENTAMIENTOS URBANOS INFORMALES

**CONSECUENCIA DEL ENFOQUE
ECONÓMICO DE CIUDAD**



PARTICULARIDADES DEL TERRITORIO

NORMATIVAS

Características del Suelo

El barrio tiene unas condiciones normativas que además de confusas son problemáticas pues se encuentra en zona de reserva forestal nacional y suelo rural en alto riesgo por remoción de masa de Bogotá en la localidad de San Cristóbal pero no hace parte de las veredas que están reglamentadas, lo que no solo evidencia su marginalidad desde lo político administrativo, sino además deja al barrio en una situación de incertidumbre pues se encuentra en proceso de reubicación por estar en suelo de reserva, aunque las viviendas que ya fueron reubicadas (barrio Corinto y parte del barrio Manantial) se reubicaron por su localización en zona de riesgo alto por remoción no mitigable.

SOCIALES

Significación histórica para la comunidad

Teniendo en cuenta los diferentes procesos que ha tenido el barrio, los habitantes que han vivido allí por más tiempo recuerdan con nostalgia la época en que eran haciendas, cuando se llamaba simplemente “El Triángulo” y con tristeza lo que represento la invasión del M-19 para el barrio, según el señor Aristóbulo Molina, uno de sus habitantes en Triángulo Bajo, esa invasión partió la historia del barrio, no solo generando conflictos sociales y de violencia sino además convirtiéndolo en un foco de delincuencia e inseguridad, fraccionando el territorio. Actualmente, aunque existen algunos problemas de inseguridad y violencia son solo lo que quedo de la época del M-19 y aunque si es un problema no es evidente a primera vista ni es el más representativo. El barrio Corinto (ya reubicado en su totalidad) representa una época de dolor en el imaginario de la comunidad.

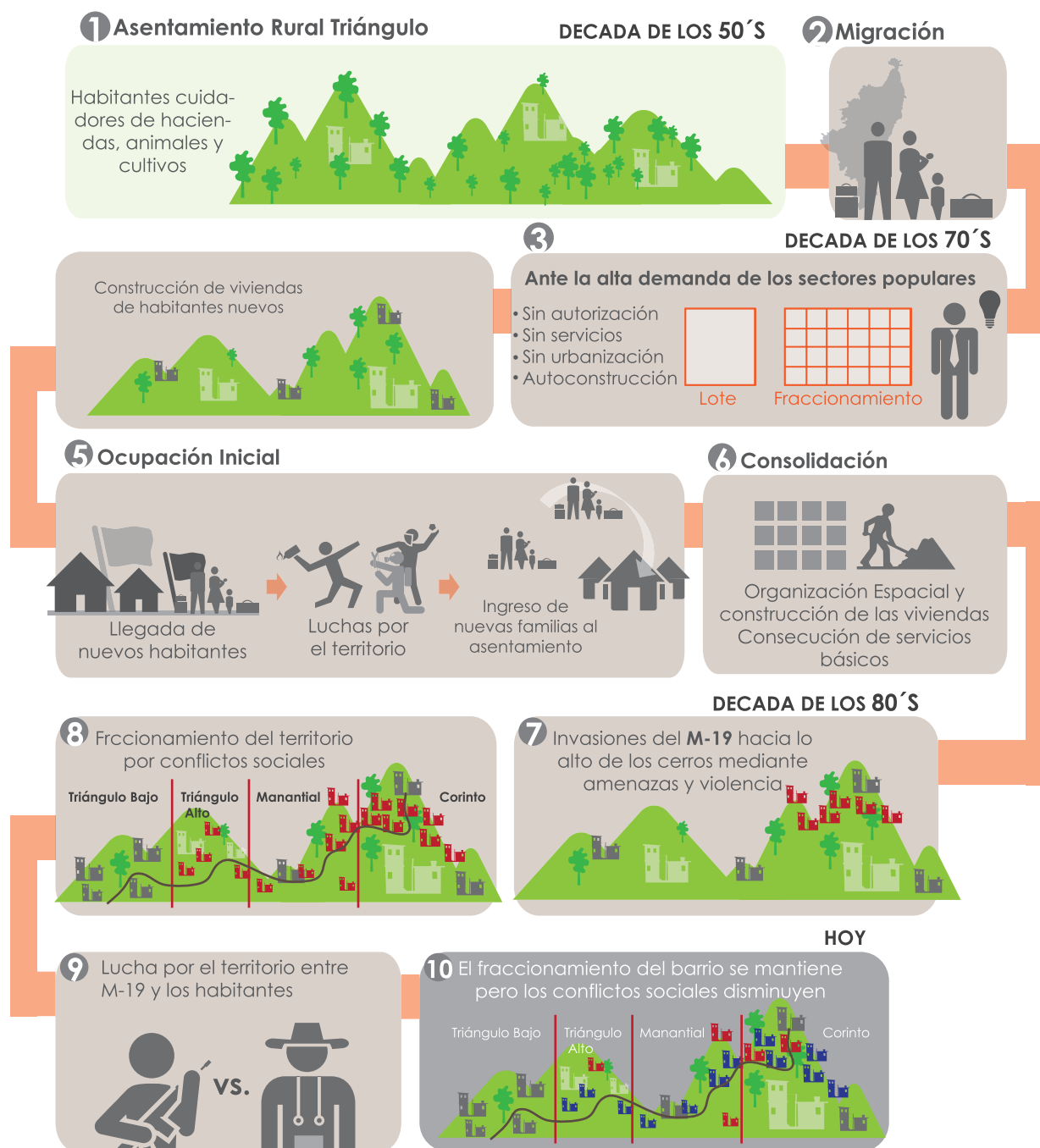
Los cuatro barrios como : El barrio

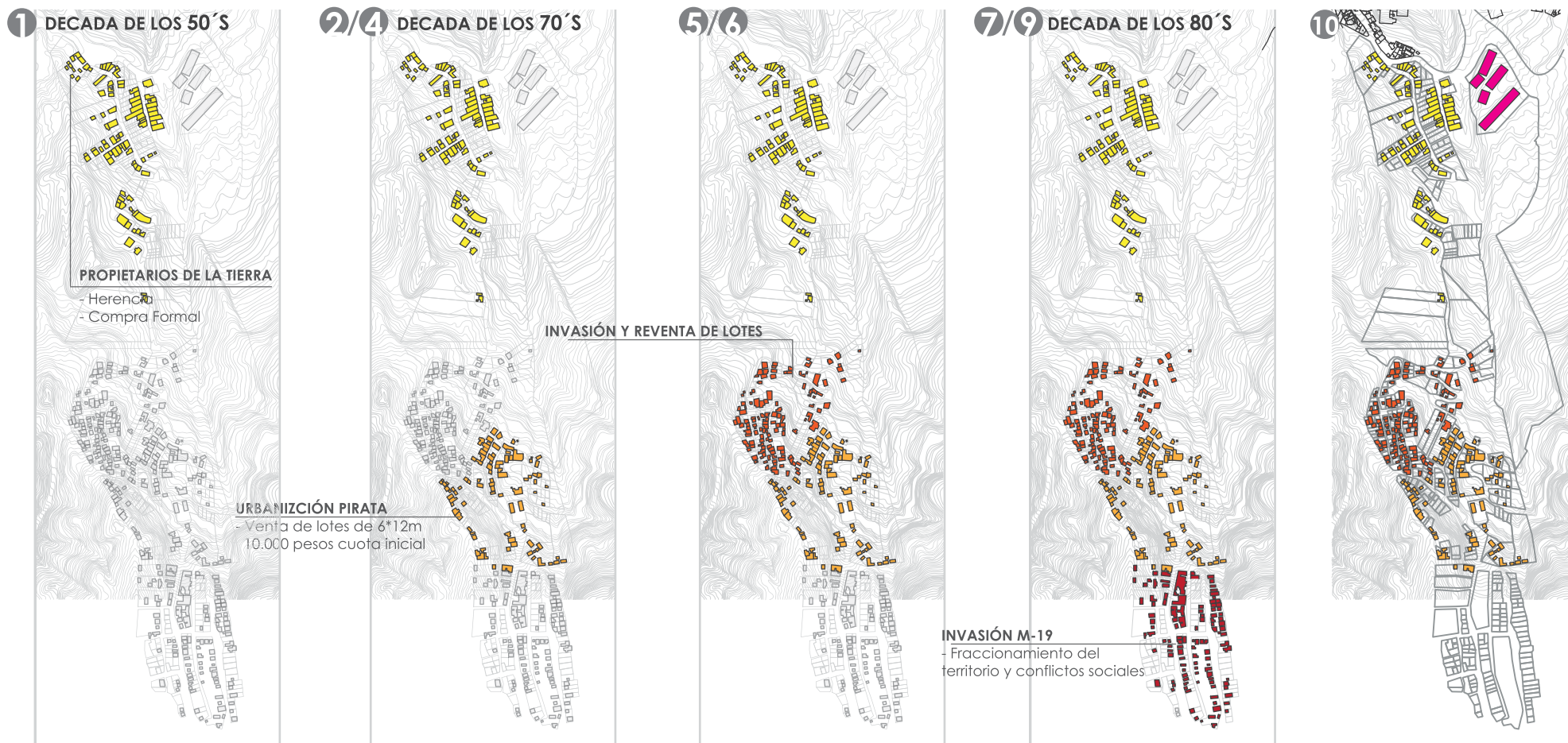
Los habitantes, de manera tal vez inconsciente, aunque saben el barrio específico que habitan, reconocen los cuatro barrios como un solo territorio, lo reconocen como “el barrio” lo que genera un carácter de unidad funcionando como un todo y convirtiéndolo en un territorio apropiado y defendido por sus habitantes.

Proceso de consolidación:

Uno de los elementos emergentes más representativos en el barrio pues ha marcado lo que es hoy es su historia, su proceso de consolidación, pues este ha sido variado y definitivo según la época, el barrio ha vivido los diferentes tipos de ocupación, legal e ilegal. En un inicio, nace como un asentamiento rural a las afueras de Bogotá con varias haciendas donde se practican actividades agrícolas y se tienen animales, sin embargo, en la época en que Bogotá empieza recibir personas de afuera se inicia un proceso de urbanización pirata donde los dueños de los terrenos, parcelaban en varios lotes y vendían a campesinos migrantes.

Después, por su localización estratégica y su lejanía – cercanía del centro de la ciudad, es invadido por el M-19 en la parte más alta principalmente (actualmente corinto, Manantial y Triángulo Alto) donde se inicia la construcción de casas en hacinamiento de paso, con materiales reciclados que tras fraccionar el territorio por conflictos sociales se convierte en una de las zonas más precarias del barrio actualmente.





ANTECEDENTES NORMATIVOS

- 1977** 1977
ZONA DE RESERVA FORESTAL
Decreto 619 de 2000
POT BOGOTÁ
REUBICACIÓN ZONAS EN RIESGO NO MITIGABLE
- 2000** Decreto 1020 de 2000
RESERVA FORESTAL PROTECTORA
BOSQUE ORIENTAL DE BOGOTÁ
- 2004** Decreto 190 de 2004
ÁREAS PROTEGIDAS
- 2005** 2005
RE - ZONIFICACIÓN: FRANJA DE ADECUACIÓN

- **Triángulo Bajo**
Década de los 50's aprox.
- **Manantial**
Década de los 70's aprox.
- **Triángulo Alto**
...
- **Corinto**
Década de los 80's aprox.

DIAGNÓSTICO - PRIORIDADES DE INTERVENCIÓN

El inventario, análisis y diagnóstico se realiza desde las tres perspectivas antes mencionadas y el cruce de la información del mapeo del barrio y las perspectivas de los habitantes del mismo para determinar las prioridades de intervención.

Planimetría y matriz de soporte:
Documento:
"Ecobarrio - Protocolo de Investigación"
Anexo en CD

CONCLUSIONES DEL DIAGNÓSTICO

Ciudad Actual

- El camino como estructurador del barrio e impulsador de desarrollo se encuentra en deterioro físico
- No existen las condiciones de habitabilidad que permitan el desarrollo del Ecobarrio y en Triángulo Alto, generan riesgo físico.
- El déficit de equipamientos locales ha contribuido a que la infraestructura del Colegio Manantial deba suplir todas las necesidades de los habitantes.

Ciudad Ambiental

- Los cerros orientales como una oportunidad para el hábitat como transición: base del Ecobarrio teniendo en cuenta el riesgo por remoción en masa como determinante de las intervenciones de tal manera que se fortalezca la relación de los habitantes con el contexto natural y potencialice El Triángulo como espacio de transición de ciudad y modelo de tratamiento de borde.

Costrucción de Ciudad

- Aunque el proceso de Ecobarrio se ha dado por iniciativa de los habitantes, al generarse como una respuesta al proceso de reasentamiento, no todos son partícipes de este, situación que se ve perpetuada por la fragmentación interna de la comunidad.



ESTADO DEL ARTE

PERIODOS Y PERSPECTIVAS DE LA VIVENDA

Periodo Asistencialista

1945 - 1972

Modernización = Urbanización



*la vivienda como referente de estatus para la clase media y los programas del gobierno se dirigen a los menos pobres de los pobres

Periodo de Transición

1973 - 1988



Periodo del Mercado

1989 - 2007



*sector público como facilitador de mercado para vivienda y mayor posicionamiento de formas no reguladas al acceso de vivienda o al suelo urbano

Periodo a 2008

2008



**"la vivienda se ha constituido en Colombia como el bien más costoso que un hogar pueda tener"
Ciudad informal colombiana, pag 93

desde la ciudad actual...

El problema ha sido tratado por parte de la ciudad desde iniciativas principalmente normativas, que aunque intervienen en el proceso de consolidación de los barrios de origen informal, lo hacen desde una visión donde se brindan meramente condiciones mínimas de espacio público y prestación de servicios.

El hábitat ha sido entendido como el hecho constructivo y de "techo". Concepto que se ha re direccionado de tal forma que las políticas habitacionales funcionan como una estrategia económica, más que como la respuesta a las necesidades de los habitantes, dificultando el acceso a la vivienda en el sector formal y contribuyendo a que se mantengan e incrementen los asentamientos de origen informal como la posibilidad más cercana de acceso a la vivienda.

desde la ciudad ambiental...

La condición que tiene mayor afectación en la situación del barrio es su localización en los cerros orientales, por estar en la franja de reserva de los cerros y el riesgo medio y alto por remoción de masa.

Los Cerros, al ser manejados por el distrito, la CAR y la secretaría de ambiente ha generado una confusión respecto a la normativa y a los tratamientos, donde sin embargo, el barrio está atravesando un proceso de reasentamiento de la mano de la FOPAE y la Caja de Vivienda popular.

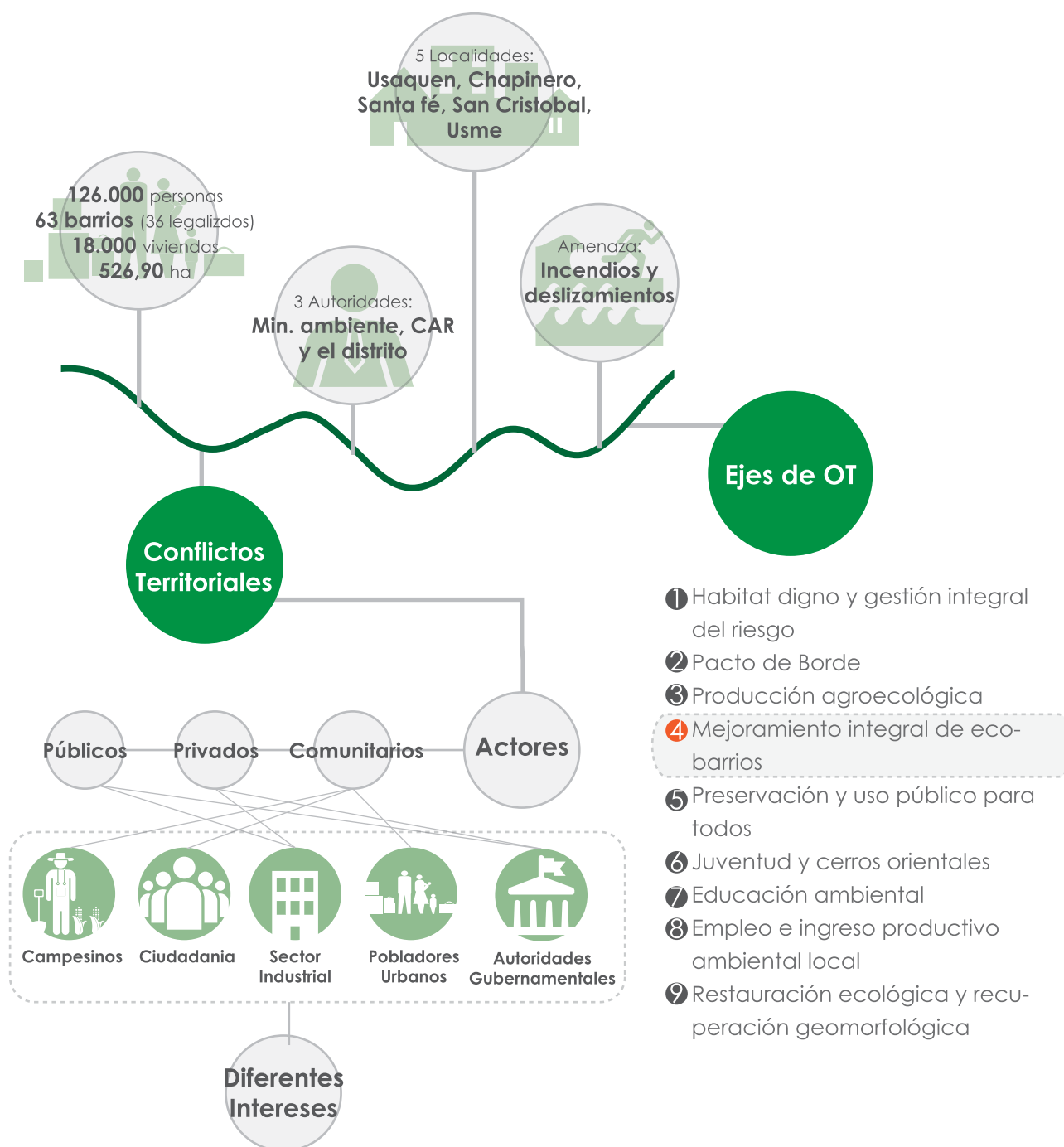
¿Qué es el Ecobarrio?

“ecobarrios es, en esta medida, una práctica ecológica profunda, que implica hacernos y sentirnos familia con nuestro entorno, y esto se refiere a la acción de toma de conciencia y descontaminación tanto de las relaciones materiales con la naturaleza, como de la interacción consciente con cada uno de los elementos y particularidades del territorio. Se refiere a la descontaminación de las relaciones emocionales y espirituales con todos los seres vivos que lo habitan, empezando por nuestros seres más queridos y por nosotros mismos.”

Carlos Rojas y Tatiana Ome

Los ecobarrios en Bogotá surgen como una iniciativa en el gobierno de Antanas Mockus en el año 2001 como uno de los programas del Departamento de Acción Comunal Distrital, desarrollado en zonas con características rurales, principalmente hacia las zonas de periferia; sin embargo, al depender de un gobierno, la iniciativa se estanca cuando Mockus deja de ser alcalde y queda bajo la gestión de los habitantes en los que se implementó.

Documento de soporte:
“Ecobarrio - Protocolo de Investigación”
Anexo en CD



HIPÓTESIS

La producción social del hábitat y el desarrollo local como factores para la revitalización e integración a las dinámicas de transformación de ciudad de los barrios Triángulo Bajo, Triángulo Alto, Manatí y Corinto.

A partir de la potencialización de los capacidades de los habitantes y el fortalecimiento de la iniciativa Ecobarrio desde la integración de la comunidad y el fortalecimiento de los lazos sociales, generar un modelo de Ecobarrio desde una perspectiva físico - ambiental pero donde se tenga en cuenta como herramienta para el desarrollo a la comunidad.

El aprovechamiento del territorio por parte de la comunidad, como una estrategia para el desarrollo local que permita que los habitantes se empoderen de su territorio, fortaleciendo la conceptualización actual de la comunidad del Ecobarrio, con asistencia técnica por parte de las entidades públicas que los reconozcan como ciudadanos donde el territorio no solo es participe en el proceso de transformación de ciudad, sino además contribuye hacia el planteamiento de un tratamiento integral, replicable en zonas con condiciones similares que no solo vincule lo natural como determinante.



Las personas

Fortalecimiento de relaciones sociales a través del espacio habitable

- 1 Reconocer las fortalezas de los lazos sociales y necesidades en común de la comunidad
- 2 Generar un proceso de participativo como co-gestión que permita la construcción democrática del habitat
- 3 Fortalecer el vínculo entre el técnico y los habitantes
- 4 Identificar las verdaderas necesidades colectivas y plantear los posibles escenarios futuros
- 5 Construir un diseño de la mano de la comunidad que responda a las necesidades y al medio.

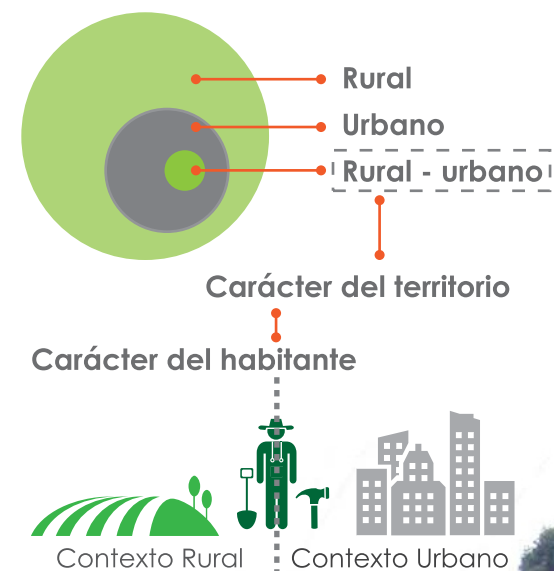
El territorio

Aprovechamiento de las condiciones del territorio en pro del desarrollo de la comunidad.



El carácter

Reconocimiento de las características específicas del barrio que permita fortalecer su carácter de ecobarrio.



MARCO TEÓRICO

INICIATIVA ECOBARRIO una respuesta de la comunidad...

PRODUCCIÓN SOCIAL DEL HÁBITAT

DISEÑO PARTICIPATIVO

El barrio, es analizado desde cinco teorías diferentes. Sin embargo, el territorio es entendido principalmente desde la visión de la Producción Social del hábitat y el Desarrollo Local donde El Triángulo puede entenderse como un proceso auto gestionado, donde sus habitantes han estado presentes en todas las fases del proceso, lo que representa una potencialidad hacia la transformación a futuro sobre la visión de Ecobarrio.

Al reconocerse el hábitat como una producción social, se trabaja sobre las necesidades en colectivo como un proceso dinámico donde además se tienen en cuenta las condiciones del contexto físico - ambiental como herramienta para el desarrollo.

Documento de soporte:
"Ecobarrio - Protocolo de Investigación"
Anexo en CD

"Producción social: produce sin fines de lucro, por iniciativa y bajo el control de autoproduuctores y desarrolladores sociales, viviendas y conjuntos habitacionales que adjudica a demandantes individuales u organizados (principalmente de bajos ingresos), que en general son identificados y participan activamente desde las primeras fases del proceso habitacional."

Martha Arévalo | Guillermo Bazoberry |
Claudia Blanco | Selma DíazEl camino
posible, pág. 27

- Habitat como proceso
- colectivo
- Producción autogestiva
- Progresividad

"... existe una necesidad social de relaciones más equitativas y transparentes; que los actores involucrados directamente en un problema son los que mejor conocen sus propias necesidades, deseos y posibilidades, y que en la mayoría de los casos hay en juego distintos intereses que necesitan de un proceso de negociación y acuerdos para lograr consensos colectivos."

Gustavo Romero, Rosendo Mesías, Mariana Enet,
Rosa Oliveras, Lourdes García, Manuel Coipel
,Daniela Osorio, La participación en el diseño
urbano y arquitectónico en la producción del
habitat, pág. 35

- Habitantes + Técnico:
- Proceso colaborativo
- Participación como Co-
gestión

DESARROLLO LOCAL

"...El Desarrollo Local dinamiza la sociedad mediante la igualdad y la garantía de oportunidades para toda la población, y la potenciación de las personas para que participen y se empoderen conceptuales del proceso de desarrollo, se beneficien de él y se aseguren plenamente sus derechos humanos y de ciudadanía."

PNUD, Desarrollo local con activos de ciudadanía, pág. 7

- Escala local - desarrollo desde lo propio
- Construcción de capacidades
- Espacio socialmente construido

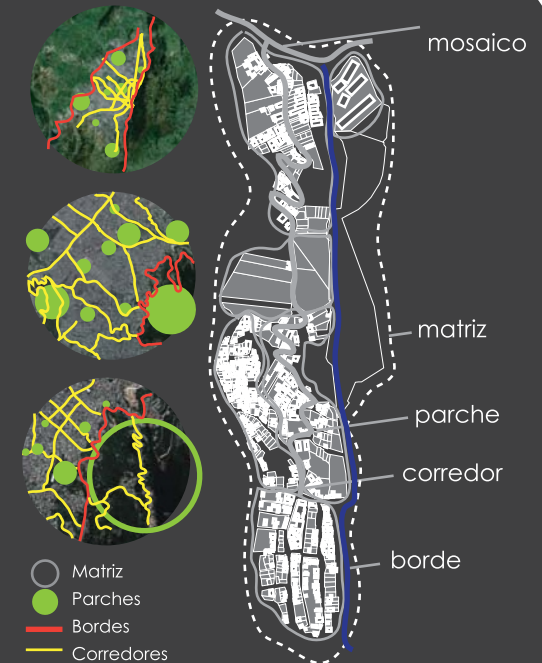
RESILIENCIA URBANA

"...La resiliencia es la capacidad de un sistema, comunidad o sociedad expuestos a una amenaza para resistir, absorber, adaptarse y recuperarse de sus efectos de manera oportuna y eficaz...(UNISDR). La resiliencia prioriza invertir en el aumento de las capacidades globales de una zona de la ciudad para sustentar una sociedad y economía saludables y dinámicas bajo cualquier circunstancia (ICLEI).."

Naciones Unidas, Cómo desarrollar ciudades más resilientes, pág. 87

- Comunidad informada
- Prevención - Mitigación de riesgo
- Desarrollo de las capacidades

TEORÍA DEL PAISAJE



- Ecobarrio como un parche de la ciudad y matriz en si mismo
- Lectura del contexto desde un punto de vista ecológico

ECO HUMANO

HÁBITAT SOCIALMENTE CONSTRUIDO

cohesión social - comunidad informada y participativa - co gestión - lazos sociales

Resignificación de la Memoria

Construcción de Tejido Social

Asociar lo disociado

Desarrollo desde las capacidades

"La Casa" como proceso



ECO NOMÍA

2

HÁBITAT COMO HERRAMIENTA DE DESARROLLO

antropización - territorio como herramienta de desarrollo - usos - recursos propios - producción y capacidades

Residuos = basura

Microterritorio Productivo



MARCO CONCEPTUAL

El reconocimiento de la teoría para el análisis de las condiciones del barrio, se emplea en función de fortalecer la conceptualización actualmente planteado por la comunidad, donde para la estrategia proyectual se parte de los tres conceptos de Ecohumano, Economía y Ecobarrio. Sin embargo, deben entenderse estos tres aplicados en el territorio de una forma lógica en el tiempo, una de las causas del estancamiento de la materialización de la iniciativa ecobarrio es el fraccionamiento social y la falta de participación de los habitantes nuevos en el proceso. Es por esto que se plantea el componente social en la etapa inicial del ecobarrio, que contribuya al fortalecimiento de los lazos sociales y permita que la comunidad participe en los procesos y no se siga dando una gestión por delegación -donde solo los líderes comunitarios están encargados e informados del proceso del barrio- sino una co-gestión.

Documento de soporte:
"Ecobarrio - Protocolo de Investigación"
Anexo en CD

ECO BARRIO

3

HÁBITAT COMO UN PROCESO VIVO

intervenciones físico - espaciales - manejo y tratamiento del recurso natural - relaciones con el contexto

Ecobarrio resiliente

Lo natural como sagrado

Espacios para la integración





BIBLIOGRAFÍA

- Rojas, C. Aristizabal, A, (2004), El proyecto Ecobarrios, Revista Ambiente, 93, pág. 1
- Vergel, E., Asentamientos precarios
- POT Bogotá
- Plan de Manejo de los Cerros Ambientales
- Plan de Corredor Ambiental de los Cerros Orientales
- Hernández, C. (2009) ,Análisis de los conflictos ambientales en interfaces urbano-rurales, Bogotá
- Álvarez. , H.(2010), Pensando en Ecobarrios, Una propuesta a las políticas de reasentamiento y políticas de Hábitat, CINEP, Bogotá
- Rico, G (2011) Discurso y poder en la construcción del hábitat. El caso los cerros surorientales de Bogotá, Revista Bitácora Urbano Territorial, vol. 19, núm. 2, Bogotá, Colombia
- Ortiz Hidalgo, G* AUTONOMÍA TERRITORIAL
- Torres, C. (2009) Ciudad informal colombiana. Barrios contruidos por la gente, Bogotá
- López, R. y López V. , La sustentabilidad, paradigma emergente
- <http://www.fucvam.org.uy>
- Rodríguez, M., Bado, M. y Rebord, G. (2004) De la marginación a la ciudadanía: 38 casos de producción y gestión social del hábitat

- Gustavo Romero, Rosendo Mesías, Mariana Enet, Rosa Oliveras, Lourdes García, Manuel Coipel ,Daniela Osorio (2004). La participación en el diseño urbano y arquitectónico en la producción del habitat. Mexico
- Martha Arébaló, Guillermo Bazoberry, Claudia Blanco, Selma Díaz, Raúl Fernández Wagner, Alejandro Florian, Ramiro García Quispe, Gustavo González, Graciela Landaeta, Daniel Manrique, Jaime Miyashiro Tsukazan, Benjamín Nahoum, Joakim Olsson, Enrique Ortiz Flores, Leonardo Pessina, Ana Sugranyes, Cristina Vila. "El Camino posible" Producción Social del Hábitat en América Latina
- Erick Vergel Tovar. "Asentamientos precarios" Una aproximación para su mejoramiento integral y prevención
- PNUD. (2006). Desarrollo Local con Activos de Ciudadanía
- Alfonso Torres Carrillo (1996) La ciudad en la sombra
(2008) "Pensando "en clave" de habitat" Una búsqueda por algo mas que un techo
- Naciones Unidas (2012) Cómo desarrollar ciudades más resilientes Un Manual para líderes de los gobiernos locales
- Rossella Palomba (2002) Calidad de Vida: Conceptos y medidas
- CINEP, Agencia catalana de cooperación al desarrollo, Intermón Oxfam, Bogotá Cerros Orientales, movilización activa en la construcción de territorio
- Héctor Hugo Álvarez Cubillos, (2010) Pensando en Ecoarrios, Una propuesta a las políticas de reasentamiento y políticas de Hábitat
- Secretaria distrital de planeación (2007) Sintesisde la problemática de las áreas desarrolladas informalmente



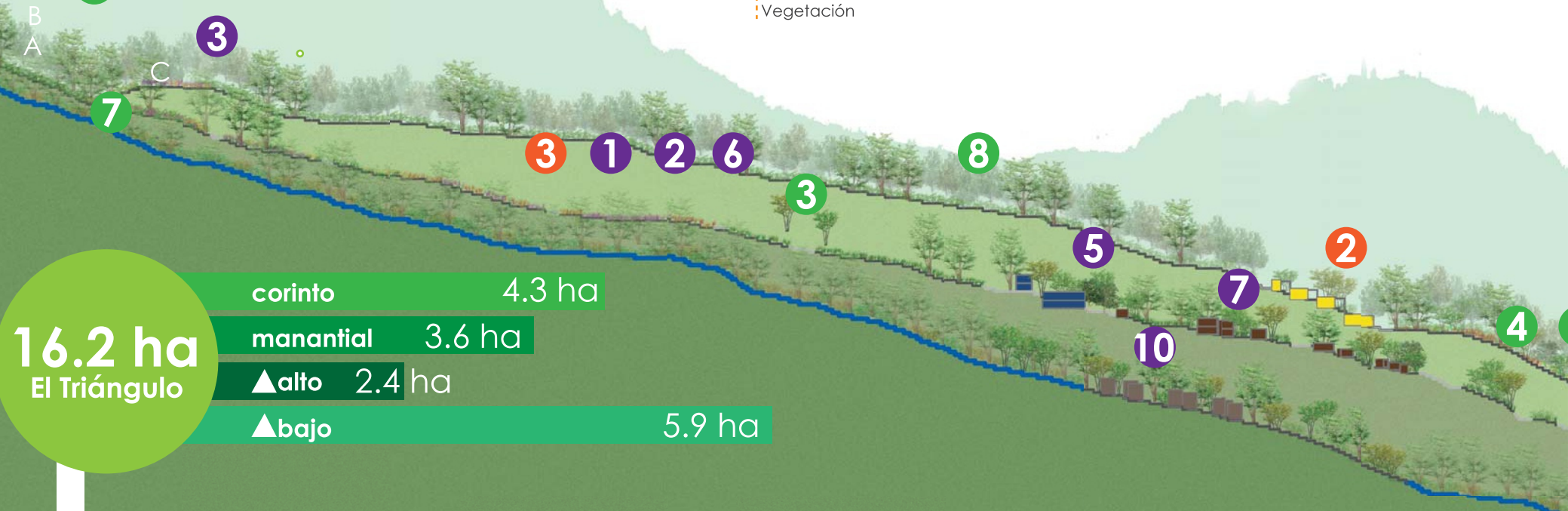
PROPUESTA URBANA

Resgnificación de Corinto - Aula Ecológica
Recuperación del equipamiento en Corinto con un enfoque ambiental

La propuesta urbana busca generar un planteamiento de intervención que contribuya a un modelo de borde difuso con los Cerros Orientales, a partir de una propuesta según cada zona y su nivel de consolidación, mediante la transición del paisaje – de lo urbano a lo rural - a partir del camino como eje estructurador, proponiendo una intervención que responda a las diferentes condiciones del paisaje, identificando cuatro unidades de paisaje con características propias que permitan integrar los cuatro barrios como una unidad, equilibrando lo natural con lo construido.

Teniendo en cuenta las condiciones y el significado de Corinto se busca la re significación del espacio como la zona productiva del Ecobarrio y segundo punto de acceso al barrio a partir de la conexión con el corredor ecológico de los cerros orientales.

El camino como estructurador de todas las dinámicas del Ecobarrio



actual

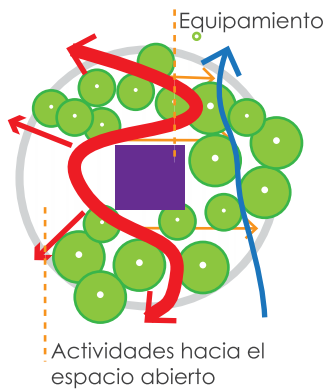
VIVIENDA	0 146 viv.	140 viv.	190 viv.
E. P.	0 245 m ²	0 612 m ²	
EQUIPAMIENTOS	1	1	1
Z. PRODUCTIVAS	0000		

propuesta

VIVIENDA	0 198 viv.	0 29
E. P.	15.000 m ²	
EQUIPAMIENTOS	2	1
Z. PRODUCTIVAS	0.3 ha	0.4 ha

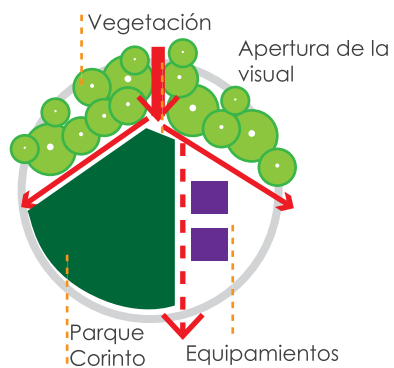
f

Camino como espacio de cohesión



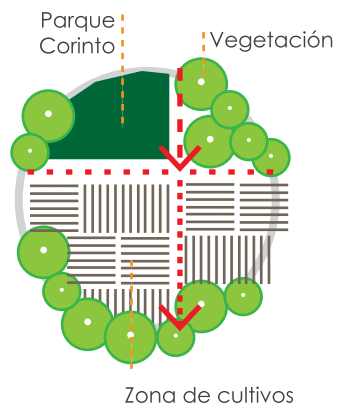
g

Corinto como remate del camino



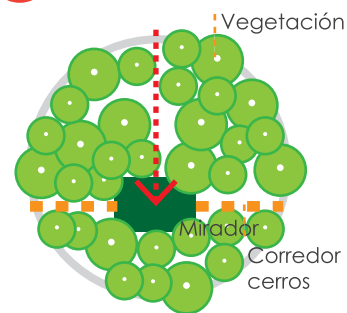
h

Camino con carácter ecológico



i

Relación con el corredor de los Cerros Orientales



5 9

10

4

7 viv.

245 m2 0 612 m2

1 1

8

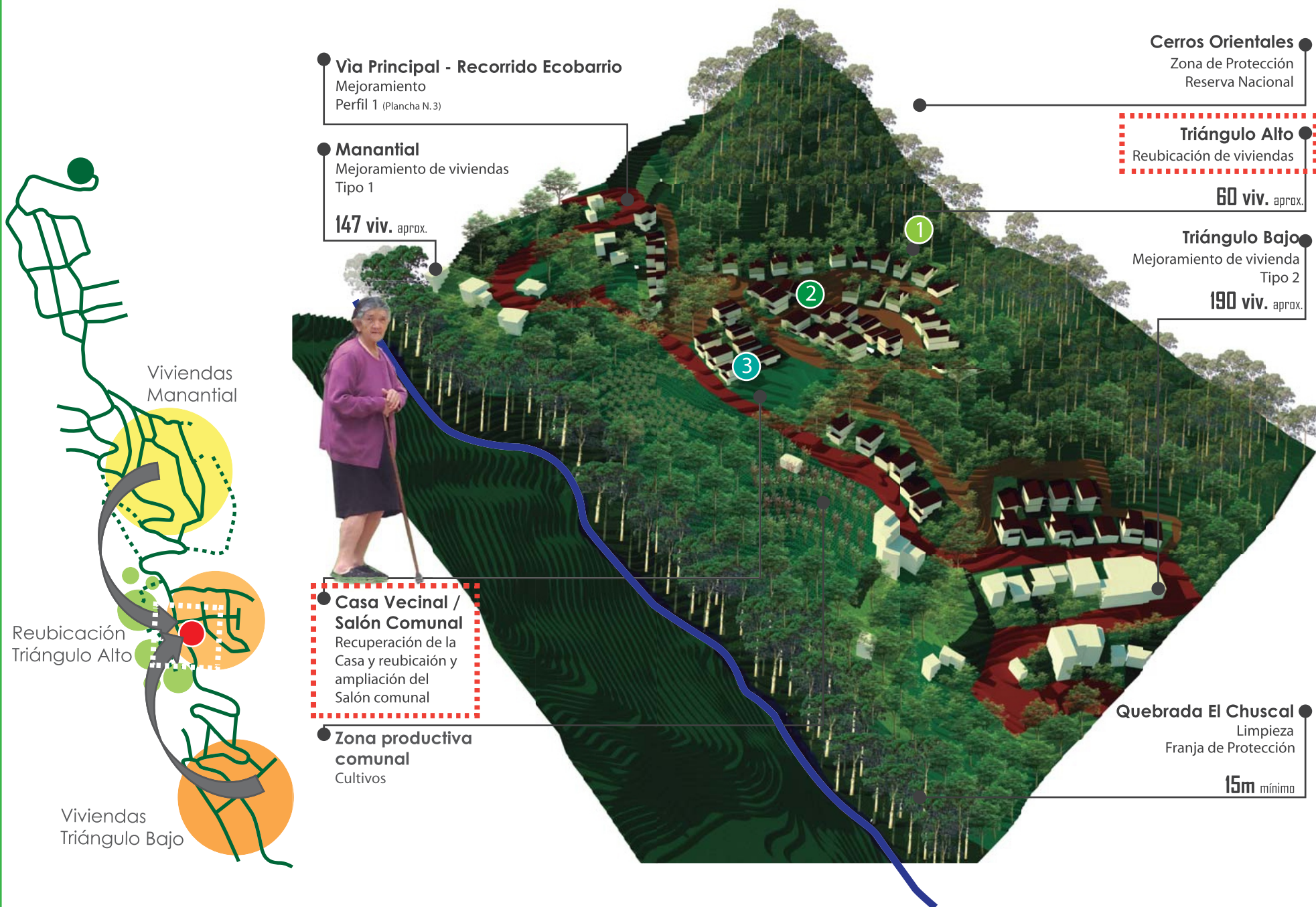
a

0.5 ha

Corte A-A' / B-B' / C-C'
Escala 1:200

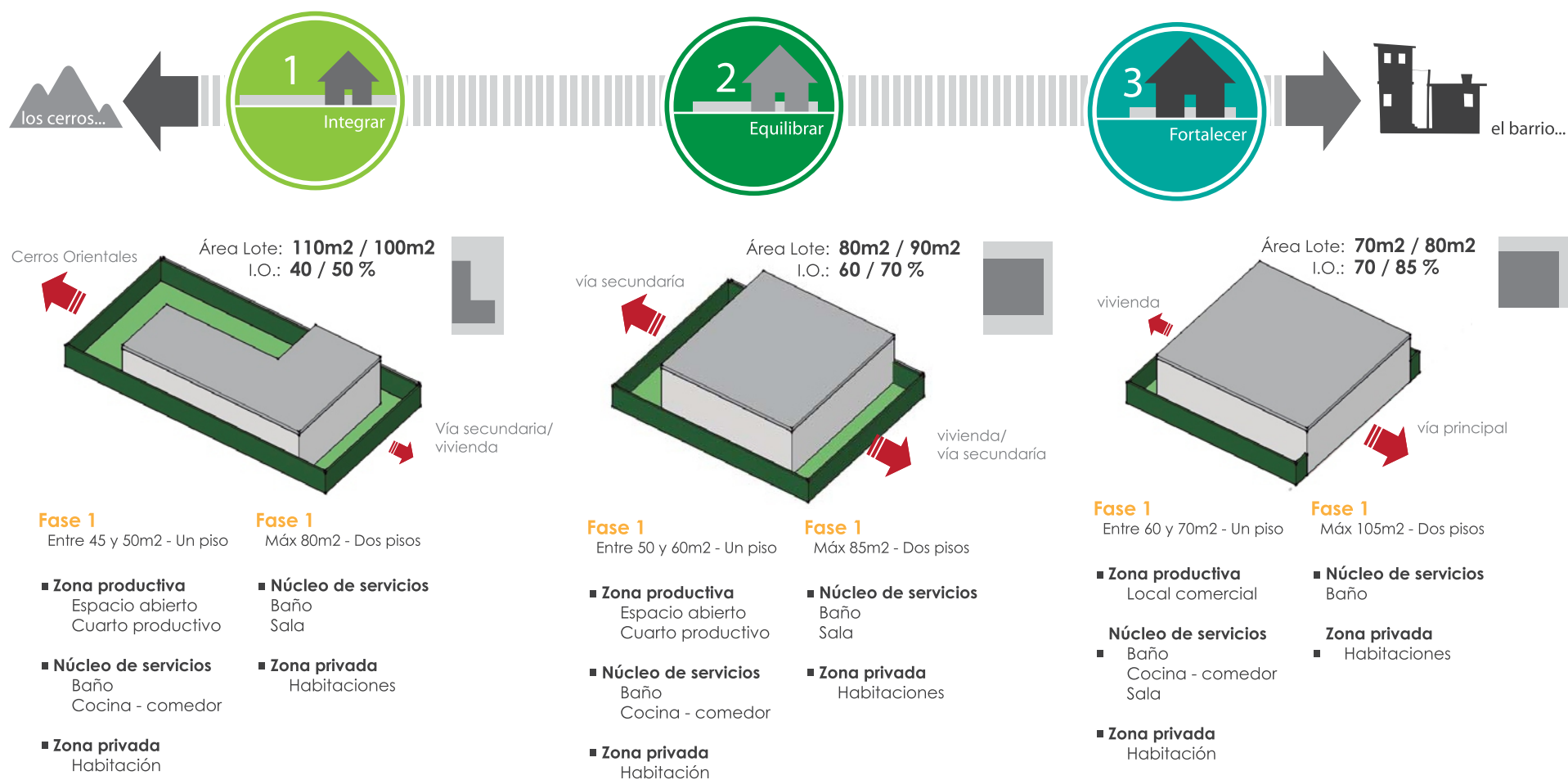


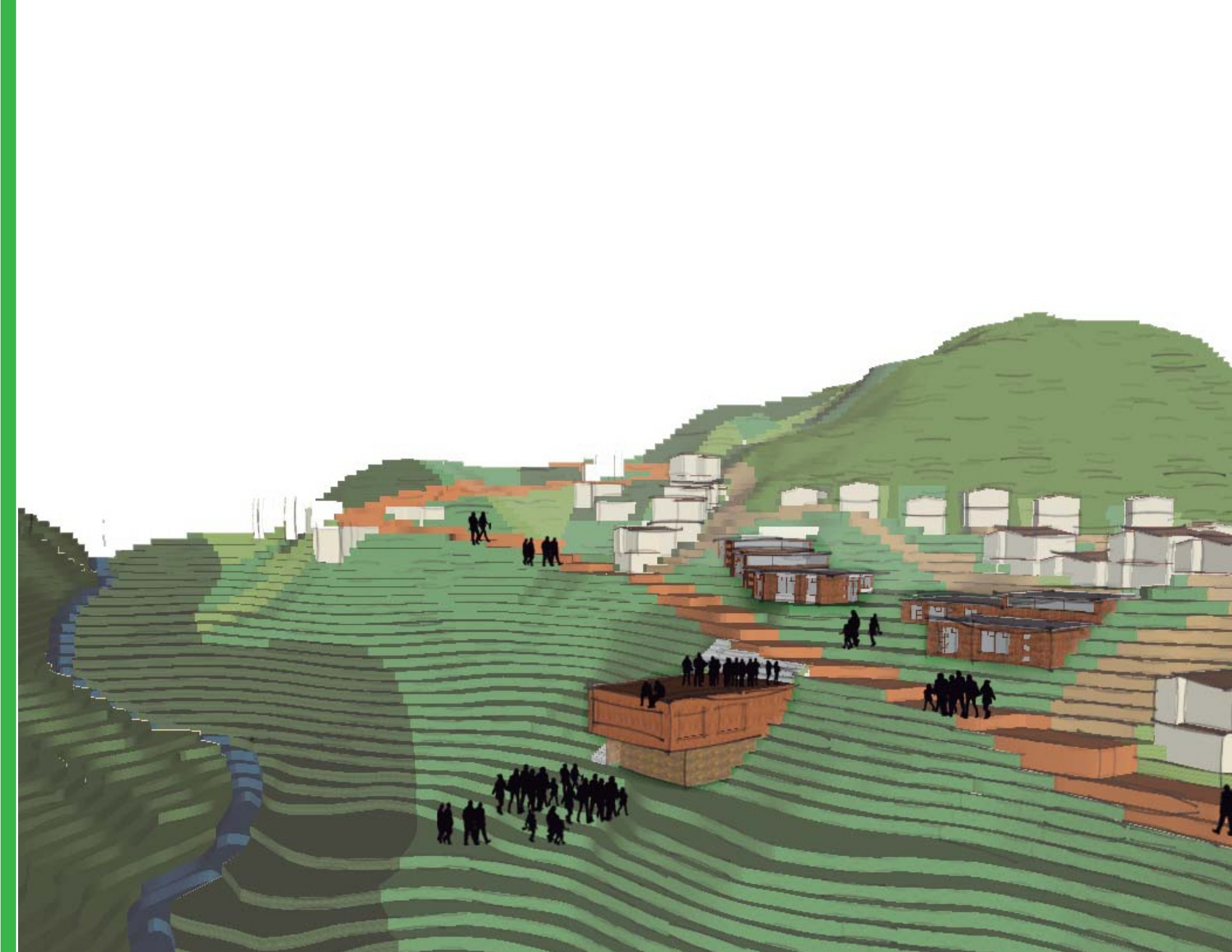
Reubicación de Triángulo Alto



Una de las prioridades de intervención planteadas en el diagnóstico es el reasentamiento de las viviendas de Triángulo Alto en una zona central en el barrio, buscando su integración con los demás habitantes del barrio, pero principalmente disminuir la vulnerabilidad física mitigando el riesgo por remoción de masa teniendo en cuenta que actualmente están localizados en la zona de mayor riesgo, por estar mas cerca a la falla Bogotá.

Se plantean a nivel idea tres tipologías de vivienda partiendo de su carácter desde la perspectiva del modelo de transición del paisaje, donde la vivienda adquiere características diferenciales según sus relaciones con el contexto. Los índices de ocupación y construcción y las áreas, se plantean desde un promedio de las viviendas actuales.







PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

Casa Vecinal, reubicación del salón comunal y espacio de culto

Teniendo en cuenta que una de las consecuencias del estancamiento de los procesos que fomentan la materialización de Ecobarrio ha sido la poca participación de los habitantes debido a la fragmentación social entre barrios – principalmente en la relación con Triángulo Alto - se plantea un nodo de equipamientos en la zona central del barrio.

El nodo se estructura a partir de tres proyectos estratégicos que son: la recuperación de la casa vecinal de Corinto, la reubicación del salón comunal y la construcción de un espacio para culto. Se parte de una tradición actual que reúne a la comunidad: “la misa” como pretexto para la integración de la comunidad en los procesos de Ecobarrio.

Salón comunal



Reubicación y ampliación del salón comunal como sede del comité ecobarrio.

Casa Vecinal

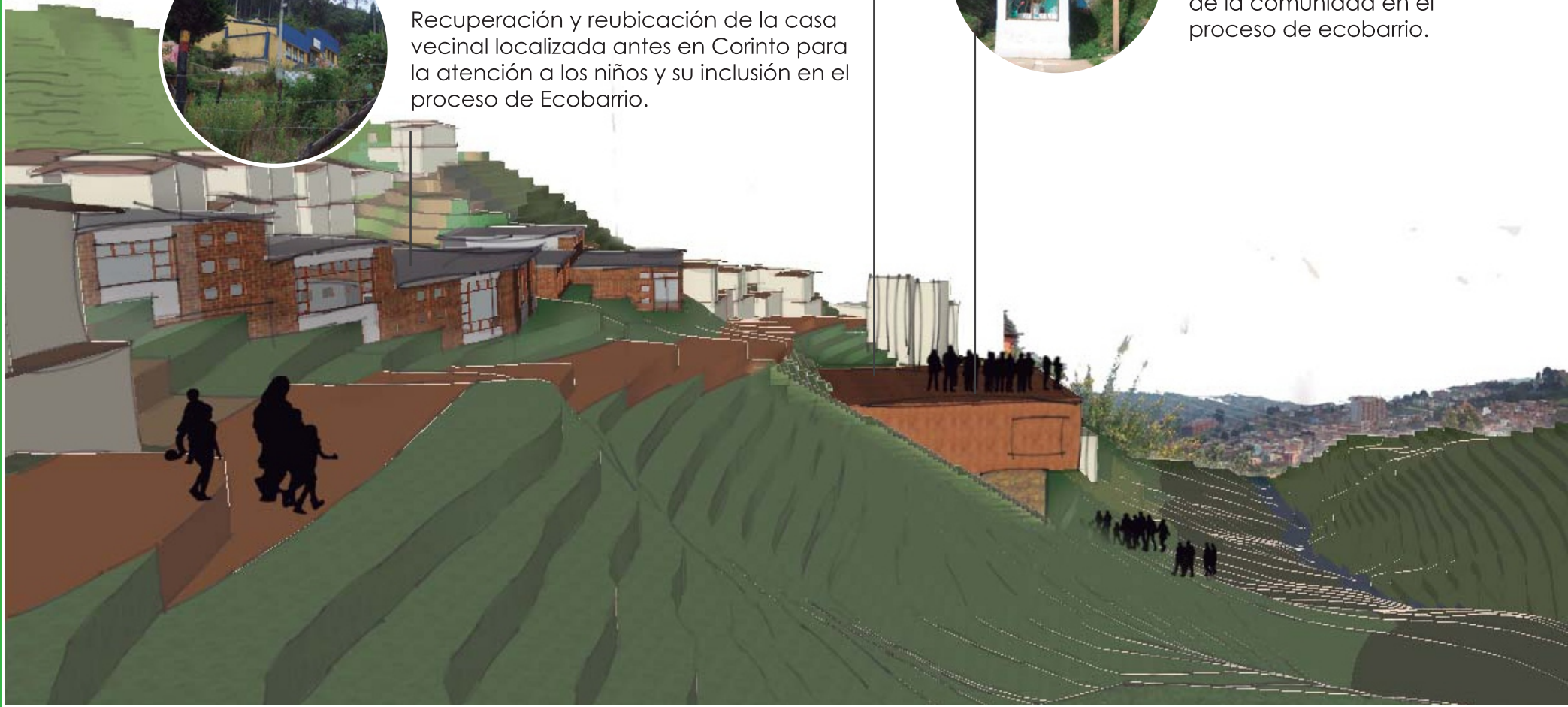


Recuperación y reubicación de la casa vecinal localizada antes en Corinto para la atención a los niños y su inclusión en el proceso de Ecobarrio.

Espacio de Culto



Aprovechamiento de la dinámica que actualmente reúne a toda la comunidad para impulsar la integración de la comunidad en el proceso de ecobarrio.



¿QUÉ ES UNA CASA VECINAL?

Casas Vecinales son **Instituciones Sociales organizadas y administradas por la comunidad**, asesoradas y apoyadas por el Departamento Administrativo de Bienestar Social del Distrito Especial de Bogotá, que procuran, a partir de la atención pre-escolar, la solución de los problemas de orden social sentidos en la comunidad.

Decreto 116 de 1988

¿A Quiénes y Cuántos va dirigido?

Atención a la primera infancia



Niños entre 4 meses y 6 años

Atención a la comunidad en general



Jóvenes escolares, tercera y cuarta edad y comunidad en general

1.334 personas → 1 familia (3,2 personas*)

Primera Infancia	5,2 %	70 niños de 0 a 6 años
Infancia	6,1 %	82 niños de 7 a 12 años
Adolescencia	6,2 %	83 adolescentes de 13 a 17 años
Jóvenes	13 %	174 jóvenes de 18 a 24 años
Adultos	53,4 %	713 jóvenes de 18 a 24 años
Adultos Mayores	15,8 %	210 jóvenes de 18 a 24 años

*Encuesta multipropósito para Bogotá

ECO HUMANO

Hábitat socialmente construido

INTEGRACIÓN SOCIAL DE MENOR A MAYOR

La casa vecinal como un equipamiento dirigido principalmente a la primera infancia con espacios de integración y uso de toda la comunidad en general.

- Atención a la primera infancia
- Espacio para la resolución de conflictos
- Salón Comunal Ecobarrio
- La Casa Vecinal como sede de Comité Técnico Ecobarrio
- Base impulsadora del fortalecimiento de los lazos sociales con habitantes de Triángulo Alto.
- Descentralización del Colegio Manantial

ECONOMÍA

Hábitat como herramienta de desarrollo

APRENDIENDO A RECONOCER EL TERRITORIO DESDE ADENTRO

Teniendo en cuenta la relación del lote con la zona productiva, se dirigen actividades relacionadas con el reconocimiento del territorio.

- Comemos lo que sembramos: Alimentos para la comunidad de producción propia.
- Integración con el aula ecológica de corinto: la investigación dirigida también a los niños

ECOBARRIO

Hábitat como proceso vivo

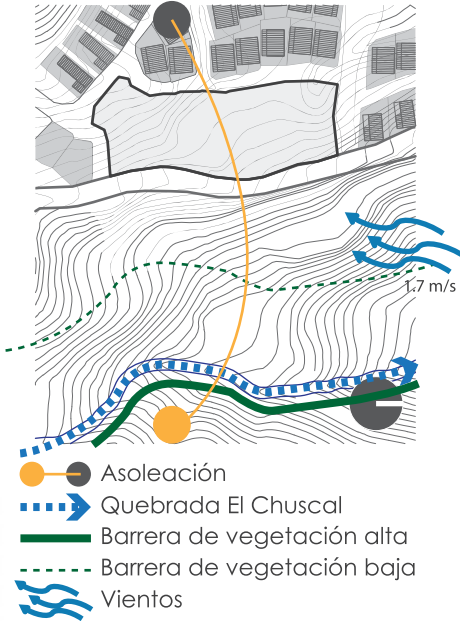
INTEGRACIÓN TERRITORIAL Y NATURAL A PARTIR LA EQUIDAD

Localizada en una zona central en el barrio en pro de la equidad frente a su uso y un nodo simbólico de reintegración social y herramienta de desagregación social.

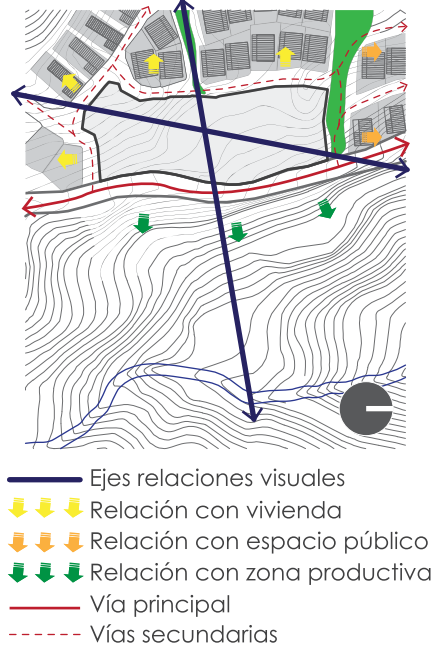
- Localización en la zona central del barrio como símbolo de equidad
- Zona de menor riesgo de remoción de masa
- Relación con zona productiva
- Zona de vegetación baja, con el fin de evitar la tala de arboles

Criterios de Implantación y Diseño

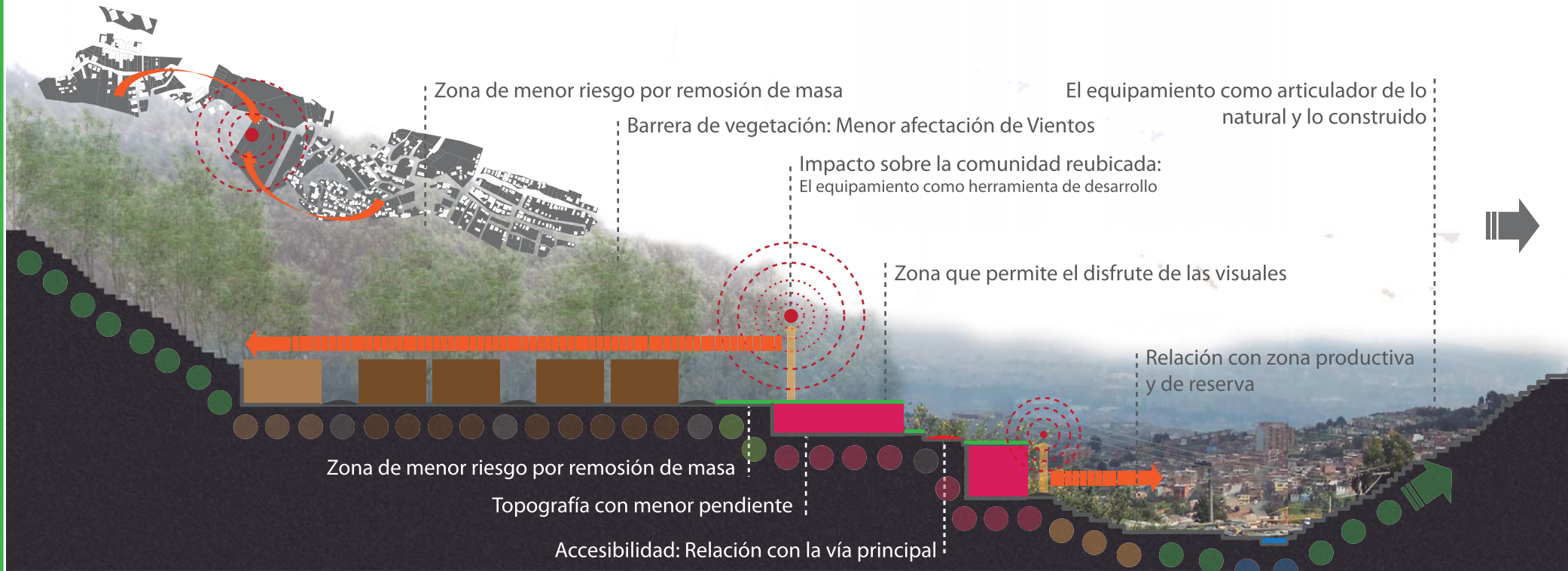
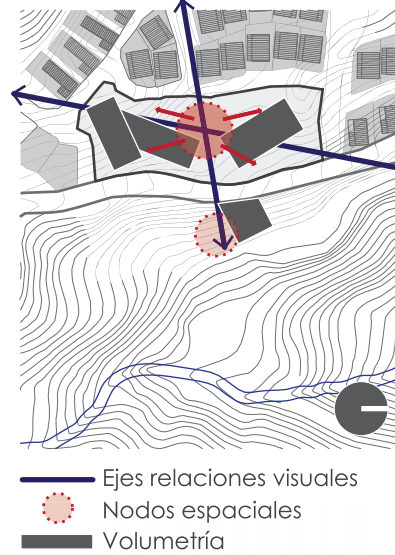
✓ Preexistencias Ambientales



✓ Preexistencias Formales



✓ Relaciones Espaciales



Equipamiento de la comunidad para la comunidad

La materialización del equipamiento como excusa misma para la integración de la comunidad haciendolos partícipes en todas las etapas del proceso, según sus capacidades.



